

OR-10.271.94.2024

Numer publikacji ogłoszenia: 87098-2025, Numer wydania Dz.U. S: 27/2025

Data publikacji: 7/02/2025 r.

Wykonawcy w postępowaniu

Działając zgodnie z treścią art. 135 ust. 1, 2 i 6 oraz art. 137 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zwanej dalej „ustawą”, w imieniu Zamawiającego: Gminy Miejskiej Kraków - Urzędu Miasta Krakowa informuję, że w postępowaniu pn. **„Ubezpieczenie majątku i odpowiedzialności cywilnej wybranych jednostek organizacyjnych Gminy Miejskiej Kraków (2 części)”**, w dniach 24 oraz 25 lutego 2025 r., wpłynęły pytania od Wykonawców. Treść pytań wraz z odpowiedziami udzielonymi przez Zamawiającego znajdują się poniżej.

Zamawiający zaznacza, że zarówno w poniższym tekście, jak i w pozostałych dokumentach zamówienia, używa zamiennie określeń „zł” i „PLN”, przy czym są one dla siebie równoważne. Dodatkowo zwraca uwagę, iż pozostawił bez korekty zastosowane przez Wykonawców w pytaniach separatory grup cyfr używane dla oddzielenia tysięcy i milionów zł, a wyrażone znakiem „.”. Znak ten należy jednak rozumieć każdorazowo wyłącznie jako separator, także jeśli pojawia się w innych częściach dokumentacji niniejszego zamówienia.

PYTANIA Z DNIA 24 LUTEGO 2025 r.**Wykonawca nr 1****Część 1 zamówienia – DOTYCZY PROJEKT UMOWY****Pytanie 1:****Dotyczy § 3 ust. 2**

Prosimy o zmianę okresu trwania umowy na okres 12 miesięczny tj. od 01.07.2025 do 30.06.2026.

Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody prosimy o wprowadzenie Klauzuli wypowiedzenia.

Proponujemy następującą treść:

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy generalnej, strony umowy postanawiają, że w przypadku, gdy

- 1) szkodowość za dany okres polisowy rozumiana jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone w danym okresie polisowym do składki zainkasowanej za ten okres, liczona najwcześniej 45 dni przed końcem danego okresu polisowego, przekroczy 40% w danym rodzaju ubezpieczenia, lub
- 2) nastąpi uzasadniony pisemnie przez Ubezpieczyciela brak możliwości zachowania ustalonych w umowie ubezpieczenia warunków ubezpieczenia na kolejny okres polisowy ze względu na znaczące zmiany w ryzyku lub na rynku ubezpieczeniowym lub reasekuracyjnym, powodujące brak możliwości uzyskania przez Ubezpieczyciela reasekuracji na dotychczasowych warunkach, lub
- 3) nastąpi wzrost wartości sum ubezpieczenia mienia o więcej niż 10% ich wartości początkowej, ponad limit klauzuli automatycznego pokrycia (dotyczy ubezpieczenia mienia i technicznych), lub
- 4) w stosunku do Ubezpieczonego została ogłoszona upadłość lub niewypłacalność, Ubezpieczony złożył wnioszek o ochronę przed bankructwem, upadłością lub taka analogiczna procedura została podjęta w jakiegokolwiek jurysdykcji, lub

5) nastąpi zmiana profilu działalności Ubezpieczonego powodująca wzrost ryzyka, Ubezpieczyciel ma prawo do wypowiedzenia umowy na kolejny okres ubezpieczenia (okres polisowy) z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec odpowiednio pierwszego albo drugiego okresu polisowego.
Wypowiedzenie umowy należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
Niezależnie od faktu wypowiedzenia umowy ubezpieczenia strony mogą podjąć negocjacje w celu zmiany warunków ubezpieczenia na drugi lub trzeci okres polisowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Jednocześnie, na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, Zamawiający dokonuje następujących zmian treści SWZ:

- w § 8 po ust. 2 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ) wprowadza się ust. 2a, który otrzymuje następujące brzmienie:
„Umowa może zostać wypowiedziana przez Ubezpieczyciela ze skutkiem na ostatni dzień drugiego okresu rozliczeniowego, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt. 2.2. Umowy, to jest ze skutkiem na dzień 30 czerwca 2027 r., jeżeli szkodowość za okres od dnia 1 lipca 2025 r. do dnia 30 września 2026 r. przekroczy 60% (słownie: sześćdziesięcioprocentowy) poziom szkodowości, rozumiany jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone, a niewypłacone do składki ubezpieczeniowej należnej z tytułu Umowy za ten okres (składka zarobiona brutto) oraz o ile Ubezpieczyciel złoży Ubezpieczającemu oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy na tej podstawie nie później niż w terminie do dnia 15 października 2026 r. wraz z zaświadczeniem szkodowym uzasadniającym ziszczenie się powyższego warunku rozwiązującego.”
- w § 7 po ust. 2 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ) wprowadza się ust. 2a, który otrzymuje następujące brzmienie:
„Umowa może zostać wypowiedziana przez Ubezpieczyciela ze skutkiem na ostatni dzień drugiego okresu rozliczeniowego, o którym mowa w § 3 ust. 2 pkt. 2.2. Umowy, to jest ze skutkiem na dzień 30 czerwca 2027 r., jeżeli szkodowość za okres od dnia 1 lipca 2025 r. do dnia 30 września 2026 r. przekroczy 60% (słownie: sześćdziesięcioprocentowy) poziom szkodowości, rozumiany jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone, a niewypłacone do składki ubezpieczeniowej należnej z tytułu Umowy za ten okres (składka zarobiona brutto) oraz o ile Ubezpieczyciel złoży Ubezpieczającemu oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy na tej podstawie nie później niż w terminie do dnia 15 października 2026 r. wraz z zaświadczeniem szkodowym uzasadniającym ziszczenie się powyższego warunku rozwiązującego.”

Pytanie 2:

Dotyczy § 3 ust. 2, ust. 4

Prosimy o wykreślenie zapisów dotyczących „**prawa opcji zwiększenia**” w całości.

Jeżeli wykreślenie zapisów dot. **prawa opcji zwiększenie** nie jest możliwe, to wnioskujemy o obniżenie wskaźnika szkodowości, o którym mowa w § 3 ust. 4 pkt 4.2 do poziomu 40%.

Jednocześnie prosimy o zmianę definicji poziomu szkodowości na:

(...) poziom szkodowości rozumiany jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone a niewypłacone do składki przypisanej brutto z umowy ubezpieczenia liczonej proporcjonalnie od dnia rozpoczęcia umowy do dnia badania wskaźnika szkodowości w tym przypadku od dnia 01.07.2025 do 30.09.2027.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Jednocześnie, na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, Zamawiający dokonuje następujących zmian treści SWZ:

- § 3 ust. 4 pkt. 4.2 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ) otrzymuje następujące brzmienie:
„okres ubezpieczenia określony w ust. 1 nie będzie mógł ulec przedłużeniu na okres kolejnych 12 (słownie: dwunastu) miesięcy, jeśli za okres od dnia 1 lipca 2025 r. do dnia 30 września 2027 r.

zostanie przekroczony 30% (słownie: trzydziestoprocentowy) poziom szkodowości (rozumiany jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone, a niewypłacone do składki ubezpieczeniowej należnej z tytułu Umowy za ten okres (składka zarobiona brutto);”

- w § 6 po ust. 5 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ) dodaje się ust. 6, który otrzymuje następujące brzmienie:
„W ramach prawa opcji zwiększenia, o którym mowa w ust. 4, Ubezpieczający nie może zgłosić do ubezpieczenia nowej lokalizacji nieobjętej dotychczas ochroną ubezpieczeniową w ramach Umowy o wartości przekraczającej 50 000 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt milionów złotych zero groszy), ani nie może zgłosić do ubezpieczenia wzrostu wartości składników mienia stanowiących przedmiot ubezpieczenia w ramach Umowy przekraczającego 30% sumy ubezpieczenia danego składnika mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia. Prawo opcji nie może też dotyczyć lokalizacji:
a) Kraków, ul. Na Załęczu 2,
b) Kraków, Pl. Wszystkich Świętych 3-4.”
- § 3 ust. 4 pkt. 4.2 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ) otrzymuje następujące brzmienie:
„okres ubezpieczenia określony w ust. 1 nie będzie mógł ulec przedłużeniu na okres kolejnych 12 (słownie: dwunastu) miesięcy, jeśli za okres od dnia 1 lipca 2025 r. do dnia 30 września 2027 r. zostanie przekroczony 30% (słownie: trzydziestoprocentowy) poziom szkodowości (rozumiany jako stosunek wypłaconych odszkodowań powiększonych o wysokość rezerw na szkody zgłoszone, a niewypłacone do składki ubezpieczeniowej należnej z tytułu Umowy za ten okres (składka zarobiona brutto);”

Pytanie 3:

Dotyczy § 3 ust. 2, ust. 4

Prosimy o uwzględnienie wniosku - pytanie nr 1.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Ponadto odsyła do odpowiedzi na pytanie 1 powyżej.

Pytanie 4:

Dotyczy § 3 ust. 3

- 1) Prosimy o potwierdzenie, że ilekroć mowa o limitach odpowiedzialności w odniesieniu do przedmiotu ubezpieczenia, oznacza to, iż dany przedmiot ubezpieczenia nie został ujęty w sumach ubezpieczenia, zaś ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za opisany w nich przedmiot ubezpieczenia wyłącznie do ustalonego limit odpowiedzialności.
- 2) Prosimy o doprecyzowanie, że w każdym przypadku, gdy mowa jest o sumie ubezpieczenia, limicie, podlimicie zamawiający ma na myśli kwotę zagregowaną na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe; nie w każdym przypadku jest to doprecyzowane.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego opisu. Zwraca przy tym uwagę, iż sprzęt elektroniczny objęty ochroną, w zakresie określonym w Dziale II § 18 załącznika nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ), jest uwzględniony w sumie ubezpieczenia dla ubezpieczenia mienia od ryzyk żywiołowych.

Nie wyraża w konsekwencji zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę na to, że zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 3 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ: określone w Umowie (...) limity i podlimity odpowiedzialności (np. przewidziane w poszczególnych klauzulach lub dla poszczególnych ryzyk) stosuje się w pełnej wysokości w każdym okresie rozliczeniowym, jako limit na jedno i wszystkie zdarzenia, chyba że określono inaczej w Umowie. (...)

Pytanie 5:

Dotyczy § 3 ust. 5

Prosimy o wprowadzenie zapisu, że Ubezpieczyciel na wniosek Ubezpieczającego ma obowiązek przedstawić Ubezpieczającemu w formie dokumentowej zestawienie szkodowości, o której mowa w ust. 4 pkt 4.1.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 6:

Dotyczy § 4 ust. 2

- 1) Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy. Jeżeli Ogólne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost wyłączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w niniejszej SWZ.
- 2) Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli dla danego rozszerzenia odpowiedzialności lub klauzuli znajdujących się w programie ubezpieczenia określone zostały wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności, z uwzględnieniem późniejszych wyjaśnień Zamawiającego, to nie mają zastosowania tylko te wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności ujęte w OWU Wykonawcy, które zostały określone wprost dla tego rodzaju rozszerzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza stwierdzenie wskazane w pkt 1) zdanie pierwsze.

W pozostałym zakresie Zamawiający zwraca uwagę, że zastosowanie mają postanowienia § 4 ust. 2 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ oraz postanowienia § 4 ust. 3 wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ. Powyższe oznaczają, że - jeżeli Ogólne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie tylko wówczas jeżeli nie są sprzeczne z treścią niniejszej SWZ.

Ponadto, na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ, w której wykreśla:

- ust. 3, ust. 4 i ust. 5 – w § 4, wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ).
- ust. 4, ust. 5 i ust. 6 – w § 4, wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ).

Pytanie 7:

Dotyczy § 4 ust. 3, ust. 4 i ust. 5

Wnioskujemy o usunięcie zapisów w całości.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 6 powyżej.

Pytanie 8:

Dotyczy § 5 ust. 3,

Prosimy o wykreślenie zapisu

(...) będzie miała zastosowanie, zgodnie z „Klauzulą warunków i taryf” określoną w pkt. 27 Działu IV Załącznika nr 1 do Umowy, do ~~wszelkich~~ do ubezpieczeń, podwyższania lub obniżenia sumy ubezpieczenia, ~~limitu lub podlimitu odpowiedzialności~~ innych (...)

Odpowiedź:

Zamawiający, na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany treści SWZ.

§ 5 ust. 3 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ) otrzymuje następujące brzmienie:

„Uśredniona stawka za każdy okres rozliczeniowy:

- 3.1. dla ubezpieczenia mienia od ryzyk żywiołowych wynosi%;
- 3.2. dla ubezpieczenia mienia od kradzieży wynosi%;

i będzie miała zastosowanie, zgodnie z „Klauzulą warunków i taryf” określoną w pkt. 27 Działu IV Załącznika nr 1 do Umowy, do ubezpieczeń, podwyższania lub obniżania sumy ubezpieczenia, innych, niż wynikające z odmiennych postanowień „Klauzuli deklaracji sum ubezpieczenia oraz automatycznego pokrycia”, o której mowa w Dziale IV pkt. 20 Załącznika nr 1 do Umowy”.

Pytanie 9:

Dotyczy § 6 ust. 1, 2

Prosimy o zmianę minimalnego zakresu przedmiotu Umowy (zakres gwarantowany) na:

95% łącznej składki ubezpieczeniowej określonej w § 5 ust. 1 Umowy, w przypadku skorzystania przez Ubezpieczającego z prawa ograniczenia zakresu zamówienia, o którym mowa w ust. 2. tj. Jednostronne prawo zmniejszenia niewymagające zgody Ubezpieczyciela, o którym mowa w niniejszym ustępie, może skutkować ograniczeniem zakresu zamówienia powodującym zmniejszenie wynagrodzenia należnego Ubezpieczycielowi w zakresie nie większym niż 5% składki ubezpieczeniowej określonej w § 5 ust. 1 Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 10:

Dotyczy § 6 ust. 4, ust. 5

Prosimy o wykreślenie zapisów w całości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 11:

Dotyczy § 6 ust. 3, 4

W przypadku braku akceptacji ww. prośby prosimy o szczegółowy opis **prawa opcji zwiększenia wielkości zamówienia podstawowego** tj.:

- a) Prosimy o podanie **wartości** wzrostu składników mienia stanowiących przedmiot ubezpieczenia wynikającego z nabycia tych składników mienia, modernizacji, remontu lub nakładów adaptacyjnych w ubezpieczonych składnikach mienia lub przeszacowań wartości ubezpieczonego mienia a także w wyniku innych stanów faktycznych lub prawnych prowadzących do zmiany ubezpieczonego mienia, jeżeli ochrona ubezpieczeniowa w tym zakresie nie będzie udzielana przez Ubezpieczyciela w ramach „Klauzuli deklaracji sum ubezpieczenia oraz automatycznego pokrycia”, o której mowa w Dziale IV pkt. 20 **Załącznika nr 1 do Umowy** np. z powodu przekroczenia limitów określonych w tych klauzulach („**prawo opcji zwiększenia**”).
- b) Prosimy o informacje czy suma ubezpieczenia poszczególnych obiektów wraz z mieniem (gr. 1-8)/lokalizacji po wprowadzeniu „prawa opcji zwiększenia” po przekroczenia limitów określonych w Klauzuli deklaracji sum ubezpieczenia oraz automatycznego pokrycia”, o której mowa w Dziale IV pkt. 20 **Załącznika nr 1 do Umowy wzrośnie o 20, 30%?**
- c) Prosimy o podanie metodologii przeszacowań wartości ubezpieczonego mienia.
- d) Prosimy o podanie informacji czy Zamawiający planuje nabycie mienia pow. 50 000 000,00 PLN?

Prosimy o podanie planowanego terminu wprowadzenia „**prawa opcji zwiększenie wielkości zamówienia podstawowego**”, tj.:

Powyższe informacje są niezbędne w celu ustalenia wartości PML.

Brak informacji może uniemożliwić złożenie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o stopniu szczegółowości wnioskowanym przez Wykonawcę. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 2 powyżej.

Pytanie 12:

Dotyczy § 6 ust. 3, ust. 4

Prosimy o wprowadzenie zapisu:

(...)

Wykonanie Umowy w zakresie objętym **prawem opcji zwiększenia wielkości zamówienia podstawowego wymaga** każdorazowo zgody Ubezpieczyciela.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 2 powyżej.

Pytanie 13:

Dotyczy § 5 ust. 3, ust. 4

Prosimy o wprowadzenie zapisu:

(...)

Wykonanie Umowy w zakresie objętym prawem opcji zwiększenia w odniesieniu do lokalizacji:

- a) Kraków, ul. Załącze 2 wymaga każdorazowo zgody Ubezpieczyciela oraz przeprowadzenia audytu ubezpieczeniowego,
- b) Kraków, Pl. Wszystkich Świętych 3 wymaga każdorazowo zgody Ubezpieczyciela.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 2 powyżej.

Pytanie 14:

Dotyczy § 8

Prosimy o uwzględnienie wniosku - pytanie nr 1.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 1 powyżej.

Pytanie 15:

Dotyczy § 9

Prosimy o rezygnację z wymogu zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę i wykreślenie wszystkich zapisów dotyczących tej kwestii (także w OPZ). Usługa ubezpieczenia polega na spełnieniu określonego świadczenia pieniężnego w razie zajścia przewidzianego w umowie wypadku, czynności prowadzone przez wykonawcę nie wymagają stałego zaangażowania osób a jedynie jednostkowego wkładu, a tym samym czynności w zakresie realizacji zamówienia nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j.: Dz.U. z 2020 r., poz. 1320 ze zm.).

Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, to prosimy o:

- a) rezygnację z tego wymogu w stosunku do osób wykonujących czynności związane z likwidacją szkód
- b) ograniczenie maksymalnego łącznego limitu kar umownych dotyczących tej kwestii do kwoty 5 tys. zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 1 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ), Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Ubezpieczyciela lub podwykonawcę osoby wykonującej czynności określone w § 4 ust. 6 Umowy, czyli osoby wyznaczonej ze strony Ubezpieczyciela jako odpowiedzialnej za obsługę Umowy, a nie osób wyznaczonych ze strony Ubezpieczyciela jako odpowiedzialne za realizację Umowy w zakresie likwidacji szkód z tytułu Umowy (o których mowa w § 4 ust. 7 wzoru umowy).

Pytanie 16:

Dotyczy § 10

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany warunków Umowy wymagają zgody obu stron.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 10 ust. 1 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ), wprowadzenie zmian treści Umowy, za wyjątkiem przypadków wskazanych w treści Umowy, wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 454 i 455 ust. 1 ustawy. Zatem zmiany z § 10 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ) wymagają zgody obu stron tej umowy. Zamawiający wyjaśnia ponadto, że nie wymaga zmiany umowy (aneksu) np. zmiana określona w § 4 ust. 8 wzoru umowy.

Dotyczy: Załącznik nr 1 do umowy dla części 1 – Warunki, przedmiot, zakres i sumy ubezpieczenia, limity i podlimity odpowiedzialności

DZIAŁ I POSTANOWIENIA OGÓLNE

Pytanie 17:

Dotyczy § 2 ust. 2

Prosimy o potwierdzenie, że określone w Umowie sumy ubezpieczenia, limity lub podlimity odpowiedzialności Ubezpieczyciela (np. przewidziane w poszczególnych klauzulach dodatkowych lub dla poszczególnych ryzyk) stosuje się w pełnej wysokości w każdym Okresie rozliczeniowym jako limit na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 4 powyżej.

Pytanie 18:

Dotyczy § 5 ust. 1 pkt 1.1

Prosimy o wykreślenie punktu w całości. Każda z tych spółek posiada z pewnością własne ubezpieczenie OC działalności i nie widzimy powodu, dla którego nie można by zastosować przysługującego prawa regresu, co miałooby też korzystny wpływ na poziom szkodowości a tym samym poziom składki opłacanej przez jednostki.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 19:

Dotyczy § 5

Prosimy o uzupełnienie zapisu, że wyłączenie prawa do regresu nie ma zastosowania w sytuacji, gdy sprawca wyrządził szkodę umyślnie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 20:

Dotyczy § 7 ust. 6

Prosimy o zmianę zapisu na

Gdziekolwiek w warunkach ubezpieczenia przewidziana jest sankcja w postaci ograniczenia lub odmowy wypłaty odszkodowania przez Ubezpieczyciela za niedopełnienie obowiązków zawartych w umowie, to ma ona zastosowanie tylko wtedy, gdy Ubezpieczający / Ubezpieczony, umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa nie dopełnił obowiązku przewidzianego w umowie ubezpieczenia, co było bezpośrednią przyczyną powstania szkody lub zwiększenia jej rozmiaru, lub uniemożliwiło ubezpieczycielowi ustalenie okoliczności lub rozmiaru szkody. Wówczas ubezpieczyciel może obniżyć należne odszkodowanie lub odmówić wypłaty odszkodowania, jednakże w zakresie nie większym niż stopień, w jakim niedopełnienie obowiązku wpłynęło na powstanie szkody lub zwiększenie jej rozmiaru lub ustalenie odpowiedzialności ubezpieczyciela lub rozmiaru szkody.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 21:

Dotyczy § 7 ust. 7

Prosimy o usunięcie zapisu w całości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 22:**Dotyczy § 7 ust. 8**

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowy zapis nie zwalnia Zamawiającego od obowiązków wskazanych w § 2 art. 815 KC.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe stwierdzenie.

DZIAŁ II UBEZPIECZENIE MIENIA OD RYZYK ŻYWIOŁOWYCH (PD)**Pytanie 23:****Dotyczy § 9 Przedmiot ubezpieczenia**

Prosimy o podanie łącznych wartości środków trwałych Grupy 2-8 w poszczególnych lokalizacjach ze szczególnym uwzględnieniem lokalizacji:

- 1) Kraków Plac Wszystkich Świętych 3 ,
- 2) Kraków, Al. Powstania Warszawskiego 10,
- 3) Kraków, ul. Krowoderskich Zuchów 2.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazał informacje o sumach ubezpieczenia budynków w załączniku nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma. W pozostałym zakresie Zamawiający na dzień udzielenia odpowiedzi nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 24:

Prosimy o podanie następujących informacji dotyczących namiotów, hal namiotowych, wiat i kontenerów

- a) przedmiot ubezpieczenia z opisem przeznaczenia
- b) lokalizacja
- c) rodzaj wartości ubezpieczeniowej
- d) rok budowy
- e) jednostkowa suma ubezpieczenia - maksymalna wartość wraz z mieniem w nich znajdującym się
- f) opis konstrukcji obiektu (w tym dachu i jego pokrycia)
- g) określenie stanu technicznego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuję, że Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (dalej MOPS) jest w posiadaniu namiotów kopułowych typu Dome wykazanych w mieniu ruchomym) – wartość brutto 51 825,26 zł. Ponadto MOPS posiada też:

- wiaty – wartość brutto 17987,19 zł,
- altany śmietnikowe – wartość brutto 6 612,50 zł,

Ponadto przedstawia poniższy wykaz mienia Urzędu Miasta Krakowa (dalej UMK):

W prowadzonej przez Wydział Skarbu Miasta ewidencji majątkowej UMK, widnieją jedynie poniższe wiaty: Numer inwentarzowy	Nazwa składnika majątkowego	Przyjęcie na stan UMK	Wartość w zł	Lokalizacja
UMK/GR.32W/2021/65531	Wiata śmietnikowa	2021-12-27	4 264,30	ul. Sarego 4
UMK/291/2022/7359	Wiata śmietnikowa wraz z wyposażeniem	2022-11-25	42 520,61	przy budynku A ul. Zabłocie 20-22
UMK/681/2018/6747	Wiata śmietnikowa + Kosze na śmieci	2018-06-19	26 621,22	archiwum Miasta Krakowa przy ul. Na Załęczu 2
UMK/220/2013/2468	plac postojowy, śmietnik murowany, wiata stalowa,	2013-09-30	145 141,00	Pl. Wszystkich Świętych 3-4

	oświetlenie placu /Pl. Wszystkich Świętych 3-4/			
--	--	--	--	--

Zamawiający informuje, że na dzień udzielania odpowiedzi nie posiada hal namiotowych.

Ponadto, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany treści SWZ w ten sposób, że załącznik nr 1 do wzoru umowy (stanowiący załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział II § 9 ust. 1 pkt 11 w zakresie opisanym w lit. f otrzymuje następujące brzmienie:

„namioty, wiaty, kontenery oraz kioski, a także mienie znajdujące się w nich;”.

W pozostałym zakresie Zamawiający na dzień udzielenia odpowiedzi nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 25:

Prosimy o informacje, czy przedmiotem ubezpieczenia są budowle utrzymujące swój kształt dzięki napełnieniu powietrzem, w tym balony, hale pneumatyczne itp.

Jeśli tak, prosimy o przedstawienie wykazu z podaniem: rodzaju przedmiotu z opisem przeznaczenia, adresu, rodzaju wartości ubezpieczeniowej, łącznej sumy ubezpieczenia uwzględniającej mienie w nich zgromadzone, opisu konstrukcji obiektu, roku budowy.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 24 powyżej.

Pytanie 26:

W związku ze zgłoszeniem do ubezpieczenia ogrodzenia, bramy, drogi, place, chodniki, garaże, boiska, schody, place zabaw wraz z zainstalowanym wyposażeniem, siłownie na wolnym powietrzu, pomosty, baseny, nadbrzeża, skate/fitness parki, kolektory deszczowe, przyłącza mediów, kraty żeliwne, wpusty kanalizacji, pokrywy studni kanalizacyjnych, prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 PLN lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego oraz jednocześnie wyłączenie przedmiotu ubezpieczenia zgłoszonego do ubezpieczenia w systemie suma stałych (Gr 2).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 27:

Prosimy o potwierdzenie, że nagrobki nie są przedmiotem ubezpieczenia np. jako obiekty małej architektury.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że groby i grobowce nie są przedmiotem ubezpieczenia. Natomiast wszystko co znajduje się na terenie cmentarzy (np. kolumbaria), zostało wliczone w wartość obiektów.

Informuje ponadto, że w ramach niniejszego postępowania przedmiotem ubezpieczenia są:

- Pomnik Jana Pawła II (Cmentarz Rakowice – ul. Prandoty 12) – suma ubezpieczenia 58 500,00 zł,
- Pomnik Armii Kraków (Cmentarz Rakowice – ul. Prandoty 12) – suma ubezpieczenia 180 000,00 zł,
- Cmentarz Rakowice – 23 bryły kolumbarium,
- Cmentarz Mydlniki – 1 bryła kolumbarium,
- Cmentarz Prokocim – 1 bryła kolumbarium,
- Cmentarz Prądnik Czerwony – 15 brył kolumbarium,
- Cmentarz Grębatów – 32 bryły kolumbarium.

Pytanie 28:

Prosimy o informację czy do ubezpieczenia w ramach gr 2 KŚT (obiekty budowlane) zostały zgłoszone również:

a) mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy, tunele itp.?
lub

b) budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.)

W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o określenie ich łącznej (w ww. grupach) wartości.

Niezależnie od powyższego prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności za szkody w mieniu wyżej wymienionym w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (dla każdej z ww. grup mienia) lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na dzień udzielania odpowiedzi nie zgłasza tego rodzaju mienia do ubezpieczenia. W pozostałym zakresie nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 29:

Pomimo ustalenia sumy ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko, prosimy o podanie sumy ubezpieczenia w systemie sum stałych (łączych) dla zbiorów bibliotecznych, zbiorów muzealnych, dzieł sztuki, archiwów, dokumentów, eksponatów, plany, rękopisy, antyki, Prośba nie dotyczy księgozbiorów oraz dzieł sztuki (załączony wykaz dzieł sztuki) ubezpieczonych w systemie sum stałe.

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień udzielania odpowiedzi nie posiada informacji o oczekiwanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 30:

Prosimy o podanie wartości najdroższego woluminu, dzieła sztuki/eksponatu oraz doprecyzowanie co to jest (obraz, rzeźba etc.) a także w której lokalizacji są umieszczone. Prośba nie dotyczy księgozbiorów oraz dzieł sztuki (załączony wykaz dzieł sztuki) ubezpieczonych w systemie sum stałe.

Odpowiedź:

Zamawiający, na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o oczekiwanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 31:

Prosimy o potwierdzenie, że zbiory muzealne, dzieła sztuki, rękopisy, antyki posiadają wycenę rzeczoznawcy, która w przypadku ewentualnej szkody będzie udostępniona w procesie likwidacji szkód. Prośba nie dotyczy księgozbiorów oraz dzieł sztuki (załączony wykaz dzieł sztuki) ubezpieczonych w systemie sum stałe.

Odpowiedź:

Zamawiający, na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o oczekiwanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 32:

Prosimy o podanie lokalizacji PML-owej dla dzieł sztuki, wartości dzieł zlokalizowanych tej lokalizacji oraz zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych dla tej lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma. Ponadto wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o oczekiwanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 33:

Prosimy o potwierdzenie, że klient nie posiada instalacji fotowoltaicznych ani nie planuje w okresie trwania umowy zainstalowania instalacji takich urządzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Ponadto informuje, że na budynkach MOPS zamontowane są następujące instalacje fotowoltaiczne:

- ul. Józefińska 14 - 520 kWp,
- ul. Deszczowa 5 - 5,18 kWp,
- ul. Sołtysowska 13 C - 24,32 kWp.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielania odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o oczekiwanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 34:

Dotyczy § 10 ust. 2, pkt 3) powódź

- a) Wnioskujemy o wykreślenie słowa **w szczególności** i wprowadzenie poniższego zapisu
Za powódź uważa się zalanie ubezpieczonego mienia, niezależnie od miejsca położenia w następstwie podniesienia się wody w korytach wód płynących lub stojących (...)
- b) Wnioskujemy o wprowadzenie limitu dotyczącego ryzyka powodzi w wysokości 40.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowanego przez Zamawiającego.
- c) Wnioskujemy o zmianę franszyzy redukcyjnej dla ryzyka powodzi na 5% wartości szkody i nie mniej niż 10.000 PLN.
- d) Prosimy o udzielenie informacji dodatkowej, czy wśród lokalizacji zgłoszonych do ubezpieczenia są lokalizacje zagrożone powodzią. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie lokalizacji zagrożonych powodzią i/lub takich, w których w okresie od 1997 roku była powódź lub lokalne podtopienia (bez względu, czy były objęte ochroną ubezpieczeniową).

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Ponadto informuje, że wg jego najlepszej wiedzy, w lokalizacjach zgłaszanych do ubezpieczenia w ramach niniejszego postępowania, od roku 1997 nie wystąpiły szkody powodziowe. Takiej sytuacji nie można jednak całkowicie wykluczyć z uwagi na fakt, że część spośród zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacji znajduje się w posiadaniu Zamawiającego krócej niż od roku 1997.

W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 35:

Dotyczy § 10 ust. 7

Prosimy o potwierdzenie, że za szkodę rozumie się także zalanie, zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia, powstałe na skutek jednego lub kilku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia, jeżeli w wyniku zalania, skażenia lub zanieczyszczenia nie może ono spełniać swoich funkcji i być prawidłowo eksploatowane, bez względu na to czy miało miejsce fizyczne uszkodzenie lub zniszczenie **pod warunkiem, że szkoda ma charakter nagły, niespodziewany oraz niezależny od Ubezpieczającego i nie dotyczy szkód powstałych wskutek powolnego lub systematycznego niszczenia przedmiotu ubezpieczenia.**

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Ponadto, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, Zamawiający dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział II § 10 ust. 7 otrzymuje poniższe brzmienie:

„Za szkodę uważa się utratę, uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia wskutek działania jednego lub kilku zdarzeń objętych umową ubezpieczenia o charakterze nagłym, niespodziewanym oraz niezależnym od Ubezpieczającego (w rozumieniu klauzuli reprezentantów). Nie stosuje się odmiennych zapisów warunków ubezpieczenia, w tym uzależniających odpowiedzialność Ubezpieczyciela za jedne zdarzenia od ubezpieczenia innych zdarzeń.

Za szkodę rozumie się także zalanie, zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia, powstałe na skutek jednego lub kilku zdarzeń losowych objętych umową ubezpieczenia, jeżeli w wyniku zalania, skażenia lub zanieczyszczenia nie może ono spełniać swoich funkcji i być prawidłowo eksploatowane/ wykorzystywane, bez względu na to czy miało miejsce fizyczne uszkodzenie lub zniszczenie pod

warunkiem, że szkoda ma charakter nagły, niespodziewany oraz niezależny od Ubezpieczającego i nie dotyczy szkód powstałych wskutek powolnego lub systematycznego niszczenia przedmiotu ubezpieczenia. Odszkodowanie odpowiada kosztom przywrócenia stanu sprzed szkody, w tym kosztom czyszczenia, osuszenia, malowania, itp.”

Pytanie 36:

Dotyczy § 10 ust. 8 pkt 1)

- a) Prosimy o potwierdzenie, że szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek akcji ratowniczej, wyburzania, odgruzowywania prowadzonych w związku ze zdarzeniami objętymi zakresem ubezpieczenia będą pokrywane zgodnie z Klauzulą kosztów dodatkowych.
- b) Prosimy o potwierdzenie, że szkody polegające na zanieczyszczeniu lub skażeniu spowodowanym zdarzeniami objętymi zakresem ubezpieczenia wypłacane są w granicach sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe stwierdzenia.

Pytanie 37:

Dotyczy § 10 ust. 8 pkt 2)

- 1) Wnioskujemy o wprowadzenie zapisu
(...)

Niniejsze postanowienie dotyczy także prac/robót budowlanych, na które konieczne jest uzyskanie pozwolenia na budowę oraz robót ziemnych, z zastrzeżeniem, że:

W przypadku prac/robót budowlanych, na które konieczne jest uzyskanie pozwolenia na budowę i których wartość przekracza 2 000 000,00 zł ustala się limit odpowiedzialności w wysokości 500 000,00 zł. dla szkód powstałych:

- w wyniku lub w związku z ich realizacją,
- w ubezpieczonym mieniu otaczającym powyższe prace/roboty, tzn. zarówno w mieniu, na którym bezpośrednio prowadzone są te prace / roboty jak i w mieniu nie objętym zakresem i przedmiotem tych prac/robót.

Mienie nowe, nie istniejące uprzednio w miejscu ubezpieczenia w chwili rozpoczęcia prac stanowiące nakład tych prac wraz z pozostałymi kosztami składającymi się na wartość kontraktową takich prac/robót budowlanych, zostaje objęte ochroną jako tzw. drobne prace budowlano montażowe, do limitu odpowiedzialności w wysokości 50 000,00 zł.

- 2) Jednocześnie prosimy o uzupełnienie informacji (rodzaj wykonywanych prac i ich wartość) podanych w „wykazie budynków” o planowanych modernizacjach i inwestycjach we wnioskowanym okresie ubezpieczenia, ze szczególnym uwzględnieniem:

- a) poz 34 wykazu, UMK - ul. Na Załączu 2, Remont kompleksowy po pożarze.
- b) poz 23 wykazu MOPS - ul. Praska 66, budynek w budowie
- c) poz 8 wykazu, MOPS - ul. Widłakowa 58,

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Jednocześnie, w odniesieniu do lokalizacji przy ul. Na Załączu 2, przekazuje następujące informacje o przewidywanym zakresie prac.

W zakresie konstrukcyjno-budowlanym:

- wyburzenia istniejącej ściany działowej wydzielającej pom. 0/06 w budynku administracyjno-biurowym,
- wykonanie nowej ściany działowej wydzielającej pom. 0/06 w budynku administracyjno-biurowym,
- wyburzenia fragmentu istniejących ścian działowych w miejscach nowoprojektowanej stolarki drzwiowej,
- wyburzenia fragmentu ściany zewnętrznej budynku administracyjno-biurowego w osi 1.8 pod nowoprojektowany otwór okienny,
- wyburzenie fragmentu stropu w pom. 1/01-komunikacja w budynku administracyjno-biurowym pod nowoprojektowany wyłaz dachowy,
- wyburzenia fragmentu ściany w osi E pod montaż nowoprojektowanej stolarki okiennej,
- wyrównania i zabezpieczenia przed nasiąkaniem wody stropów i ścian stanowiących pozostałość po rozbiórce hal nr 1 i 2, które uległy zniszczeniu w wyniku pożaru,

- przykrycia fragmentów hal nr 1 i 2 wełną mineralną o grubości pozwalającej na wyrównanie nierówności i wykonania wyprawy tynkarskiej w kolorze dopasowanym do istniejących elewacji,
- uszczelnienie rozwartych szczelin dylatacyjnych na łączeniu rozebranych hal nr 1 i 2 z budynkiem przewiązki,
- demontaż elewacji wentylowanej na łączniku i wymiana zalanej wełny mineralnej,
- montaż nowej elewacji wentylowanej na łączniku,
- demontaż witryn słupowo-ryglowych w osi 2 i w osi H,
- montaż nowych witryn słupowo-ryglowych,
- demontaż istniejącej kabiny windowej w klatce schodowej w przewiązce,
- prace naprawcze konstrukcji szybu windowego,
- montaż nowej kabiny windowej,
- demontaż istniejącej stolarki okiennej w łączniku i przewiązce,
- montaż nowej stolarki okiennej w łączniku i przewiązce,
- demontaż istniejącej bramy w osi E,
- montaż nowej bramy w osi E,
- demontaż zalanej wełny mineralnej na dachu,
- wykonanie nowych warstw izolacji termicznej na dachu budynku administracyjno-biurowego i na dachu przewiązki i pokrycie papą termozgrzewalną,
- demontaż wyłazu dachowego w pom. 1/02A,
- montaż nowych wyłazów dachowych,
- demontaż części wewnętrznej istniejącej stolarki drzwiowej,
- montaż nowej stolarki drzwiowej wewnętrznej,
- uzupełnienia zabudowy g-k wewnątrz budynku,
- uzupełnienie wykończenia tynkiem ścian wewnętrznych,
- prace wykończeniowe w zakresie malowania ścian wewnętrznych,
- wykonanie wykończenia ścian płytkami ceramicznymi w pom. Sanitarnych,
- wymiana zniszczonych sufitów podwieszanych,
- biały montaż w pom. 0/07,0/08, 0/09 w budynku łącznika.

W zakresie instalacji elektrycznych:

Wykonanie lub modernizacja:

- instalacji oświetleniowej,
- instalacji siłowej,
- instalacji teleinformatycznej ,
- instalacji SSP,
- instalacji SSWiN, CCTV, AUDIO,
- instalacji odgromowej,
- instalacji połączeń wyrównawczych,
- systemu BMS zarządzania budynkiem.

W zakresie instalacji sanitarnych:

- modernizacja instalacji wentylacji.

Szacunkowy koszt prac to: 5 657 495,13 zł.

Powyższy plan remontu dotyczy tylko budynku administracyjnego i łącznika. Na dzień udzielenia odpowiedzi na pytania nie podjęto decyzji o odbudowie zniszczonych hal.

Jednocześnie informuję, że wg stanu wiedzy posiadanego przez Zamawiającego na dzień udzielenia odpowiedzi, w związku z prowadzonymi przez Zamawiającego analizami dotyczącymi alternatywnego wykorzystania terenu, na którym zlokalizowany jest obiekt archiwum, nie jest pewne, czy ww. hale zostaną odbudowane.

