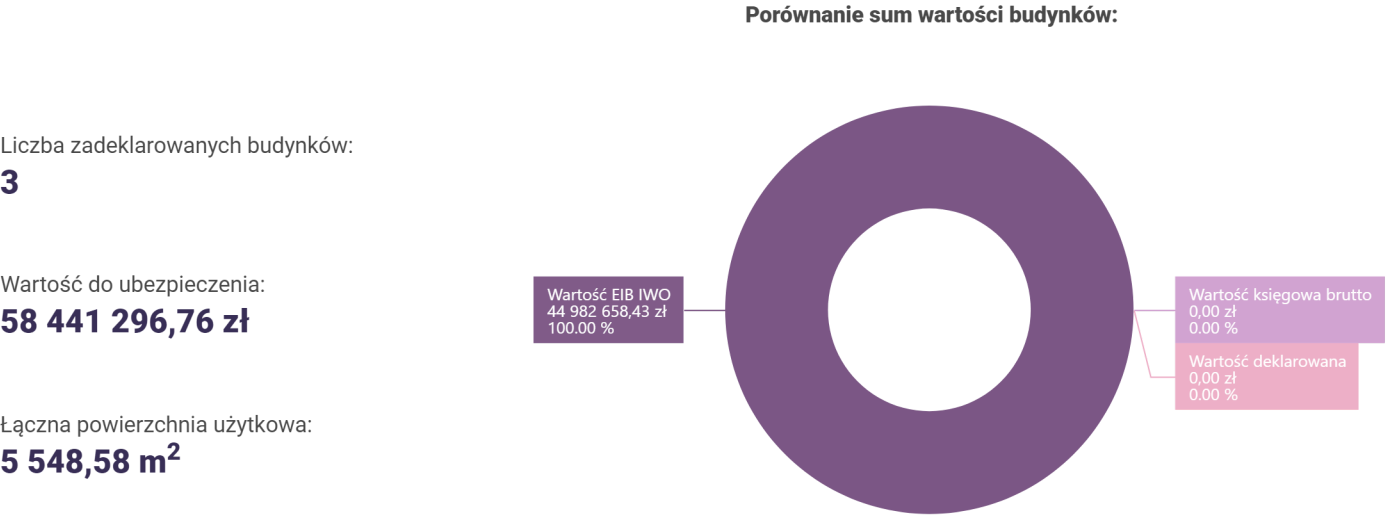


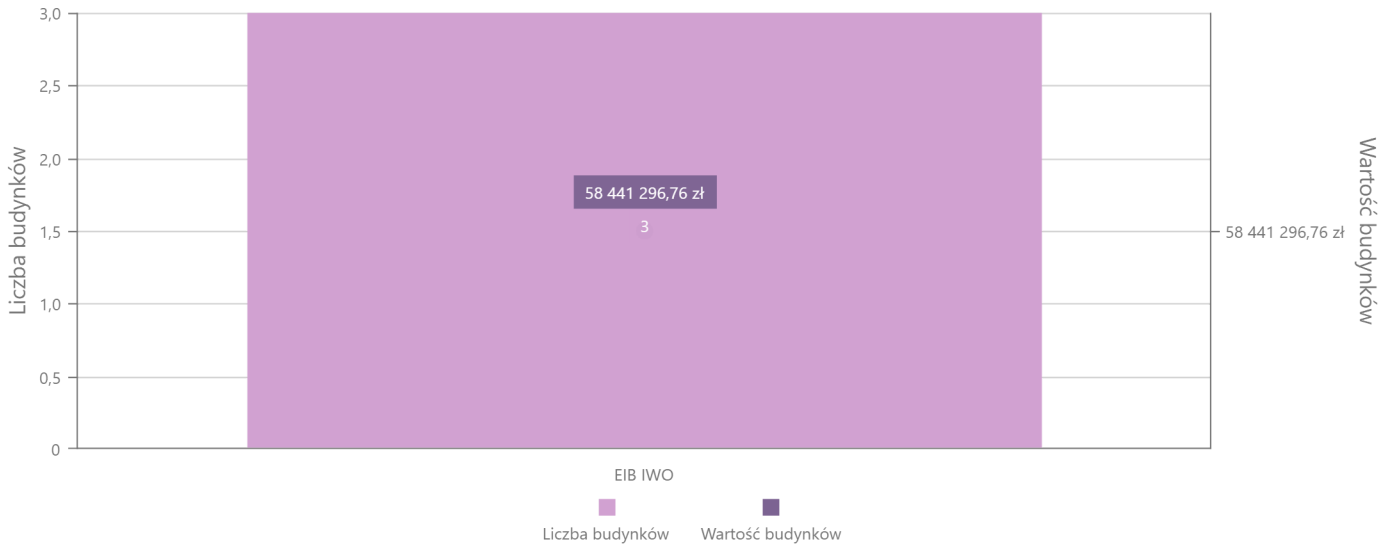
Informacja na temat stanu technicznego nieruchomości, którymi dysponują jednostki organizacyjne.

Przedstawione w niniejszym opracowaniu informacje pochodzą z ankiet zebranych od poszczególnych jednostek organizacyjnych. Odpowiedzi udzielane były wedle jednego standardu odpowiadającemu stosownemu opisowi. Na wykresach podano procentowy rozkład odpowiedzi z otrzymanych ankiet. Odpowiedzi były udzielane na podstawie informacji z książek obiektów bądź protokołów przeglądu obiektu.



Typ wartości do ubezpieczenia

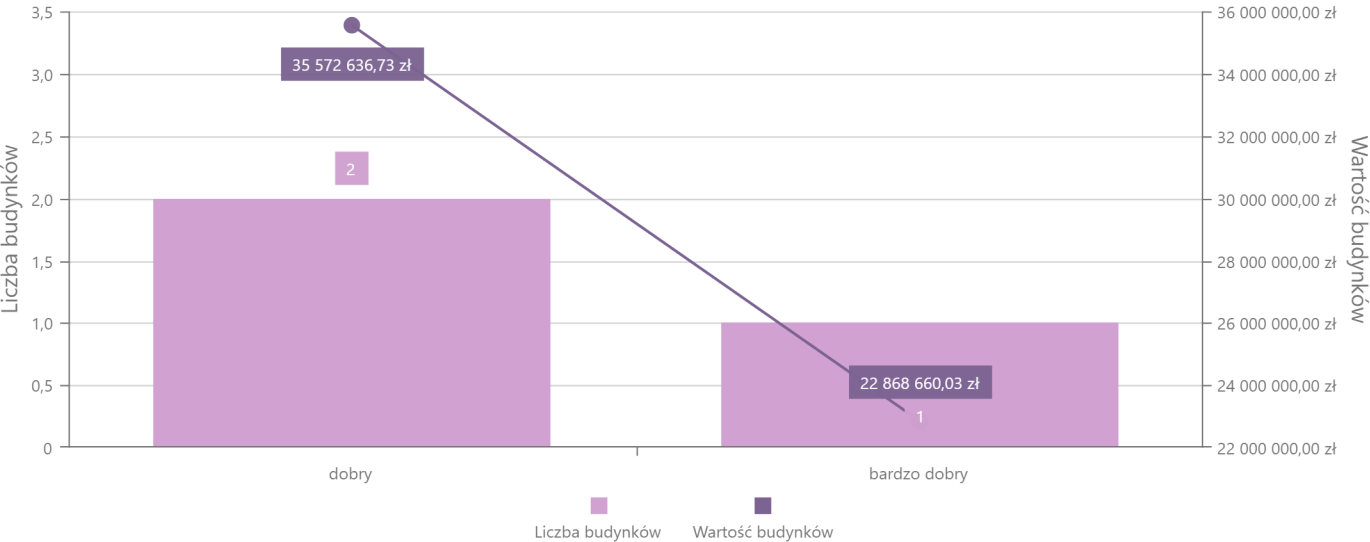
Informacja o typie wartości wybranych do ubezpieczenia



