

OGłoszenie nr 550002444-N-2020 z dnia 08-01-2020 r.

Kraków: Wykonanie operatów szacunkowych – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do zamówienia podstawowego OR-10.271.21.2019

**OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY -**

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

nie

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

nie

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

nie

**Informacje dodatkowe:**

*SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY*

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Miejska Kraków, Urząd Miasta Krakowa, Oddział Zamówień Publicznych, Krajowy numer identyfikacyjny 35155435300000, ul. plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, woj. małopolskie, państwo Polska, tel. +48126161508, e-mail info@um.krakow.pl, faks +48126161236.

Adres strony internetowej (url): <http://www.bip.krakow.pl>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

*SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA*

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie operatów szacunkowych – zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do zamówienia podstawowego OR-10.271.21.2019

**Numer referencyjny** OR-10.271.137.2019

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia nie przeprowadzono dialogu technicznego

**II.2) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:**

**Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań):**

Określenie wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie na każdorazowe zlecenie operatów szacunkowych wraz z dokumentacją fotograficzną kolorową (sporządzoną zgodnie ze stanem aktualnym w terenie) w celu określenia wartości nieruchomości (zabudowanych i niezabudowanych) w celu ich zbycia w drodze bezprzetargowej zgodnie z przepisami art. 37 ust. 2 oraz art. 207 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), art. 151 oraz art. 231 kc. Planowana liczba operatów szacunkowych: 89. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera projekt umowy wraz z załącznikami, stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia.

II.5) Główny Kod CPV: 71319000-7

**II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 20621.95

Waluta:

PLN

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

**III.3 Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami:

Gmina Miejska Kraków na mocy umowy Nr W/I/1144/GS/31/2019 zawartej 2 kwietnia 2019 r., powierzyła Wykonawcy: Jacek Wróbel Przedsiębiorstwo Obsługi Nieruchomości i Budownictwa PONIB, ul. Por. Halszki 11/7, 30-611 Kraków zamówienie na wykonywanie na każdorazowe zlecenie operatów szacunkowych wraz z dokumentacją fotograficzną kolorową (sporządzoną zgodnie ze stanem aktualnym w terenie) w celu określenia wartości nieruchomości (zabudowanych i niezabudowanych) w celu ich zbycia w drodze bezprzetargowej zgodnie z przepisami art. 37 ust. 2 oraz art. 207 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), art. 151 oraz art. 231 kc.) – nr postępowania OR-10.271.21.2019. Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego. W ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego, zostały przewidziane zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług, całkowita wartość zamówienia podstawowego uwzględniała te zamówienia, a także nie minął okres 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego. Wartość obecnie realizowanego zamówienia nie przekracza 100% wartości zamówienia podstawowego i polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień dotychczasowemu Wykonawcy. Powyższe uzasadnienie wyczerpuje przesłanki do stosowania trybu zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**SEKCJA IV: ZAMIAR UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA:**

Jacek Wróbel Przedsiębiorstwo Obsługi Nieruchomości i Budownictwa PONIB, -, ul. Por. Halszki 11/7, 30-611, Kraków, kraj/woj. małopolskie