Ponadto Zamawiający przekazuje informacje o pozostałych lokalizacjach:

- ul. Praska 66 - budynek w budowie, stan surowy otwarty, nie użytkowany, na obecną chwilę brak środków finansowych na realizację inwestycji;
- ul. Widłakowa 58 - budynek w budowie, stan surowy zamknięty, nie użytkowany, na obecną chwilę brak środków finansowych na realizację inwestycji;

- w III/IV kwartale 2025 planowany jest remont budynku przy ul. Czerwonego Prądnika 19 co spowoduje jego wyłączenie z użytkowania - szacunkowa wartość robót: 5 865 367,85 zł netto, 7 214 402,46 zł brutto;
- w odniesieniu do Straży Miejskiej Miasta Krakowa (dalej SMMK) - budynek B przy Al. Jana Pawła II 188, pozostaje w trakcie przebudowy, a planowany termin zakończenia inwestycji to 30 lipca 2025 r.;
- ul. Golikówka 125 – zakres budowa - szacunkowa wartość robót: 5 815 352,85 zł netto, 7 152 884,00 zł brutto.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 38:

Dotyczy § 10 ust. 8 pkt 4)

W celu oceny ryzyka pomimo wprowadzenia limitu odpowiedzialności, prosimy o podanie łącznej wartości mienie zaewidencjonowanego w grupie 7 KŚT, w tym pojazdy mechaniczne podlegające obowiązkowej rejestracji nieubezpieczone w zakresie auto casco z podaniem:

- a) przedmiot ubezpieczenia
- b) rodzaj wartości ubezpieczeniowej
- c) rok produkcji
- d) jednostkowa suma ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający, na dzień udzielenia odpowiedzi, nie posiada informacji o oczekiwanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 39:

Dotyczy § 11 ust. 1 pkt 1) oraz § 10 ust. 2 pkt 4

Wnioskujemy o wprowadzenie łącznego, wspólnego limitu w wysokości 200.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego dotyczącego przedmiotowego zapisu jak również zapisu § 10 ust. 2 pkt 4.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 40:

Dotyczy § 11 ust. 1 pkt 3)

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia stosowane przez Ubezpieczyciela zawierają wyłączenie lub ograniczają odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody w urządzeniach elektronicznych, bądź instalacjach lub sieciach elektrycznych nie będą miały zastosowania na potrzeby niniejszej Umowy z zastrzeżeniem zapisu § 9 ust. 1 pkt 11).

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany następującej treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział II §11 ust. 1 pkt 3 otrzymuje poniższe brzmienie:

„Zawierają wyłączenie lub ograniczają odpowiedzialność Ubezpieczyciela za szkody w urządzeniach elektronicznych, bądź instalacjach lub sieciach elektrycznych nie będą miały zastosowania na potrzeby niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zapisu § 9 ust. 1 pkt 11).”

Pytanie 41:

Dotyczy § 11 ust. 1 pkt 9)

Prosimy o wykreślenie zapisu w całości.

W związku z faktem, że zapis o objęciu ochroną szkód wyrządzonych w stanie po użyciu alkoholu albo pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii oznaczałaby przyzwolenie Ubezpieczyciela na czyny prawnie zabronione.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 42:

Dotyczy § 11 ust. 3

- a) Prosimy o wykaz obiektów **planowanych do wyłączenia** z użytkowania we wnioskowanym okresie ubezpieczenia z podaniem następujących danych: rodzaj przedmiotu ubezpieczenia, adres, rok budowy, jednostkowa suma ubezpieczenia, przyczyna wyłączenia budynku z eksploatacji, przewidywany termin włączenia obiektów do eksploatacji,
- b) Wnioskujemy o ubezpieczenie w/w mienia oraz budynków:
- poz 8 (MOPS - ul. Praska 66 – budynek w budowie
 - 29 MOPS - ul. Widłakowa 58c
 - 34 UMK - ul. Na Załączu 2)
- w zakresie obejmującym wyłącznie szkody powstałe wskutek - pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu, upadku statku powietrznego.
- Do w/w przedmiotu ubezpieczenia nie będą miały zastosowanie żadne klauzule dodatkowe ani postanowienia dodatkowe.
- c) Wnioskujemy o wprowadzenie zapisu, że mienie ma być ubezpieczone według wartości rzeczywistej.
- d) Wnioskujemy o wprowadzenie fransyz redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody nie mniej niż 10.000 PLN.

Odpowiedź:

Działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, Zamawiający dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział II § 11 ust. 3 otrzymuje poniższe brzmienie:

„Postanowienia ogólnych warunków ubezpieczenia odnoszące się do braku ochrony ubezpieczeniowej dla mienia nieużytkowanego/nieeksploatowanego ulegną doprecyzowaniu, iż dotyczy to mienia, co do którego całkowicie i trwale zaprzestano eksploatacji poprzez brak jakiegokolwiek aktywności z nim związanej (w tym np. brak bieżącej konserwacji, brak remontów, brak zmiany przeznaczenia, brak cyklicznych przeglądów budynku itp.). Mienie, na którym prowadzone są remonty, przeglądy, konserwacje nie jest uważane za mienie nieużytkowane / nieeksploatowane. Budynki przeznaczone do sprzedaży lub wynajmu, oczekujące na uregulowanie stanu własnościowego, są objęte ochroną ubezpieczeniową niezależnie od faktu wydania decyzji i przerwy w użytkowaniu.

W odniesieniu do budynków zlokalizowanych przy ul. Praskiej 66, ul. Widłakowej 58C oraz ul. Na Załączu 2 (budynek administracyjny) – zakres ubezpieczenia ograniczony jest do ryzyk określonych w § 10 ust. 1 pkt 1.”

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 37 powyżej.

W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 43:

Dotyczy § 11 ust. 4

Wnioskujemy o dopisanie, że ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) mienie było wcześniej sprawny technicznie i eksploatowane;
- b) jest przechowywane w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia, w pomieszczeniach do tego przystosowanych;
- c) okres tymczasowego magazynowania lub przerwy w eksploatacji nie jest dłuższy niż 6 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział II § 11 ust. 4 otrzymuje poniższe brzmienie:

„Ochroną ubezpieczeniową objęte jest także mienie tymczasowo magazynowane, o ile było wcześniej sprawne techniczne i eksploatowane oraz mienie, które nie zostało jeszcze przygotowane do eksploatacji, tj. nie zostało rozpakowane, podłączone, zamontowane. Ochrona ubezpieczeniowa dla ww. mienia obowiązuje pod warunkiem, że okres tymczasowego magazynowania lub przerwy w eksploatacji nie jest dłuższy niż 6 miesięcy.”

W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 44:

Dotyczy § 12

W wykazie budynków – Załącznik nr 1 pojawia się jako wartość do ubezpieczenia „wartość deklarowana” prosimy o informacje jak to jest wartość Księgowa, EIB IWO czy odtworzeniowa?

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział II § 13 ust. 1 pkt 1) i pkt 2) otrzymuje poniższe brzmienie:

1) Urząd Miasta Krakowa

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
Środki trwałe wg ewidencji analitycznej - wartość księgowa brutto - Grupy 3,4,5,6,8	80 908 776,97 PLN
Budynki - wartość odtworzeniowa EIB IWO	739 120 641,71 PLN
Budynki - wartość księgowa brutto	44 987,00 PLN
Budowle - wartość księgowa brutto	5 827 678,87 PLN
Dzieła sztuki i dobra kultury - wartość kolekcjonerska	2 316 058,00 PLN
Makiety obiektów zabytkowych (dla niepełnosprawnych) - wartość księgowa brutto	1 117 314,60 PLN
Budynek OSP Wrócenice - wartość odtworzeniowa EIB IWO	2 936 037,98 PLN
ŁĄCZNIE	832 271 495,10 PLN

2) Urząd Miasta Krakowa – Wydział Skarbu Miasta

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia wg wartości odtworzeniowej EIB IWO
Zabudowana nieruchomość przy ul. Dekerta 41A	157 121, 31 PLN
Budynek Dekerta 39	542 038, 50 PLN
Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym działka nr 116/16 obr. 4 jedn. ewid. Krowodrza	143 805,94 PLN
Garaż ul. Jarosławska, działka nr 85/16 obr. 50	100 664,16 PLN
Nieruchomość zabudowana budynkiem na terenie Parku Zdrojowego w Swoszowicach	684 167,19 PLN
Garaż blaszany ul. Bławatkowa	95 870,63 PLN
Budynek ul. Na Dołach	5 392 722,83 PLN
Budynek ul. Krowoderskich Zuchów 2	88 380 335,72 PLN
5 kiosków przy ul. Mikołajczyka	116 614,35 PLN
ŁĄCZNIE	95 793 370,63 PLN

Ponadto, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, Zamawiający dokonuje:

- zmiany wykazu budynków dla Części 1, stanowiącego element załącznika nr 10 do SWZ – przy czym zaktualizowany wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma;
- zmian w treści Formularza ofertowego (stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ), polegającej na tym, że w Części 1 zamówienia w pkt I ppkt 1 w tabeli w pozycji 3 pn. „POZOSTAŁE JEDNOSTKI I, II, III OKRES ROZLICZENIOWY (za każde 12-cy)” w kolumnie 3 pn. „Suma ubezpieczenia”, zmianie ulega

wartość pozycji na: „1 379 339 618,59 zł”. Zmieniony Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 6 do niniejszego pisma.

Pytanie 45:

Dotyczy § 12

Prosimy o wprowadzenie zapisu, że limit dotyczący zmiany sumy ubezpieczenia wybranych składników majątku z wartości księgowej brutto na odtworzeniową lub z wartości odtworzeniowej na wartość księgową brutto w trakcie trwania okresu ubezpieczenia w wysokości 10% łącznej sumy ubezpieczenia nie więcej niż 50.000.000 zł na lokalizację jest limitem łącznym, wspólnym z KLAUZULĄ DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA oraz raz prawa opcji zwiększenia wielkości zamówienia podstawowego

Powyższe informacje są niezbędne w celu ustalenia wartości PML.

Brak informacji może uniemożliwić złożenie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział II § 12 ust. 2 otrzymuje poniższe brzmienie:

„Budowle, środki trwałe z grup 3-6 oraz 8 KŚT – wartość określona jako wartość księgowa brutto, zgodnie z ewidencją księgową Ubezpieczającego/Ubezpiezonego, a w przypadkach wskazanych – jako wartość odtworzeniowa w systemie ubezpieczenia na sumy stałe.

W trakcie okresu ubezpieczenia Ubezpieczający może dokonać zmiany sumy ubezpieczenia wybranych składników majątku z wartości księgowej brutto na odtworzeniową lub z wartości odtworzeniowej na wartość księgową brutto.

Wprowadza się limit zmian wzrostu z powyższego tytułu w trakcie trwania okresu ubezpieczenia w wysokości 10% łącznej sumy ubezpieczenia nie więcej niż 100 000 000 zł/ 150 000 000 zł (zgodnie z ofertą) na lokalizację.

Powyższy limit jest wspólny z limitem określonym w ust. 7 KLAUZULI DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA.

W trakcie okresu ubezpieczenia Ubezpieczający może dokonać wyłączenia z ubezpieczenia wybranych środków trwałych.”

Uwaga! Jednocześnie Zamawiający informuje, że w przypadku zaznaczenia przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym warunku fakultatywnego (dot. zmiany limitu określonego w ust. 7 Klauzuli deklaracji sum ubezpieczenia oraz automatycznego pokrycia) ww. limit ulegnie zmianie na 150 000 000 zł na lokalizację.

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 2 powyżej.

Pytanie 46:

Dotyczy § 13

Prosimy o podanie łącznych wartości środków trwałych Grupy 2-8 KŚT w poszczególnych lokalizacjach ze szczególnym uwzględnieniem lokalizacji

- 1) Kraków Plac Wszystkich Świętych 3,
- 2) Kraków, Al. Powstania Warszawskiego 10,
- 3) Kraków, ul. Krowoderskich Zuchów 2.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 23 powyżej.

Pytanie 47:

Dotyczy § 13

Prosimy o korektę sumy ubezpieczenia 5 kiosków handlowych - ul. Mikołajczyka zgodnie z wykazem budynków 25 000,00zł.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 44 powyżej.

Pytanie 48:

Dotyczy § 13 Stałe elementy lokali

- 1) Pomimo ustalenia limitu odpowiedzialności prosimy o podanie łącznej sumy ubezpieczenia stałych elementów lokali (system sum stałych) ze wskazaniem lokalizacji.
- 2) Prosimy o podanie wartości 5 -10 lokali o najwyższych wartościach stałych elementów.

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień udzielenia odpowiedzi nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 49:

Dotyczy § 14 Franszyza i udziały własne

Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości: 1000 PLN, z wyjątkiem:

- a) szyb: 100 PLN
- b) ryzyko powodzi: 5% wartości szkody nie mniej niż 10 000 PLN
- c) ryzyko podtopienia 5% wartości szkody nie mniej niż 5.000 PLN
- d) ryzyko katastrofy budowlanej: 10.000 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 50:

Dotyczy § 18

- 1) Prosimy o dopisanie preambuły „Z zachowaniem pozostałych niezmienionych tą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również Szkody
- 2) Dotyczy pkt 1) wnioskujemy o dopisanie, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również szkody pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:
 - a) sprzęt elektroniczny był wcześniej sprawny technicznie i eksploatowany;
 - b) jest przechowywany w miejscu ubezpieczenia wskazanym w umowie ubezpieczenia, w pomieszczeniach do tego przystosowanych;
 - c) okres tymczasowego magazynowania lub przerwy w eksploatacji nie jest dłuższy niż 6 miesięcy
- 3) Prosimy o potwierdzenie, że dla ryzyka kradzieży obowiązują zapisy Działu III Ubezpieczenie mienia od kradzieży;
- 4) Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% nie mniej niż 1000,00 zł lub innej akceptowalnej dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

W odniesieniu do pkt 3 Zamawiający potwierdza interpretację Wykonawcy. W pozostałym zakresie nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Dział III UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY (KR)

Pytanie 51:

Dotyczy § 20

Prosimy o uzupełnienie zapisów dotyczącego ryzyka kradzieży zwykłej

Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek kradzieży zwykłej, przez którą rozumie się zabór mienia w celu przywłaszczenia.

Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że ubezpieczający lub ubezpieczony powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie, nie później niż 3 dni po dniu stwierdzenia wystąpienia takiej szkody.

Ochroną nie są objęte braki stwierdzone przy inwentaryzacji oraz braki wynikające z błędów rachunkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany następującej treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział III § 20 ust. 3 otrzymuje poniższe brzmienie:

„Do limitu odpowiedzialności w wysokości 20.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym ochroną ubezpieczeniową objęta jest kradzież zwykła. Niniejsze nie dotyczy gotówki, wartości pieniężnych dzieł sztuki, przedmiotów o charakterze zabytkowym lub unikatowym oraz eksponatów.

Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający lub Ubezpieczony powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie, nie później niż 3 dni po dniu stwierdzenia wystąpienia takiej szkody. Ochroną nie są objęte braki stwierdzone przy inwentaryzacji oraz braki wynikające z błędów rachunkowych.”

DZIAŁ IV KLAUZULE DODATKOWE

Pytanie 52:

Dotyczy KLAUZULA REPREZENTANTÓW /MIENIE/

Prosimy o uzupełnienie, że za Ubezpieczającego/Ubezpiezonego rozumie się także dyrektorów jednostek organizacyjnych, a w sytuacji, gdy daną jednostką zarządza kierownik to również te osoby.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 53:

Dotyczy KLAUZULA MIEJSCA UBEZPIECZENIA

Wnioskujemy o uzupełnienie treści klauzuli poprzez wprowadzenie zapisu:

Jako miejsce ubezpieczenia uznaje się:

- 1) Lokalizacje ubezpieczonego tzn. każde miejsce związane z prowadzoną działalnością, zarówno własne, wynajmowane czy dzierżawione (tj. takie, do których posiada on tytuł prawny) zarówno:
 - a) Istniejące i zgłoszone do umowy ubezpieczenia w chwili jej zawarcia jak i
 - b) uruchomione po tej dacie lub zgłoszone do umowy ubezpieczenia / ujawnione po tej dacie, za wyjątkiem tych, które nie zostały przyjęte do ubezpieczenia przez ubezpieczyciela na etapie oceny ryzyka;
- 2) Inne Lokalizacje, w których znajduje się ubezpieczone mienie:
 - a) w związku z jego eksploatacją, remontem, naprawą, wypożyczeniem, wynajmem, dzierżawą, adaptacją, ekspozycją, itp.
 - b) oddane do dyspozycji pracowników Ubezpiezonego.

W przypadku miejsc, o których mowa w pkt 1 b) powyżej (lokalizacji ubezpieczonego uruchomionych po dacie zawarcia umowy ubezpieczenia), Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej pod warunkiem, że zabezpieczenia przeciwpożarowe oraz przeciwkradzieżowe są na poziomie odpowiadającym co najmniej minimalnemu standardowi zabezpieczeń miejsc, o których mowa w pkt 1 a) powyżej (lokalizacji ubezpieczonego istniejących w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia).

W przypadku miejsc, o których mowa w pkt 2 a) powyżej (Innych Lokalizacji), Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej pod warunkiem spełniania w tych lokalizacjach wymogów prawa dotyczących zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przeciwkradzieżowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 54:

Dotyczy KLAUZULA DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA

- 1) **Prosimy o uzupełnienie zapisu pkt 2 przedmiotowej klauzuli**

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z dniem ukończenia modernizacji, rewitalizacji, remontu lub inwestycji, z dniem przyjęcia składnika mienia do ewidencji, bądź też z dniem przejścia na Ubezpiezonego ryzyka przypadkowej utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej **z zastrzeżeniem, że**

- a) **takie mienie, modernizacja lub inwestycja posiada wymagane prawem odbiory techniczne, a ich testy próbne zostały zakończone pozytywnie, co oznacza możliwość przejścia mienia do eksploatacji (jeśli przeprowadzenie testów było wymagane przez producenta lub dostawcę),**

- b) w przypadku mienia ruchomego, co do którego ryzyko przypadkowej utraty (zniszczenia, uszkodzenia) leży po stronie ubezpieczonego i które ma być przedmiotem modernizacji lub inwestycji, odpowiedzialności ubezpieczyciela obejmuje także okres składowania, przed rozpoczęciem modernizacji lub inwestycji.
- 2) **Dotyczy pkt 7**
W przedmiotowym dokumencie brak odrębnych postanowień dotyczących limitu aktualizacji sum ubezpieczenia.
Zgodnie z zapisem przedmiotowego punktu (...) Limit nie dotyczy aktualizacji sum ubezpieczenia na bieżący okres rozliczeniowy, dla której obowiązują odrębne postanowienia.
Z uwagi na powyższe prosimy o wprowadzenie zapisu, że roczny limit dla automatycznego pokrycia i aktualizacji sum ubezpieczenia na bieżący okres rozliczeniowy: 10% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 10.000.000,00 zł w jednej lokalizacji lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.
Powyższe zmiany są niezbędne w celu ustalenia wartości PML.
Brak przedmiotowej zmiany może uniemożliwić złożenie oferty.
- 3) **Dotyczy pkt 8**
Prosimy o wprowadzenie zapisu, że Jednostkowe zgłoszenie do ubezpieczenia mienia, za zgodą ubezpieczyciela i potwierdzone przez niego odrębnym dokumentem, nie powoduje zmniejszenia limitu o którym mowa powyżej.
Powyższe zmiany są niezbędne w celu ustalenia wartości PML.
Brak przedmiotowej zmiany może uniemożliwić złożenie oferty.
- 4) **Prosimy również o wprowadzenie przedmiotowej regulacji**
Ustala się, iż wartość mienia w dacie objęcia ochroną ubezpieczeniową odpowiada wartości, według której w umowie ubezpieczenia deklarowane są sumy ubezpieczenia dla tego rodzaju mienia (np. wartości odtworzeniowe / księgowe brutto dla określonych grup KŚT, rodzajów mienia etc.). W przypadku, gdy dla takiego samego rodzaju mienia deklarowane są sumy ubezpieczenia w różnych wartościach (dla części mienia w wartościach odtworzeniowych, dla części w wartościach księgowych brutto) ustala się, iż wartość mienia w dacie objęcia ochroną ubezpieczeniową odpowiada jego wartości odtworzeniowej, chyba że wyraźnie w umowie ubezpieczenia wskazano, że dla danej podkategorii mienia obowiązuje deklaracja sum ubezpieczenia w danej wartości.
- 5) **Prosimy o wprowadzenie zapisu lub potwierdzenie, że budynki wraz z mieniem zlokalizowane w Krakowie przy ul. Załęczu (nie dotyczy budynku zgłoszonego do ubezpieczenia) mogą być włączone do ochrony ubezpieczeniowej wyłącznie po przeprowadzonej lustracji za zgodą Ubezpieczyciela.**

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany następującej treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział IV pkt 20 otrzymuje poniższe brzmienie:

„20. KLAUZULA DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:

1. Ubezpieczyciel obejmie automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte lub przekazane mienie, mienie przekazane po zakończonym procesie remontu, rewitalizacji lub wzrost wartości mienia wskutek modernizacji, inwestycji, przeszacowań potwierdzonych stosownymi dokumentami oraz innych stanów faktycznych i prawnych prowadzących do zmiany wartości ubezpieczonego mienia, a także przekazane na skutek realizacji umów dzierżawy, leasingu lub innego podobnego stosunku prawnego.
2. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z dniem ukończenia modernizacji, rewitalizacji, remontu lub inwestycji, z dniem przyjęcia składownika mienia do ewidencji, bądź też z dniem przejścia na Ubezpieczonego ryzyka przypadkowej utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej z zastrzeżeniem, że
 - a) takie mienie, modernizacja lub inwestycja posiada wymagane prawem odbiory techniczne, a ich testy próbne zostały zakończone pozytywnie, co oznacza możliwość przejścia mienia do eksploatacji (jeśli przeprowadzenie testów było wymagane przez producenta lub dostawcę),
 - b) w przypadku mienia ruchomego, co do którego ryzyko przypadkowej utraty (zniszczenia, uszkodzenia) leży po stronie Ubezpieczonego i które ma być przedmiotem modernizacji lub

inwestycji, odpowiedzialności Ubezpieczyciela obejmuje także okres składowania, przed rozpoczęciem modernizacji lub inwestycji.

3. Dokument/dokumenty ubezpieczenia na pierwszy okres rozliczeniowy zostaną wystawione w oparciu o sumy ubezpieczenia zadeklarowane przez Ubezpieczającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), jednakże z ochroną ubezpieczeniową udzielaną według stanu mienia na dzień 1 lipca 2025 r. Sumy ubezpieczenia na pierwszy okres rozliczeniowy zostaną zaktualizowane w terminie do 30 listopada 2025 r. według stanu na dzień 1 lipca 2025 r. Na podstawie dokonanej przez Ubezpieczającego aktualizacji sum ubezpieczenia, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki której wartość stanowi iloczyn stawki rocznej i różnicy wartości zgłoszonej w ramach aktualizacji sumy ubezpieczenia w pierwszym okresie rozliczeniowym i sumy ubezpieczenia zadeklarowanej w SWZ. Limit pokrycia dla niniejszego pkt wynosi 10% sumy ubezpieczenia nie więcej niż 100 000 000,00 zł w jednej lokalizacji.
4. Dokument/dokumenty ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy będą wystawiane w oparciu o zaktualizowane w poprzednim okresie rozliczeniowym sumy ubezpieczenia, przy czym Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej dla wartości środków trwałych według stanu na dzień 1 lipca danego okresu rozliczeniowego (pierwszy dzień okresu rozliczeniowego). Sumy ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy będą aktualizowane w terminie do 30 listopada danego okresu rozliczeniowego według stanu na dzień 1 lipca danego okresu rozliczeniowego. Na podstawie dokonanej przez Ubezpieczającego aktualizacji sum ubezpieczenia, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki, której wartość stanowi iloczyn stawki rocznej i różnicy wartości zgłoszonej w ramach aktualizacji sumy ubezpieczenia w bieżącym okresie rozliczeniowym i zaktualizowanej sumy ubezpieczenia w poprzednim okresie rozliczeniowym.
5. W oparciu o zaktualizowane sumy ubezpieczenia w kolejnym okresie rozliczeniowym, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki wynikającej z automatycznego obejmowania ochroną ubezpieczeniową mienia (automatycznego pokrycia) w poprzednim okresie rozliczeniowym. Rozliczenie składki z tytułu automatycznego pokrycia nastąpi w terminie do 30 listopada danego okresu rozliczeniowego jako aktualizacja wysokości składki z poprzedniego okresu rozliczeniowego. Rozliczenie składki z tytułu automatycznego pokrycia zostanie ustalone jako iloczyn $\frac{1}{2}$ stawki rocznej i różnicy wartości zgłoszonej w ramach bieżącej aktualizacji sumy ubezpieczenia i zaktualizowanej sumy ubezpieczenia w poprzednim okresie rozliczeniowym.
6. W celu rozliczenia składki wynikającej z automatycznego obejmowania ochroną ubezpieczeniową mienia (automatycznego pokrycia) w ostatnim okresie rozliczeniowym, w terminie do 30 listopada roku w którym zakończona została umowa, Ubezpieczający zaktualizuje sumy ubezpieczenia według stanu na ostatni dzień trwania ochrony ubezpieczeniowej. Rozliczenie składki z tytułu automatycznego pokrycia zostanie ustalone jako iloczyn $\frac{1}{2}$ stawki rocznej i różnicy wartości zgłoszonej w ramach aktualizacji sumy ubezpieczenia po zakończeniu ostatniego okresu rozliczeniowego i zaktualizowanej sumy w poprzednim okresie rozliczeniowym.
7. *Roczny limit automatycznego pokrycia: 10% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 100 000 000,00 zł w jednej lokalizacji. Po dokonaniu aktualizacji limit ulega przywróceniu do pierwotnej wysokości. Limit nie dotyczy aktualizacji sum ubezpieczenia na bieżący okres rozliczeniowy, dla której obowiązują odrębne postanowienia.*
8. Nowo nabyte lub przekazane mienie bądź wzrost wartości mienia wskutek modernizacji, inwestycji, przeszacowań zgłaszane przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego indywidualnie w trakcie okresu rozliczeniowego wymaga zgody ubezpieczyciela i nie powoduje zmniejszenia limitu automatycznego pokrycia o którym mowa powyżej, a składka z tytułu doubezpieczeń rozliczona zostanie w terminach przewidzianych w niniejszej klauzuli w systemie pro rata za dzień.
9. W przypadku, gdy wartość środków trwałych w okresie ubezpieczenia ulegnie zmniejszeniu, np. wskutek zbycia, likwidacji bądź obniżenia wartości środka, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki stosując odpowiednio zasady określone dla rozliczenia wzrostu wartości środków trwałych, określone powyżej.
10. W przypadku wyczerpania limitu automatycznego pokrycia nadwyżka wartości zostanie objęta ochroną na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia, na wniosek Ubezpieczającego, za zgodą Ubezpieczyciela.
11. Budynki wraz z mieniem zlokalizowane w Krakowie przy ul. Na Załączu 2 (nie dotyczy budynku administracyjnego zgłoszonego do ubezpieczenia) mogą być włączone do ochrony ubezpieczeniowej wyłącznie po przeprowadzonej lustracji za zgodą Ubezpieczyciela.

Klauzula rozliczenia składek nie ma zastosowania za wyjątkiem ust. 8.”

Uwaga! Jednocześnie Zamawiający informuje, że Warunek fakultatywny zawarty w pierwotnej klauzuli (dot. zmiany limitu określonego w ust. 7 Klauzuli deklaracji sum ubezpieczenia oraz automatycznego pokrycia) pozostaje niezmieniony.

W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 55:

Dotyczy KLAUZULA PRZEKSZTAŁCEŃ

- 1) Prosimy o potwierdzenie, że niniejsza klauzula ma zastosowanie wyłącznie w przypadku, gdy rodzaj działalności nowego podmiotu, nowej jednostki jest zbliżony do zakresu działalności ubezpieczonego określonego w umowie ubezpieczenia oraz gdy zachowany zostaje dotychczasowy poziom zabezpieczeń przeciwkradzieżowych oraz przeciwpożarowych.
- 2) Prosimy o wprowadzenie zapisu, że Ubezpieczyciel zostanie poinformowany o powstaniu nowego podmiotu, nowej jednostki w ciągu 14 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział IV pkt 28 otrzymuje poniższe brzmienie:

„28. KLAUZULA PRZEKSZTAŁCEŃ

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:

1. Nie uważa się za zmianę stosunków własnościowych, skutkujących brakiem ochrony ubezpieczeniowej w odniesieniu do stanów faktycznych, w których dochodzi do przekazania mienia w ramach Gminy Miejskiej Kraków i jej jednostek organizacyjnych. Powyższe dotyczy również wyodrębnienia nowych jednostek organizacyjnych pod warunkiem, że zakres działalności nowego podmiotu jest zbliżony do zakresu działalności ubezpieczonego określonego w umowie ubezpieczenia. Ubezpieczyciel zostanie poinformowany o powstaniu nowych jednostek w ciągu 14 dni od dnia utworzenia.
2. W przypadku, gdy ryzyko utraty lub uszkodzenia ubezpieczonego mienia przejdzie na nowopowstały podmiot powołany przez Gminę Miejską Kraków posiadający osobowość prawną, wstępuje on w prawa i obowiązki wynikające z przedmiotowej umowy.
3. Równocześnie ustala się, iż powyższe okoliczności nie stanowią zmiany ryzyka wystąpienia wypadku w rozumieniu art. 816 kodeksu cywilnego.”

W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 56:

Dotyczy KLAUZULA KOSZTÓW DODATKOWYCH

- 1) Prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczyciel pokrywa uzasadnione i poniesione koszty wymienione w przedmiotowej klauzuli powstałe:
 - w przypadku wystąpienia zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia – dotyczy pkt 1 ppkt 1) – 2)
 - w związku ze szkodą, za którą ponosi odpowiedzialność na podstawie umowy ubezpieczenia, - dotyczy pkt 1 ppkt 3) - 12)
- 2) Prosimy o wprowadzenie zmiany w pkt 1 4
Limity odpowiedzialności przewidziane w niniejszej klauzuli nie mają zastosowania wtedy, gdy działania wiążące się z kosztami, o których mowa w niniejszej klauzuli, zostały podjęte na polecenie Ubezpieczyciela. podstawie indywidualnych, odrębnych uzgodnień z ubezpieczycielem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza interpretację Wykonawcy w stosunku do pkt 1. W pozostałym zakresie nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 57:

KLAUZULA WYKŁADNI WYŁĄCZEŃ ODPOWIEDZIALNOŚCI

Wnioskujemy o wykreślenie przedmiotowej klauzuli w całości.
Brak przedmiotowej zmiany może uniemożliwić złożenie oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następujących zmian treści SWZ:

- w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 w Dziale I w § 8 wykreśla pkt 18,
- w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 w Dziale IV wykreśla pkt 43 „KLAUZULA WYKŁADNI WYŁĄCZEŃ ODPOWIEDZIALNOŚCI”.

Pytanie 58:

Dotyczy KLAUZULA WAŻNYCH POWODÓW WYPOWIEDZENIA

Ponawiamy wniosek - pytanie nr 1

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 1 powyżej.

DZIAŁ V PROCEDURA LIKWIDACJI SZKÓD

Pytanie 59:

Dotyczy pkt 13

Prosimy o zmianę terminu z 3 dni na 7 dni tj.

W przypadku szkód których wartość przekracza 10.000,00 zł brutto, Ubezpieczyciel określi pisemnie sposób likwidacji szkody i podjęcie działania w terminie 7 dni od daty zgłoszenia szkody. W przypadku powzięcia informacji, że wysokość szkody może być większa niż ustalona w pkt 8, Ubezpieczający/Ubezpieczony jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Ubezpieczyciela. W takim przypadku Ubezpieczyciel zobowiązany jest w terminie 7 dni wskazać dalszy sposób postępowania.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział V ust. 13 otrzymuje poniższe brzmienie:

„W przypadku szkód których wartość przekracza 10.000,00 zł brutto, Ubezpieczyciel określi pisemnie sposób likwidacji szkody i podjęcie działania w terminie 7 dni od daty zgłoszenia szkody. W przypadku powzięcia informacji, że wysokość szkody może być większa niż ustalona w pkt 8, Ubezpieczający/Ubezpieczony jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Ubezpieczyciela. W takim przypadku Ubezpieczyciel zobowiązany jest w terminie 7 dni wskazać dalszy sposób postępowania.”

Pytanie 60:

Dotyczy pkt 16

Prosimy o uzupełnienie zapisu z zastrzeżeniem, że termin ten może zostać wydłużony zgodnie z przesłankami zawartymi w ustawie o reklamacji.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział V ust. 16 otrzymuje następujące brzmienie:

„Ubezpieczyciel zobowiązuje się do rozpatrywania skarg, odwołań w terminie do 30 dni od daty ich złożenia z zastrzeżeniem, że termin ten może zostać wydłużony zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.”

DODATKOWE PYTANIA

Pytanie 61:

Prosimy o uaktualnienie danych o szkodowości wg stanu co najmniej na dzień 30.01.2025 r.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany szkodowości dla Części 1, stanowiącej element załącznika nr 10 SWZ – zaktualizowana na dzień 14 lutego 2025 r. szkodowość stanowi załącznik nr 2 do niniejszego pisma.

Pytanie 62:

Prosimy o informacje jakie działania prewencyjne zostały podjęte przez Zamawiającego, aby uniknąć w przyszłości najczęściej powtarzających się szkód?

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do Załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma. Wyjaśnia ponadto, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 63:

Prosimy o rozbieżność sum ubezpieczenia na poszczególne lokalizacje ze szczególnym uwzględnieniem lokalizacji:

- 1) Kraków Plac Wszystkich Świętych 3,
- 2) Kraków, Al. Powstania Warszawskiego 10,
- 3) Kraków, ul. Krowoderskich Zuchów 2.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 23 powyżej.

Pytanie 64:

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

- a) Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.
- b) Czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.
- c) Czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.
- d) Czy wszystkie przedmioty wskazane w SWZ były objęte ochroną ubezpieczeniową. W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie,
- e) Prosimy o informację czy wysokość fransyz dla poszczególnych ryzyk i klauzul dodatkowych w poszczególnych ubezpieczeniach była na takim samym poziomie jak wskazana w niniejszym dokumencie - prosimy o wskazanie różnic,
- f) prosimy o informację czy wypłaty odszkodowań podane są po potrąceniu fransyz (czy podana wysokość odszkodowania jest pomniejszona o fransyzę, udział własny).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w ciągu ostatnich 3 lat był objęty ochroną ubezpieczeniową w zakresie tych samych ubezpieczeń co w aktualnie procedowanym postępowaniu.

Ponadto informuje, że wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje są aktualnie objęte ochroną ubezpieczeniową.

Zamawiający informuje także, iż fransyzy „podstawowe” w aktualnie zawartej umowie wynoszą:

Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych – 800 zł (fransyza redukcyjna), a dla ZCK – 500 zł (fransyza redukcyjna).

Ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku – 200 zł (fransyza integralna).

Zamawiający informuje również, że wypłaty odszkodowań podane są po potrąceniu fransyz.

W pozostałym zakresie informuje, że na tym etapie postępowania nie planuje dokonywania bardziej szczegółowej analizy aktualnie obowiązującej umowy.

Pytanie 65:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa.

Pytanie 66:

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty **oraz że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.**

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji gazów medycznych;
- g) instalacji wodociągowej przeciwpożarowej;
- h) instalacji ciśnieniowych;
- i) urządzeń dźwigowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia. W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

**PYTANIA Z DNIA 24 LUTEGO 2025 r.
Wykonawca nr 2**

Dot. Ubezpieczenia majątku i odpowiedzialności cywilnej wybranych jednostek organizacyjnych Gminy Miejskiej Kraków (2 części).

Pytanie 1:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie w jakie zabezpieczenie drzwi zewnętrznych posiadają budynki: Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie.

Odpowiedź:

W budynkach MCOO w każdych drzwiach wejściowych zamontowane są po dwa zamki patentowe.

Pytanie 2:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie, które z budynków Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie posiadają stan techniczny zły i brak danych.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 3:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie, które z budynków Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie nie posiadają pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Zamawiający wyjaśnia ponadto, że część budynków może nie posiadać dokumentu pozwolenia na użytkowanie np. z uwagi na fakt, że dokumenty takie nie zachowały się lub nie były wydawane w czasie kiedy budynki były wznoszone.

Jednocześnie potwierdza, że prowadzi działalność zgodnie z przepisami prawa. Ponadto wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 4:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie, które z budynków Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie są wyłączone z eksploatacji.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 5:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie, które z budynków Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie posiadają instalację fotowoltaiczną, jaki jest ich rok produkcji oraz jednostkowa suma ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma. Ponadto odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 33 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 6:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie, które z trzech budynków Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie zostały uszkodzone w wyniku powodzi od 1997 oraz jaka była wysokość wypłat z tego zakresu.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 34 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 7:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie w jakie zabezpieczenie drzwi zewnętrznych posiadają budynki: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w budynku przy ul. Józefińskiej 14 główne wejście zabezpieczone jest jednym zamkiem i magnetyczną zwarą, której zwolnienie, jest warunkiem otwarcia drzwi. Z budynku

są dwa wyjścia ewakuacyjne na dziedziniec zabezpieczone drzwiami z pojedynczymi zamkami oraz dwa wejścia do budynku użytkowo/biurowego z drzwiami po dwa zamki. Wejście na dziedziniec zabezpieczone jest metalową kratą.

Pomieszczenie magazynowe przy ul. Pana Tadeusza 6 znajduje się w kompleksie magazynów chronionych całodobowo, wejście zabezpieczone jest kłódką, zamontowany jest również system alarmowy monitorowany przez firmę ochraniającą mienie.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 8:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie na czym polegał będzie planowany remont budynku przy ul. Praskiej 66 budynek Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 37 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025r.

Pytanie 9:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie na czym polegał będzie planowany remont budynku przy ul. Ludwisarzy 22 budynek Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 10:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie, który z budynków Straży Miejskiej Miasta Krakowa posiada ściany z płyt warstwowych oraz jakie jest wypełnienie ścian.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 11:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie w jakie zabezpieczenie drzwi zewnętrznych posiadają budynki: Straży Miejskiej Miasta Krakowa.

Odpowiedź:

Wykaz nieruchomości użytkowanych przez Straż Miejską Miasta Krakowa, zawierający informacje o zabezpieczeniach drzwi zewnętrznych, stanowi załącznik nr 8 do niniejszego pisma.

Pytanie 12:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie, które z budynków Urzędu Miasta Krakowa nie posiadają pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Dodatkowo Zamawiający wyjaśnia, że część budynków może nie posiadać dokumentu pozwolenia na użytkowanie np. z uwagi na fakt, że dokumenty takie nie zachowały się lub nie były wydawane w czasie kiedy budynki były wznoszone.

Jednocześnie potwierdza, że prowadzi działalność zgodnie z przepisami prawa. Ponadto wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 13:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie, które z budynków Urzędu Miasta Krakowa są wyłączone z eksploatacji.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 14:

Zwracamy się z prośbą o wskazanie, które z budynków Urzędu Miasta Krakowa są położone na terenie zalewowym.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 15:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie w jakie zabezpieczenie drzwi zewnętrznych posiadają budynki: Urzędu Miasta Krakowa.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że drzwi zewnętrzne w budynkach Urzędu Miasta Krakowa posiadają dwa zamki patentowe.

Pytanie 16:

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy przedmioty ubezpieczenia: dzieła sztuki posiadają wyceny rzeczoznawców, są skatalogowane i w przypadku szkody, możliwe będzie otrzymanie pełnych danych dotyczących danego przedmiotu?