Informacje o przeznaczeniu budynków

#	Typ wartości	Liczba	Procent liczby	Wartość	Procent wartości
1	EIB IWO	3	100 %	58 441 296,76 zł	100 %

Informacje na temat stanu technicznego pochodzą z książki obiektu budowlanego

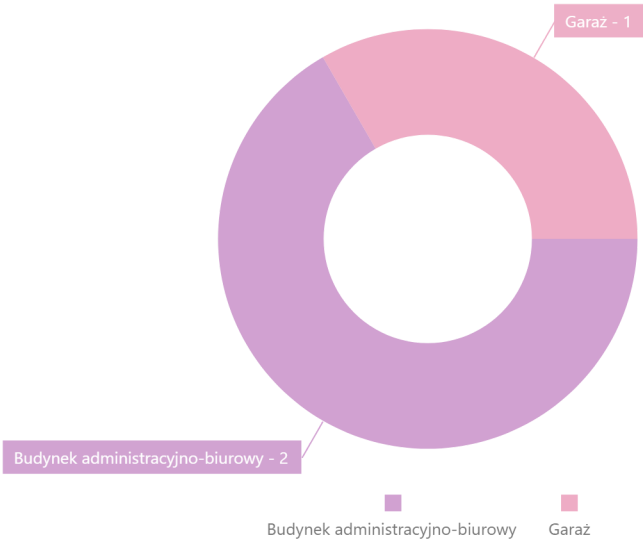


Stan techniczny budynku

#	Stan	Liczba	Procent liczby	Wartość	Procent wartości
1	bardzo dobry tj. budynek jest dobrze utrzymany, nie wykazuje uszkodzeń i zużycia, cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom normy	1	33,3333 %	22 868 660,03 zł	39,131 %
2	dobry tj. budynek nie wykazuje większego zużycia, mogą wystąpić nieznaczne uszkodzenia, zwłaszcza mechaniczne wynikające z użytkowania	2	66,6667 %	35 572 636,73 zł	60,869 %
3	średni tj. występuje średnie zużycie techniczne, celowy jest bieżący remont polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach, konserwacji, impregnacji itp.	0	0 %	0,00 zł	0 %
4	zadowolający tj. w budynku występują uszkodzenia i ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu publicznemu, celowy jest częściowy remont kapitalny	0	0 %	0,00 zł	0 %
5	zły tj. w budynku występują znaczne uszkodzenia i ubytki, cechy i właściwości wbudowanych materiałów znacznie obniżają klasę, celowy jest kompleksowy remont kapitalny	0	0 %	0,00 zł	0 %
6	awaryjny tj. budynek nadaje się do likwidacji	0	0 %	0,00 zł	0 %
7	brak danych tj. nie można wskazać stanu ze względu na brak dostępu do dokumentacji lub brak uprawnień osoby uzupełniającej niniejszy protokół	0	0 %	0,00 zł	0 %

2. Przeznaczenie

Informacja o przeznaczeniu budynku podana przez zgłaszającego

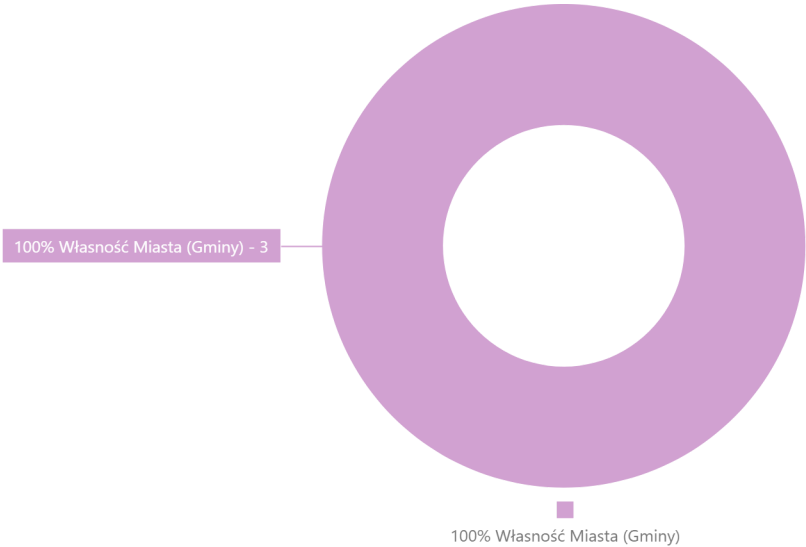


Informacje o przeznaczeniu budynków

#	Przeznaczenie	Liczba	Procent
1	Budynek administracyjno-biurowy	2	66,6667 %
2	Garaż	1	33,3333 %

3. Podstawa użytkowania

Informacja o podstawie użytkowania budynku podana przez zgłaszającego

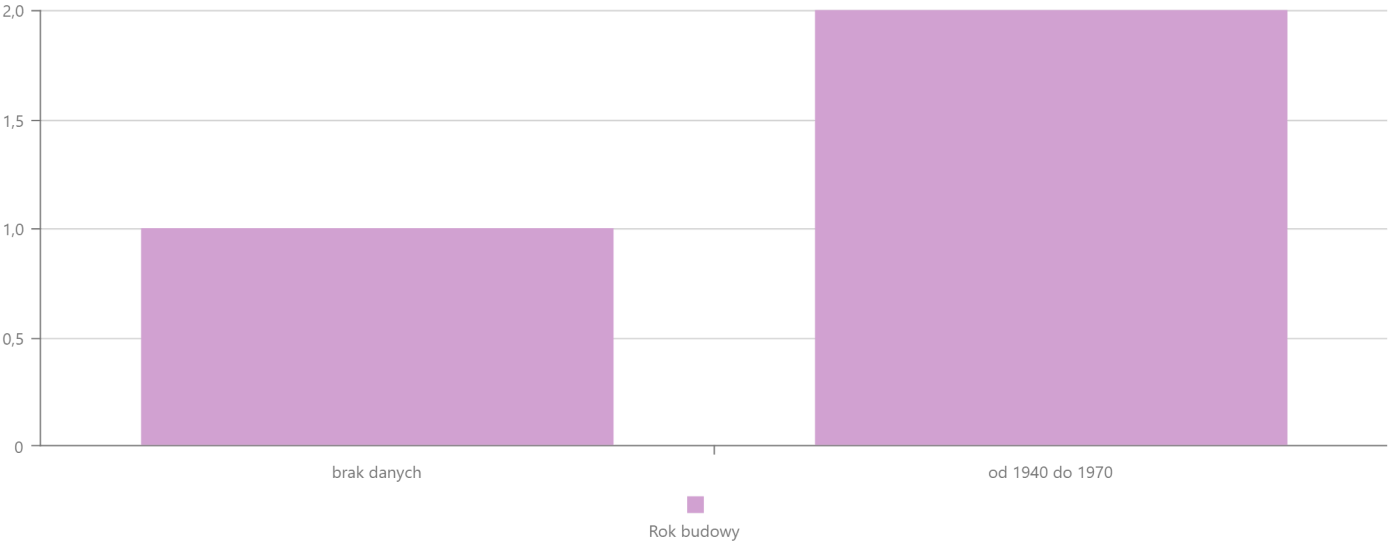


Informacje o podstawie użytkowania

#	Podstawa użytkowania	Liczba	Procent
1	100% Własność Miasta (Gminy)	3	100 %

4. Wiek budynków

Wpisywana każdorazowo data budowy

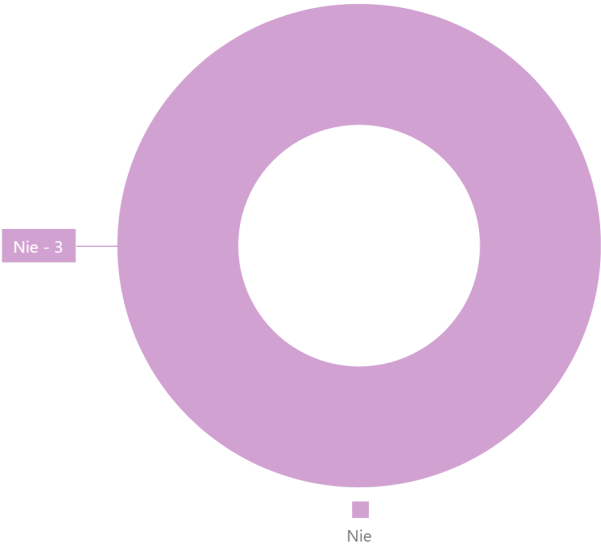


Informacje o wieku budynków

#	Rok budowy	Liczba	Procent
1	brak danych	1	33,3333 %
2	od 1940 do 1970	2	66,6667 %

5. Rejestr zabytków

Czy budynek jest wpisany do rejestru zabytków

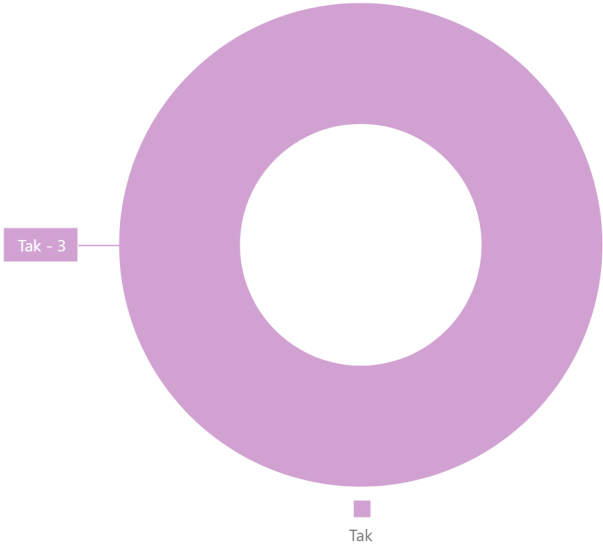


Informacje o rejestrze zabytków

#	Wpisany do rejestru	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

6.Pozwolenie na użytkowanie

Czy budynek posiada pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia?

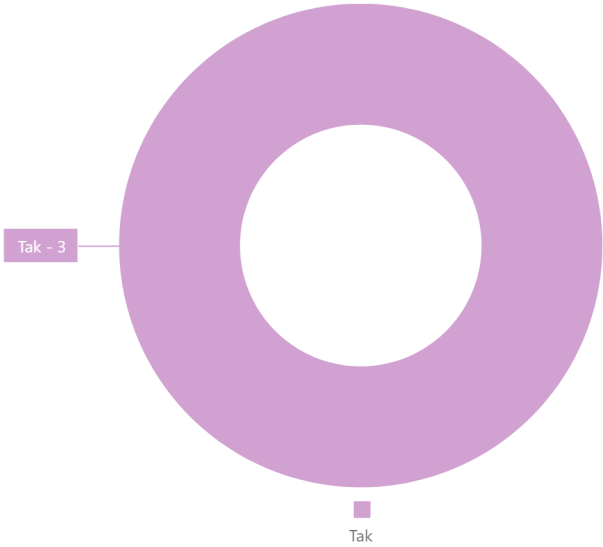


Informacje o pozwoleniu na użytkowanie

#	Pozwolenie na użytkowanie	Liczba	Procent
1	Tak	3	100 %

7. Okresowe przeglądy techniczne

Czy budynek oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty?

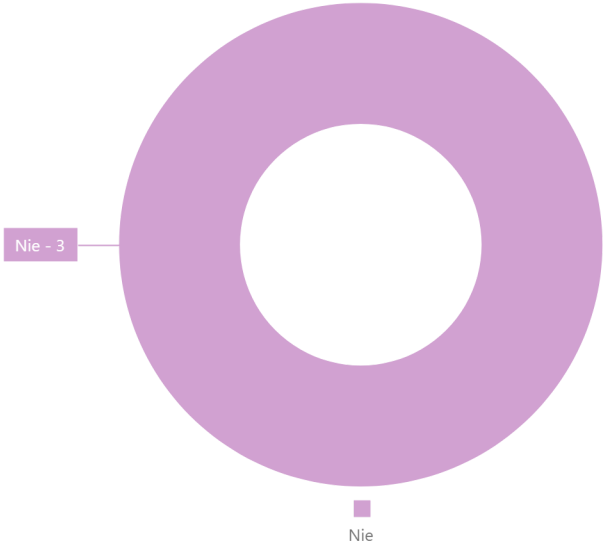


Informacje o przeglądach technicznych

#	Okresowe przeglądy techniczne	Liczba	Procent
1	Tak	3	100 %

8. Nadzór konserwatorski

Czy budynek objęty jest nadzorem konserwatorskim?

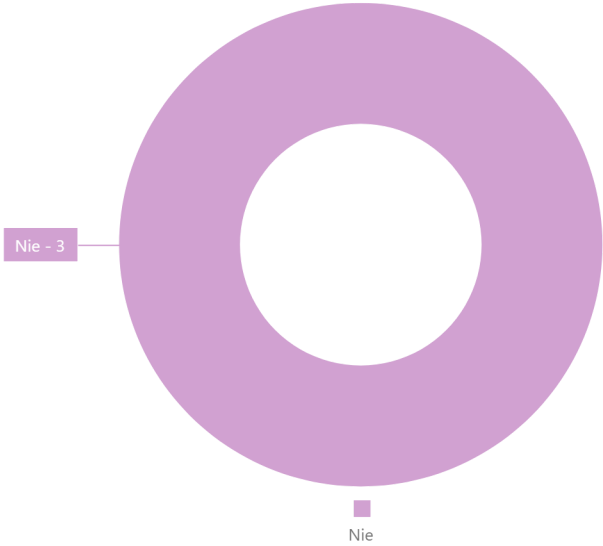


Informacje o nadzorze konserwatorskim

#	Nadzór konserwatorski	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

9. Wyłączenie z eksploatacji

Czy budynek jest wyłączony z eksploatacji?

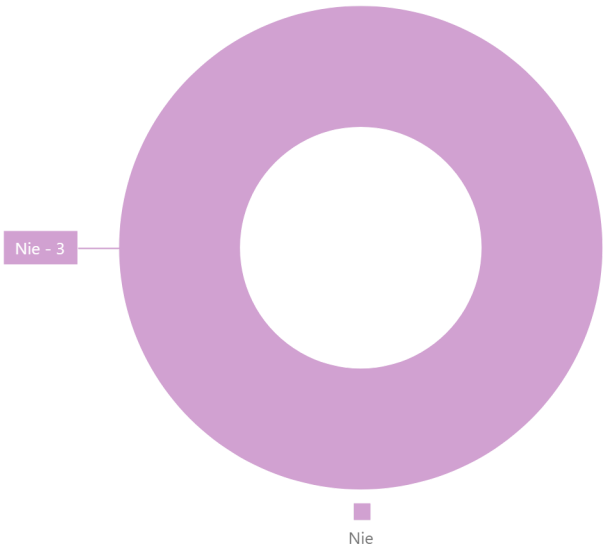


Informacje o wyłączeniu z eksploatacji

#	Wyłączenie z eksploatacji	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

10. Pustostan

Czy budynek jest pustostanem?

