

Część 1

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wysokość miesięcznego czynszu za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków zabudowanych budynkami przedszkoli, dla wskazanych poniżej lokalizacji – **1 operat szacunkowy.**

Lp.	Nr działki	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Pow. w ha	Położenie (ulica)	Cel wyceny	Cena brutto
1.	437/1	5	Śródmieście	0,4858 (pow. użytkowa przedszkola – 813,26 m ²)	ul. Szafera 2	określenie wysokości miesięcznego czynszu dzierżawnego	
	148	50	Nowa Huta	0,3783 (pow. użytkowa przedszkola – 276,00 m ²)	os. Urocze 6	określenie wysokości miesięcznego czynszu dzierżawnego	
	448/1	3	Krowodrza	0,3716 (pow. użytkowa przedszkola – 781,81 m ²)	ul. Staffa 6	określenie wysokości miesięcznego czynszu dzierżawnego	
	631	41	Krowodrza	0,4410 (pow. użytkowa przedszkola – 733,59 m ²)	ul. Jaremy 12	określenie wysokości miesięcznego czynszu dzierżawnego	
RAZEM							

Termin realizacji – zgodnie ze złożoną ofertą

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

Część 2

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wartość prawa własności nieruchomości w celu sprzedaży prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego – **11 operatów szacunkowych.**

Lp.	Nr działki	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Pow. w ha	Położenie (ulica)	Cel wyceny	Cena brutto
1	75/1	36	Podgórze	0,1225	Winnicka	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	
2	75/2	36	Podgórze	0,0763	Winnicka	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	
3	2	62	Śródmieście	0,1039	Czarnowiejska	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	
4	85/17	54	Nowa Huta	0,0020	Kopernika	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

5	28/194	2	Nowa Huta	0,2022	Kleeberga	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	
6	20/28	48	Nowa Huta	0,2956	Jana Pawła II	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	
7	85/3	54	Nowa Huta	0,0019	Centralna	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	
8	460/2	14	Krowodrza	0,0323	Włóczków	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	
9	13/10	48	Nowa Huta	0,0018	rej. Sieroszewskiego	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

10	224/25	47	Nowa Huta	0,0024	Klasztorna	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	
11	19/3, 417	21	Śródmieście	0,1893	Powstańców	Sprzedaż prawa własności w związku z realizacją roszczenia z art. 198g ugn oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego	
RAZEM							

Termin realizacji – zgodnie ze złożoną ofertą

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

Część 3

Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość nieruchomości w niżej wymienionym celu – **55 operatów szacunkowych.**

Lp.	Nr działki	Obręb	Jednostka ewidencyjna	Pow. w ha	Położenie (ulica)	Cel wyceny	Cena brutto
1	93/4, 95/4	28	Krowodrza	0,0452 0,0300	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
2	96/7	28	Krowodrza	0,0018	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
3	99/26, 104	28	Krowodrza	0,0030 0,0458	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
4	121/15, 127/14	28	Krowodrza	0,0006 0,0006	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

5	121/17	28	Krowodrza	0,0005	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
6	131/37	28	Krowodrza	0,0017	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
7	179/4	28	Krowodrza	0,0016	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
8	181/2	28	Krowodrza	0,0026	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
9	275/7	28	Krowodrza	0,0086	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

10	183/2	28	Krowodrza	0,0072	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
11	103	28	Krowodrza	0,0314	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
12	44/7 98/5 102	28	Krowodrza	0,0027 0,0028 0,0164	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
13	86/5	28	Krowodrza	0,0048	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
14	90/2	28	Krowodrza	0,0281	Ks. Józefa Meiera	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
15	126/49	102	Podgórze	0,0218	Bogucicka	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji	

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

						inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
16	102/7	2	Wieliczka	0,0027	Bogucicka	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
17	128/1	102	Podgórze	0,0628	Bogucicka	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
18	140/11	102	Podgórze	0,0057	Bogucicka	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
19	135/10 135/12	102	Podgórze	0,0137 0,0249	Bogucicka	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

20	135/14	102	Podgórze	0,0047	Bogucicka	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
21	140/7, 140/9, 141/10, 139/1	102	Podgórze	0,0190 0,0044 0,0066 0,0161	Bogucicka	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
22	126/45	102	Podgórze	0,0076	Bogucicka	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
23	126/47	102	Podgórze	0,0710	Bogucicka	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
24	126/37, 126/39	102	Podgórze	0,0174 0,0059	Bogucicka	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	

**UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB
PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM**

25	401/15	29	Krowodrza	0,0004	Banacha 2024	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
26	401/17, 343/5, 342/5, 341/15, 340/13	29	Krowodrza	0,0003 0,0002 0,0049 0,0006 0,0014	Banacha 2024	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
27	343/7, 341/13, 340/11	29	Krowodrza	0,0008 0,0031 0,0095	Banacha 2024	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
28	339/13	29	Krowodrza	0,0022	Banacha 2024	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
29	339/15	29	Krowodrza	0,0003	Banacha 2024	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

30	337/4	29	Krowodrza	0,0179	Banacha 2024	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
31	333/6	29	Krowodrza	0,0205	Banacha 2024	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
32	1281/11	53	Podgórze	0,0191	Ruciana	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
33	1324/5	53	Podgórze	0,0001	Ruciana	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
34	110/1	53	Podgórze	0,0003	Ruciana	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

35	107/1	53	Podgórze	0,0004	Ruciana	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
36	43/5	53	Podgórze	0,0027	Ruciana	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
37	56/6 56/12	53	Podgórze	0,0018 0,0015	Ruciana	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
38	105/1	53	Podgórze	0,0004	Ruciana	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
39	56/11	53	Podgórze	0,0052	Ruciana	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

40	972/6 106/2 106/3 971/6 1185/3	53	Podgórze	0,0009 0,0001 0,0001 0,0001 0,0004	Ruciana	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
41	340	1	Nowa Huta	0,0180	Powstańców odcinek 2	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
42	269/12 269/10	1	Nowa Huta	0,0068 0,0426	Powstańców odcinek 2	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
43	269/13	1	Nowa Huta	0,1511	Powstańców odcinek 2	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
44	1/22	61	Podgórze	0,0052	Podedworze	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	

**UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB
PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM**

45	6/17	61	Podgórze	0,0177	Podedworze	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
46	5/21 6/19	61	Podgórze	0,0029 0,0017	Podedworze	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
47	1/26	61	Podgórze	0,1020	Podedworze	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
48	1/24	61	Podgórze	0,0037	Podedworze	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
49	265/14	15	Podgórze	0,0010	Wodna	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	

UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

50	291/9 291/10 291/12	15	Podgórze	0,0008 0,0017 0,0021	Wodna	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
51	292/18	15	Podgórze	0,0009	Wodna	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
52	253/6	43	Podgórze	0,0061	Lubostroń/ Kobierzyńska	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
53	253/4	43	Podgórze	0,0066	Lubostroń/ Kobierzyńska	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
54	62/13 62/11	42	Podgórze	0,0092 0,0083	Lubostroń/ Kobierzyńska	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	

**UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB
PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM**

55	62/9	42	Podgórze	0,0181	Lubostroń/ Kobierzyńska	Ustalenie odszkodowania (ustawa 10.04.2003 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych)	
RAZEM							

Termin realizacji – zgodnie ze złożoną ofertą

**UWAGA: DOKUMENT NALEŻY OPATRZYĆ KWALIFIKOWANYM PODPISEM ELEKTRONICZNYM LUB
PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM**