

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(zwana dalej „specyfikacją”)

Uwaga! Specyfikację wraz z załącznikami Zamawiający udostępnia jedynie na potrzeby przygotowania ofert w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy poszanowaniu praw autorskich twórców określonych w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Zakazana jest ingerencja w integralność zamieszczanych materiałów (ponowna obróbka/modyfikacja) oraz ich bezprawne wykorzystywanie (kopiowanie/ powielanie/ upowszechnianie w całości lub częściach do tzw. dzieł zależnych a także na stronach internetowych). Dokumentacja, którą dysponuje Zamawiający może zostać wykorzystana w innym celu niż ubieganie się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego wyłącznie po uzyskaniu stosownej zgody Zamawiającego i/lub autora utworu. W tym celu należy złożyć wniosek o ponowne wykorzystanie informacji publicznej, którego wzór określił Minister Administracji i Cyfryzacji w drodze rozporządzenia.

1. Informacje o Zamawiającym.

Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa, zwana w dalszej części „Zamawiającym”, z siedzibą w Krakowie, pl. Wszystkich Świętych 3-4, Regon 351554353, NIP 676-101-37-17. Umowa zawierana w imieniu i na rzecz Gminy Miejskiej Kraków.

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Zamówienie publiczne udzielane jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą” oraz ustawą z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy – Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2016 r. poz. 1020 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą zmieniającą”, w trybie przetargu nieograniczonego.

W niniejszym postępowaniu zostanie zastosowana procedura, o której mowa w art. 24aa ustawy.

3. Opis przedmiotu zamówienia**3.1. Nazwa zamówienia: „Adaptacja pomieszczeń lokalu przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie”.**

3.2. Przedmiotem zamówienia jest adaptacja istniejących lokali U002 i U006, zlokalizowanych na parterze oraz II piętrze budynku, w zakresie budowlano - technicznym wraz z wewnętrznymi instalacjami: elektryczną, teletechniczną, wodno-kanalizacyjną, w budynku mieszkalno – usługowym zlokalizowanym przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie, na dz. nr 44 obr. 119 jedn. ewid. Śródmieście.

3.3. Przewidywany zakres prac został określony w następujących dokumentach:

- 3.3.1. projekcie budowlano-wykonawczym wraz z uwagą Zamawiającego do dokumentacji projektowej (zał. nr 7 do specyfikacji);
- 3.3.2. przedmiarach robót (zał. nr 8 do specyfikacji);
- 3.3.3. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (zał. nr 9 do specyfikacji);
- 3.3.4. decyzji Nr 1177/6740.2/2018 Prezydenta Miasta Krakowa (znak: AU-01-3.6740.2.1238.2018.KKA z dnia 10.10.2018r.) - pozwoleniu na budowę (zał. nr 10 do specyfikacji);
- 3.3.5. pozwoleniu nr 982/18 (znak: OZKr.5142.982.2018.AC z dnia 24.08.2018r.) Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (zał. nr 11 do specyfikacji);
- 3.3.6. piśmie znak: OZKr.5142.982.2018.AC z dnia 24.08.2018r. Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie (zał. nr 12 do specyfikacji).

3.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera wzór umowy wraz z załącznikiem, stanowiący załącznik nr 6 do specyfikacji oraz dokumenty o których mowa w pkt 3.3. specyfikacji.

3.5. Przedmiot zamówienia nie dotyczy dostawy wyposażenia, o którym mowa w projekcie budowlano-wykonawczym tj.:

- 3.5.1. w pkt 3.3.5.2. wyposażenie meblowe strony od 18 do 20;
- 3.5.2. rysunek nr A-10 zabudowa aneksu kuchennego – parter;
- 3.5.3. rysunek nr A-11 zabudowa aneksu kuchennego – piętro II;

- 3.5.4. rysunek nr A-12 zabudowa kuchenna pomieszczenie socjalne - piętro II;
- 3.5.5. rysunek nr A-13 projektowana zabudowa i wyposażenie meblowe.
- 3.6. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): **przedmiot główny:** 45000000-7: Roboty budowlane; **przedmiot dodatkowy:** 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne; 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej; 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne; 45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne; 45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych; 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne; 45314320-0 Instalowanie okablowania komputerowego; 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.
- 3.7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 3.8. Zamawiający nie wymaga realizacji zamówienia przez zakłady pracy chronionej.
- 3.9. **Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, przez Wykonawcę (lub podwykonawcę), osób wykonujących w ramach niniejszego zamówienia (prace) roboty remontowe ogólnobudowlane zgodnie z następującymi branżami: murarskie, stolarskie, posadzkarskie, ślusarskie, elektryczne, instalacje wod.-kan., c.o. i inne roboty wykończeniowe. Wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.).**
Uwaga:
– Zobowiązanie to nie dotyczy osób pełniących nadzór nad wykonywanymi pracami (kierownik budowy i kierowników robót), przynależących do właściwej izby samorządu zawodowego, o ile osoby te stanowią zasoby własne Wykonawcy;
– Powyższy wymóg nie dotyczy również składających oferty osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zobowiążą się do osobistego świadczenia ww. prac (określonych w § 2 wzoru umowy) oraz wspólników spółek osobowych, którzy zobowiążą się do osobistego świadczenia tych prac na rzecz spółki.
- 3.10. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy. Zamówienia te będą polegały na powtórzeniu podobnych robót budowlanych – w stosunku do tych opisanych w niniejszym postępowaniu, w szczególności w dokumentacji postępowania. Warunki, na jakich będą udzielone ww. zamówienia, będą odpowiadały warunkom określonym w dokumentacji niniejszego postępowania, a ich zakres nie przekroczy 50% wartości szacunkowej zamówienia podstawowego.
- 3.11. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
- 3.12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 3.13. Zamawiający dopuszcza możliwość realizacji przedmiotu zamówienia z wykorzystaniem podwykonawców. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 6.4. specyfikacji (załącznik nr 2A do specyfikacji).
- 3.14. Zamawiający informuje, że przed wszczęciem postępowania nie przeprowadził dialogu technicznego.
- 3.15. Organizacja prac stanowiących przedmiot zamówienia winna uwzględniać fakt, iż prace będą wykonywane w czynnym budynku.
- 3.16. Uwagi dodatkowe:
1) Wykonawcy mogą przed złożeniem oferty skorzystać z wizji lokalnej. Terminy wizji określono w pkt 21.1. specyfikacji.
2) Cenę oferty za wykonanie zamówienia (cenę ryczałtową) należy wyliczyć m.in. w oparciu o dokumentację, stanowiącą załączniki nr 7-12 do niniejszej specyfikacji.
3) Przekazane przedmiary robót należy traktować jako dokumenty pomocnicze, które nie mogą stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny (wynagrodzenia) ryczałtowej realizacji zamówienia.
Zamawiający nie wymaga złożenia kosztorysu ofertowego wraz z ofertą.
4) Zamawiający dopuszcza stosowanie przez Wykonawcę materiałów/rozwiązań równoważnych, ze wskazanymi w dokumentacji. Dopuszcza się więc, stosowanie innych niż wskazane za pomocą nazw i symboli producenta materiałów i urządzeń pod warunkiem, że będą one charakteryzowały się równoważnymi, czyli nie gorszymi, parametrami

technicznymi istotnymi z punktu widzenia zastosowania tych materiałów lub urządzeń (np. wymiary, wytrzymałość, twardość, wydajność, moc, pobór energii itp.), a do obowiązku Wykonawcy należy wykazanie równoważności tych parametrów zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy. Dopuszczenie materiałów/rozwiązań równoważnych będzie możliwe pod warunkiem wcześniejszego zaakceptowania ich przez Zamawiającego. **Wykonawca w złożonej ofercie jest zobowiązany wykazać, że ewentualnie oferowane materiały równoważne spełniają powyższe wymagania.**

4. **Termin wykonania zamówienia:** od dnia zawarcia umowy do dnia **28 czerwca 2019 r.**

5. **Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia:**

5.1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone na podstawie art. 22 ust. 1 pkt 2 ustawy, tj. **w zakresie posiadania zdolności technicznej lub zawodowej:**

5.1.1. **posiadają wiedzę i doświadczenie**, tj. w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) należycie wykonali **co najmniej 3 roboty budowlane**, w zakres których – każdej z nich – wchodziły prace remontowo-budowlane wraz z wykonaniem instalacji elektrycznych i instalacji sanitarnych, na kwotę minimum 150 000,00 zł brutto (każda z nich).

5.1.2. **dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:**

5.1.2.1. kierownikiem budowy - osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.).

5.1.2.2. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz posiadającą uprawnienia SEP do 1kV D;

5.1.2.3. osobą posiadającą uprawnienia SEP do 1kV E;

5.1.2.4. osobą posiadającą kwalifikacje w zakresie wykonania instalacji okablowania strukturalnego.

5.1.2.5. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.).

Uwaga: Zamawiający dopuszcza by jedna (ta sama) osoba łączyła w sobie kompetencje wymagane w pkt 5.1.2.2., 5.1.2.3. 5.1.2.4. i 5.1.2.5. powyżej.

5.2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, **którzy nie podlegają wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy. Ponadto Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, który „z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania”, zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy.

5.3. Ocena spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 5.1. specyfikacji – zostanie dokonana w oparciu o dokumenty wymienione w pkt 6.4. (załącznik 2B do specyfikacji), pkt 6.5. oraz pkt 6.7. – 6.8. specyfikacji, a warunków, o których mowa w pkt 5.2. specyfikacji – zostanie dokonana w oparciu o dokumenty wymienione w pkt 6.4. (załącznik 2A do specyfikacji) oraz pkt 6.6. specyfikacji.

6. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów:**

– **w celu skutecznego złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest złożyć:**

6.1. **Formularz oferty**, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do specyfikacji, wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

- 6.2. **Pełnomocnictwo** umocowujące do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.
- *w celu ewentualnego uzyskania punktów w kryterium oceny ofert, o którym mowa w pkt 19.4. specyfikacji, dotyczącego doświadczenia kierownika budowy, skierowanego do realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie:*
- 6.3. **Wykaz doświadczenia kierownika budowy** wskazanego do realizacji zamówienia, o którym mowa w pkt 19.4. specyfikacji, sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 13 do specyfikacji, wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy – jeżeli dotyczy.
UWAGA: Zamawiający wymaga wskazania tej samej osoby zarówno w celu uzyskania punktów w kryterium oceny ofert dotyczących doświadczenia kierownika budowy, skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, jak i wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o którym mowa w pkt 5.1.2.1. specyfikacji.
- *w celu wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:*
- 6.4. **Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania** (według wzoru stanowiącego załącznik nr 2A do specyfikacji) **oraz oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** (według wzoru stanowiącego załącznik nr 2B do specyfikacji), aktualne na dzień składania ofert, wypełnione i podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
- 6.5. **Zobowiązanie innych podmiotów** do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, jako dowód polegania na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, w odniesieniu do określonego warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.1. specyfikacji – jeżeli dotyczy.

Uwaga!

Zgodnie z art. 22a ustawy Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, **w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**

- Zamawiający oceniając, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 4 ustawy.
- W odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, na którego zdolnościach Wykonawca polega, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt 5.1. specyfikacji.
- *w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, w terminie trzech dni od daty zamieszczenia na stronie http://www.bip.krakow.pl/?sub_dok_id=20894 informacji z otwarcia ofert, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest złożyć, bez dodatkowego wezwania:*

- 6.6. oświadczenie Wykonawcy o braku przynależności do grupy kapitałowej z żadnym z Wykonawców, który złożył w postępowaniu odrębną ofertę albo o przynależności do grupy kapitałowej z Wykonawcami, którzy złożyli w postępowaniu odrębne oferty. Zamawiający w załączniku nr 5 do specyfikacji zamieścił wzór oświadczenia Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, z którego może skorzystać Wykonawca. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

Uwagi:

1. Ww. oświadczenie nie będzie wymagane w przypadku złożenia w postępowaniu tylko jednej oferty.
 2. W przypadku Wykonawców, którzy nie należą do żadnej grupy kapitałowej (co oznacza brak powiązań zarówno kapitałowych jak i osobowych w rozumieniu ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.), Zamawiający dopuszcza złożenie ww. oświadczenia wraz z ofertą. W przypadku jakiegokolwiek zmiany sytuacji podmiotowej Wykonawcy, zobowiązany jest on niezwłocznie poinformować o tym Zamawiającego.
- *w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, Wykonawca zobowiązany jest złożyć na wezwanie Zamawiającego:*

- 6.7. **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do specyfikacji, **oraz z załączeniem dowodów określających, że roboty te zostały wykonane należycie (w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone)**, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty - na potwierdzenie spełniania warunku, o którym mowa w pkt 5.1.1. specyfikacji.
- 6.8. **wykaz osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, sporządzony wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do specyfikacji - na potwierdzenie spełniania warunku, o którym mowa w pkt 5.1.2. specyfikacji.

UWAGI OGÓLNE DO ZASAD SKŁADANIA DOKUMENTÓW!

- Wykonawca, zgodnie z art. 26 ust. 6 ustawy, nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 570 z późn. zm.).
- Zgodnie z § 10 ww. **Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126 z późn. zm.)** oraz Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 16 października 2018 r. zmieniającego Rozporządzenie w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2018 r. poz. 1993), w przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobiera je samodzielnie. Natomiast w przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, (...) które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie

z art. 97 ust. 1 ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

7. Forma dokumentów.

- 7.1. Zgodnie z art. 18a pkt 4 ustawy zmieniającej, Zamawiający dopuszcza składanie ofert (pkt 6.1. i pkt 6.3. specyfikacji) w niniejszym postępowaniu oraz oświadczeń o niepodleganiu wykluczeniu i o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 6.4. specyfikacji **pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnej podpisanych własnoręcznym podpisem.**
- 7.2. **Zobowiązania** innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o którym mowa w art. 24 ust. 11 ustawy oraz **wykazy**, o których mowa w pkt 6.7. oraz 6.8. specyfikacji składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 7.3. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w pkt 7.2. specyfikacji, dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.
- 7.4. **Pełnomocnictwa, składane są w oryginale.**
- 7.5. Z wyłączeniem pkt 7.1. specyfikacji, Zamawiający dopuszcza w miejsce oryginałów dokumentów lub oświadczeń złożenie notarialnie poświadczonych kopii dokumentów lub oświadczeń.
- 7.6. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów lub oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 7.7. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym składane są wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 7.8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności dokumentów lub oświadczeń w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów lub oświadczeń.

8. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy:

- 8.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego (**np. członkowie konsorcjum**) są zobowiązani **ustanowić Pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy.
- 8.2. W takim przypadku – oprócz dokumentów wymienionych w pkt 6 specyfikacji – Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego są zobowiązani do złożenia w ofercie Pełnomocnictwa ustanawiającego Pełnomocnika, o którym mowa w pkt 8.1. specyfikacji. Pełnomocnictwo zawierać powinno umocowanie do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo może być przedłożone wyłącznie w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza.
- 8.3. Zdolności techniczne i zawodowe Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, muszą spełniać łącznie.
- 8.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego składają:
- 8.4.1. każdy z osobna dotyczące ich dokumenty wskazane w pkt 6.4. (załącznik nr 2A) oraz pkt 6.6. specyfikacji;
- 8.4.2. dokumenty wskazane w pkt 6.4. (załącznik nr 2B) oraz w pkt 6.7. – 6.8. specyfikacji składają ci z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, którzy spełniają warunek, na potwierdzenie którego wymagany jest dany dokument;
- 8.4.3. dokumenty wskazane w pkt 6.2., pkt 6.3. oraz pkt 6.5. specyfikacji – jeżeli dotyczy;
- 8.4.4. dokumenty, o których mowa w pkt 6.1 i pkt 26.2 specyfikacji
- 8.5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (np. członkowie konsorcjum) **odpowiadają solidarnie** za konsekwencje powstałe w sytuacji, gdy zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego nie jest możliwe z przyczyn leżących po stronie któregośkolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w tym któregośkolwiek z członków konsorcjum).

9. **Sposób porozumiewania się stron w niniejszym postępowaniu oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, ustalony zgodnie z art. 18a ustawy zmieniającej.**
- 9.1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują **w formie pisemnej przez postańca, za pośrednictwem operatora pocztowego lub osobiście, a także faksem lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej**, z zastrzeżeniem pkt 9.2. i pkt 9.3. niniejszej specyfikacji. Za formę równorzędną do formy faksowej, Zamawiający uzna również skan podpisanego uprzednio dokumentu przekazanego mu jako załącznik do e-mail.
- 9.2. Zamawiający nie dopuszcza przekazywania ani faksem ani za pomocą środków komunikacji elektronicznej:
- 9.2.1. **oświadczeń lub dokumentów**, o których mowa w art. 22a, w art. 25a ust. 1, w art. 24 ust. 11, oraz w art. 26 ust. 1, ust. 2 i ust. 2f ustawy, składanych w toku postępowania;
- 9.2.2. **oświadczeń, dokumentów i pełnomocnictw**, do których uzupełnienia wezwie Wykonawcę w trybie **art. 26 ust. 3 i ust. 3a** ustawy,
- 9.2.3. **nowego wadium** na przedłużony okres związania ofertą, wnoszonego w trybie art. 85 ust. 4 ustawy – jeżeli dotyczy,
- 9.2.4. **wadium** wnoszonego w trybie art. 46 ust. 3 ustawy w jednej z form określonych w pkt. 12 specyfikacji – jeżeli dotyczy,
- 9.3. **Zamawiający nie dopuszcza**, z zastrzeżeniem pkt 9.1. specyfikacji zdanie drugie, przekazywania za pomocą środków komunikacji elektronicznej (bez podpisu) następujących dokumentów:
- 9.3.1. wyjaśnień dotyczących złożonych przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów, o których mowa w **art. 22a, art. 25 ust. 1, art. 25a ust. 1, art. 24 ust. 11 oraz art. 26 ust. 1 i ust. 2f** ustawy (art. 26 ust. 3 i ust. 4 ustawy);
- 9.3.2. oświadczenia Wykonawcy o przedłużeniu terminu związania ofertą (art. 85 ust. 2 ustawy);
- 9.3.3. wyjaśnień Wykonawcy dotyczących treści złożonej oferty (art. 87 ust. 1 ustawy);
- 9.3.4. oświadczenia Wykonawcy o odmowie wyrażenia zgody na poprawę innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją (art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy);
- 9.3.5. wyjaśnień składanych Zamawiającemu w celu ustalenia, czy zaoferowana cena jest ceną rażąco niską (art. 90 ust. 1 i ust. 1a ustawy).
- 9.3.6. oświadczeń o których mowa w art. 24 ust. 11 ustawy.
- 9.4. W przypadku przekazywania dokumentów, oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji **za pomocą środków komunikacji elektronicznej lub faksem** każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 9.5. Korespondencję pisemną należy kierować na adres: Urząd Miasta Krakowa, Wydział Organizacji i Nadzoru, Oddział Zamówień Publicznych, 31-004 Kraków, Plac Wszystkich Świętych 3-4, Kancelaria Magistratu, stanowisko nr 1.
- 9.6. Korespondencję **przekazywaną za pomocą środków komunikacji elektronicznej** należy przysyłać na adres: info@um.krakow.pl
- 9.7. Korespondencję w formie faksowej należy kierować na numer faksu: +48 12 616 12 36.
- 9.8. Specyfikację zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem http://www.bip.krakow.pl/?sub_dok_id=20894 (w odnośniku dotyczącym przedmiotowego postępowania).
10. **Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami** w sprawach formalnych:
Marcin Żak tel. +48 12 616 12 89 lub Sylwia Drzymała tel. +48 12 616 12 30.
11. **Wyjaśnienia oraz zmiana treści specyfikacji:**
Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na **2 dni przed** upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Wyjaśnienia treści specyfikacji oraz jej ewentualne zmiany będą dokonywane na zasadach i w trybie art. 38 ustawy.
12. **Wadium:**
- 12.1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: **9 000,00 zł.**

- 12.2. Wadium może być wnoszone:
- 12.2.1. przelewem – wpłacane na rachunek Urzędu Miasta Krakowa PKO BP S.A. nr 02 1020 2892 0000 5702 0590 1071 (IBAN: PL 02 1020 2892 0000 5702 0590 1071, SWIFT: BPKOPLPW, BIC: BPKOPLPWXXX) z dopiskiem „Wadium – „Adaptacja pomieszczeń lokalu przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie – nr post. OR-10.271.154.2018” tak, aby przed upływem terminu składania ofert wadium znajdowało się na ww. rachunku;
UWAGA: W przypadku wnoszenia wadium na rzecz Wykonawcy przez inny podmiot, w tytule przelewu należy wyraźnie wskazać na rzecz jakiego Wykonawcy wnoszone jest wadium.
- 12.2.2. w poręczeniach bankowych, poręczeniach pieniężnych spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 110) – składane w oryginale w kasie Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa za potwierdzeniem przyjęcia przed upływem terminu składania ofert lub załączane do oferty (tj. w kopercie z ofertą, w takim przypadku Zamawiający przekaze oryginał dokumentu stanowiącego wadium do kasy).
W przypadku załączenia dokumentu do koperty zawierającej ofertę **należy pamiętać, aby nie spinać ww. dokumentu z ofertą i nie numerować go jako kolejnej strony tej oferty!** Dokument ten bowiem ma zapewnić możliwość swobodnego przekazania do kasy, bez konieczności naruszania integralności samej oferty.
- 12.3. Dopuszczalne jest złożenie wadium w więcej niż jednej formie.
- 12.4. Właściwa kasa Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa znajduje się w budynku przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 na parterze – jest czynna od poniedziałku do piątku w godzinach 7:40-15:15. Kasa potwierdza jedynie przyjęcie dokumentu stanowiącego wadium – nie zajmuje się oceną, czy spełnia ono wymagania Zamawiającego.
- 12.5. Wadium wnoszone w formie gwarancji i poręczeń musi spełniać następujące wymogi:
- 12.5.1. musi być wystawione na Gminę Miejską Kraków (31-004 Kraków, Plac Wszystkich Świętych 3-4);
- 12.5.2. musi zawierać w swej treści oświadczenie gwaranta (poręczyciela), w którym zobowiązuje się on do bezwarunkowej wypłaty kwoty wadium na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zaszła jedna z przesłanek wymienionych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy;
- 12.5.3. w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia – musi obejmować zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) z tytułu związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia działań lub zaniechań opisanych art. 46 ust. 4a i 5 ustawy każdego z tych wykonawców;
- 12.5.4. okres ważności wadium nie może być krótszy niż okres związania ofertą.
- 12.6. Zamawiający zwróci wadium w sposób odpowiadający formie wnoszenia w przypadkach wymienionych w art. 46 ust. 1, 1a oraz 2 ustawy. W przypadku wpłaty przelewem Zamawiający zwróci kwotę wadium wraz z odsetkami wynikającymi z umowy prowadzenia rachunku, pomniejszoną o koszty prowadzenia rachunku oraz o prowizje bankowe. Wadium wniesione inaczej niż w pieniądzu kasa Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa wydaje (przesyła) wykonawcom za potwierdzeniem odbioru.
- 12.7. **Zamawiający zatrzyma wadium w wypadku, gdy zajdzie jedna z okoliczności wymienionych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.**
Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego
- 13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**
- 13.1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 wzoru umowy, przy czym:
- 70% kwoty zabezpieczenia gwarantującego zgodne z umową wykonanie robót zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 30% kwoty zabezpieczenia, przeznacza się na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone/zwolnione nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

- 13.2. Zabezpieczenie może być wnoszone:
- 13.2.1. przelewem – wpłacane na rachunek Urzędu Miasta Krakowa w Banku PKO BP SA nr: 02 1020 2892 0000 5702 0590 1071 (IBAN: PL02102028920000570205901071, SWIFT:BPKOPLPW, BIC: BPKOPLPWXXX) w taki sposób, aby przed podpisaniem umowy znajdowało się na ww. rachunku;
- 13.2.2. w poręczeniach bankowych, poręczeniach pieniężnych spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych lub poręczeniach udzielanych przez podmioty o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości – deponowane w oryginale w kasie Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa za potwierdzeniem przyjęcia przed podpisaniem umowy (przed złożeniem zabezpieczenia pracownik Wydziału Zamawiającego dokona sprawdzenia zgodności zapisów takiego zabezpieczenia z niniejszymi wymogami).
- 13.3. Dopuszczalne jest złożenie zabezpieczenia w więcej niż jednej formie, a także zmiana formy wniesionego zabezpieczenia (zmiana taka może być dokonywana jedynie na inną formę wyżej wymienioną, z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości).
- 13.4. Weksel, zastaw na papierach wartościowych, zastaw rejestrowy, potrącenia z należności za częściowo wykonane zamówienie – nie są akceptowane jako formy wniesienia zabezpieczenia.
- 13.5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy składane w formach gwarancji i poręczeń musi spełniać następujące wymogi:
- 13.5.1. musi być wystawione na Gminę Miejską Kraków (31-004 Kraków, Pl. Wszystkich Świętych 3-4);
- 13.5.2. musi zawierać w swej treści oświadczenie gwaranta (poręczyciela), w którym zobowiązuje się on do bezwarunkowej wypłaty kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pierwsze żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż zabezpieczenie to jest mu należne;
- 13.5.3. w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie wykonują zamówienie – obejmować zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) z tytułu związanych z wykonaniem zamówienia działań lub zaniechań każdego z tych Wykonawców;
- 13.5.4. jeżeli w zabezpieczeniu należytego wykonania umowy wniesionym w postaci gwarancji lub poręczenia zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany – przed podpisaniem każdego aneksu do umowy – przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź jego akceptację tych zmian albo wnieść nowe zabezpieczenie. W przypadku, gdy zmiana umowy powoduje konieczność zmiany zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć aneks do obecnego zabezpieczenia, uzupełnić zabezpieczenie lub wnieść nowe zabezpieczenie przed terminem podpisania aneksu. W razie uchybienia temu zobowiązaniu Zamawiający uprawniony będzie do żądania wypłaty przez gwaranta (poręczyciela) kwoty zabezpieczenia, która zostanie zatrzymana przez Zamawiającego jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu;
- 13.5.5. okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie może być krótszy niż okres realizacji umowy.
- 13.6. Zabezpieczenie wniesione przelewem zwraca się wraz z odsetkami (naliczanymi przez Wydział Finansowy Urzędu Miasta Krakowa) wynikającymi z umowy rachunku pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy. Zabezpieczenie wniesione w formie poręczeń lub gwarancji kasa Wydziału Finansowego wydaje Wykonawcy za potwierdzeniem zwrotu lub przesyła za potwierdzeniem odbioru.
- 14. Termin związania ofertą:**
Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30** dni licząc od upływu terminu składania ofert.
- 15. Sposób przygotowania oferty:**
- 15.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 15.2. Wykonawca sporządza pisemną ofertę w języku polskim w sposób czytelny i trwały.
- 15.3. Oświadczenia i dokumenty składające się na ofertę **muszą być podpisane** przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z informacjami zawartymi w dokumentach rejestrowych Wykonawcy lub przez osobę/y posiadającą/e odpowiednie pełnomocnictwo do dokonywania czynności prawnej, udzielone przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentacji Wykonawcy. **Podpisy należy składać w sposób umożliwiający identyfikację podpisującego.**