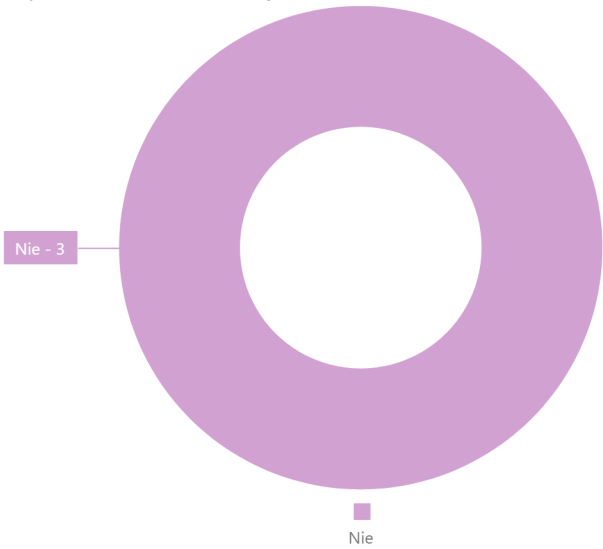


Informacje o pustostanach

#	Pustostan	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

11. Panele fotowoltaiczne

Czy na budynku są zainstalowane panele solarne lub/i urządzenia fotowoltaiczne?

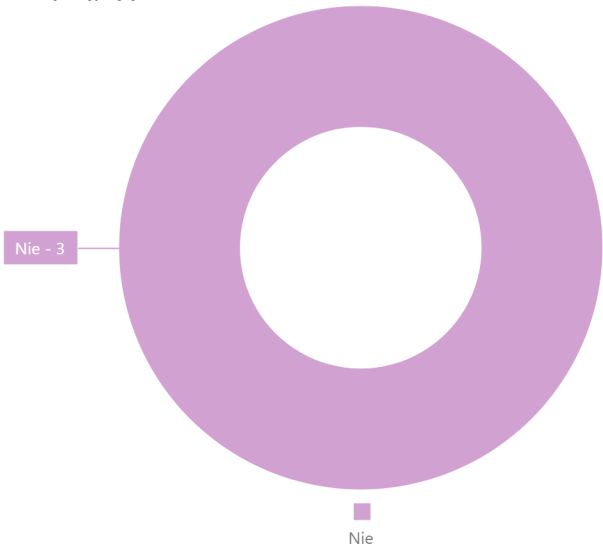


Informacje o fotowoltaice

#	Fotowoltaika	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

12. Murale

Czy na ścianie / ścianach budynku występują murale?

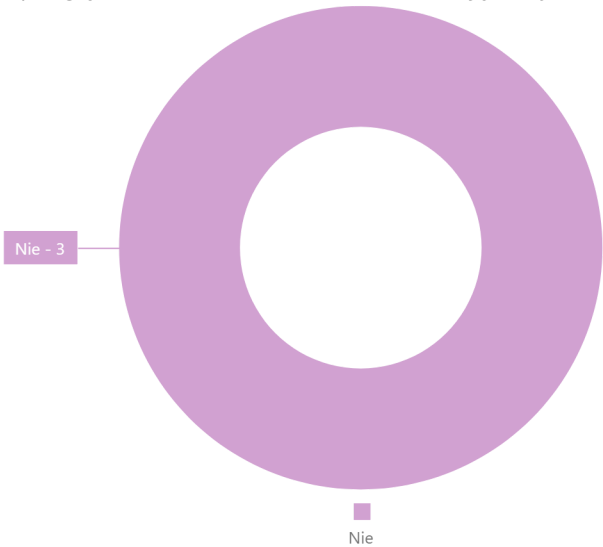


Informacje o muralach

#	Murale	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

13. Zastrzeżenia warunkujące użytkowanie

Czy w protokołach z dokonanych przeglądów stwierdzono zastrzeżenia warunkujące użytkowanie?

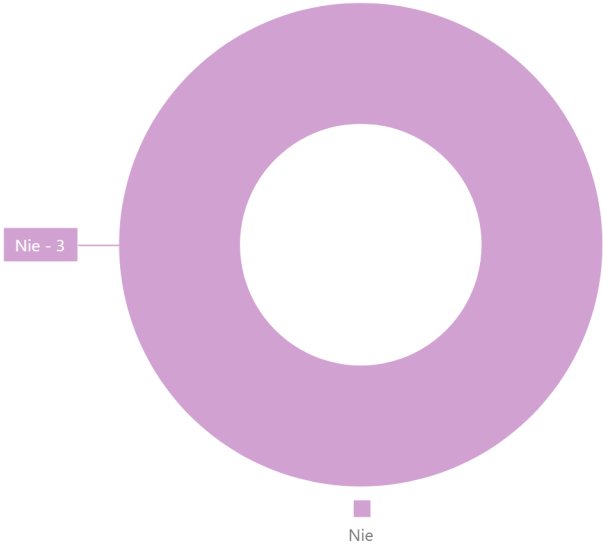


Informacje o zastrzeżeniach

#	Zastrzeżenia warunkujące użytkowanie	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

14. Uwagi w protokole

Czy w protokołach z dokonanych przeglądów pojawiły się inne uwagi?

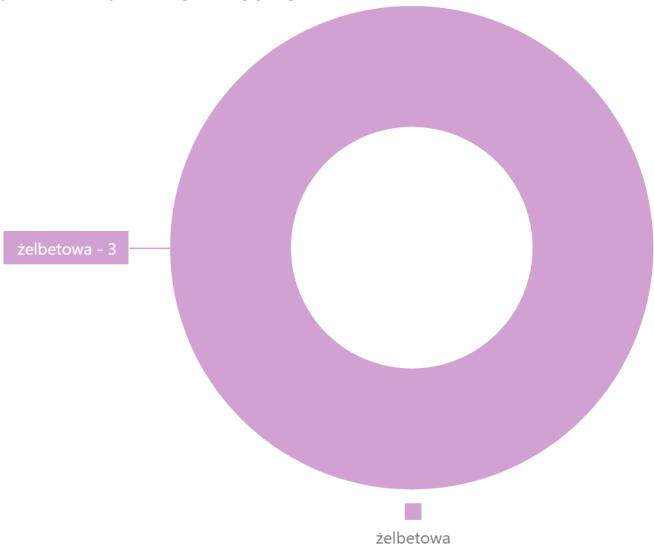


Informacje o uwagach

#	Uwagi	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

15. Technologia wykonania dachu

Odpowiedzi każdorazowo podawane przez zgłaszającego

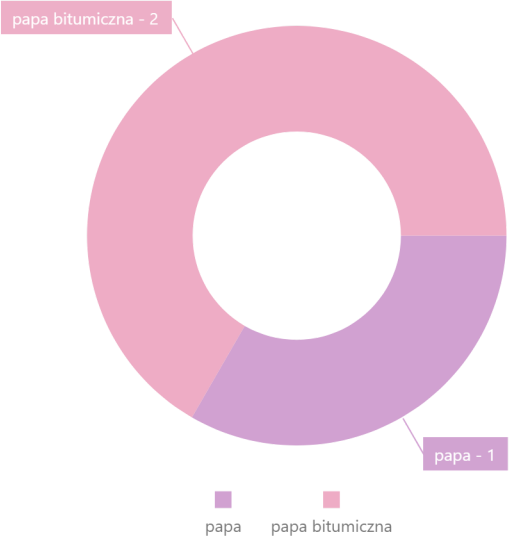


Informacje o technologii wykonania dachu

#	Technologia wykonania dachu	Liczba	Procent
1	żelbetowa	3	100 %

16. Rodzaj pokrycia dachowego

Odpowiedzi każdorazowo podawane przez zgłaszającego

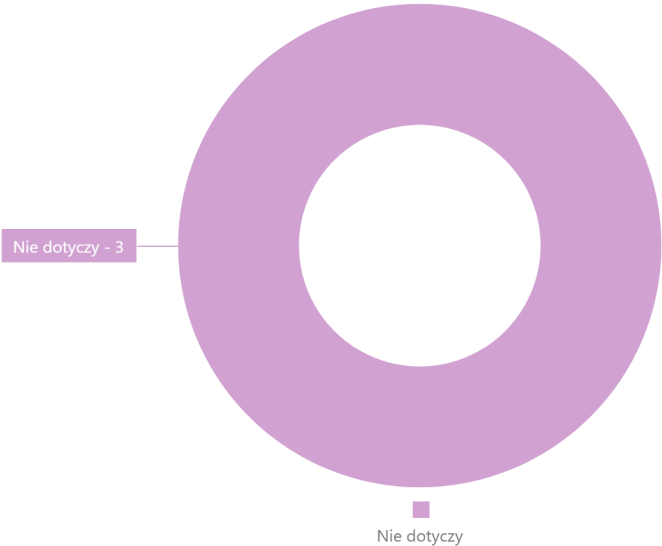


Informacje o rodzaju pokrycia dachowego

#	Rodzaj pokrycia dachowego	Liczba	Procent
1	papa	1	33,3333 %
2	papa bitumiczna	2	66,6667 %

17. Impregnacja środkiem opóźniającym pożar

Jeżeli technologia dachu jest drewniana, czy jest impregnowana środkiem opóźniającym pożar.