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 31 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 17:

Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie do UBEZPIECZENIA MIENIA OD WSZYSTKICH RYZYK postanowień szczególnych w następującej treści:

Klauzula Cyber/IT security

Ubezpieczyciel nie pokrywa w ramach niniejszej umowy ubezpieczenia za zniszczenia, zepsucia, przerwania lub zniekształcenia jakichkolwiek danych, kodowania, programu lub oprogramowania ani jakiegokolwiek niepoprawnego działania sprzętu komputerowego, oprogramowania lub wbudowanych chipów innego niż będącego wynikiem uprzednio pokrytej szkody fizycznej lub uszkodzenia w majątku rzeczowym, ani jakiegokolwiek wynikającej z tego szkody spowodowanej przerwą w działalności gospodarczej.

Dla celów niniejszej klauzuli zniszczenie, zepsucie, przerwanie lub zniekształcenie jakichkolwiek danych, kodowania, programu lub oprogramowania i niepoprawne działanie sprzętu komputerowego, oprogramowania lub wbudowanych chipów nie stanowi szkody fizycznej lub uszkodzenia materialnego jako takie. Niniejsze wyłączenie stosuje się bez względu na jakiekolwiek postanowienie oryginalnego tekstu polisy.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania klauzuli Cyber/IT security w brzmieniu standardowo stosowanym przez Ubezpieczyciela w obrocie gospodarczym pod warunkiem dołączenia treści klauzuli do oferty, zgodnie z Działem I § 8 pkt 21 załącznika nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ).

Pytanie 18:

Prosimy o wprowadzenie do zapisów SWZ postanowień szczególnych w następującej treści:

Klauzula sankcji /Nazwa Wykonawcy (...)" nie jest i nie będzie zobowiązane świadczyć ochrony, nie jest i nie będzie zobowiązane do zapłaty jakiegokolwiek roszczenia, nie wypłaci ani nie zapewni jakiegokolwiek świadczenia, z jakiegokolwiek tytułu lub podstawy, w zakresie, w jakim ich zapewnienie lub dostarczenie naraziłoby /Nazwa Wykonawcy (...)" na jakiegokolwiek sankcje, zakazy, ograniczenia lub inne konsekwencje wynikające lub związane odpowiednio z rezolucjami Organizacji Narodów Zjednoczonych lub regulacjami sankcyjnymi (w tym w szczególności handlowymi, gospodarczymi lub finansowymi), embargami handlowymi lub innymi mającymi charakter sankcji ekonomicznych, wynikających z przepisów prawa Unii Europejskiej, Polski, Stanów Zjednoczonych Ameryki, Zjednoczonego Królestwa Wielkiej Brytanii i Irlandii Północnej lub prawa innych krajów, a także regulacji wydanych przez inne organizacje międzynarodowe, w zakresie w jakim ma lub będzie mieć to zastosowanie do przedmiotu umowy i przy uwzględnieniu szczególnych przepisów krajowych mających zastosowanie do /Nazwa Wykonawcy (...)"

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania klauzuli sankcyjnej w brzmieniu standardowo stosowanym przez Ubezpieczyciela w obrocie gospodarczym pod warunkiem dołączenia treści klauzuli do oferty, zgodnie z Działem I § 8 pkt 19 załącznika nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ).

Pytanie 19:

Prosimy o wprowadzenie do zapisów SWZ postanowień szczególnych w następującej treści:

Klauzula wyłączająca skażenie mienia wskutek chorób zakaźnych

Z zachowaniem innych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody w mieniu spowodowane:

1) zdarzeniami lub

2) decyzjami odpowiednich organów albo Ubezpieczonego lub Ubezpieczającego

powodującymi konieczność utylizacji mienia, w tym w szczególności środków obrotowych, lub kwalifikujące mienie jako niezdatne do użytku, związanymi z wystąpieniem pandemii lub epidemii jakichkolwiek chorób zakaźnych.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość stosowania klauzuli chorób zakaźnych w brzmieniu standardowo stosowanym przez Ubezpieczyciela w obrocie gospodarczym pod warunkiem dołączenia treści klauzuli do oferty, zgodnie z Działem I § 8 pkt 20 załącznika nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ).

Pytanie 20:

Prosimy o wprowadzenie limitu do poniższego zapisu:

„4) Do ustalonego limitu odpowiedzialności ochroną ubezpieczeniową w zakresie ubezpieczenia mienia od ryzyk żywiołowych objęte jest także mienie zaewidencjonowane w grupie 7 KŚT, w tym pojazdy mechaniczne podlegające obowiązkowej rejestracji nieubezpieczone w zakresie autocasco. W odniesieniu do powyższego mienia ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje wyłącznie podczas postoju, na terenie lokalizacji.”

Limit odpowiedzialności 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, iż ustanowił limit dla przedmiotowego ryzyka. Limit ten wynosi 500 000 zł i jest wyszczególniony w tabeli w § 13 ust. 2 załącznika nr 1 do wzoru umowy (stanowiącego załącznik 9A do SWZ).

Pytanie 21:

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód powstałych w wyniku gradu do poniższego zapisu:

„4) Do ustalonego limitu odpowiedzialności ochroną ubezpieczeniową w zakresie ubezpieczenia mienia od ryzyk żywiołowych objęte jest także mienie zaewidencjonowane w grupie 7 KŚT, w tym pojazdy mechaniczne podlegające obowiązkowej rejestracji nieubezpieczone w zakresie autocasco. W odniesieniu do powyższego mienia ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje wyłącznie podczas postoju, na terenie lokalizacji.“

Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody nie mniej niż 2.000,00 PLN na każdy pojazd mechaniczny.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 22:

Prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony rozszerzenia w pkt. 9 (rozszerzenie o szkody w systemie wszystkich ryzyk – limit odpowiedzialności: 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia) przedmiotu ubezpieczenia **pojazdy mechaniczne podlegające obowiązkowej rejestracji** wskazanego w pozycji: „4) Do ustalonego limitu odpowiedzialności ochroną ubezpieczeniową w zakresie ubezpieczenia mienia od ryzyk żywiołowych objęte jest także mienie zaewidencjonowane w grupie 7 KŚT, w tym pojazdy mechaniczne podlegające obowiązkowej rejestracji nieubezpieczone w zakresie autocasco. W odniesieniu do powyższego mienia ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje wyłącznie podczas postoju, na terenie lokalizacji.“

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 23:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie rozszerzenia w pkt. 9 (rozszerzenie o szkody w systemie wszystkich ryzyk – limit odpowiedzialności: 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia) ubezpieczeń tj. Ubezpieczenie w systemie ryzyk nazwanych oraz Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego ma obejmować ochroną ubezpieczenia zdarzenia losowe rozumiane jako: niezależne od woli Ubezpieczonego zdarzenie przyszłe i niepewne, **o charakterze nagłym**, zaistniałe w okresie ubezpieczenia i miejscu ubezpieczenia określonym w umowie, powodujące szkodę w przedmiocie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 24:

Prosimy o potwierdzenie do poniższego zapisu, że zakres ubezpieczenia dla przedmiotów: sprzęt elektroniczny ma być taki sam jak dla pozostałych przedmiotów i z uwzględnieniem rozszerzenia i limitu wskazanego w pkt. 9 (rozszerzenie o szkody w systemie wszystkich ryzyk – limit odpowiedzialności: 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia)

„8) Przewidują ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla sprzętu elektronicznego do wybranych ryzyk to ograniczenia te nie mają zastosowania – ochrona zapewniana jest w pełnym zakresie przewidzianym w umowie.“

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe oraz wskazuje na zapisy Działu II § 18 załącznika nr 1 do wzoru umowy (stanowiącego załącznik 9A do SWZ).

Pytanie 25:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach poniższego zapisu, intencją Zamawiającego jest objęcie ochroną ubezpieczeniową tylko i wyłącznie szkód będących w zakresie ubezpieczenia wynikającego z pozostałych postanowień SWZ.

5. Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody, za które na mocy przepisów prawa lub postanowień umowy odpowiedzialny jest producent, sprzedawca lub warsztat naprawczy z wyjątkiem szkód wyrządzonych przez producenta, sprzedawcę lub warsztat naprawczy podczas wykonywania prac na ubezpieczonym mieniu.

Jeżeli producent, sprzedawca lub warsztat naprawczy w dniu szkody nie funkcjonuje w obrocie prawnym lub ogłoszono jego upadłość bądź wszczęto postępowanie układowe lub naprawcze, to Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność w ramach niniejszej umowy ubezpieczenia.

Jeżeli producent, sprzedawca lub zakład naprawczy neguje swój obowiązek naprawienia szkody, to Ubezpieczyciel wypłaci odszkodowanie w ramach niniejszej umowy. Po wypłacie odszkodowania Ubezpieczyciel zachowuje prawo regresu do podmiotu odpowiedzialnego za szkodę."

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 26:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach poniższego zapisu w przypadku wzrostu sumy ubezpieczenia, Ubezpieczyciel ma prawo naliczenia składki dodatkowej wg stawki przyjętej w ofercie z uwzględnieniem rzeczywistego okresu ochrony dla wprowadzonych zmian.

„2. Budowle, środki trwałe z grup 3-6 oraz 8 KŚT - wartość określona jako wartość księgowa brutto, zgodnie z ewidencją księgową Ubezpieczającego, a w przypadkach wskazanych - jako wartość odtworzeniowa w systemie ubezpieczenia na sumy stałe

W trakcie okresu ubezpieczenia Ubezpieczający może dokonać zmiany sumy ubezpieczenia wybranych składników majątku z wartości księgowej brutto na odtworzeniową lub z wartości odtworzeniowej na wartość księgową brutto za zgodą Ubezpieczyciela.

Wprowadza się limit zmian wzrostu z powyższego tytułu w trakcie trwania okresu ubezpieczenia w wysokości 10% łącznej sumy ubezpieczenia nie więcej niż 50.000.000 zł na lokalizację.

W trakcie okresu ubezpieczenia Ubezpieczający może dokonać wyłączenia z ubezpieczenia wybranych środków trwałych."

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia z tym zastrzeżeniem, że zmiana sumy ubezpieczenia wybranych składników majątku z wartości księgowej brutto na odtworzeniową lub z wartości odtworzeniowej nie wymaga zgody Ubezpieczyciela. Ponadto Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 45 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 27:

Prosimy o wskazanie jakie elementy składają się na przedmiot ubezpieczenia w pozycji: Dzieła sztuki i dobra kultury - wartość kolekcjonerska 3.603.942,00 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Ponadto odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 44 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 28:

Czy na przedmiot ubezpieczenia w pozycji: Dzieła sztuki i dobra kultury - wartość kolekcjonerska 3.603.942,00 PLN składają się dzieła sztuki wskazane w „wykaz dzieł sztuki” z sumą ubezpieczenia: 2.316.058,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia. Ponadto odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 44 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 29:

Prosimy o wskazanie jakie elementy składają się na przedmiot ubezpieczenia w pozycji: Infrastruktura rowerowa 13.495.865,46 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na przedmiot ubezpieczenia o podanej sumie ubezpieczenia 13 495 865,46 PLN składają się:

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Liczba	Suma brutto
1	Wiaty rowerowe	22	803 094,30 zł
2	Stojaki rowerowe, na hulajnogi, podpórki rowerowe, st. napraw - środki niskocenne	459	823 045,19 zł
3	Ogrodzenie P+R Czerwone Maki	1	7 363,00 zł
4	Dwupoziomowy stojak rowerowy	1	42 927,00 zł
5	Stojaki rowerowe, podpórki rowerowe i na hulajnogi - ewidencja ilościowa	10714	2 997 344,20 zł
6	Zapięcia rowerowe	2	223 667,94 zł
7	Rowery (służbowe, cargo, park-e-bike, likebike) - hulajnogi	1165	8 534 223,83 zł
8	Szafy do ładowania baterii do rowerów	2	64 200,00 zł
	razem urządzenia dla rowerzystów na terenie miasta (poz. 1-8)		13 495 865,46 zł

Pytanie 30:

Prosimy o wskazanie, jakiego ryzyka lub ryzyk dotyczą „2. Limity odpowiedzialności przedstawione zostały w poniższej tabeli:”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że limity dotyczą ubezpieczenia mienia od ryzyk żywiołowych.

Pytanie 31:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

„1. W przypadku usuwania szkody we własnym zakresie przez Ubezpieczonego, odszkodowania będą wypłacane: Dla szkód w budynkach, budowlach i lokalach:

a) w zakresie kosztów robocizny – z uwzględnieniem cen średnich robocizny (bez potrącania technicznego zużycia) publikowanych w ogólnie dostępnych wydawnictwach branżowych np.: Sekocenbud wraz z narzutami.” **Do wysokości sumy ubezpieczenia uszkodzonego przedmiotu.**

„b) w zakresie kosztów materiałów i sprzętu – z uwzględnieniem cen średnich materiałów, energii, sprzętu (bez potrącania technicznego zużycia) publikowanych w ogólnie dostępnych wydawnictwach branżowych np.: Sekocenbud wraz z narzutami z uwzględnieniem zasad, standardów kosztorysowania i KNR a w przypadku ich braku poprzez analogię bądź faktyczną cenę zakupu lub ofertę sprzedaży (rozliczenie kosztorysowe). W przypadku udokumentowania kosztów zakupu materiałów i użycia sprzętu – odszkodowanie zostanie wypłacone w pełnej wysokości, zgodnie z przekazaną Ubezpieczycielowi fakturą/rachunkiem. Odszkodowanie obejmuje również koszty transportu, wywozu, utylizacji zniszczonego mienia oraz zużytej energii i innych mediów.” **Do wysokości sumy ubezpieczenia uszkodzonego przedmiotu.**

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział II, § 16 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„W przypadku usuwania szkody we własnym zakresie przez Ubezpieczonego, odszkodowania będą wypłacane: Dla szkód w budynkach, budowlach i lokalach:

- a) w zakresie kosztów robocizny – z uwzględnieniem cen średnich robocizny (bez potrącania technicznego zużycia) publikowanych w ogólnie dostępnych wydawnictwach branżowych np.: Sekocenbud wraz z narzutami do wysokości sumy ubezpieczenia.
- b) w zakresie kosztów materiałów i sprzętu – z uwzględnieniem cen średnich materiałów, energii, sprzętu (bez potrącania technicznego zużycia) publikowanych w ogólnie dostępnych wydawnictwach branżowych np.: Sekocenbud wraz z narzutami z uwzględnieniem zasad, standardów kosztorysowania i KNR a w przypadku ich braku poprzez analogię bądź faktyczną cenę zakupu lub ofertę sprzedaży (rozliczenie kosztorysowe). W przypadku udokumentowania kosztów zakupu materiałów i użycia sprzętu – odszkodowanie zostanie wypłacone w pełnej wysokości, zgodnie z przekazaną Ubezpieczycielowi fakturą/rachunkiem. Odszkodowanie obejmuje również koszty transportu, wywozu, utylizacji zniszczonego mienia oraz zużytej energii i innych mediów do wysokości sumy ubezpieczenia.”

Pytanie 32:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

„3. Odszkodowania będą wypłacane:

- 1) dla szkód w maszynach, urządzeniach, sprzęcie elektronicznym, wyposażeniu (niezależnie od trybu likwidacji uproszczony/zwykły) – odszkodowania będą wypłacane według kalkulacji własnej, kalkulacji zakładu zawodowo zajmującego się naprawą, danych producenta z uwzględnieniem kosztów demontażu i ponownego montażu poniesionych w celu wykonania naprawy a także koszty transportu uszkodzonego mienia do/z miejsca naprawy, cła oraz dodatkowych opłat w tym koszty opinii serwisowej (szkoda częściowa).“ **Do wysokości sumy ubezpieczenia uszkodzonego przedmiotu.**

„W przypadku szkody całkowitej za wysokość szkody przyjmuje się koszty nabycia maszyny, urządzenia, wyposażenia, sprzętu tego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach powiększone o koszty demontażu, montażu, transportu, odbioru uszkodzonego mienia oraz cła i dodatkowych opłat w tym koszty opinii serwisowej.“ **Do wysokości sumy ubezpieczenia uszkodzonego przedmiotu.**

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział II, § 16 ust. 3 otrzymuje następujące brzmienie:

„Odszkodowania będą wypłacane:

- 1) dla szkód w maszynach, urządzeniach, sprzęcie elektronicznym, wyposażeniu (niezależnie od trybu likwidacji uproszczony/zwykły) – odszkodowania będą wypłacane według kalkulacji własnej, kalkulacji zakładu zawodowo zajmującego się naprawą, danych producenta z uwzględnieniem kosztów demontażu i ponownego montażu poniesionych w celu wykonania naprawy a także koszty transportu uszkodzonego mienia do/z miejsca naprawy, cła oraz dodatkowych opłat w tym koszty opinii serwisowej (szkoda częściowa) do wysokości sumy ubezpieczenia.

W przypadku szkody całkowitej za wysokość szkody przyjmuje się koszty nabycia maszyny, urządzenia, wyposażenia, sprzętu tego samego rodzaju lub o najbardziej zbliżonych parametrach powiększone o koszty demontażu, montażu, transportu, odbioru uszkodzonego mienia oraz cła i dodatkowych opłat w tym koszty opinii serwisowej do wysokości sumy ubezpieczenia.

- 2) dla szkód w danych i nośnikach danych według poniesionych przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego kosztów w ciągu 12 miesięcy od wystąpienia szkody w celu przywrócenia nośników danych oraz zapisanych na nich danych do stanu identycznego z istniejącym bezpośrednio przed zdarzeniem, które są konieczne dla prowadzenia operacji przetwarzania danych w normalnym trybie. Wymienione koszty obejmują, w szczególności:

- automatyczne wprowadzenie danych lub programów z archiwum danych,

- automatyczne lub ręczne wprowadzenie danych lub programów z oryginalnych programów lub z dokumentów wciąż dostępnych Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu,
 - odtworzenie lub wprowadzenie systemów lub programów,
 - odtworzenie zniszczonych nośników danych wskutek zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową.
- 3) dla szkód w wartościach pieniężnych, gotówce – według wartości nominalnej.
 - 4) dla szkód w środkach obrotowych – według nowych cen zakupu lub kosztów wytworzenia powiększonych o koszty transportu i montażu.
 - 5) dla szkód w niskocennych środkach trwałych, mieniu poza ewidencją – według kosztów odtworzenia.
 - 6) dla szkód w nakładach inwestycyjnych – według wartości faktycznie poniesionych kosztów remontów i robót adaptacyjnych powiększonych o koszty transportu i montażu.
 - 7) dla szkód w szybach i innych przedmiotach szklanych od stłuczenia, należne odszkodowanie powiększone zostanie o udokumentowane koszty wykonania napisów, reklam, a także o koszty ustawienia rusztowań niezbędnych dla dokonania wymiany bądź naprawy uszkodzonego bądź zniszczonego przedmiotu ubezpieczenia.
 - 8) dla szkód w pojazdach według wartości rynkowej ustalonej np. za pomocą programu Info-Ekspert lub Audatex lub równoważny, dla pozostałego mienia zewidencjonowanego w grupie 7 – wg wartości odtworzeniowej.
 - 9) dla szkód w zbiorach bibliotecznych, księgozbiorach, rękopisach, dziełach sztuki, zbiorach muzealnych, eksponatach, antykach z uwzględnieniem wartości kolekcjonerskiej zgodnie z wyceną rzeczoznawcy, z zastrzeżeniem postanowień klauzuli ubezpieczenia eksponatów.
 - 10) dla szkód w dokumentach, archiwach, planach, mieniu osób trzecich i mieniu pracowniczym – według kosztów ich odtworzenia.
Dodatkowo ubezpieczyciel pokrywa koszty związane z osuszaniem i renowacją dokumentów i księgozbioru do limitu 250 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym.
 - 11) dla szkód w mieniu o charakterze zabytkowym, artystycznym, unikatowym innym niż wymienionym w pkt 9) powyżej - wg kosztów ich odtworzenia z uwzględnieniem specyfiki technologii, materiałów koniecznych do przeprowadzenia tego charakteru prac, z uwzględnieniem klauzuli kosztów dodatkowych, z zastrzeżeniem, że odszkodowanie nie będzie uwzględniało wartości naukowej, kolekcjonerskiej, zabytkowej, artystycznej lub pamiątkowej tego rodzaju mienia.”

