

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Usługi**

Wykonanie operatów szacunkowych – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do części 8 zamówienia podstawowego OR-10.271.3.2021

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351554353

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Plac Wszystkich Świętych 3-4

1.4.2.) Miejscowość: Kraków

1.4.3.) Kod pocztowy: 31-004

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: info@um.krakow.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.bip.krakow.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-af918fa4-5364-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00246912

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2022-07-08

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00308383/01

3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Nie

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Usługi

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie operatów szacunkowych – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do części 8 zamówienia podstawowego OR-10.271.3.2021

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia było wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową nieruchomości niezabudowanych (tj. prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonych praw rzeczowych) wraz z częściami składowymi, nabytych z mocy prawa, w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – wg. stanu nieruchomości na dzień wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej przez organ I instancji (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 ze zm.).
2. Planowana liczba operatów szacunkowych: 51.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera umowa wraz z załącznikami.

3.9.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych**SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE****4.1.) Data zawarcia umowy: 2022-02-03****4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2022-12-16**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Konrad Jewiarz KreaTech

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 122974510

4.3.3.) Ulica: Rondo Mogiłskie 1 pok. 229

4.3.4.) Miejscowość: Kraków

4.3.5.) Kod pocztowy: 31-516

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 19890,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2022/BZP 00050114/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-06-17

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Tak

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 0

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 19890,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

nie dotyczy

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

1. Data wpisana w sekcji V pkt 5.2 jako „Termin wykonania umowy” to data odbioru operatów szacunkowych bez wad i błędów. Umowa zakończona w związku z wcześniejszym wyczerpaniem środków przeznaczonych na realizację zamówienia.

2. Zamawiający, na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymagał zatrudniania na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) osób, które będą wykonywały w ramach przedmiotu zamówienia czynności (pomocnicze), których realizacja nie wymaga posiadania uprawnień rzeczoznawcy majątkowego z zastrzeżeniem, iż wymóg ten nie dotyczył osób posiadających uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego, realizujących osobiście przedmiot zamówienia – co miało miejsce w niniejszym zamówieniu.