- 15.4. Poprawki muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisami osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.
- 15.5. W Formularzu Oferty wartości liczbowe należy wpisywać w każdej pozycji wyłącznie cyframi, a w miejscach, gdzie jest to wyraźnie wskazane, także słownie (nie stosuje się wyrażenia „jw.” i równoważnych).
- 15.6. **Część oferty, co do której Wykonawca zastrzega poufność** – jednocześnie wykazując przy tym, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – **należy umieścić w odrębnej kopercie z opisem „Zastrzeżona część oferty”**. Zamawiający nie odpowiada za ujawnienie informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa przekazanych mu przez Wykonawcę wbrew postanowieniom niniejszego podpunktu. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy. **Uwaga! W przypadku braku wykazania (złożenia właściwego uzasadnienia w terminie składania ofert), iż zastrzeżone dane stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, Zamawiający uzna, iż nie została spełniona przesłanka podjęcia niezbędnych działań w celu zachowania ich poufności i dane te staną się jawne od momentu otwarcia ofert.**
- 15.7. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 419 z późn. zm.).
Uwaga! Zamawiający zwraca uwagę, że zgodnie z art. 139 ust. 3 ustawy, umowy w sprawach zamówień publicznych „są jawne i podlegają udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej”.
- 15.8. Wykonawca powinien ponumerować każdą zapisaną stronę oferty oraz wpisać liczbę stron w „Formularzu oferty”.
- 15.9. Dokumenty tworzące ofertę powinny być zszyte (spięte, oprawione, zbindowane itp.) w sposób uniemożliwiający ich wypięcie (zdekompletowanie).
- 15.10. Ofertę należy złożyć w nieprzejrystej i trwale zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
- 15.11. Na kopercie lub opakowaniu należy umieścić następujące informacje:

Nazwa i adres Wykonawcy (ewentualnie pieczęć)
Wydział Organizacji i Nadzoru UMK, Oddział Zamówień Publicznych
Znak sprawy: OR-10.271.154.2018
Oferta w postępowaniu pn.
„Adaptacja pomieszczeń lokalu przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie”.
Nie otwierać przed 6 lutego 2019 r. godz. 12.00

16. **Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:**
- 16.1. Termin i miejsce składania ofert
Oferty należy składać na adres: Urząd Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, Kancelaria Magistratu (parter), stanowisko nr 1 – nie później niż do **6 lutego 2019 r. do godz. 11.00**. Kancelaria Magistratu jest czynna od poniedziałku do piątku od 7⁴⁰ – 15³⁰. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę złożoną po upływie terminu.
- 16.2. Termin i miejsce otwarcia ofert
Otwarcie złożonych ofert nastąpi **6 lutego 2019 r. godz. 12.00**, w budynku Urzędu Miasta Krakowa, Pl. Wszystkich Świętych 3-4, w sali 306.
- 16.3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące zaoferowanych: cen, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
- 16.4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej http://www.bip.krakow.pl/?sub_dok_id=20894 informacje dotyczące:
a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
b) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach;

w celu umożliwienia Wykonawcom dopełnienia obowiązków, o których mowa w pkt 6.6. specyfikacji oraz w art. 24 ust. 11 ustawy.

17. Sposób obliczenia ceny oferty:

- 17.1. Cenę (ryczałtową) oferty należy wyliczyć m.in. w oparciu o dokumentację stanowiącą załączniki nr 7 - 12 do specyfikacji z zastrzeżeniem pkt 3.5. specyfikacji.
- 17.2. Przedmiary robót (załącznik nr 8 do specyfikacji) należy traktować jako dokumenty pomocnicze, które nie mogą stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny (ryczałtowej) realizacji przedmiotu zamówienia.
- 17.3. Podana w ofercie cena (ryczałtową) musi uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w niniejszej specyfikacji wraz z załącznikami oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.
- 17.4. Wykonawca w Formularzu oferty zobowiązany jest wpisać:
- a) cenę ryczałtową za wykonanie całości przedmiotu zamówienia;
 - b) stawkę podatku VAT w %;
 - c) okres gwarancji w miesiącach - minimum 36 miesięcy, maksymalnie 60 miesięcy;
 - d) informację czy Wykonawca zamierza składać wykaz doświadczenia Kierownika budowy (załącznik nr 13 specyfikacji) w celu uzyskania dodatkowych punktów w kryterium oceny ofert – zgodnie z pkt 19.4 specyfikacji.
- 17.5. **Zamawiający nie wymaga złożenia kosztorysu ofertowego.**
- 17.6. Cenę w ofercie należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosując zasadę opisaną w art. 106e ust. 11 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.).
- 17.7. Wszystkie określenia materiałów i urządzeń, które opisane zostały poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia należy czytać wraz z wyrazami „lub równoważny”. Dopuszcza się więc stosowanie innych niż wskazane za pomocą nazw i symboli producenta materiałów i urządzeń pod warunkiem, że będą one charakteryzowały się równoważnymi, czyli nie gorszymi, parametrami technicznymi istotnymi z punktu widzenia zastosowania tych materiałów lub urządzeń (np. wymiary, wytrzymałość, twardość, wydajność, moc, pobór energii itp.), a do obowiązku Wykonawcy należy wykazanie równoważności tych parametrów zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy.
- 17.8. W przypadku Wykonawców, którzy posiadają siedzibę, stałe miejsce prowadzenia działalności lub stałe miejsce zamieszkiwania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeśli to Zamawiający będzie zobowiązany do rozliczenia podatku od towarów i usług, Zamawiający – wyłącznie dla celów porównania ofert – doliczy do podanych cen podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi polskimi przepisami podatkowymi. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta stawki i narzuty wskazane w Formularzu oferty.

18. Informacje dotyczące walut obcych:

- 18.1. Rozliczenia między Wykonawcą, a Zamawiającym prowadzone będą w polskich złotych (PLN).
- 18.2. Jeżeli w załączonych do oferty dokumentach potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu będą podane wartości w innej walucie niż PLN, będą one przeliczane na PLN według kursu średniego NBP danej waluty z daty wykonania roboty budowlanej.