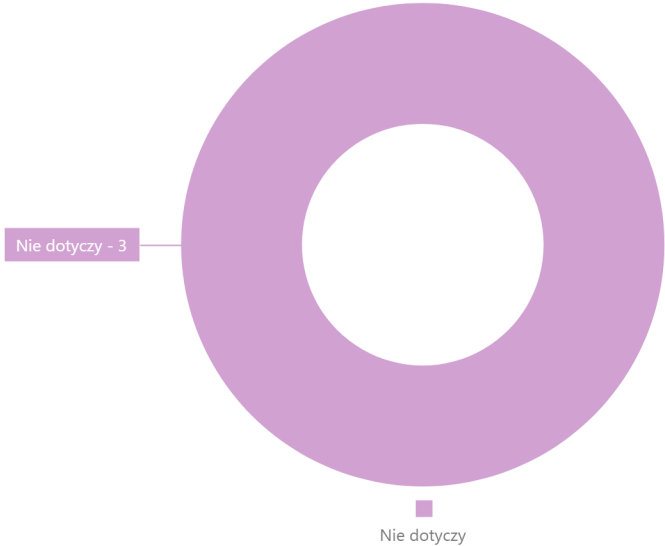


Informacje o impregnacji

#	Impregnacja środkiem opóźniającym pożar	Liczba	Procent
1	Nie dotyczy	3	100 %

18. Czujki dymu na poddaszu

Jeżeli technologia dachu jest drewniana, czy są zainstalowane czujki dymu na poddaszu.

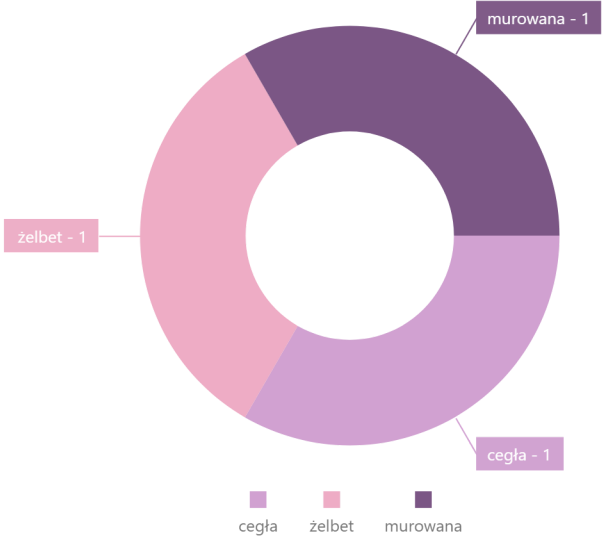


Informacje o czujkach dymu

#	Czujki dymu na poddaszu	Liczba	Procent
1	Nie dotyczy	3	100 %

19. Technologia wykonania ścian konstrukcyjnych

Odpowiedzi każdorazowo podawane przez zgłaszającego



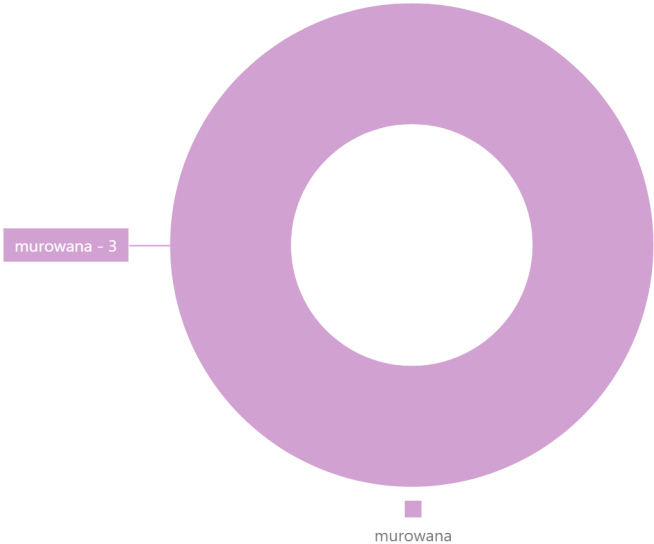
Informacje o technologii wykonania ścian konstrukcyjnych

#	Technologia wykonania ścian konstrukcyjnych	Liczba	Procent
1	cegła	1	33,3333 %
2	żelbet	1	33,3333 %

#	Technologia wykonania ścian konstrukcyjnych	Liczba	Procent
3	murowana	1	33,3333 %

20. Technologia wykonania ścian działowych

Odpowiedzi każdorazowo podawane przez zgłaszającego

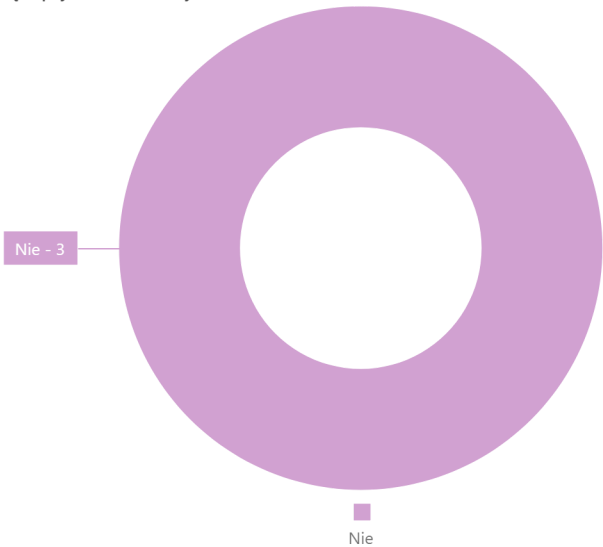


Informacje o technologii wykonania ścian działowych

#	Technologia wykonania ścian działowych	Liczba	Procent
1	murowana	3	100 %

21. Ściany z płyt warstwowych

Czy ściany budynku wykonane są z płyt warstwowych?

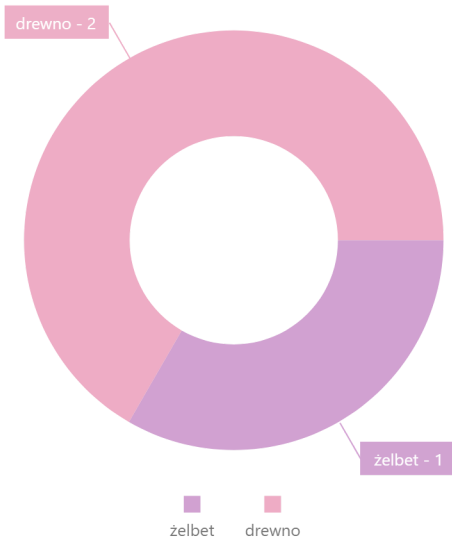


Informacje o ścianach z płyt warstwowych

#	Ściany z płyt warstwowych	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

22. Technologia wykonania stropów

Odpowiedzi każdorazowo podawane przez zgłaszającego

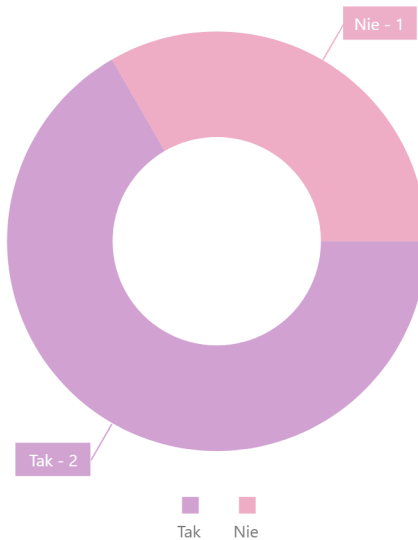


Informacje o technologii wykonania stropów

#	Technologia wykonania stropów	Liczba	Procent
1	żelbet	1	33,3333 %
2	drewno	2	66,6667 %

23. Pomieszczenia poniżej poziomu gruntu

Czy budynek posiada pomieszczenia znajdujące się poniżej poziomu gruntu?

