

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane

Roboty remontowe ogólnobudowlane w budynkach Urzędu Miasta Krakowa – Plac Wszystkich Świętych 3-4, os. Zgody 2, ul. Lubelska 27 i ul. Stachowicza 18

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351554353

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Plac Wszystkich Świętych 3-4

1.4.2.) Miejscowość: Kraków

1.4.3.) Kod pocztowy: 31-004

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.4.7.) Numer telefonu: 12 616 15 08

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: info@um.krakow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.bip.krakow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fb86e9a9-feb2-11ed-b70f-ae2d9e28ec7b

2.2.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00000248

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2024-01-02

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE: Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00244998

3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia:

Roboty remontowe ogólnobudowlane w budynkach Urzędu Miasta Krakowa – Plac Wszystkich Świętych 3-4, os. Zgody 2, ul. Lubelska 27 i ul. Stachowicza 18

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Nazwa zamówienia: „Roboty remontowe ogólnobudowlane w budynkach Urzędu Miasta Krakowa – Plac Wszystkich Świętych 3 4, os. Zgody 2, ul. Lubelska 27 i ul. Stachowicza 18”.

2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych ogólnobudowlanych w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich Świętych 3-4, os. Zgody 2, ul. Lubelskiej 27 i ul. Stachowicza 18, tj.:

- 2.1. Odtworzenie izolacji pionowej ściany piwnicy metodą iniekcji krystalicznej – os. Zgody 2;
- 2.2. Odtworzenie tynków wewnętrznych w pomieszczeniach magazynowych IT – pl. Wszystkich Świętych 3-4;
- 2.3. Wzmocnienie drewnianej więźby dachowej – ul. Lubelska 27;
- 2.4. Połączenie pokoi 601 i 602 – ul. Stachowicza 18.

3. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać następujący zakres prac:

- 3.1. os. Zgody 2 - odbicie zdegradowanych tynków wewnętrznych, odtworzenie izolacji metodą iniekcji krystalicznej, wykonanie nowych tynków renowacyjnych, skucie płytek i ułożenie nowych na posadzce, pomalowanie nowych tynków, wywóz i utylizacja gruzu;
- 3.2. pl. Wszystkich Świętych 3-4 (pomieszczenia magazynowe IT) - odbicie zdegradowanych tynków wewnętrznych, wykonanie nowych tynków renowacyjnych, pomalowanie pomieszczeń magazynowych, wywóz i utylizacja gruzu;
- 3.3. ul. Lubelska 27 - wzmocnienie krokwi, wymiana i wzmocnienie murałów, wymiana płatwi i zastrzałów, impregnacja więźby dachowej, wywóz i utylizacja odpadów;
- 3.4. ul. Stachowicza 18 - demontaż: ścianki z płyt gipsowo kartonowych, drzwi, wykładziny podłogowej, instalacji elektrycznej, montaż: ścianki z płyt gipsowo-kartonowych, drzwi, instalacji elektrycznej wraz z pomiarami, prace malarskie, wywóz i utylizacja gruzu.

4. Szczegółowy zakres wyżej wymienionych prac został określony w następujących dokumentach:

- 4.1. Przedmiarach Robót – załącznik nr 9 do SWZ,
- 4.2. Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – załącznik nr 10 do SWZ,
- 4.3. dokumentacji projektowej (rysunki, rzuty pomieszczeń) – załącznik nr 11 do SWZ.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera umowa wraz z załącznikami oraz dokumenty, o których mowa w pkt 4. powyżej.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45432110-8 - Kładzenie podłóg

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45432210-9 - Wykładanie ścian

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia:
do 2023-12-08

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Jarosław Błoński OPTIMAL

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 290806623

4.3.3.) Ulica: ul. Mogilska 65

4.3.4.) Miejscowość: Kraków

4.3.5.) Kod pocztowy: 31-545

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 356700,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2023/BZP 00415368/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2023-12-08

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 356700,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należyście: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

1. Umowa nr W/I/2398/OU/98/2023.

2. Uwaga dot. sekcji 4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej, winien brzmieć: "Przedmiot umowy, określony w § 2 ust. 1-2 należy wykonać w terminie do 23 tygodni od dnia zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż do dnia 11 grudnia 2023 roku".