

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy  
Usługi**

**Wykonanie operatów szacunkowych wraz z dokumentacją fotograficzną kolorową - zamówienie  
polegające na powtórzeniu podobnych usług do zamówienia podstawowego OR-  
10.271.133.2019**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 351554353

**1.4) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** Plac Wszystkich Świętych 3-4

**1.4.2.) Miejscowość:** Kraków

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 31-004

**1.4.4.) Województwo:** małopolskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków

**1.4.7.) Numer telefonu:** 126161461

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** info@um.krakow.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://www.bip.krakow.pl>

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-dbd9be38-6f7c-11eb-86b1-a64936a8669f

**2.2.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00013670/01

**2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.4.) Data ogłoszenia:** 2022-01-12 10:05

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO  
ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

**3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

**3.2.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**3.2.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00007562/01

**3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

### **3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

### **3.6.) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

### **3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie operatów szacunkowych wraz z dokumentacją fotograficzną kolorową - zamówienie polegające na powtórzeniu podobnych usług do zamówienia podstawowego OR-10.271.133.2019

### **Umowa dla części nr 3**

### **3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie na każdorazowe zlecenie operatów szacunkowych wraz z dokumentacją fotograficzną kolorową (sporządzoną zgodnie ze stanem aktualnym w terenie) w niżej wymienionym celu: część 3 - Wykonanie operatów szacunkowych nieruchomości gruntowych, oddanych w użytkowanie wieczyste, objętych wnioskami o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1314 ), określających: - wartość rynkową prawa własności nieruchomości, z podaniem tej wartości przypadającej na poszczególne udziały w nieruchomości - w przypadku gdy wniosek o przekształcenie złożyli właściciele lokali, z własnością których związany jest udział w nieruchomości objętej wnioskiem, - wartość rynkową prawa użytkowania wieczystego, z podaniem tej wartości przypadającej na poszczególne udziały w nieruchomości - w przypadku gdy wniosek o przekształcenie złożyli właściciele lokali, z własnością których związany jest udział w nieruchomości objętej wnioskiem, - w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, położonych na terenie Gminy Miejskiej Kraków w jednostkach ewidencyjnych Śródmieście, Krowodrza, Podgórze i Nowa Huta (Nr części zamówienia podstawowego: 7). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera umowa wraz z załącznikami.

### **3.9.) Główny kod CPV: 71319000-7 - Usługi biegłych**

## **SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE**

### **4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-03-16**

### **4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2021-12-17**

### **4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Jacek Wróbel Przedsiębiorstwo Obsługi Nieruchomości i Budownictwa PONIB

**4.3.3.) Ulica:** ul. Porucznika Halszki 11/7

**4.3.4.) Miejscowość:** Kraków

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 30-611

**4.3.6.) Województwo:** małopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 13920,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2021/BZP 00025533/01

#### **SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY**

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2021-12-17

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 0

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 13920,00 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

nie dotyczy