19. Kryteria oceny ofert, ich znaczenie oraz sposób oceny ofert:

- 19.1. Oferty będą oceniane według następujących kryteriów:
- 1) **P1 - cena** – waga kryterium 60%,
 - 2) **P2 - okres gwarancji** – waga kryterium: 10%,
 - 3) **P3 - doświadczenie kierownika budowy, o którym mowa w pkt 5.1.2.1. specyfikacji** – waga kryterium: 30%,
- przy czym 1% równa się 1 pkt.
- 19.2. Liczba punktów uzyskanych w kryterium **cena (P1)** będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$P1 = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{\min} – najniższa cena spośród badanych ofert

C_{bad} – cena oferty badanej

P1 – liczba punktów badanej oferty w kryterium cena

- 19.3. Liczba punktów uzyskanych w kryterium **okres gwarancji (P2)** będzie obliczana zgodnie z poniższym wzorem:

$$P2 = \frac{G_{\text{bad}} - G_{\min}(36 \text{ miesięcy})}{G_{\max}(60 \text{ miesięcy}) - G_{\min}(36 \text{ miesięcy})} \times 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

G_{\min} – najkrótszy okres gwarancji określony przez Zamawiającego wynoszący 36 miesięcy

G_{\max} – najdłuższy okres gwarancji określony przez Zamawiającego wynoszący 60 miesięcy

G_{bad} – okres gwarancji zaoferowany w badanej ofercie

P2 – liczba punktów badanej oferty w kryterium okres gwarancji przy czym 1 pkt odpowiada 1%.

Uwagi:

- 1) okres gwarancji musi być podany w Formularzu oferty **w pełnych miesiącach (minimum 36 miesięcy, maksymalnie 60 miesięcy)**. Brak wskazania oferowanego okresu gwarancji spowoduje uznanie przez Zamawiającego, iż Wykonawca zaoferował minimalny okres gwarancji wynoszący 36 miesięcy;
- 2) wskazanie okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy lub krótszego niż 36 miesięcy spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy.

- 19.4. W kryterium **doświadczenie kierownika budowy, o którym mowa w pkt 5.1.2.1. specyfikacji (P3)** punkty przyznawane będą za dodatkowe doświadczenie kierownika budowy, wg informacji podanych w załączniku nr 13 do specyfikacji. Kierownik budowy winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej (w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.). Punktowane będą prace kierownika budowy, wykonane (zakończone) w okresie ostatnich 5 lat (przed upływem terminu składania ofert), przy realizacji robót remontowo-budowlanych, o wartości minimum 50 000,00 zł brutto każda.

Liczba punktów uzyskanych w tym kryterium (P3) przyznawana będzie zgodnie z poniższymi zasadami:

0 pkt za wskazanie 0-3 prac zrealizowanych przez kierownika budowy,
5 pkt za wskazanie 4 prac zrealizowanych przez kierownika budowy,
10 pkt za wskazanie 5 prac zrealizowanych przez kierownika budowy,
15 pkt za wskazanie 6 prac zrealizowanych przez kierownika budowy,
20 pkt za wskazanie 7 prac zrealizowanych przez kierownika budowy,
25 pkt za wskazanie 8 prac zrealizowanych przez kierownika budowy,
30 pkt za wskazanie 9 prac zrealizowanych przez kierownika budowy

Uwaga:

- 1) Wykonawca w Formularzu oferty może wskazać maksymalnie dziewięć (9) prac wykonanych przez kierownika budowy. W przypadku wskazania większej liczby wykonanych prac - Zamawiający przyznając punkty w kryterium oceny ofert weźmie pod uwagę wyłącznie dziewięć (9) pierwszych pozycji podanych w tabeli.

- 2) Zamawiający wymaga wskazania tej samej osoby zarówno w celu uzyskania punktów w ww. kryterium, jak i wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt 5.1.2.1. specyfikacji.
- 19.5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą sumę punktów ze wszystkich kryteriów oceny ofert (**P1 + P2 + P3**), z zastrzeżeniem pkt 17.8. specyfikacji.
- 20. Obowiązki informacyjne:**
- 20.1. **Zamawiający poinformuje** niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:
- 20.1.1. **wyborze** najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także **punktację** przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i **łączną punktację**,
- 20.1.2. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- 20.1.3. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty,
- 20.1.4. unieważnieniu postępowania
– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 20.2. Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 20.1.1. i pkt 20.1.4. specyfikacji, na stronie internetowej Zamawiającego http://www.bip.krakow.pl/?sub_dok_id=20894 (pod odnośnikiem dotyczącym przedmiotowego postępowania).
- 20.3. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy ci – przed zawarciem umowy z Zamawiającym – są zobowiązani do przedłożenia zamawiającemu umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- 21. Dodatkowe informacje:**
- 21.1. Wykonawca może skorzystać z wizji lokalnych budynku, które zostały zaplanowane w dniach:
24 stycznia 2019 r. o godzinie 9:00;
28 stycznia 2019 r. o godzinie 9:00;
Miejsce spotkania: ul. Biskupia 18 w Krakowie, przed wejściem do budynku.
- 21.2. Zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy, Zamawiający w toku badania i oceny ofert może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 21.3. Zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy, Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 22. Zmiana oferty, wycofanie oferty:**
- 22.1. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu do składania ofert.
- 22.2. Zmiany dokonuje się przez złożenie oferty w zmienionym zakresie, która musi odpowiadać wszystkim zasadom niniejszej specyfikacji, a koperta dodatkowo musi być oznaczona napisem ZMIANA. Podczas otwarcia ofert, koperta ta zostanie otwarta w pierwszej kolejności.
- 22.3. Wycofania dokonuje się na wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającemu, z zastrzeżeniem pkt 22.1, podpisany przez osoby/ę upoważnione/ą do jego reprezentowania. W przypadku, gdy ww. wniosek został podpisany przez osobę nie wskazaną we właściwym rejestrze/CEiDG jako upoważnioną do reprezentacji, Wykonawca winien dodatkowo przedłożyć właściwe pełnomocnictwo. Wykonawca ma prawo do żądania zwrotu wycofanej oferty przed upływem terminu składania ofert.
- 23. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy/ogólne warunki umowy/wzór umowy.**
Wzór umowy (wraz z załącznikiem) - stanowi załącznik nr 6 do specyfikacji.
- 24. Istotne zmiany treści zawartej umowy.**

Zmiany treści zawartej umowy oraz warunki dokonania takich zmian zostały określone w § 16 wzoru umowy (załącznik nr 6 do specyfikacji).

