

OR-10.271.53.2023

**INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Roboty remontowe ogólnobudowlane w budynkach Urzędu Miasta Krakowa – Plac Wszystkich Świętych 3-4, os. Zgody 2, ul. Lubelska 27 i ul. Stachowicza 18”.**

W imieniu Zamawiającego, Gminy Miejskiej Kraków - Urzędu Miasta Krakowa, działając na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „ustawą” informuję, że w postępowaniu pn.: „Roboty remontowe ogólnobudowlane w budynkach Urzędu Miasta Krakowa – Plac Wszystkich Świętych 3-4, os. Zgody 2, ul. Lubelska 27 i ul. Stachowicza 18”, za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 2 złożona przez Wykonawcę: **Jarosław Błoński OPTIMAL, ul. Mogińska 65, 31-545 Kraków, REGON: 290806623, z wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 356 700,00 zł brutto, w tym stawka podatku VAT 23% oraz 60-miesięcznym okresem gwarancji, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.**

**Uzasadnienie wyboru Wykonawcy:**

Wybrany Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie podlega wykluczeniu, a jego oferta jest prawidłowa i najkorzystniejsza w świetle przyjętych kryteriów oceny ofert.

Informacja o Wykonawcach, którzy złożyli oferty oraz streszczenie oceny ofert złożonych w postępowaniu znajduje się w poniższej tabeli.

Oferta	Nazwa (firma) i adres Wykonawcy	Cena (wysokość wynagrodzenia ryczałtowego brutto) – P1	Okres gwarancji – P2	Dodatkowe doświadczenie kierownika robót budowlanych – P3
1.	Impuls Contractor Sp. z o.o. Sp. K. ul. Drukarska 7/49 30-348 Kraków REGON: 362113459	516 600,00 zł brutto, w tym stawka podatku VAT 23%	60 miesięcy	Wykonawca wskazał 3 roboty budowlane, Zamawiający uznał 2 roboty budowlane <sup>*1</sup>
	<b>Punktacja: 71,43 pkt</b>	<b>41,43 pkt</b>	<b>10,00 pkt</b>	<b>20,00 pkt</b>
2.	Jarosław Błoński OPTIMAL ul. Mogińska 65 31-545 Kraków REGON: 290806623	356 700,00 zł brutto, w tym stawka podatku VAT 23%	60 miesięcy	Wykonawca wskazał 3 roboty budowlane, Zamawiający uznał 2 roboty budowlane <sup>*2</sup>
	<b>Punktacja: 90,00 pkt</b>	<b>60,00 pkt</b>	<b>10,00 pkt</b>	<b>20,00 pkt</b>

<sup>\*1</sup>-praca wskazana w pozycji 3 Wykazu dodatkowego doświadczenia kierownika robót budowlanych, nie może zostać uznana (w konsekwencji brak możliwości przyznania dodatkowych punktów w kryterium oceny ofert, o którym mowa w pkt 19.4. SWZ), bowiem nie została wykonana/zrealizowana w okresie ostatnich pięciu lat (liczonych wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert). Z uwagi na fakt, iż Wykonawca wskazał powyższą pracę w wykazie złożonym w celu uzyskania dodatkowych punktów, brak możliwości wymiany tej pracy na inną (zgodnie z uwagą nr 4 zawartą w pkt 19.4. SWZ).

<sup>\*2</sup>- Robota budowlana, wskazana na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.1.2.1. SWZ jest tożsamy z robotą budowlaną, podaną w pozycji 1 Wykazu dodatkowego doświadczenia kierownika robót budowlanych, składanego w celu zdobycia dodatkowych punktów. Zgodnie z uwagą w pkt 19.4. SWZ: „Ta sama robota budowlana nie może jednocześnie służyć Wykonawcy do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.1.2.1. SWZ oraz do uzyskania dodatkowych punktów w tym kryterium oceny ofert”.

Z uwagi na fakt, iż Wykonawca wykorzystał już ustawową możliwość uzupełnienia podmiotowych środków dowodowych (w tym, m.in. Wykazu robót budowlanych), Zamawiający uznaje, iż wskazana robota budowlana służy potwierdzeniu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.1.2.1. SWZ. Nie może jednak zostać uznana za spełniającą wymogi SWZ konieczne do uzyskania dodatkowych punktów za doświadczenie kierownika robót budowlanych (w konsekwencji brak możliwości przyznania dodatkowych punktów w kryterium oceny ofert, o którym mowa w pkt 19.4. SWZ), a ponadto brak jest możliwości wymiany tej pracy na inną, zgodnie z uwagą nr 4 zawartą w pkt 19.4. SWZ.

z up. PREZYDENTA MIASTA

(-)

*Izabela Wierzbicka*

Główny Specjalista  
w Wydziale Organizacji i Nadzoru

**Urząd Miasta Krakowa**  
**WYDZIAŁ ORGANIZACJI I NADZORU**  
Oddział Zamówień Publicznych  
tel. +48 12 616 17 57, fax +48 12 616 12 36, [info@um.krakow.pl](mailto:info@um.krakow.pl)  
31-004 Kraków, pl. Wszystkich Świętych 3-4  
[www.krakow.pl](http://www.krakow.pl)