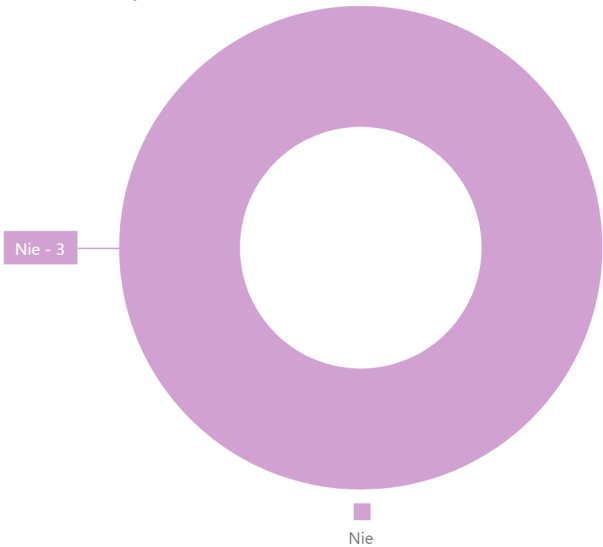


Informacje o pomieszczeniach poniżej poziomu gruntu

#	Pomieszczenia poniżej poziomu gruntu	Liczba	Procent
1	Tak	2	66,6667 %
2	Nie	1	33,3333 %

24. Teren zalewowy

Czy budynek znajduje się na terenie zalewowym?

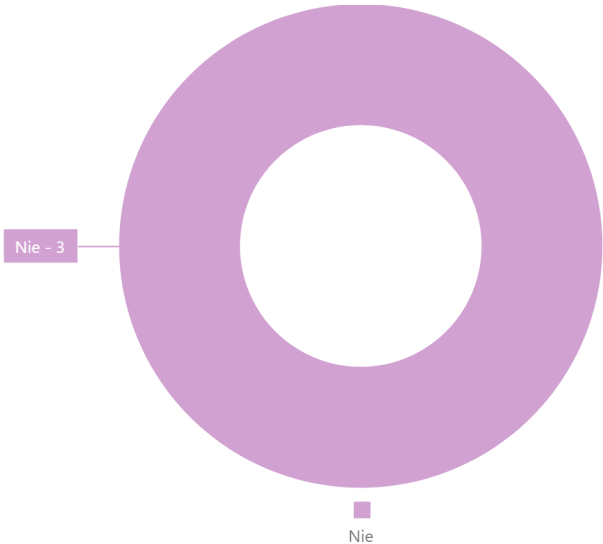


Informacje o terenie zalewowym

#	Teren zalewowy	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

25. Powódź od roku 1997

Informacja dotycząca szkód powodziowych na terenie obiektów bądź w ich sąsiedztwie w 1997 roku lub latach późniejszych.

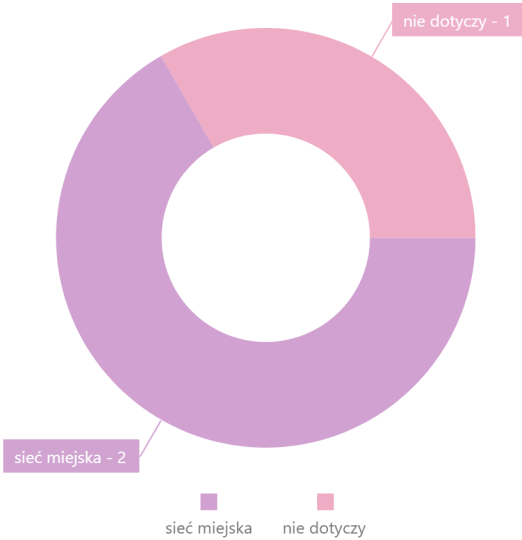


Informacje o powodzi od roku 1997

#	Powódź od roku 1997	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

26. Rodzaj ogrzewania budynku

Informacja dotycząca rodzaju ogrzewania budynku

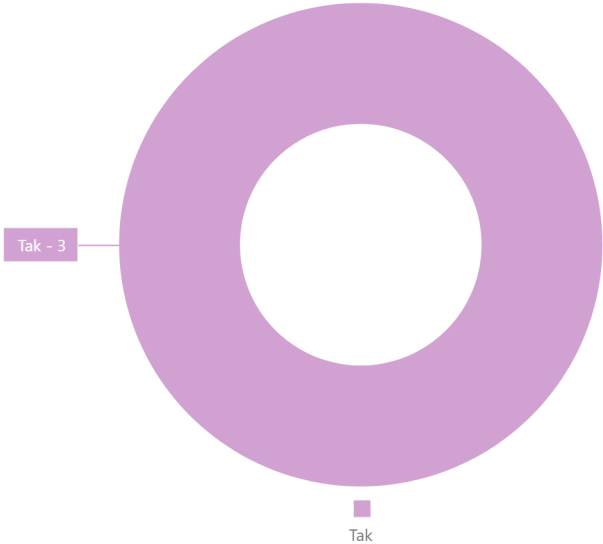


Informacje o ogrzewaniu

#	Rodzaj ogrzewania budynku	Liczba	Procent
1	sieć miejska	2	66,6667 %
2	nie dotyczy	1	33,3333 %

27. Gaśnice

Informacja dotycząca posiadanych przenośnych gaśnic przeciwpożarowych

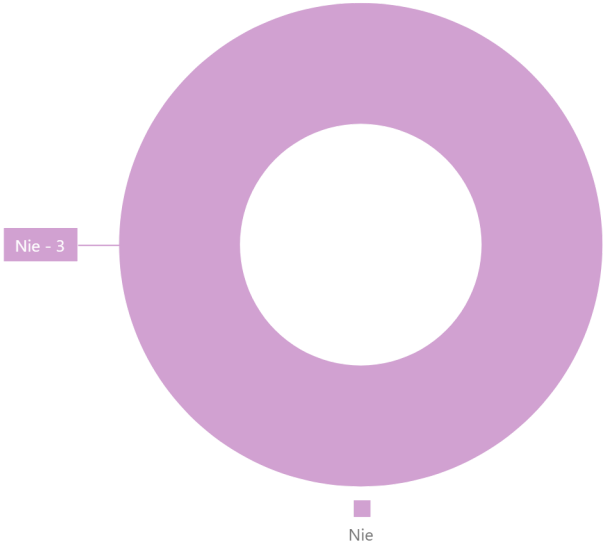


Informacje o gaśnicach

#	Gaśnice	Liczba	Procent
1	Tak	3	100 %

28. Hydranty zewnętrzne

Czy w obrębie nieruchomości znajdują się hydranty zewnętrzne?

