

Przedmiar robót

Modernizacja pomieszczeń biurowych parter do III p. Wielopole 17a - roboty budowlane.

Inwestor: Urząd Miasta Krakowa, Pl. Wszystkich Świętych 3-4

URZĄD MIASTA KRAKOWA
WYDZIAŁ OBSŁUGI URZĘDU
pl. Wszystkich Świętych 3/4
31-004 Kraków

Data opracowania:
2019-10-14

GLÓWNY SPECJALISTA


Piotr Stajer

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Modernizacja pomieszczeń biurowych parter do III p. Wielopole 17a - roboty budowlane. Mnożnik=1,05		
1	Element	Malowanie ścian i sufitów		
1.1	KNR 1323/1001/10	Zabezpieczenie podłóg folią		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. podłóg zabezp. folią 302,76+349,89+346,64+354,66		1 353,950000
		RAZEM:	1 353,950000	m2 1 353,95
1.2	KNR 401/1202/9	Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow.sufitów 1353,95		1 353,950000
		Pow. ścian do malowania 4542,94		4 542,940000
		RAZEM:	5 896,890000	m2 5 896,89
1.3	NNRNKB 202/2015/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach o powierzchni ponad 5-m2, (grubość 3-mm) na tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. sufitów 1353,95		1 353,950000
		RAZEM:	1 353,950000	m2 1 353,95
1.4	NNRNKB 202/2013/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5-m2, (grubość 3-mm) na tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow.gładzi na ścianach (988,02+1180,44+1208,87+1165,61)*0,60		2 725,764000
		RAZEM:	2 725,764000	m2 2 725,76
1.5	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Grunтовanie podłoży, powierzchnie poziome, preparatem Atlas Uni Grunt Krotność=2,00		
				m2 1 353,95
1.6	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Grunтовanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Atlas Uni Grunt Krotność=2,00		
				m2 4 542,94
1.7	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne		
				m2 1 353,95
1.8	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne		
				m2 4 542,94
2	Element	Cyklinowanie i lakierowanie parkietów		
2.1	Kalkulacja indywidualna	Cyklinowanie, szpachlowanie, trzykrotne lakierowanie parkietu 1 m2 + 1 mb/1 m2 listwy przypodłogowej z montażem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. parkietów 805,10 m2 805,10		805,100000
		RAZEM:	805,100000	m2 805,10
3	Element	Adaptacja pomieszczeń parteru dla OR		
3.1	KNNRW 3/313/5	Rozebranie ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, 2-warstwowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. scanek GK do rozebrania 7,34*3,20+1,00*2,10		25,588000
		RAZEM:	25,588000	m2 25,59
3.2	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych, powierzchnia do 2-m2		
				szt 2,00
3.3	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja wykutych ościeżnic i drzwi		
				kpl 2,00
3.4	TZKNBK 1/504/1	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu w jednym poziomie na odległość do 10m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Objętość gruzu z rozbiórek do usunięcia 25,59*0,05*1,4		1,791300
		RAZEM:	1,791300	m3 1,791
3.5	TZKNBK 1/504/2	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie		
				m3 1,791
3.6	TZKNBK 1/504/5	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każdy 1m wysokości znoszenia Krotność=3,00		
				m3 1,791
3.7	KNR 404/1101/3	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1-km) samochodem dostawczym		
				m3 1,791
3.8	KNR 404/1101/6	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1-km ponad 1-km)) samochodem dostawczym - krotność 19,00		
				m3 1,791