Pytanie 33:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

„6. Przy ubezpieczeniu wg wartości księgowej brutto, zarówno w przypadku szkód częściowych jak i całkowitych, **w przypadku odtwarzania mienia** odszkodowanie jest wypłacane do wysokości wartości księgowej brutto bez względu na wartość odtworzeniową, rzeczywistą bądź umorzenie danego środka trwałego.“

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 34:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

„9. **W przypadku szkód częściowych** Suma ubezpieczenia nie ulega obniżeniu (konsumpcji) o wysokość wypłaconych odszkodowań. Przedmiotowego postanowienia nie stosuje się do mienia ubezpieczonego w systemie pierwszego ryzyka oraz do określonych w umowie limitów odpowiedzialności.“

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział II, § 16 ust. 9 otrzymuje następujące brzmienie:

„W przypadku szkód częściowych suma ubezpieczenia nie ulega obniżeniu (konsumpcji) o wysokość wypłaconych odszkodowań. Przedmiotowego postanowienia nie stosuje się do mienia ubezpieczonego w systemie pierwszego ryzyka oraz do określonych w umowie limitów odpowiedzialności.”

Pytanie 35:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

„10. Nie mają zastosowania warunki ubezpieczenia ograniczające w przypadku szkody częściowej wysokość odszkodowania do procentu sumy ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą odpowiadającego procentowi uszkodzenia tego przedmiotu.”

Pod warunkiem, że:

- 1) wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą lub
- 2) gdy niedoubezpieczenie mienia nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą na dzień wystąpienia szkody.

Po zajściu szkody, poprawność zadeklarowanych sum ubezpieczenia będzie weryfikowana dla poszczególnych kategorii ubezpieczonego mienia oddzielnie, z zastrzeżeniem, że dla budynków, budowli oraz maszyn, urządzeń i wyposażenia weryfikacja będzie przeprowadzona w odniesieniu do poszczególnych pozycji ewidencji środków trwałych. Zasada proporcji nie będzie miała zastosowania w systemie ubezpieczenia na pierwsze ryzyko.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 36:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

„12. W odniesieniu do mienia, dla którego sumę ubezpieczenia zadeklarowano wg wartości odtworzeniowej, przy wypłacie odszkodowania nie będzie miała zastosowania zasada proporcji polegająca na jego pomniejszeniu w takim stosunku, w jakim suma ubezpieczenia danego przedmiotu pozostaje do jego wartości odtworzeniowej (klauzula zniesienia zasady proporcji).”

Pod warunkiem, że:

- 1) wysokość szkody nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą lub
- 2) gdy niedoubezpieczenie mienia nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia przedmiotu dotkniętego szkodą na dzień wystąpienia szkody.

Po zajściu szkody, poprawność zadeklarowanych sum ubezpieczenia będzie weryfikowana dla poszczególnych kategorii ubezpieczonego mienia oddzielnie, z zastrzeżeniem, że dla budynków, budowli oraz maszyn, urządzeń i wyposażenia weryfikacja będzie przeprowadzona w odniesieniu do poszczególnych pozycji ewidencji środków trwałych. Zasada proporcji nie będzie miała zastosowania w systemie ubezpieczenia na pierwsze ryzyko.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 37:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

„Rozszerzony zakres ochrony Sprzętu Elektronicznego

Ochrona ubezpieczeniowa Sprzętu Elektronicznego obejmuje również Szkody:

- 1) powstałe w czasie tymczasowego magazynowania lub okresowego wyłączenia z użytkowania;
- 2) powstałe wskutek kradzieży z włamaniem, kradzieży zwykłej (z limitami odpowiedzialności dla ryzyka kradzieży z włamaniem i rabunku oraz kradzieży zwykłej;
- 3) Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność także za Szkody powstałe wskutek kradzieży z pojazdu, lub kradzieży całego pojazdu wraz ze sprzętem;
- 4) w sprzęcie przenośnym;
- 5) szkody w sprzęcie na stałe zainstalowanym w pojazdach;
- 6) spowodowane awarią mechaniczną, elektryczną, błędem obsługi, upadkiem, uszkodzeniem.”

Dla pozycji 3)

W razie kradzieży z włamaniem ubezpieczonego sprzętu z pojazdu, /Nazwa Wykonawcy (...)" odpowiada za szkodę wyłącznie po łącznym spełnieniu następujących warunków:

- 1) dach pojazdu stanowi sztywny element nadwozia i pojazd został po zaparkowaniu zamknięty na zamknięcia fabryczne i ewentualnie dodatkowe,
- 2) sprzęt został skradziony w godzinach od 6.00 do 22.00, przy czym zastrzeżenie to nie ma zastosowania, jeżeli pojazd był zaparkowany w zamkniętym garażu lub na parkingu strzeżonym,
- 3) ubezpieczony sprzęt był przechowywany w bagażniku pojazdu lub innym schowku stanowiącym wyposażenie pojazdu i nie był widoczny z zewnątrz.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 38:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie wskazane jako: Pojazdy w miejscu ubezpieczenia nie podlega ochronie w ryzyku i limicie dla kradzieży.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia. Jednocześnie, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział III § 19 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:

2. Sumę ubezpieczenia dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia stanowi limit odpowiedzialności i wynosi:

Przedmiot ubezpieczenia	Limit odpowiedzialności	System ubezpieczenia
Środki trwałe (w tym maszyny, urządzenia, wyposażenie), środki obrotowe, niskocenne środki trwałe, zbiory biblioteczne, księgozbiory, dokumenty, archiwa, plany, instrumenty muzyczne, kostiumy teatralne, rekwizyty i środki inscenizacji, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny oraz inny sprzęt wykorzystywany przy organizacji imprez, mienie o charakterze zabytkowym, artystycznym, mienie osób trzecich, Wartości pieniężne, gotówka i bilety (kradzież z włamaniem, rabunek w lokalu), Wartości pieniężne, gotówka i bilety (rabunek w transporcie)	1 000 000,00 zł	I ryzyko
Pojazdy w miejscu ubezpieczenia	100 000,00 zł	I ryzyko

Kolejno, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, Zamawiający dokonuje zmian w treści Formularza ofertowego (stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ). W Części 1 zamówienia w pkt II ppkt 1 w tabeli:

- dodaje się wiersz o treści:

Pojazdy w miejscu ubezpieczenia	limit 100 000 zł		
---------------------------------	------------------	--	--

- dotychczasowy ostatni wiersz otrzymuje brzmienie:

ŁĄCZNIE	1 100 000 zł%zł
----------------	---------------------	--------	---------

Zmieniony Formularz ofertowy stanowi załącznik nr 6 do niniejszego pisma.

Pytanie 39:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

5. Zakres ubezpieczenia obejmuje także szkody powstałe wskutek kradzieży mienia z pojazdu. Warunkiem odpowiedzialności Ubezpieczyciela za kradzież mienia z pojazdu jest przechowywanie mienia w miejscu niewidocznym z zewnątrz **pojazdu (w bagażniku pojazdu lub innym schowku stanowiącym wyposażenie pojazdu)**, pojazd winien posiadać trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja), w trakcie postoju podczas transportu pojazd powinien zostać prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i powinien zostać włączony sprawnie działający system alarmowy (o ile pojazd jest w niego wyposażony).“ **Ubezpieczyciel odpowiada za szkodę wyłącznie, gdy sprzęt został skradziony w godzinach od 6.00 do 22.00, przy czym zastrzeżenie to nie ma zastosowania, jeżeli pojazd był zaparkowany w zamkniętym garażu lub na parkingu strzeżonym**, „Wprowadza się limit odpowiedzialności w wysokości 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym.“ Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 40:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

„4. KLAUZULA TRANSPORTU WEWNĄTRZZAKŁADOWEGO

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:

Na mocy niniejszej klauzuli zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w trakcie jego przenoszenia, przewożenia lub transportu wewnątrzzakładowego w obrębie danej lokalizacji. Niniejsze rozszerzenie dotyczy również transportu pomiędzy lokalizacjami, jednakże znajdującymi się w odległości nie większej niż 5 km od siebie.

Ochroną ubezpieczeniową objęte są także szkody spowodowane wypadkiem środka transportu, za pomocą którego mienie było przewożone.

Przedmiotowa klauzula ma pierwszeństwo stosowania przed klauzulą miniCargo, o ile ma zastosowanie do umowy ubezpieczenia. Przepisy prawa regulujące zasady transportu gotówki znajdują zastosowanie do zakresu regulowanego niniejszą klauzulą.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.“

Dla transportu pomiędzy lokalizacjami jednakże znajdującymi się w odległości nie większej niż 5 km od siebie wprowadza się limit odpowiedzialności: 500.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział IV pkt 4 otrzymuje następujące brzmienie:

„4. KLAUZULA TRANSPORTU WEWNĄTRZZAKŁADOWEGO

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:

Na mocy niniejszej klauzuli zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe w trakcie jego przenoszenia, przewożenia lub transportu wewnątrzzakładowego w obrębie danej lokalizacji. Niniejsze rozszerzenie dotyczy również transportu pomiędzy lokalizacjami, jednakże znajdującymi się w odległości nie większej niż 5 km od siebie.

Ochroną ubezpieczeniową objęte są także szkody spowodowane wypadkiem środka transportu, za pomocą którego mienie było przewożone.

Przedmiotowa klauzula ma pierwszeństwo stosowania przed klauzulą miniCargo, o ile ma zastosowanie do umowy ubezpieczenia. Przepisy prawa regulujące zasady transportu gotówki znajdują zastosowanie do zakresu regulowanego niniejszą klauzulą.

Dla transportu pomiędzy lokalizacjami jednakże znajdującymi się w odległości nie większej niż 5 km od siebie wprowadza się limit odpowiedzialności: 500 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.”

Pytanie 41:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

„6. KLAUZULA SZKÓD WODOCIĄGOWYCH

...

4. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także pokrycie uzasadnionych i udokumentowanych kosztów poszukiwania miejsca wycieku i usunięcia awarii oraz przywrócenia mienia do stanu poprzedniego. Dodatkowy limit odpowiedzialności dla szkód, o których mowa w niniejszym punkcie wynosi 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.”

Pod warunkiem, że koszty te zostały poniesione w związku z powstałą szkodą, będącą w zakresie ubezpieczenia.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział IV pkt 6 otrzymuje poniższe brzmienie:

„6. KLAUZULA SZKÓD WODOCIĄGOWYCH

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:

1. Zakres udzielanej ochrony ubezpieczeniowej rozszerza się o ryzyko szkód wodociągowych.
2. Szkody wodociągowe polegające na zalaniu przez wydostawanie się wody i innych cieczy, gazów lub pary z urządzeń wodnokanalizacyjnych lub technologicznych obejmują w szczególności szkody powstałe wskutek:
 - 1) niezamierzonego i niekontrolowanego wydobywania się wody, innych cieczy, gazów lub pary z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeń technologicznych,
 - 2) cofnięcia się ścieków z sieci kanalizacyjnej,
 - 3) samoczynnego uruchomienia się instalacji tryskaczowych/zraszaczowych z innych przyczyn niż pożar,
 - 4) pozostawienia otwartych kranów lub innych zaworów,
 - 5) zalania przez osoby trzecie,
 - 6) zamarznięcia i/lub pęknięcia rur, instalacji, klimatyzacji, umywalek, toalet, kranów, a także elementów tych lub podobnych przedmiotów.
3. Ryzyko szkód wodociągowych obejmuje dodatkowo szkody w samych przewodach i urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeniach technologicznych (w tym również znajdujących się na zewnątrz budynków), w tym spowodowanych przez zamarznięcia lub pęknięcia. Dodatkowy limit odpowiedzialności dla szkód, o których mowa w niniejszym punkcie wynosi 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
4. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje także pokrycie uzasadnionych i udokumentowanych kosztów poszukiwania miejsca wycieku i usunięcia awarii oraz przywrócenia mienia do stanu poprzedniego. Dodatkowy limit odpowiedzialności dla szkód, o których mowa w niniejszym punkcie wynosi 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia pod warunkiem, że koszty te zostały poniesione w związku z powstałą szkodą, będącą w zakresie ubezpieczenia.”

Pytanie 42:

Prosimy doprecyzowanie, jakie dokładnie koszty mają być zwracane w przypadku zajścia odpowiedzialności z poniższej klauzuli:

„8. KLAUZULA KOSZTÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYSTĄPIENIA STANÓW WYJĄTKOWYCH”

Odpowiedź:

Zamawiający na etapie postępowania nie określa scenariuszy kwotowo kosztowych, zwracamy uwagę na wysokość limitu zawartego w klauzuli.

Pytanie 43:

Prosimy o wprowadzenie do zapisu:

„37. KLAUZULA BRAKU POTRĄCEŃ

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:“

W przypadku odtwarzania mienia „Odszkodowania będą wypłacane bez jakichkolwiek potrąceń wynikających z faktycznego zużycia, amortyzacji, umorzenia czy też wieku przedmiotu ubezpieczenia itp., tj. do wysokości określonej w umowie sumy ubezpieczenia mienia dotkniętego szkodą.“

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 44:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem mienia, jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 65 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 45:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 46:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- g) instalacji ciśnieniowych;
- h) urządzeń dźwigowych.

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 66 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 47:

W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń, zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiedź na poniższe pytania:

- a. Czy Zamawiający w ciągu ostatnich trzech lat był objęty ochroną ubezpieczeniową na analogicznym programie ubezpieczenia jak określony w SWZ. Jeśli nie prosimy wskazać jakie ryzyka były objęte ochroną ubezpieczeniową oraz jakie były różnice w programie ubezpieczenia.
- b. Czy wszystkie obiekty/lokalizacje zgłaszane do ubezpieczenia w aktualnej SWZ były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic.
- c. Czy w ciągu ostatnich trzech lat miały zastosowanie franszyzy redukcyjne / franszyzy integralne w wysokości jak w aktualnej SWZ. Jeśli nie to prosimy o podanie jakie franszyzy miały zastosowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 64 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 48:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie treści SWZ – w odniesieniu do okres ubezpieczenia prosimy o rozważenie możliwości i wyrażenie zgody na zmianę terminu wykonania zamówienia na okres roczny (12 miesięcy).

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

W przypadku braku zgody Zamawiającego na zmianę okresu ubezpieczenia uprzejmie prosimy o wprowadzenie do SWZ poniższej klauzuli:

Klauzula umowy wieloletniej

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i polisy strony uzgodniły, że:

1. Umowa ubezpieczenia zawierana jest na okres 48 miesięcy przy czym polisy będą wystawiane na okresy roczne.
2. W zależności od przebiegu ubezpieczenia w pierwszym rocznym okresie polisowym zastrzega się możliwość korekty składki w drugim i kolejnych latach wg następujących zasad:
 - 1) Jeżeli szkodowość jest nie wyższa niż 40% składki zainkasowanej w bieżącym okresie ubezpieczenia, stawki na kolejne okresy pozostają bez zmian.
 - 2) Jeżeli szkodowość przekroczy 40% zastrzega się możliwość negocjacji warunków umowy.
3. W przypadku gdy szkodowość przekracza 40% w bieżącym okresie ubezpieczenia, a strony nie uzgodnią wspólnych warunków wznowieniowych na kolejny roczny okres, dotychczasowa umowa ubezpieczenia rozwiązuje się z upływem ostatniego dnia upływającego rocznego okresu ubezpieczenia.
4. Szkodowość rozumiana jest jako suma wypłaconych odszkodowań oraz rezerw w otwartych szkodach i analizuje się ją na dwa miesiące przed końcem bieżącego okresu ubezpieczenia, ze wszystkich ubezpieczeń majątkowych zawartych w ramach niniejszej umowy.
5. Po 10 miesiącach pierwszego lub kolejnego poddanego ocenie okresu ubezpieczenia Ubezpieczający potwierdzi, że nie wystąpiły żadne szkody ani zdarzenia mogące rodzić odpowiedzialność Ubezpieczyciela na podstawie umowy ubezpieczenia o których Ubezpieczający wie, lub przy zachowaniu należytej staranności wiedzieć powinien, a które nie zostały zgłoszone do Ubezpieczyciela. W przypadku, gdy zdarzenia o których mowa powyżej wystąpiły, stronom przysługuje prawo wypowiedzenia lub renegotjacji warunków umowy a w przypadku braku wspólnego stanowiska, umowa ubezpieczenia rozwiązuje się z upływem ostatniego dnia bieżącego rocznego okresu ubezpieczenia.
6. Sumy ubezpieczenia będą aktualizowane na każdy kolejny roczny okres ochrony co najmniej o wskaźnik inflacji ogłaszany przez GUS nie później niż na dwa tygodnie przed końcem bieżącego okresu ochrony, przy czym kontynuacja ochrony przy wzroście powyżej 20% wymaga potwierdzenia Ubezpieczyciela.
7. Polisa zostanie wystawiona na drugi lub kolejny okres polisowy pod warunkiem, że:
 - 1) szkodowość nie przekroczy 40% a w przypadku przekroczenia tego współczynnika, strony porozumiały się co do warunków ubezpieczenia na drugi lub kolejny okres ubezpieczenia,
 - 2) nie ulegnie pogorszeniu ochrona reasekuracyjna w danym segmencie ryzyk,

- 3) nie zajdą inne okoliczności, o których mowa w art. 816 KC oraz charakter ryzyka pozostanie bez zmian,
 - 4) nie wzrosną sumy ubezpieczenia mienia oraz utraty zysku o więcej niż 20%,
 - 5) zostaną zrealizowane zalecenia inżyniera ryzyka, o ile zostały uzgodnione z terminem wykonania w bieżącym roku polisowym.
8. Każda ze stron zachowuje prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem 30-dniowego terminu wypowiedzenia w przypadku braku realizacji któregośkolwiek z warunków, o których mowa w ust. 7, które to warunki stanowią ważne powody wypowiedzenia umowy.
9. Limity odpowiedzialności określone jako „na pierwsze ryzyko” lub „na jedno i wszystkie zdarzenia” mają zastosowanie do roku polisowego.
- Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Odsyła ponadto do odpowiedzi na pytanie nr 1 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 49:

Prośbą o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od ryzyk nazwanych limitu odpowiedzialności dla pośredniego uderzenia pioruna:

Limit odpowiedzialności 1 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 50:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są drogi, mosty, wiadukty i przepusty itp.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie, z zastrzeżeniem dróg wewnętrznych znajdujących się w ubezpieczonych lokalizacjach.

Ponadto, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, Zamawiający dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9Ado SWZ) dla Części 1 Dział II § 9 ust. 1 pkt 11 lit. b otrzymuje poniższe brzmienie:

„ogrodzenia, bramy, drogi wewnętrzne, place, chodniki, garaże, boiska, schody, place zabaw wraz z zainstalowanym wyposażeniem, siłownie na wolnym powietrzu, pomosty, baseny, nadbrzeża, skate/fitness parki, kolektory deszczowe, przyłącza mediów, kraty żeliwne, wpusty kanalizacji, pokrywy studni kanalizacyjnych,”.