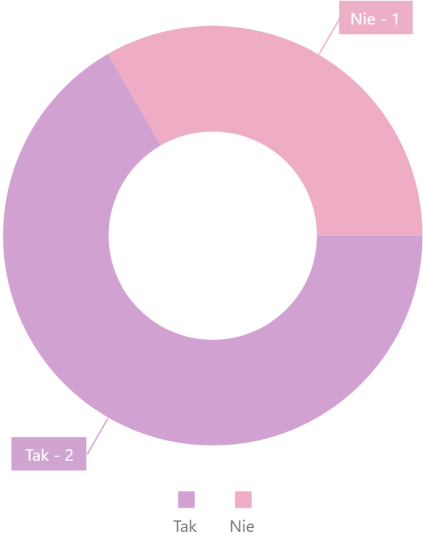


Informacje o hydrantach zewnętrznych

#	Hydranty zewnętrzne	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

30. Detektory dymu/temperatury

Czy w budynku znajdują się detektory połączone z alarmem przeciwpożarowym?

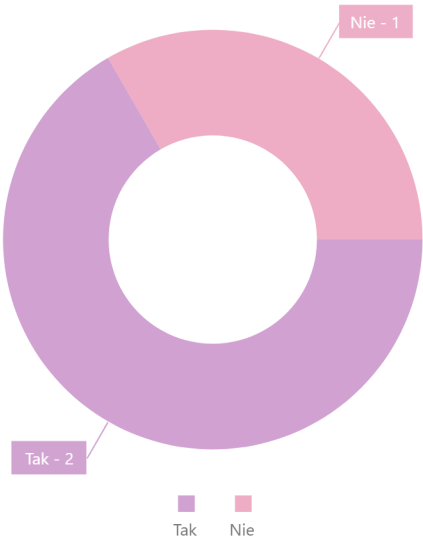


Informacje o detektorach dymu

#	Detektory dymu	Liczba	Procent
1	Tak	2	66,6667 %
2	Nie	1	33,3333 %

31. Strefy pożarowe

Czy w budynku znajdują się strefy pożarowe?



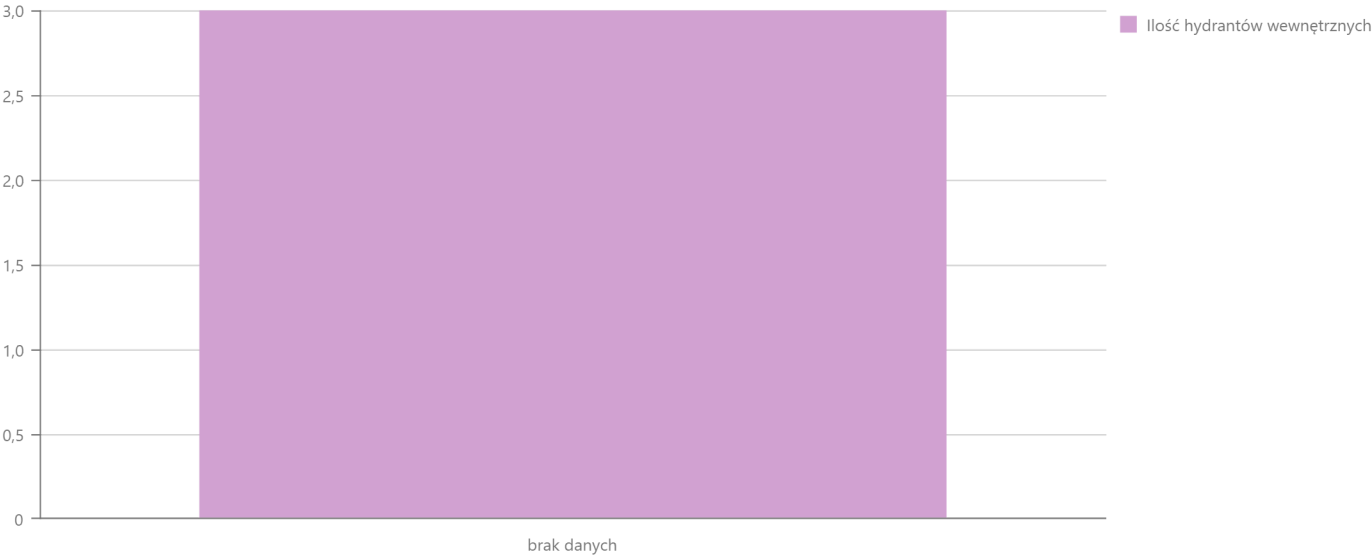
Informacje o strefach pożarowych

#	Strefy pożarowe	Liczba	Procent
1	Tak	2	66,6667 %

#	Strefy pożarowe	Liczba	Procent
2	Nie	1	33,3333 %

32. Czas przyjazdu Straży Pożarnej

Orientacyjny czas przyjazdu Jednostki Państwowej Straży Pożarnej (w minutach)

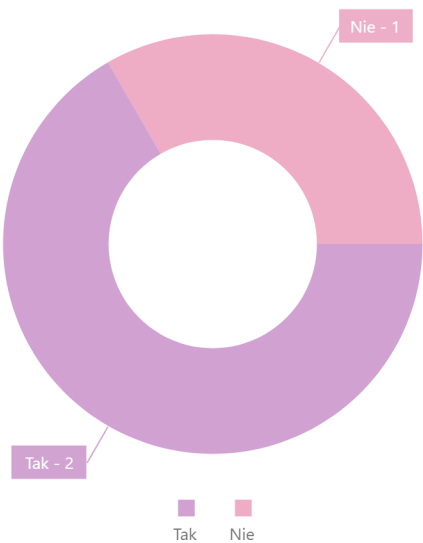


Informacje o czasie przyjazdu Straży Pożarnej

#	Czas przyjazdu Straży Pożarnej	Liczba	Procent
1	brak danych	3	100 %

33. Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe

Czy budynek posiada zabezpieczenia przeciwprzepięciowe?

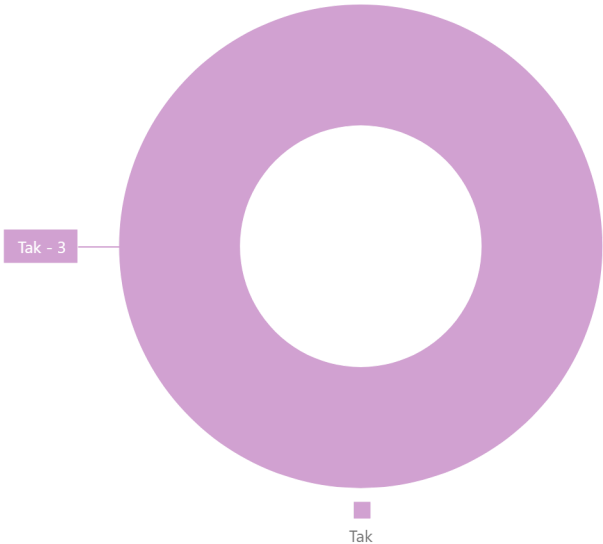


Informacje o zabezpieczeniach przeciwprzepięciowych

#	Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe	Liczba	Procent
1	Tak	2	66,6667 %
2	Nie	1	33,3333 %

34. Instalacja odgromowa

Czy budynek posiada instalację odgromową?

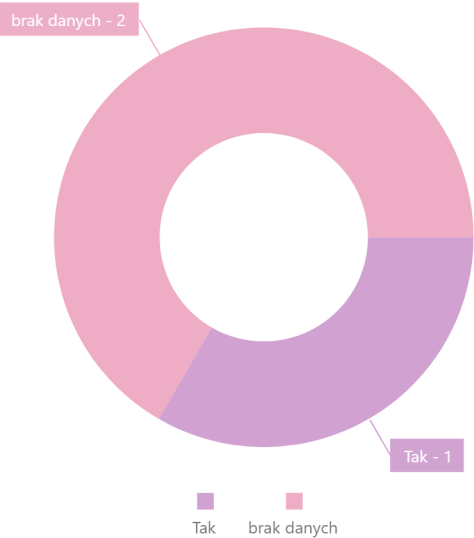


Informacje o instalacji odgromowej

#	Instalacja odgromowa	Liczba	Procent
1	Tak	3	100 %

35. Oświetlenie lokalizacji

Czy teren wokół budynku jest oświetlony w porze nocnej?

