

# **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych**

## **Przedmiot zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych, ogólnobudowlanych związanych z utrzymaniem w ciągłej sprawności eksploatacyjnej wszystkich pomieszczeń w budynkach i lokalach Urzędu Miasta Krakowa zlokalizowanych w Krakowie w następujących miejscach na: Pl. Wszystkich Świętych 3-4, Pl. Wszystkich Świętych 11, os. Zgody 2, Rynku Podgórskim 1, Rynku Podgórskim 2, przy: Al. Powstania Warszawskiego 10, ul. Kasprowicza 29, ul. Wielopole 17A, ul. Lubelskiej 27, ul. Dobrego Pasterza 116A, ul. Grunwaldzkiej 8, ul. Stachowicza 18, ul. Sarego 4, ul. Wielickiej 28 A, ul. Brackiej 1, ul. Brackiej 10, ul. Świętego Krzyża 1.
2. Zakres prac obejmuje roboty posadzkarskie i inne roboty wykończeniowe.
3. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami bhp i p-poż.

## **Warunki organizacyjne:**

Wykonawca zobowiązany jest do:

- wykonywania prac tak, aby nie blokować ciągów komunikacyjnych i nie utrudniać pracy Urzędu,
- utrzymywania w czystości ciągów komunikacyjnych,
- uzgadniania z administratorem budynku czasu wykonywania prac głośnych,
- uzgadniania z administratorem budynku miejsc składowania materiałów,
- bieżącego usuwania materiałów z rozbiórki,
- wyposażenia pracowników w jednolite ubrania robocze i identyfikatory firmowe oraz przekazania ich imiennego wykazu na portiernię.

## **Wymagania technologiczne:**

- Jakość wszystkich zastosowanych materiałów musi odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane.
- Prace należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r.

## **Odbiór i rozliczenie prac:**

- Wykonawca przed odbiorem dostarczy Zamawiającemu atesty na materiały, które zostały wbudowane.
- Zgłoszenie do odbioru następuje pisemnie.
- Rozliczenie robót nastąpi zgodnie z zawartą umową.