Pytanie 51:

W przypadku braku zgody na wykreślenie z zakresu ubezpieczenia dróg, mostów, wiaduktów i/ lub przepustów itp. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o następujące informacje w odniesieniu do ww. mienia:

- a. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o określenie całości wartości ww. mienia,
- b. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o jaki limit odpowiedzialności w stosunku do tego mienia wnioskuje Zamawiający,
- c. Prosimy o przedstawienie wykazu mienia objętego SWZ tj. ulic, dróg, mostów i wiaduktów z podaniem ich wartości /sumy ubezpieczenia
- d. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy mienie to było objęte ochroną w poprzednim okresie ubezpieczenia,
- e. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację jakie drogi są zgłoszone do ubezpieczenia, o jakiej nawierzchni, jaka jest ich długość.
- f. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację w odniesieniu do dróg, mostów, wiaduktów ile jest takich budowli i jaka jest ich wartość dodatkowo:
 - kiedy zostały wybudowane, wyremontowane,
 - jaka jest ich konstrukcja,

- czy były zagrożone powodzią w 2010r. i czy były w nich straty.
- g. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wskazanie dróg, mostów, wiaduktów i przepustów, których stan techniczny jest:
- h. niezadowalający tzn. element budowli wykazuje obniżenie parametrów w zakresie jego funkcji pierwotnej. Wymagany jest częściowy remont,
- i. awaryjny tzn. element budowli zagraża zdrowiu lub życiu ludzi bądź zagrożone jest bezpieczeństwo konstrukcji budowli.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 50 powyżej.

Pytanie 52:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację nt. strat powstałych z tytułu powodzi od 1996 roku w tym szczególnie w 1997 r. 2010 r., oraz 2019 r., tj.:

- a. Wartość strat z tytułu powodzi w mieniu **innym** niż tzw. infrastruktura drogowa tj. m.in. drogi, ulice, chodniki, alejki, mosty, tunele, wiadukty i przepusty itp. – prosimy o wskazanie szczegółów nt. otrzymanych dotacji na usuwanie skutków powodzi.
- b. Wartość strat z tytułu powodzi w infrastrukturze drogowej tj. m.in. w drogach, ulicach, chodnikach, alejkach, mostach, tunelach, wiaduktach i przepustach – prosimy o wskazanie szczegółów nt. otrzymanych dotacji na usuwanie skutków powodzi.
- c. Wartość rocznych nakładów jakie poniósł Zamawiający poniósł na naprawę szkód np. w wyniku podmycia, osunięcia się, powodzi, deszczu nawalnego, działania mrozu i innych przyczyn w wyłączeniem przyczyn eksploatacyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 34 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. W pozostałym zakresie, na dzień udzielania odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 53:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy szkodowość określona w SWZ uwzględnia szkody likwidowane we własnym zakresie z uwagi na brak pokrycia ubezpieczeniowego. Jeśli były takie szkody prosimy o wskazanie: daty szkody, przyczyny szkody, przedmiotu szkody oraz wartości szkody.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie zdarzenia, które miały miejsce i zostały zgłoszone do Ubezpieczyciela, wykazane są w zestawieniu szkodowości dla Części 1.

Pytanie 54:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy wszystkie obiekty są użytkowane, czy są jakieś pustostany lub budynki bez pozwolenia na użytkowanie.

Jeśli tak prosimy o szczegóły w tym zakresie, tj. lokalizacja, przeznaczenie budynku, wartość, konstrukcja, zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Dodatkowo Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 42 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielania odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 55:

W odniesieniu do budynków nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji tzw. pustostanów prosimy o informację:

- a) Podanie lokalizacji, przeznaczenia budynku, wartość, konstrukcja, zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe.
- b) Prosimy o wyszczególnienie tych budynków w wykazie w raz z ich wartością,
- c) Prosimy o informację czy budynki są zabezpieczone przed dostępem osób trzecich?
- d) Jak często to mienie jest doglądane/ dozorowane przez Zamawiającego?
- e) Prosimy o informację czy wszystkie media (gaz, woda, prąd), są odłączone?
- f) Czy maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie budynku są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania?
- g) Czy gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia?
- h) Czy z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para lub budynek jest ogrzewany tak, aby we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz panowała temperatura powyżej 0°C?
- i) Prosimy o informację jakie jest ich docelowe przeznaczenie m.in. czy budynki są przeznaczone do rozbiórki?

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma. W pozostałym zakresie, na dzień udzielania odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości. Ponadto odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 37 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 56:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów w stosunku do mienia wyłączanego z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, pustostanów:

„Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje mienia wyłączanego z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, pustostanów, chyba, że zostaną spełnione poniższe warunki:

- 1) maszyny i urządzenia stanowiące wyposażenie budynku są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) teren na którym znajduje się budynek jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
- 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para lub budynek jest ogrzewany tak, aby we wszystkich pomieszczeniach wewnątrz panowała temperatura powyżej 0°C.
- 5) W przypadku gdy zostaną spełnione powyższe warunki określone w ppkt 1-4, to takie mienie jest objęte ochroną ubezpieczeniową wyłączenie w zakresie poniższych ryzyk:
 - a) pożaru, uderzenia pioruna, wybuchu lub upadku statku powietrznego;
 - b) huraganu lub gradu;
 - c) powodzi, deszczu nawalnego, trzęsienia ziemi, osuwania się ziemi, zapadania się ziemi, lawiny, naporu śniegu;
 - d) zalania;
 - e) upadku drzew lub masztów, dźwigów, kominów lub innych budowli;
 - f) uderzenia pojazdu;
 - g) dymu, sadzy, huków nadźwiękowych;

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca zwracamy się z uprzejmą prośbą o odpowiednią modyfikację SWZ w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 57:

Prosimy o potwierdzenie, że wnioskowany przez Zamawiającego zakres ubezpieczenia nie obejmuje ubezpieczenia napowietrznych linii przesyłowych energii elektrycznej, zlokalizowanych w odległości większej niż 500 m od miejsca ubezpieczenia, w którym Ubezpieczony prowadzi działalność, przy czym odległość tę liczy się od ścian obiektów będących przedmiotem ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia. Jednocześnie zwraca uwagę na zapis zawarty w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) Dział II § 9 ust. 1 pkt 11 lit. a.

Pytanie 58:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o odrębne dla trzech lokalizacji określenie łącznej wartości najdroższych lokalizacji rozumianych jako łączna wartość budynków, budowli, środków trwałych, nakładów inwestycyjnych, wyposażenia itd. które są zlokalizowane w jednej strefie pożarowej tj. jednej lokalizacji w celu określenia wartości PML (najdroższej lokalizacji zgłoszonej do ubezpieczenia). Dodatkowo prosimy o szczegółową informację nt. rodzaju konstrukcji budynku oraz rodzaju zabezpieczeń p. pożarowych i p. kradzieżowych w tej lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

W ocenie Zamawiającego mienie o najwyższej wartości znajduje się w lokalizacji przy pl. Wszystkich Świętych 3-4.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 59:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są wały, budowle hydrotechniczne, zbiorniki retencyjne, zapory itp.

W innym przypadku prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia wałów, budowli hydrotechnicznych, zbiorników retencyjnych, zapór itp.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 60:

Prosimy o wskazanie jakie inwestycje po 2010 r. zostały wykonane i jakie poniesiono nakłady na poprawę stanu zagrożenia powodziowego na terenach obejmowanych aktualnym zamówieniem.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do informacji zawartych na stronie BIP Zamawiającego pod adresem: https://www.bip.krakow.pl/?sub_dok_id=772, w szczególności do dokumentów wskazanych w zakładce „Ocena stanu zabezpieczenia przeciwpowodziowego Miasta Krakowa”. Ponadto wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 61:

Prosimy o informację czy na terenach obejmowanych ochroną występuje zagrożenie osuwiskami? Czy w przeszłości Zamawiający poniósł straty z tego tytułu i w jakiej wysokości, bez względu na to czy Zamawiający posiadał ubezpieczenie w przedmiotowym zakresie czy nie.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na dzień udzielania odpowiedzi, na terenach obejmowanych ochroną nie występuje zagrożenie osuwiskami. Nie odnotował także strat z tytułu ww. ryzyka.

Ponadto wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 62:

Jakiej wysokości nakłady ponosi rocznie Zamawiający na utrzymanie bądź modernizację mienia będącego przedmiotem zamówienia (tj. budynki i budowle w tym drogi, chodniki, mosty, wiadukty, przepusty, ekrany, rur, instalacji, klimatyzacji a także elementów tych lub podobnych przedmiotów itd.) np. będącego skutkiem zimy i działania mrozu, zamarzania i/lub pękania, skutkiem graffiti, dewastacji itp.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 63:

Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu mienia od ryzyk nazwanych zgodnie z poniższym:

- franszyza redukcyjna: 1.000,00 zł w pozostałym zakresie

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 64:

Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia w ubezpieczenie sprzętu elektronicznego w systemie wszystkich ryzyk franszyzy redukcyjnej zgodnie z poniższym:

- Sprzęt elektroniczny stacjonarny - franszyza redukcyjna: 1.000,00 zł
- Sprzęt elektroniczny przenośny - franszyza redukcyjna: 1.000,00 zł oraz dla zdarzeń spowodowanych przez kradzież z włamaniem lub rozbój poza miejscem ubezpieczenia oraz upuszczenie: 10% wartości szkody, nie mniej niż 1.000 zł na każde zdarzenie
- dane, zewnętrzne nośniki danych i oprogramowanie - franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody, nie mniej niż 1.000 zł na każde zdarzenie

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 65:

Zwracamy się uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia franszyzy redukcyjnej w ubezpieczeniu mienia w systemie wszystkich ryzyk zgodnie z poniższym:

- franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody nie mniej niż 5.000,00 PLN dla szkód spowodowanych przez ryzyko pożaru, wybuchu, dymu i sadzy w odniesieniu do obiektów drewnianych oraz obiektów o drewnianej konstrukcji dachu pokrytej materiałami palnymi.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 66:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości doprecyzowania zapisów SWZ w zakresie definicji kradzieży zwykłej.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozważenie możliwości wprowadzenia poniższych zapisów:

„Ryzyko kradzieży zwykłej ubezpieczonych przedmiotów w czasie, kiedy znajdują się w miejscu ubezpieczenia. Kradzież zwykła rozumiana jest jako nie pozostawiający widocznych śladów włamania zabór mienia w celu jego przywłaszczenia.

Ubezpieczyciel odpowiada za szkody majątkowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem, z wyłączeniem wartości pieniężnych, pod warunkiem że Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję – bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą.

Ubezpieczyciel nie odpowiada za:

- a) niewyjaśnione zniknięcie, zaginięcie, niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi;
- b) wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego umyślnego działania lub rażącego niedbalstwa ubezpieczającego, członków jego rodziny, jego pracowników albo innej osoby, która pozostaje z ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym,
- c) wszelkiego rodzaju straty pośrednie włącznie z karami, stratami spowodowanymi przez zwłokę w wykonaniu, niewykonanie lub utratę zlecenia,
- d) braki, straty lub szkody stwierdzone dopiero w toku inwentaryzacji.

Warunkiem przyjęcia odpowiedzialności przez Ubezpieczyciela jest niezwłocznie – nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili powzięcia informacji o szkodzie – powiadomienie o zdarzeniu organów dochodzeniowo – śledczych, w szczególności Policji, z podaniem okoliczności zdarzenia oraz danych przedmiotu i wysokości szkody.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 51 Wykonawcy 1 z dnia 24 lutego 2025 r. W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 67:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację w odniesieniu do obiektów drewnianych oraz obiektów o drewnianej konstrukcji dachu pokrytej materiałami palnymi o informację czy elementy drewniane zostały zabezpieczone ognioochronnie przez np. pokrycie elementów drewnianych preparatami ognioodpornymi oraz czy instalacja elektryczna jest oddzielona od materiału palnego np. prowadzona w niepalnych peszlach?

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma. Zamawiający wyjaśnia ponadto, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 68:

Prosimy o potwierdzenie, że wnioskowany przez Zamawiającego zakres ubezpieczenia nie obejmuje ubezpieczenia wysypisk śmieci, składowisk odpadów, zakładów przetwarzania odpadów, zakładów gospodarki komunalnej oraz wszelkich zakładów których działalność polega na zarządzaniu składowiskami czy magazynami odpadów, przetwarzaniem odpadów, sortowaniem odpadów, zbiórką odpadów, unieszkodliwianiem odpadów, itd. za wyjątkiem Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych lub Segregowanych tzw. PSZOK lub PSZOS.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 69:

Prosimy o potwierdzenie, że wnioskowany zakres ubezpieczenia nie ma pokrywać szkód powstałych na skutek zapadania lub osuwania się ziemi, w związku z prowadzonymi robotami ziemnymi lub wynikiem ze spowodowanego działalnością człowieka oraz gdy są to szkody powstałe w wyniku działalności zakładu górniczego w rozumieniu ustawy Prawo geologiczne i górnicze.

Jeżeli odpowiedź na powyższe nie będzie twierdząca prosimy o modyfikację SWZ i wprowadzenie definicji dla ryzyk: **zapadania się ziemi** oraz **osuwania się ziemi** zgodnie z poniższym:

Definicje:

- 1) zapadanie się ziemi – niespowodowane działalnością ludzką obniżenie się terenu z powodu zawalenia się podziemnych, pustych przestrzeni w gruncie. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane zapadaniem się ziemi gdy są to szkody powstałe w wyniku działalności zakładu górniczego w rozumieniu ustawy Prawo geologiczne i górnicze;
- 2) osuwanie się ziemi – ruchy ziemi na stokach, niespowodowane działalnością ludzką. Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody spowodowane osuwaniem się ziemi gdy są to szkody powstałe w wyniku działalności zakładu górniczego w rozumieniu ustawy Prawo geologiczne i górnicze.

Jeżeli odpowiedź na niniejsze pytanie będzie twierdząca uprzejmie prosimy o modyfikację SWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe. Jednocześnie zwraca uwagę na definicje zawarte w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) Dział II § 10 ust. 2 pkt 7 i 10.

Pytanie 70:

W przypadku braku zgody na wprowadzenie zaproponowanych definicji **zapadania się ziemi** oraz **osuwania się ziemi** prosimy o informację jaka jest intencja Zamawiającego w zakresie odpowiedzialności z ww. ryzyk.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 69 powyżej.

Pytanie 71:

Prosimy o informację czy w okresie ostatnich 3 lat w programie ubezpieczenia miały zastosowanie franszyzy redukcyjne / franszyzy integralne w wysokości jak w aktualnej SWZ. Jeśli nie to prosimy o podanie jakie franszyzy miały zastosowanie.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 64 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 72:

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie w SWZ jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 4 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 73:

Prosimy o wprowadzenie limitu dla szkód powstałych w wyniku powodzi.
Limit odpowiedzialności: 50.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 74:

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód powstałych w wyniku pożaru.
Franszyza redukcyjna: 5% szkody, nie mniej niż 5.000,00 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 75:

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód powstałych w wyniku powodzi oraz zalania.
Franszyza redukcyjna: 5% szkody, nie mniej niż 2.000,00 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 76:

Prosimy o wprowadzenie zmian dla poniższych zapisów:

KLAUZULA DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:

1. Ubezpieczyciel obejmie automatyczną ochroną ubezpieczeniową nowo nabyte lub przekazane mienie, mienie przekazane po zakończonym procesie remontu, rewitalizacji lub wzrost wartości mienia wskutek modernizacji, inwestycji, przeszacowań potwierdzonych stosownymi dokumentami oraz innych stanów faktycznych i prawnych prowadzących do zmiany wartości ubezpieczonego mienia, a także przekazane na skutek realizacji umów dzierżawy, leasingu lub innego podobnego stosunku prawnego.
2. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela rozpoczyna się z dniem ukończenia modernizacji, rewitalizacji, remontu lub inwestycji, z dniem przyjęcia składnika mienia do ewidencji, bądź też z dniem przejścia na

Ubezpieczonego ryzyka przypadkowej utraty (zniszczenia, uszkodzenia) w zależności, która z powyższych sytuacji zajdzie wcześniej.

3. Dokument/dokumenty ubezpieczenia na pierwszy okres rozliczeniowy zostaną wystawione w oparciu o sumy ubezpieczenia zadeklarowane przez Ubezpieczającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), jednakże z ochroną ubezpieczeniową udzielaną według stanu mienia na dzień 1 lipca 2025 r. Sumy ubezpieczenia na pierwszy okres rozliczeniowy zostaną zaktualizowane w terminie do 30 listopada 2025 r. według stanu na dzień 1 lipca 2025 r. Na podstawie dokonanej przez Ubezpieczającego aktualizacji sum ubezpieczenia, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki której wartość stanowi iloczyn stawki rocznej i różnicy wartości zgłoszonej w ramach aktualizacji sumy ubezpieczenia w pierwszym okresie rozliczeniowym i sumy ubezpieczenia zadeklarowanej w SWZ.
4. Dokument/dokumenty ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy będą wystawiane w oparciu o zaktualizowane w poprzednim okresie rozliczeniowym sumy ubezpieczenia, przy czym Ubezpieczyciel udziela ochrony ubezpieczeniowej dla wartości środków trwałych według stanu na dzień 1 lipca danego okresu rozliczeniowego (pierwszy dzień okresu rozliczeniowego). Sumy ubezpieczenia na kolejny okres rozliczeniowy będą aktualizowane w terminie do 30 listopada danego okresu rozliczeniowego według stanu na dzień 1 lipca danego okresu rozliczeniowego. Na podstawie dokonanej przez Ubezpieczającego aktualizacji sum ubezpieczenia, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki, której wartość stanowi iloczyn stawki rocznej i różnicy wartości zgłoszonej w ramach aktualizacji sumy ubezpieczenia w bieżącym okresie rozliczeniowym i zaktualizowanej sumy ubezpieczenia w poprzednim okresie rozliczeniowym.
5. W oparciu o zaktualizowane sumy ubezpieczenia w kolejnym okresie rozliczeniowym, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki wynikającej z automatycznego obejmowania ochroną ubezpieczeniową mienia (automatycznego pokrycia) w poprzednim okresie rozliczeniowym. Rozliczenie składki z tytułu automatycznego pokrycia nastąpi w terminie do 30 listopada danego okresu rozliczeniowego jako aktualizacja wysokości składki z poprzedniego okresu rozliczeniowego. Rozliczenie składki z tytułu automatycznego pokrycia zostanie ustalone jako iloczyn $\frac{1}{2}$ stawki rocznej i różnicy wartości zgłoszonej w ramach bieżącej aktualizacji sumy ubezpieczenia i zaktualizowanej sumy ubezpieczenia w poprzednim okresie rozliczeniowym.
6. W celu rozliczenia składki wynikającej z automatycznego obejmowania ochroną ubezpieczeniową mienia (automatycznego pokrycia) w ostatnim okresie rozliczeniowym, w terminie do 30 listopada roku w którym zakończona została umowa, Ubezpieczający zaktualizuje sumy ubezpieczenia według stanu na ostatni dzień trwania ochrony ubezpieczeniowej. Rozliczenie składki z tytułu automatycznego pokrycia zostanie ustalone jako iloczyn $\frac{1}{2}$ stawki rocznej i różnicy wartości zgłoszonej w ramach aktualizacji sumy ubezpieczenia po zakończeniu ostatniego okresu rozliczeniowego i zaktualizowanej sumy w poprzednim okresie rozliczeniowym.
7. **Roczny limit automatycznego pokrycia: 10% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 100.000.000,00 zł w jednej lokalizacji. Po dokonaniu aktualizacji limit ulega przywróceniu do pierwotnej wysokości. Limit nie dotyczy aktualizacji sum ubezpieczenia na bieżący okres rozliczeniowy, dla której obowiązują odrębne postanowienia**
8. Nowo nabyte lub przekazane mienie bądź wzrost wartości mienia wskutek modernizacji, inwestycji, przeszacowań zgłaszane przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego indywidualnie w trakcie okresu rozliczeniowego **nie powoduje zmniejszenia limitu automatycznego pokrycia o którym mowa powyżej**, a składka z tytułu doubezpieczeń rozliczona zostanie w terminach przewidzianych w niniejszej klauzuli w systemie pro rata za dzień. W przypadku gdyby na podstawie takiego indywidualnego zgłoszenia został przekroczony limit dla jednej lokalizacji, o którym mowa w ust. 7, doubezpieczenie wymaga zgody Ubezpieczyciela.
9. W przypadku, gdy wartość środków trwałych w okresie ubezpieczenia ulegnie zmniejszeniu, np. wskutek zbycia, likwidacji bądź obniżenia wartości środka, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki stosując odpowiednio zasady określone dla rozliczenia wzrostu wartości środków trwałych, określone powyżej.
10. W przypadku wyczerpania limitu automatycznego pokrycia nadwyżka wartości zostanie objęta ochroną na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia, na wniosek Ubezpieczającego, za zgodą Ubezpieczyciela.