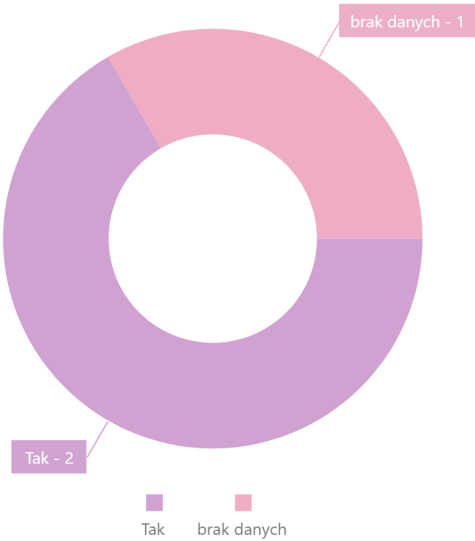


Informacje o oświetleniu

#	Oświetlenie lokalizacji	Liczba	Procent
1	Tak	1	33,3333 %
2	brak danych	2	66,6667 %

36. Ogrodzenie lokalizacji

Czy teren wokół budynku jest ogrodzony?

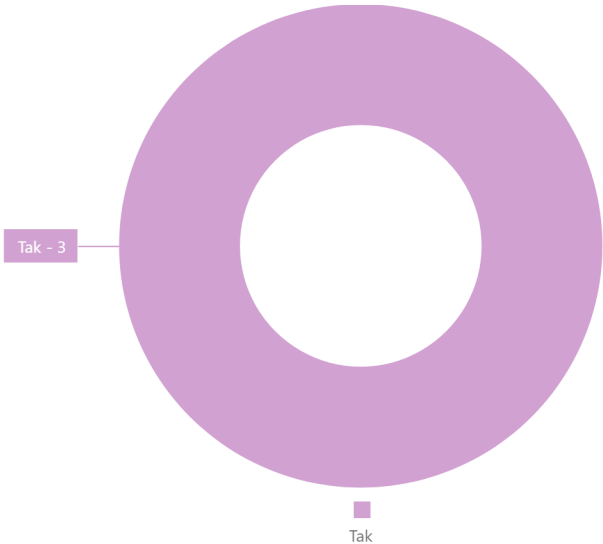


Informacje o ogrodzeniu

#	Ogrodzenie lokalizacji	Liczba	Procent
1	Tak	2	66,6667 %
2	brak danych	1	33,3333 %

37. System monitoringu wizyjnego

Czy w budynku jest zainstalowany sprawny system monitoringu wizyjnego?

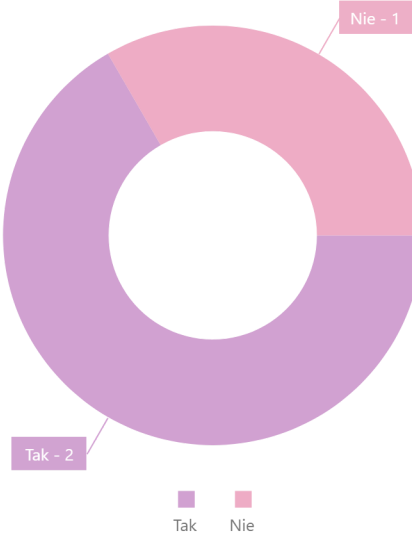


Informacje o monitoringu

#	Monitoring wizyjny	Liczba	Procent
1	Tak	3	100 %

38. Alarm przeciwwłamaniowy

Czy w budynku jest zainstalowany sprawny alarm przeciwwłamaniowy?

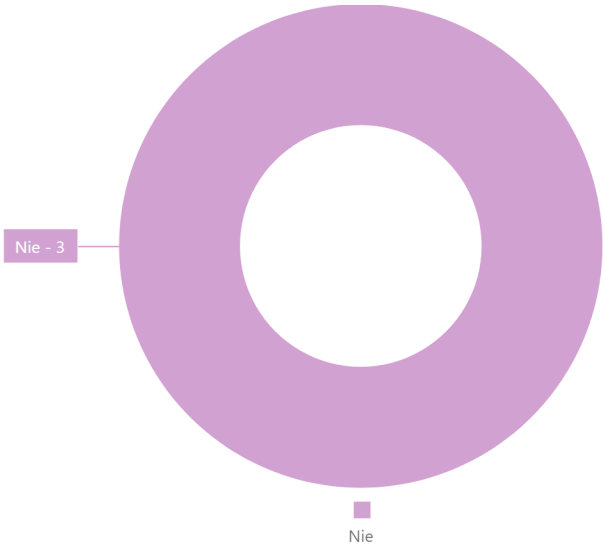


Informacje o monitoringu

#	Monitoring wizyjny	Liczba	Procent
1	Tak	3	100 %

39. Ochrona własna

Informacja dotycząca ochrony własnej budynku.

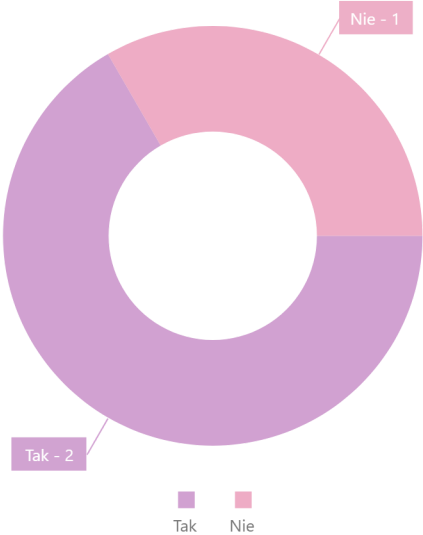


Informacje o ochronie własnej

#	Ochrona własna	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

40. Ochrona zewnętrzna

Informacja dotycząca ochrony zewnętrznej budynku.

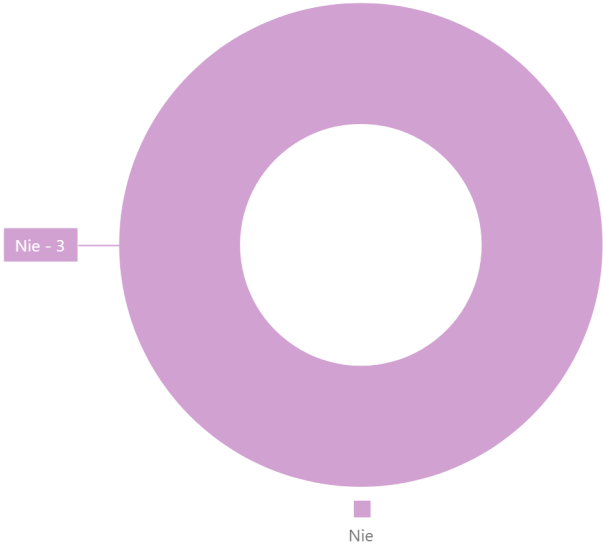


Informacje o ochronie zewnętrznej

#	Ochrona zewnętrzna	Liczba	Procent
1	Tak	2	66,6667 %
2	Nie	1	33,3333 %

41. Zabezpieczenie drzwi zewnętrznych

Czy drzwi zewnętrzne są zamykane na co najmniej 2 zamki wielozastawkowe lub 2 kłódki?



Informacje o zabezpieczeniu drzwi zewnętrznych

#	Zabezpieczenie drzwi zewnętrznych	Liczba	Procent
1	Nie	3	100 %

42. Informacje o przeprowadzonych remontach

#	Nazwa Jednostki	Adres	Opis
---	-----------------	-------	------

43. Informacje o obecnych remontach

#	Nazwa Jednostki	Adres	Opis
---	-----------------	-------	------

44. Informacje o planowanych remontach

#	Nazwa Jednostki	Adres	Opis
---	-----------------	-------	------