25. Środki ochrony prawnej:

- 25.1. Wykonawcy przysługują przewidziane w ustawie środki ochrony prawnej w postaci odwołania oraz skargi do sądu.
- 25.2. Szczegółowe zasady wnoszenia środków ochrony prawnej oraz postępowania toczonego wskutek ich wniesienia określa Dział VI ustawy.
- 25.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - 25.3.1. określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 25.3.2. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 25.3.3. odrzucenia oferty odwołującego.
 - 25.3.4. opisu przedmiotu zamówienia;
 - 25.3.5. wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 25.4. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie.

26. Obowiązki w zakresie przetwarzania danych osobowych zgodnie z RODO:

- 26.1. Ilekroć w niniejszej specyfikacji jest mowa o RODO, należy przez to rozumieć: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
- 26.2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (por. art. 13 ust. 4). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem wykonawcy w postępowaniu **Zamawiający wymaga złożenia przez Wykonawcę wraz z ofertą oświadczenia o wypełnieniu obowiązków informacyjnych**, przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, zgodnie z treścią załącznika nr 14 do specyfikacji.
- 26.3. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 26.2. powyżej, należy składać odpowiednio do sposobu składania „Formularza oferty”.
- 26.4. Zamawiający informuje o przetwarzaniu danych osobowych, w związku z realizacją niniejszego zamówienia. Szczegółowa klauzula informacyjna stanowi załącznik nr 15 do specyfikacji.

Wykaz załączników stanowiących integralną część specyfikacji:

- Formularz oferty – wzór (zał. nr 1)
- Oświadczenie Wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania – wzór (Zał. nr 2A)
- Oświadczenie Wykonawcy dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu - wzór (Zał. nr 2B)
- Wykaz wykonanych robót – wzór (Zał. nr 3)
- Wykaz osób – wzór (Zał. nr 4)
- Oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – wzór (Zał. nr 5)
- Wzór umowy z załącznikiem (Zał. nr 6)
- Projekt budowlano-wykonawczy wraz z uwagą Zamawiającego do dokumentacji projektowej (Zał. nr 7)

- Przedmiary robót (**Zał. nr 8**)
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (**Zał. nr 9**)
- Decyzja Nr 1177/6740.2/2018 Prezydenta Miasta Krakowa (znak: AU-01-3.6740.2.1238.2018.KKA z dnia 10.10.2018r.) - pozwolenie na budowę (**Zał. nr 10**)
- Pozwolenie nr 982/18 (znak: OZKr.5142.982.2018.AC z dnia 24.08.2018r.) Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (**Zał. nr 11**)
- Pismo znak: OZKr.5142.982.2018.AC z dnia 24.08.2018r. Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Krakowie (**Zał. nr 12**)
- Wykaz doświadczenia kierownika budowy – wzór (**Zał. nr 13**)
- Wzór oświadczenia wymaganego od Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO (**Zał. nr 14**)
- Klauzula informacyjna z art. 13 RODO o przetwarzaniu danych osobowych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego (**Zał. nr 15**)

Z up. Prezydenta Miasta Krakowa
Anna Szeliga
 /--/
 Kierownik Oddziału
 w Wydziale Organizacji
 i Nadzoru

.....
(pieczęć wykonawcy).....
(data)**FORMULARZ OFERTY****I.**

Zarejestrowana nazwa (firma) Wykonawcy

lub wykonawców

Zarejestrowany adres (siedziba) Wykonawcy z numerem kodu pocztowego:

ul.

kod ____ - ____ miejscowość

powiat województwo

Telefon: Fax:

NIP Regon

Internet: e-mail@.....

Nr rachunku bankowego

II.

Składając ofertę w postępowaniu pn. „Adaptacja pomieszczeń lokalu przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie”, zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z następującymi warunkami:

1. **Cena ryczałtowa** za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wynosi: zł brutto, w tym stawka podatku VAT %.
2. **Okres gwarancji** na wykonane prace wynosi: miesięcy (minimum 36 miesięcy, maksymalnie 60 miesięcy).
3. Informuję, iż **składam/ nie składam*** Wykaz doświadczenia kierownika budowy w celu uzyskania dodatkowych punktów w kryterium oceny ofert – zgodnie z pkt 19.4 specyfikacji (załącznik nr 13 specyfikacji).

* – niepotrzebne skreślić

4. **Termin wykonania zamówienia:** od dnia zawarcia umowy do **28 czerwca 2019 r.**

III.

1. Oświadczam, że jestem **mikro, małym lub średnim przedsiębiorcą TAK / NIE ***

* **niewłaściwe skreślić**

Porównaj zalecenie Komisji z 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U.L.124 z 20.05.2003, s.36) Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych. Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR. Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR. Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami, i które zatrudniają mniej niż 250 osób, i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

.....
podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych) do reprezentowania
Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

2. Warunki płatności: zgodnie ze wzorem umowy stanowiący załącznik nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z jej załącznikami i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz że uzyskałem wszelkie informacje niezbędne do złożenia niniejszej oferty i wykonania zamówienia.
4. Oświadczam, że w przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach przedstawionych w złożonej ofercie i zawartych w dołączonym do specyfikacji wzorze umowy.
5. Oświadczam, że jestem związany złożoną ofertą przez **30 dni** od upływu terminu składania ofert.
6. Część (-ści) zamówienia, jaką (-ie) zamierzam powierzyć podwykonawcom oraz nazwa tego podwykonawcy (zgodnie z treścią oświadczenia Wykonawcy dotyczącego przesłanek wykluczenia z postępowania - załącznik nr 2A do specyfikacji)

.....
Uwaga! Wykonawca wypełnia tylko w przypadku, gdy zamierza powierzyć podwykonawcom jakieś części zamówienia.

7. Oferta zawiera zapisanych i ponumerowanych stron.

.....
*podpis(y) osób(y) upoważnionej(ych) do reprezentowania
Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*

OR-10.271.154.2018

Załącznik nr 2A do specyfikacji – wzór

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres)

.....
.....

(w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/ podstawa do reprezentacji)

Zamawiający:

Urząd Miasta Krakowa
pl. Wszystkich Świętych 3-4
31-004 Kraków

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy
Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Adaptacja pomieszczeń lokalu przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie**”, prowadzonego przez Urząd Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, oświadczam, co następuje:

1. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt 4 ustawy). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

2. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

3. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

4. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

Wykonawca:

.....

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres)

.....

.....

(w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/ podstawa do reprezentacji)

Zamawiający:

Urząd Miasta Krakowa

pl. Wszystkich Świętych 3-4

31-004 Kraków

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy

Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Adaptacja pomieszczeń lokalu przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie**”, prowadzonego przez Urząd Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt 5.1. specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....,
w następującym zakresie: (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....
(podpis)

.....

.....