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.9	KNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5-m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia tynków do uzupełnienia na ścianach 3,20*2*0,50		3,200000
		RAZEM:	m2	3,20
3.10	KNR 401/711/15 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z cegły, pustaków ceramicznych) zaprawa cem-wap, do 5-m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia stropu do uzupełnienia tynku 7,34*0,50		3,670000
		RAZEM:	m2	3,67
3.11	Kalkulacja indywidualna	Ułożenie wykładziny PCV wraz z wyrównaniem podłoża, wykonaniem wylewki samopoziomującej gr.5mm w pom. nr 5 (dawna sala obsługi klienta)	m2	60,48
3.12	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne	m2	1,8
3.13	KNR 401/318/2	Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0-m2	szt	1,00
3.14	KNNR 2/1104/2	Ościeżnice drewniane zwykłe	m2	1,8
4	Element	Adaptacja pomieszczeń I pietra dla MR		
4.1	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2-m2	szt	6,00
4.2	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja wykutych ościeżnic i drzwi	kpl	6,00
4.3	KNR 14/2010/6 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obu stron, ścianki dwuwarstwowe, typ 100-101		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. otworów drzwiowych do zastawienia 0,9*2,05*6		11,070000
		ściankami GK - 6 szt		11,070000
		RAZEM:	m2	11,07
5	Element	Adaptacja pomieszczeń II piętra dla GK		
5.1	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2-m2	szt	11,00
5.2	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja wykutych ościeżnic i drzwi	kpl	11,00
5.3	KNR 404/105/4 (2)	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia ścianki do rozbiórki (4,44+3,53+1,80+3,31)*3,22		42,117600
		RAZEM:	m2	42,12
5.4	TZKBNK 1/504/1	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu w jednym poziomie na odległość do 10m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Objętość gruzu z rozbiórek do usunięcia 42,12*0,15*1,4+60,28*0,05*1,4		13,064800
		RAZEM:	m3	13,065
5.5	TZKBNK 1/504/2	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie Krotność=2,00	m3	13,065
5.6	TZKBNK 1/504/5	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każdy 1m wysokości znoszenia Krotność=3,00	m3	13,065
5.7	KNR 404/1101/3	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1-km) samochodem dostawczym	m3	13,065
5.8	KNR 404/1101/6	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1-km ponad 1-km)) samochodem dostawczym - krotność 19,00	m3	13,065
5.9	KNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5-m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia tynków do uzupełnienia na ścianach 12,58*1,0		12,580000
		RAZEM:	m2	12,58
5.10	KNR 401/711/15 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z cegły, pustaków ceramicznych) zaprawa cem-wap, do 5-m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia stropu do uzupełnienia tynku 13,08*1,0		13,080000
		RAZEM:	m2	13,08
5.11	ZRE 18/155/1	Skucie posadzki cementowej o grubości do 5 cm - analogia skucie lastryka	m2	4,80

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.12	KNNRW 2/1208/1	Samopziomujące masy szpachlowe wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiety, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. wylewek samopoz. po zerwaniu parkietu	47,38+4,80+12,90	65,080000
		RAZEM:	65,080000	m2
5.13	KNNRW 2/1208/2	Samopziomujące masy szpachlowe wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiety, dopłata za każdy 1 mm grubości, nie więcej jak do 10 mm grubości	m2	65,08
5.14	KNR 1901/912/1	Posadzki z deszczulek i parkietu, z deszczulek na lepiku - analogia zerwanie parkietu R = 0,500 M = 0,000 S = 0,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. parkietu do zerwania	47,38+12,90	60,280000
		RAZEM:	60,280000	m2
5.15	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja zerwanego parkietu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ilość parkietu do utylizacji	1,00	1,000000
		60,28*0,022*1,4		1,000000
		RAZEM:	1,000000	kpl
5.16	ZRE 18/155/1	Skucie posadzki cementowej o grubości do 5 cm	m2	60,28
5.17	KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20 mm	m2	65,08
5.18	KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm	m2	65,08
5.19	Kalkulacja indywidualna	Ułożenie parkietu z materiałem	m2	65,08
5.20	KNR 14/2010/6 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 100-101		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. ścianek do postawienia + 6 otwor. drzwiowych do zastawienia	1,80*3,22+2,36*3,22+0,90*2,10*6	24,735200
		RAZEM:	24,735200	m2
5.21	KNKRB 2/1003/4 (1)	Ościeżnice drzwiowe drewniane zwykłe	m2	7,20
5.22	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. drzwi do zamontowania - 4 szt	4*0,90*2,00	7,200000
		RAZEM:	7,200000	m2
5.23	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie podłogi w miejscu przesunięcia drzwi	m2	1,00
5.24	Kalkulacja indywidualna	Zabudowa ścianki z drzwiami w technopolgii ALU		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. ścianki z drzwiami	1,17*3,22	3,767400
		RAZEM:	3,767400	m2
5.25	KNR 404/105/4	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia ścianki do rozbiórki	(4,44+3,53+1,80+3,31)*3,22	42,117600
		RAZEM:	42,117600	m2
6	Element	Adaptacja pomieszczeń III piętra dla GK		
6.1	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2 m2	szt	4,00
6.2	KNR 404/105/4	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia ścianki do rozbiórki	1,30*3,22+2,00	6,186000
		RAZEM:	6,186000	m2
6.3	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja wykutych ościeżnic i drzwi	kpl	4,00
6.4	TZKNBK 1/504/1	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu w jednym poziomie na odległość do 10m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Objętość gruzu z rozbiórek do usunięcia	6,20*0,15*1,4	1,302000
		RAZEM:	1,302000	m3
6.5	TZKNBK 1/504/2	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie	m3	1,30
6.6	TZKNBK 1/504/5	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każdy 1m wysokości znoszenia	m3	1,30

