

**OR-10.271.154.2018****Wykonawcy w postępowaniu**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Adaptacja pomieszczeń lokalu przy ul. Biskupiej 18 w Krakowie”.

Działając zgodnie z treścią art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający Gmina Miejska Kraków Urząd Miasta Krakowa informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania od Wykonawcy. Treść pytań w oryginalnym brzmieniu wraz z odpowiedziami Zamawiającego znajdują się poniżej.

**Pytanie 1:**

W poz. nr 15 kosztorysu budowlanego (gładzie) przy obliczeniu przedmiaru nie ujęto wysokości pomieszczeń na parterze i piętrze. Czy należy przedmiar skorygować wg tego co jest w projekcie.

**Odpowiedź:**

Szczegółowe informacje dotyczące zakresu prac przewidzianych do wykonania w niniejszym zamówieniu zostały przedstawione w załącznikach nr 6 – 12 do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zwanej dalej „specyfikacją”). Zamawiający wyjaśnia, że opis robót przewidzianych do wykonania w ramach zamówienia, przedstawiony w wyżej wymienionych załącznikach do specyfikacji, należy traktować łącznie. Zgodnie z pkt 3.16.3 specyfikacji przekazane przedmiary robót należy traktować jako dokumenty pomocnicze, które nie mogą stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny (wynagrodzenia) ryczałtowej realizacji zamówienia. Podana w ofercie cena (ryczałtowa) musi jednak uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w specyfikacji wraz z załącznikami oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 2:**

W poz. 21 kosztorysu budowlanego występuje szkło dekoracyjne. Proszę o uściślenie czego to dotyczy.

**Odpowiedź:**

Szkło dekoracyjne, ujęte pod pozycją nr 21 przedmiaru robót „Licowanie ścian szkłem dekoracyjnym mocowanym na klej – aneksy kuchenne”, występuje na ścianie w pomieszczeniach socjalnych, zastępując płytki ceramiczne.

**Pytanie 3:**

Planowana jest na parterze bardzo cienka wylewka wyrównująca 2,5 cm, czy należy doliczyć kratę stalową.

**Odpowiedź:**

Wykonawca winien uwzględnić zbrojenie wylewki siatką stalową zgrzewaną.

Przedmiary robót (załącznik nr 8 do specyfikacji) należy traktować jako dokumenty pomocnicze, które nie mogą stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny (wynagrodzenia) ryczałtowej realizacji

zamówienia. Podana w ofercie cena (ryczałtowa) musi jednak uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w specyfikacji wraz z załącznikami oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 4:**

Czy można zastosować inne drzwi niż te ujęte w przedmiarze (o kolorystyce i parametrach zbliżonych) ze względu na czas oczekiwania na dostawę.

**Odpowiedź:**

W projekcie budowlano - wykonawczym (załącznik nr 7 do specyfikacji) na str. 13 pkt 3.3.4.3. "Montaż drzwi wejściowych i drzwi wewnętrznych, naświetli", na rysunku nr „A-6” oraz w przedmiarze robót pn. „roboty budowlane” na stronie nr 6 w pkt 41 – 52, wskazane zostały najważniejsze cechy (parametry), jakie powinny posiadać drzwi i ościeżnice w poszczególnych pomieszczeniach.

W związku z powyższym Zamawiający dopuszcza zastosowanie drzwi dowolnego producenta, o ile odpowiadają cechom określonym w wyżej wymienionej dokumentacji.

**Pytanie 5:**

W przedmiarze nie ujęto szafy dystrybucyjnej komputerowej tylko jej wyposażenie. Czy należy uzupełnić kosztorys o tą pozycję.

**Odpowiedź:**

W wycenie należy ująć szafę dystrybucyjną z wyposażeniem wraz z zasilaczem awaryjnym. Przedmiary robót (załącznik nr 8 do specyfikacji) należy traktować jako dokumenty pomocnicze, które nie mogą stanowić jedynej podstawy do obliczenia ceny (wynagrodzenia) ryczałtowej realizacji zamówienia. Podana w ofercie cena (ryczałtowa) musi jednak uwzględniać wszystkie wymagania Zamawiającego określone w specyfikacji wraz z załącznikami oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego oraz zgodnego z umową i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 6:**

W projekcie ujęto projektory multimedialne, w przedmiarze ich nie ma. Czy ich zakup jest po stronie inwestora.

**Odpowiedź:**

Projekt budowlano-wykonawczy zawiera w pkt 3.3.5.3 (strony od 19 do 20) wyposażenie stałe w postaci projektora multimedialnego (z wyposażeniem) oraz ekranu do projektora. Przedmiot zamówienia nie dotyczy jednak dostawy i montażu ww. wyposażenia. Dlatego Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy, dokonuje modyfikacji:

a) załącznika do projektu budowlano-wykonawczego pn. „Uwagi Zamawiającego do dokumentacji projektowej”, poprzez dodanie nowego wiersza:

**„pkt. 3.3.5.3. wyposażenie stałe (projektor z wyposażeniem oraz ekran), strony od 19 do 20”.**

przy czym ujednolicony załącznik do dokumentacji budowlano-wykonawczej stanowi załącznik do niniejszego pisma;

b) pkt 3.5. specyfikacji, który przyjmuje brzmienie:

„Przedmiot zamówienia nie dotyczy dostawy wyposażenia, o którym mowa w projekcie budowlano-wykonawczym, tj.:

3.1.1. pkt 3.3.5.2. wyposażenie meblowe strony od 18 do 20;

3.1.2. **pkt 3.3.5.3. wyposażenie stałe (projektor z wyposażeniem oraz ekran), strony od 19 do 20;**

3.1.3. rysunek nr A-10 zabudowa aneksu kuchennego – parter;

3.1.4. rysunek nr A-11 zabudowa aneksu kuchennego – piętro II;

3.1.5. rysunek nr A-12 zabudowa kuchenna pomieszczenie socjalne - piętro II;

3.1.6. rysunek nr A-13 projektowana zabudowa i wyposażenie meblowe.

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz treść ogłoszenia o zamówieniu nie uległy zmianie.

z up. PREZYDENTA MIASTA

(-)

*Anna Szeliga*

Kierownik Oddziału

w Wydziale Organizacji i Nadzoru

Urząd Miasta Krakowa  
WYDZIAŁ ORGANIZACJI I NADZORU  
Oddział Zamówień Publicznych  
tel. +48 12 616 17 57, fax +48 12 616 12 36, info@um.krakow.pl  
31-004 Kraków, pl. Wszystkich Świętych 3-4  
[www.krakow.pl](http://www.krakow.pl)