(imię i nazwisko / firma Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**złożone na podstawie i w trybie art. 24 ust. 11****ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)**

Wobec złożenia oferty w postępowaniu na „Adaptacja pomieszczeń lokalu przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie”, oświadczam, że:

- **nie należę do żadnej grupy kapitałowej*** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.);
- **nie należę do grupy kapitałowej***, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, wraz z żadnym innym Wykonawcą, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu;
- **należę do tej samej grupy kapitałowej***, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, wraz z następującym Wykonawcą, który również złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu: {należy wymienić wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu, a którzy pozostają w tej samej grupie kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, do której należy Wykonawca składający oświadczenie}.
Jednocześnie wyjaśniam, iż istniejące między nami powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego, co wykazuję szczegółowo w dołączonym do niniejszego oświadczenia piśmie i przedstawiam dowody potwierdzające złożone wyjaśnienia.

***niepotrzebne skreślić**

Podpis Wykonawcy lub osób/y upoważnionej do
reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Zgodnie z art. 297 § 1 k.k. kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

.....
(Pieczęć wykonawcy)

.....
(Data)

Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Adaptacja pomieszczeń lokalu przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie**”, oświadczam że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu *

.....
*podpis Wykonawcy lub osób/y upoważnionej do reprezentowania
Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców wspólnie
ubiegających się o udzielenie zamówienia*

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

* **wyjaśnienie:** w przypadku gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia Wykonawcy nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO o przetwarzaniu danych osobowych w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem danych osobowych zawartych w ofercie oraz we wszelkich innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego jest Prezydent Miasta Krakowa, Plac Wszystkich Świętych 3-4, 31-004 Kraków;
- inspektorem ochrony danych osobowych Zamawiającego jest Renata Woyciechowska, ul. Wielopole 17a, 31-072 Kraków, e-mail: iod@um.krakow.pl;
- dane osobowe, o których mowa w tiret pierwszym, przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Adaptacja pomieszczeń lokalu przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie” OR-10.271.154.2018** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami ww. danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- ww. dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania danych osobowych bezpośrednio dotyczących osób wymienionych w ofercie oraz we wszelkich innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do danych osobowych ww. osób decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- każda osoba fizyczna, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego posiada:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych^{*};
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO^{**};
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy ta osoba uzna, że przetwarzanie jej dotyczących danych osobowych narusza przepisy RODO;

^{*} **wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

^{**} **wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

- żadnej osobie, której dane osobowe przekazano Zamawiającemu w ofercie i/lub innych dokumentach składanych przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego nie przysługuje:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania jej danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie) – na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy - pkt 5.1.1. specyfikacji.

Opis przedmiotu zamówienia (co najmniej 3 roboty budowlane, w zakres których – każdej z nich – wchodziły prace remontowo-budowlane wraz z wykonaniem instalacji elektrycznych i instalacji sanitarnych)	Wartość brutto (minimum 150 000,00 zł każda z wykazanych robót)	Data wykonania robót od – do (dzień/miesiąc/ rok)	Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane (kontakt tel./e-mail)
1. (minimum 150 tys. zł brutto)		
2. (minimum 150 tys. zł brutto)		
3. (minimum 150 tys. zł brutto)		
... (minimum 150 tys. zł brutto)		

Oświadczam, że powyższy wykaz w poz. obejmuje roboty budowlane zrealizowane przez (wypełnić gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu zgodnie z art. 22a ustawy).

Uwaga! Zgodnie z pkt 6.7. specyfikacji do wykazu należy dołączyć dowody określające, że roboty wskazane w wykazie zostały wykonane należycie (w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone).

.....
podpis osób/y upoważnionej do
reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Zgodnie z art. 297 § 1 k.k. kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, elektronicznego instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami na potwierdzenie spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy – pkt 5.1.2. specyfikacji

Lp.	Imię i nazwisko	Rodzaj uprawnień	Numer uprawnień/ świadcstwo kwalifikacji/ zaświadczenie
1.	Osoba pełniąca funkcję kierownika budowy (imię i nazwisko)	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	nr
2.	Osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, oraz posiadająca uprawnienia SEP do 1kV D (imię i nazwisko)	a) Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych b) Uprawnienia SEP do 1kV D	a) nr b) nr
3.	Osoba posiadająca uprawnienia SEP do 1kV E (imię i nazwisko)	Uprawnienia SEP do 1kV E	nr

.....
podpis osób/y upoważnionej do
reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

4.	<p>Osoba posiadająca kwalifikacje w zakresie wykonywania instalacji okablowania strukturalnego:</p> <p>..... (imię i nazwisko)</p>	Certyfikat lub zaświadczenie	<p>Rodzaj dokumentu:</p> <p>.....</p> <p>nr (jeżeli dotyczy)</p> <p>wydany przez:</p> <p>.....</p>
5.	<p>Osoba posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych :</p> <p>..... (imię i nazwisko)</p>	<p>Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</p>	<p>nr</p>

Oświadczam, że dysponuję wszystkimi osobą/osobami wymienionymi w wykazie jako zasobem własnym, za wyjątkiem osoby/osób wskazanych w poz., którymi dysponuję polegając na zasobach innego podmiotu tj.(wypełnić gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu, zgodnie z art. 22a ustawy).

.....
podpis osób/y upoważnionej do
reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców
wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Zgodnie z art. 297 § 1 k.k kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, elektronicznego instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

WYKAZ DOŚWIADCZENIA KIEROWNIKA BUDOWY
w celu ewentualnego uzyskania punktów w kryterium oceny ofert dotyczącego doświadczenia osoby skierowanej przez Wykonawcę
– zgodnie z pkt 19.4 specyfikacji – część fakultatywna

Lp.	Kierownik budowy	Zrealizowane roboty remontowo-budowlane	Zleceniodawca (Podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane - kontakt tel./e-mail)	Termin wykonania od – do dzień/miesiąc/rok (w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert)	Wartość robót ogólnobudowlanych minimum 50 000 zł brutto (każda)
1.	<p>..... (imię i nazwisko)</p> <p>Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej</p> <p>nr</p>				
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					

9.					
----	--	--	--	--	--

Oświadczam, że osoba wymieniona w powyższym wykazie, będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i posiada wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, o których mowa w pkt 5.1.2.1. specyfikacji.

Uwaga:

Wykonawca może wskazać maksymalnie dziewięć (9) prac wykonanych przez kierownika budowy. W przypadku wskazania większej liczby wykonanych prac – Zamawiający przy przyznawaniu punktów w kryterium oceny ofert weźmie pod uwagę wyłącznie pierwszych dziewięć (9) pozycji podanych w powyższej tabeli.

.....
 podpis osób/y upoważnionej do
 reprezentowania Wykonawcy lub Pełnomocnika Wykonawców
 wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

Zgodnie z art. 297 § 1 k.k. kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, elektronicznego instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.