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
6.7	KNR 404/1101/3	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem dostawczym	m3	1,30
6.8	KNR 404/1101/6	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem dostawczym - krotność 19,00 Krotność=19,00	m3	1,30
6.9	KNR 14/2010/6 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 100-101		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. 3 otwor. drzwiowych do zastawienia : 0,90*2,10*3		5,670000
		RAZEM:	m2	5,67
7	Element	Adaptacja pomieszczeń III piętra dla BD		
7.1	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2·m2	szt	3,00
7.2	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja wykutych ościeżnic i drzwi	kpl	3,00
7.3	KNR 404/105/4	Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia ścianki do rozbiórki (1,49+1,84)*3,01+1,00*2,10		12,123300
		RAZEM:	m2	12,12
7.4	TZKBNK 1/504/1	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu w jednym poziomie na odległość do 10m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Objętość gruzu z rozbiórki do usunięcia 12,12*0,15*1,4+27,22*0,05*1,4		4,450600
		RAZEM:	m3	4,451
7.5	TZKBNK 1/504/2	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każde dalsze 10m przeniesienia w poziomie Krotność=2,00	m3	4,451
7.6	TZKBNK 1/504/5	Przenoszenie w wiadrach 10l gruzu. Dodatek za każdy 1m wysokości znoszenia Krotność=3,00	m3	4,451
7.7	KNR 404/1101/3	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem dostawczym	m3	4,451
7.8	KNR 404/1101/6	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem dostawczym - krotność 19,00 Krotność=19,00	m3	4,451
7.9	KNR 1901/912/1	Posadzki z deszczulek i parkietu, z deszczulek na lepiku - analogia zerwanie parkietu R = 0,500 M = 0,000 S = 0,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. parkietu do zerwania (5,05*5,39)		27,219500
		RAZEM:	m2	27,22
7.10	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja zerwanego parkietu		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ilość parkietu do utylizacji 1,00		1,000000
		27,22*0,022*1,4		1,000000
		RAZEM:	kpl	1,00
7.11	ZRE 18/155/1	Skucie posadzki cementowej o grubości do 5 cm	m2	27,22
7.12	KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20·mm	m2	27,22
7.13	KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10·mm Krotność=3,00	m2	27,22
7.14	Kalkulacja indywidualna	Ułożenie parkietu z materiałem	m2	27,22
7.15	KNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia tynków do uzupełnienia na ścianach 3,01*2*1,00		6,020000
		RAZEM:	m2	6,02
7.16	KNR 401/711/15 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciąg, biegi i spoczniki: z cegły, pustaków ceramicznych) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia stropu do uzupełnienia tynku (1,49+1,84)*1,00		3,330000
		RAZEM:	m2	3,33
7.17	KNNRW 2/1208/1	Samopozymujące masy szpachlowe wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiety, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. wylewek samopoz. po zerwaniu parkietu 5,05*5,39		27,219500
		RAZEM:	m2	27,22

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7.18	KNNRW 2/1208/2	Samopziomujące masy szpachlowe wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiety, dopłata za każdy 1 mm grubości, nie więcej jak do 10 mm grubości Krotność=3,00	m2	27,22
7.19	KNR 14/2010/6 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie obustronne, ścianki dwuwarstwowe, typ 100-101		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. ścianek do postawienia + 6 otwor. 1,00*2,10*1,5+1,66*3,17 drzwiowych do zastawienia		
		8,412200		
		RAZEM:	8,412200	m2
				8,41
7.20	KNKRB 2/1003/4 (1)	Ościeżnice drzwiowe drewniane zwykłe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ościeżnice do montażu 3 szt x 1,8 m2 0,90*2,00*3		
		5,400000		
		RAZEM:	5,400000	m2
				5,40
7.21	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. drzwi do zamontowania - 3 szt 3*0,90*2,00		
		5,400000		
		RAZEM:	5,400000	m2
				5,40
7.22	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie podłogi w miejscu wykonania drzwi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pow. 2 miejsc uzupełnienia parkietu 1,00*2		
		2,000000		
		RAZEM:	2,000000	m2
				2,00