Klauzula rozliczenia składek nie ma zastosowania za wyjątkiem ust. 8."

Oraz

Suma i system ubezpieczenia

...

2. Budowle, środki trwałe z grup 3-6 oraz 8 KŚT - wartość określona jako wartość księgowa brutto, zgodnie z ewidencją księgową Ubezpieczającego, a w przypadkach wskazanych – jako wartość odtworzeniowa w systemie ubezpieczenia na sumy stałe

W trakcie okresu ubezpieczenia Ubezpieczający może dokonać zmiany sumy ubezpieczenia wybranych składników majątku z wartości księgowej brutto na odtworzeniową lub z wartości odtworzeniowej na wartość księgową brutto za zgodą Ubezpieczyciela.

Wprowadza się limit zmian wzrostu z powyższego tytułu w trakcie trwania okresu ubezpieczenia w wysokości 10% łącznej sumy ubezpieczenia nie więcej niż 50.000.000 zł na lokalizację"

- a) prosimy aby aktualizacja sum ubezpieczenia do 30 listopada 2025 r. również zawierała się we wskazanym limicie,
- b) prosimy aby nowo nabyte lub przekazane mienie bądź wzrost wartości mienia wskutek modernizacji, inwestycji, przeszacowań zgłaszane przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego indywidualnie w trakcie okresu rozliczeniowego również zawierało się we wskazanym limicie,
- c) prosimy aby możliwość zmiany sumy ubezpieczenia wybranych składników majątku z wartości księgowej brutto na odtworzeniową lub z wartości odtworzeniowej na wartość księgową brutto za zgodą Ubezpieczyciela również zawierała się we wskazanym limicie.

Dla pozycji a, b, c prosimy o Limit odpowiedzialności: 10% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 50.000.000,00 PLN na lokalizację.

Wykonawca chce znać górną granicę odpowiedzialności w okresie wykonywania umowy ubezpieczenia. Brak ograniczenia wzrostu sum ubezpieczenia dla aktualizacji oraz brak ograniczenia wzrostu sum ubezpieczenia dla automatycznego pokrycia (zgłoszenie indywidualne) całej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia powoduje, że Wykonawca nie zna górnej granicy odpowiedzialności składając ofertę.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytania numer 45 i 54 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 77:

Prosimy o informację czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mienie, które jest pod nadzorem konserwatora zabytków?

Jeżeli odpowiedź na pytanie będzie twierdząca prosimy o wskazanie w wykazach mienia/obiektów, które są pod nadzorem konserwatora zabytków?

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 78:

Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie, gdzie w SWZ jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 4 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 79:

Prosimy o wprowadzenie poniższych zapisów:

„KLAUZULA ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację: Ubezpieczyciel uznaje istniejące zabezpieczenia przeciwpożarowe i system zabezpieczeń u Ubezpieczonego za spełniające wymagania Ubezpieczyciela, o ile ich poziom i zakres jest zgodny z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa.“ oraz w momencie szkody były sprawne.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 80:

Prosimy o wprowadzenie poniższych zapisów:

„KLAUZULA ZABEZPIECZEŃ PRZECIWKRADZIEŻOWYCH

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację: Ubezpieczyciel uznaje istniejące zabezpieczenia przeciwkradzieżowe i system zabezpieczeń u Ubezpieczonego za spełniające wymagania Ubezpieczyciela, o ile ich poziom i zakres jest zgodny z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa.“
oraz w momencie szkody były sprawne.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 81:

prosimy o wykreślenie klauzuli:

KLAUZULA CZASU TECHNOLOGICZNEGO NAPRAWY

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 82:

prosimy o wykreślenie klauzuli:

KLAUZULA ZASAD USTALENIA ODSZKODOWANIA – ELEMENTY

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 83:

prosimy o wykreślenie klauzuli:

KLAUZULA ZASAD USTALENIA ODSZKODOWANIA – TECHNOLOGIE

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 84:

prosimy o wykreślenie klauzuli:

KLAUZULA ZASAD USTALENIA ODSZKODOWANIA – ELEMENTY INNE

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 85:

Prosimy o przesunięcie składania ofert do dnia 2025-03-25

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany treści SWZ:

- pkt 16 SWZ otrzymuje brzmienie: „**Wykonawca składający ofertę pozostaje nią związany do 30 czerwca 2025 r.**”
- pkt 17.1. SWZ otrzymuje brzmienie: „**Oferty należy złożyć w formie określonej w pkt 9 SWZ oraz w sposób określony w pkt 11 SWZ nie później niż do dnia 2 kwietnia 2025 r. do godz. 08:00.**”
- pkt 17.4. SWZ otrzymuje brzmienie: „**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 2 kwietnia 2025 r. o godz. 9:00.**”

Pytanie 1:

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy. Jeżeli ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ - Części 1 i 2

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 6 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 2:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 27.03.2025, w celu umożliwienia wykonawcy zapoznania się z treścią wyjaśnień oraz oceną ryzyka.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 85 Wykonawcy nr 2 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 3:

Prosimy o uaktualnienie szkodowości dla Części 1 zamówienia oraz podanie na jaki dzień sporządzona jest szkodowość w tym podmiotów, które dotychczas nie były objęte poprzednim postępowaniem przetargowym tj. Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Krakowie.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 61 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. Zwraca przy tym uwagę, że udostępniona szkodowość zawiera również informacje dot. Zarządu Cmentarzy Komunalnych w Krakowie.

Pytanie 4:

Prosimy o uaktualnienie szkodowości dla Części 2 zamówienia oraz podanie na jaki dzień sporządzona jest szkodowość w tym podmiotów, które dotychczas nie były objęte poprzednim postępowaniem przetargowym tj. Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Krakowie.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany szkodowości dla Części 2, - załącznik nr 11 SWZ. Zaktualizowana na dzień 14 lutego 2025 r. szkodowość stanowi załącznik nr 3 do niniejszego pisma. Udostępniona w tym załączniku szkodowość zawiera również informacje dot. Zarządu Cmentarzy Komunalnych w Krakowie.

Pytanie 5:

Prosimy o podanie ilości pracowników do celów kwotacyjnych w zakresie OC.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na podstawie danych z 2020 roku ogólna liczba zatrudnionych w Gminie Miejskiej Kraków wynosiła ok. 25 000 osób. Przyjmując średni wskaźnik procentowy wzrostu zatrudnienia w wybranych Miejskich Jednostkach Organizacyjnych (~15%) należy przyjąć, iż obecnie ogólna liczba zatrudnionych w Gminie Miejskiej Kraków wynosi ok. 28 000 – 29 000 osób.

Poniżej liczba osób zatrudnionych w wybranych Miejskich Jednostkach Organizacyjnych w 2025 roku: Urząd Miasta Krakowa – 3 408; żłobki – 642; Miejskie Centrum Profilaktyki Uzależnień – 60; Zarząd Dróg Miasta Krakowa – 639; Zarząd Inwestycji Miejskich – 75; Zarząd Infrastruktury Wodnej – 84; Miejskie Centrum Obsługi Oświaty – 344; Zarząd Cmentarzy Komunalnych – 140; Straż Miejska Miasta Krakowa – 580; Zarząd Zieleni Miejskiej – 271; Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej – 745; Zarząd Infrastruktury Sportowej – 110, Zarząd Transportu Publicznego – 215.

Pytanie 6:

Prosimy o podanie budżetu/przychodów do celów kwotacyjnych w zakresie OC za ostatnie 12 miesięcy oraz planowanych w okresie ubezpieczenia na poszczególne okresy rozliczeniowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że – według zestawienia planu dochodów – dane w tym zakresie przedstawiają się w następujący sposób:

- Rok 2024 r. – 8 108 147 451,00 PLN,
- Rok 2025 r. – 9 071 135 458,00 PLN,
- Rok 2026 r. – 9 661 514 928,00 PLN,
- Rok 2027 r. – 10 054 017 727,00 PLN.

Pytania Załącznik numer 1 do Umowy dla części 1

Część 1 zamówienia – Ubezpieczenie mienia Urzędu Miasta Krakowa, Straży Miejskiej Miasta Krakowa, Miejskiego Centrum Profilaktyki Uzależnień w Krakowie, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie, Zarządu Transportu Publicznego w Krakowie, Zarządu Inwestycji Miejskich w Krakowie, Zarząd Infrastruktury Wodnej w Krakowie, Zarządu Cmentarzy Komunalnych w Krakowie oraz Miejskiego Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie;

Pytanie 7:

Prosimy o informacje czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia budynki nieużytkowane lub wyłączone z eksploatacji. Prosimy o podanie lokalizacji wraz z sumami ubezpieczenia. Czy w budynkach nieużytkowanych maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania, teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej, gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia, z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 55 Wykonawcy nr 2 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 8:

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są nagrobki, pomniki nagrobkowe, rzeźby nagrobkowe.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 27 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 9:

Prosimy o wykaz cmentarzy zgłoszonych do ubezpieczenia wraz z lokalizacjami.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje informacje w załączniku nr 4 do niniejszych odpowiedzi.

Pytanie 10:

Prosimy o udzielenie odpowiedzi celem oceny ryzyka na każde pytanie. Czy do ubezpieczenia zgłaszane są:

- a. namioty (obiekt budowlany posiadający ściany zewnętrzne lub przekrycie dachowe wykonane z materiału PCV lub powłokę pneumatyczną, takie jak hale namiotowe, hale pneumatyczne lub z obudową pneumatyczną, namioty okolicznościowe)?
- b. Namioty – czy posiadają książkę obiektu
- c. instalacje fotowoltaiczne? Jeżeli tak, to dla każdej Prosimy o wskazanie:
 - i. w której lokalizacji?
 - ii. czy jest zamontowana na gruncie czy na budynku?
 - iii. jaka jest ich moc wyrażona w kWp?
 - iv. czy posiadają zabezpieczenia przepięciowe?
- d. szklarnie?
- e. obiekty budowlane, w których występuje drewniana konstrukcja nośna (nie dotyczy więźby i stropów), drewniane ściany zewnętrzne lub które są kryte materiałem drewnianym, drewnopochodnym lub strzechą – lub mienie w takich budynkach?

- f. obiekty budowlane w budowie, tj. nieposiadające jeszcze pozwoleń na użytkowanie lub niedopuszczone do użytkowania ze względu na niezakończenie procesu inwestycyjnego?
- g. mienie przeznaczone do likwidacji, zełomowania, utylizacji, obiekty budowlane (Budynki i Budowle) niedopuszczone do użytkowania albo wyłączone z użytkowania w rozumieniu prawa budowlanego, w tym przeznaczone do rozbiórki?
- h. mienie wyłączone z eksploatacji, w złym stanie technicznym, pustostany?

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

W odniesieniu do UMK Zamawiający informuje natomiast, że jest w posiadaniu mienia wyszczególnionego w lit. h), ponieważ budynek położony na terenie Parku Zdrojowego w Swoszowicach (na dz. 284/3 obręb 88 Podgórze) kwalifikuje się jako: mienie wyłączone z eksploatacji, w złym stanie technicznym, pustostany.

Ponadto Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytania nr 24, 33 i 37 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 11:

W przypadku instalacji fotowoltaicznej umiejscowionej na dachu prosimy o udzielenie odpowiedzi:

W przypadku instalacji na podłożu palnym (płyta warstwowa z EPS lub PUR lub PIR lub konstrukcja drewniana i palne pokrycie dachowym np. papa bitumiczna, gont) czy badania rezystancji izolacji wykonywane są co najmniej raz w roku i obejmujący co najmniej: złącza MC-4, inwertery, optymalizery oraz inne połączenia elektryczne po stronie DC i AC. Alternatywą dla pomiarów rezystancji izolacji może być badanie termowizyjne. Realizacja wniosków zawartych w raporcie z wykonanego badania.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Odsyła ponadto do odpowiedzi na pytanie nr 33 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Zamawiający informuje, że instalacje fotowoltaiczne zamontowane są na pokryciu dachowym z blachy.

Pytanie 12:

W przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni – wnosimy o przekazanie wykazu przedmiotowego mienia wraz z sumą ubezpieczenia oraz lokalizacjami jeśli podlegają ubezpieczeniu.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

W pozostałym zakresie Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 13:

W przypadku zgłoszenia do ubezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni – prosimy o potwierdzenie, że gaśnice oraz inne instalacje ppoż znajdują się w wyznaczonym miejscu i są sprawne i gotowe do użycia oraz, że z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

W pozostałym zakresie Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 14:

Prosimy o podanie szczegółowych danych dotyczących namiotów pod warunkiem zgłoszenia do ubezpieczenia: wartość jednostkowa, rodzaj olinowania, rodzaj mocowania, rodzaj materiału, przeznaczenie, miejsce wykorzystywania. Prosimy o odpowiedź czy namioty są obiektami tymczasowymi.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że namioty są obiektami tymczasowymi. Ponadto wskazuje, że nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 15:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia oraz klauzul nie oczekuje się pokrycia szkód powstałych wskutek skażenia biologicznego, radioaktywnego lub chemicznego, hakerów komputerowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 16:

Dział I §7 pkt.10 wnioskujemy o usunięcie w całości:

Ubezpieczyciel jest zobowiązany do posiadania w ramach wewnętrznej struktury terenowej jednostki organizacyjnej na terenie RP, która prowadzi likwidację szkód w zakresie oceny i likwidacji szkód z ubezpieczeń majątkowych lub do zawarcia z przedsiębiorstwem świadczącym zawodowo na terenie RP usługi w zakresie oceny i likwidacji szkód z ubezpieczeń majątkowych (przedsiębiorstwo to musi posiadać terenową jednostkę organizacyjną na terenie RP).

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany treści SWZ, polegającej na tym, że w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 w Dziale I w §7 wykreśla się ust. 10.

Pytanie 17:

Dział I §7 pkt.11 wnioskujemy o usunięcie treści w całości:

W terminie do 14 dni roboczych po zakończeniu każdego kwartału, Ubezpieczyciel przekaże raport szkodowy (format Excel) zawierający dane o przebiegu ubezpieczenia. Raport winien zawierać: numery szkód, numer polisy, datę szkody, datę jej zgłoszenia, wysokość wypłaty, wysokość rezerwy, nazwę ryzyka/klauzuli. Przygotowany raport zostanie wysłany na adres mailowy wskazany przez Ubezpieczającego.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział I § 7 ust. 11 otrzymuje poniższe brzmienie:

„W terminie do 30 dni roboczych po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego, Ubezpieczyciel przekaże raport szkodowy (format Excel) zawierający dane o przebiegu ubezpieczenia. Raport winien zawierać: numery szkód, numer polisy, datę szkody, datę jej zgłoszenia, wysokość wypłaty, wysokość rezerwy, nazwę ryzyka/klauzuli. Przygotowany raport zostanie wysłany na adres mailowy wskazany przez Ubezpieczającego.”

Pytanie 18:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych - Prosimy o wyłączenie z przedmiotu ubezpieczenia: *dane i nośniki danych.*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 19:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych - w przypadku braku zgody na wyłączenie danych i nośników danych prosimy o potwierdzenie że zapis dotyczy oprogramowania, które jest seryjną i integralną częścią ubezpieczonego mienia i jego wartość została uwzględniona w sumie ubezpieczenia ubezpieczonego mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 20:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych - namioty, hale namiotowe, wiaty, kontenery; - Prosimy o wskazanie sum ubezpieczenia dla poszczególnych przedmiotów ubezpieczenia oraz lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 24 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. W pozostałym zakresie, na dzień udzielania odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 21:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie są jednostki pływające oraz drony.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 22:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych Prosimy o wykaz pojazdów które mają być objęte ochroną ubezpieczenia w ramach limitu.

Odpowiedź:

Zamawiający, na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 23:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych dla § 10 pkt 3 wnioskujemy o wykreślenie zapisów: *z zastrzeżeniem, że dla szkód w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlano-montażowe wymagające pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami i realizacja tych robót wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu limit odpowiedzialności wynosi 1.000.000,00 zł na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym.*

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 24:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych dla § 10 pkt 3 dotyczy Katastrofy budowlanej prosimy o dopisanie wyłączenia, że ryzyko nie obejmuje obiektów w których prowadzone są roboty budowlano-montażowe wymagające pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami lub realizacja tych robót wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 25:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych dla § 18 wnioskujemy o obniżenie limitu do 500 tys. zł lub inna propozycja Zamawiającego w kwestii obniżenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 26:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych dla § 18 wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 2% odszkodowania nie mniej niż 1 tys zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 27:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych wnioskujemy o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od ryzyk żywiołowych (PD) następujących fransyz redukcyjnych:

- dla szkód powstałych wskutek powodzi lub zalania: 10% wysokości odszkodowania nie mniej niż 10 000,00 PLN
- dla pozostałych szkód: 1 000,00 PLN, o ile nie wskazano inaczej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 28:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych - wnioskujemy o obniżenie limitu dla „Niskocenne środki trwałe oraz mienie poza ewidencją” z 5 000 000,00 PLN na 2 000 000,00 PLN w ubezpieczeniu mienia od ryzyk żywiołowych (PD).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 29:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych - dla lokalizacji o najwyższej sumie ubezpieczenia budynków Urzędu Miasta Krakowa tj.:

- Kraków, Plac Wszystkich Świętych 3
- Kraków, Aleja Powstania Warszawskiego 10

prosimy o określenie szacunkowej wartości „Środki trwałe wg ewidencji analitycznej - wartość księgowa brutto - Grupy 3, 4, 5, 6, 8, które znajdują się w tych lokalizacjach.

Odpowiedź:

Zamawiający, na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości. Jednocześnie zwraca uwagę na odpowiedź na pytanie nr 23 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 30:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych – dla Zarządu Transportu Publicznego wnioskujemy o przekazanie wykazu zgłoszonego do ubezpieczenia mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający, na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 31:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych – dla Zarządu Cmentarzy Komunalnych wnioskujemy o przekazanie wykazu zgłoszonego do ubezpieczenia mienia – infrastruktura cmentarna.

Odpowiedź:

Zamawiający, na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 32:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych - dla budynków i budowli wyłączonych z eksploatacji prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej: 10% wysokości odszkodowania nie mniej niż 10 000,00 PLN oraz limitu odpowiedzialności w wysokości 2 000 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 33:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych – prosimy o wyjaśnienie co to jest wartość deklarowana w sumach ubezpieczenia obok księgowej brutto lub odtworzeniowej.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 44 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. Jednocześnie odsyła także do zmienionego wykazu budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Pytanie 34:

Dział II Ubezpieczenie mienia od ryzyk żywiołowych - § 11 pkt 4 tj.

Ochroną ubezpieczeniową objęte jest także mienie tymczasowo magazynowane oraz mienie, które nie zostało jeszcze przygotowane do eksploatacji tj. nie zostało rozpakowane, podłączone, zamontowane.

- wnioskujemy o wprowadzenie ograniczenia czasowego do 6 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 43 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 35:

Dział III Ubezpieczenie mienia od kradzieży § 19 wnioskujemy o obniżenie limitu do 500 tys zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 36:

Dział III Ubezpieczenie mienia od kradzieży § 19 wnioskujemy o wprowadzenie podlimitu dla Wartości pieniężne, gotówka i bilety (rabunek w transporcie).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 37:

Dział III Ubezpieczenie mienia od kradzieży § 20 pkt 4 wnioskujemy o zmianę definicji lokalu na: przestrzeń wydzielona w Budynku trwałymi ścianami, składająca się z jednego lub większej liczby pomieszczeń, która jest wykorzystywana przez Ubezpieczonego na podstawie tytułu prawnego w związku z prowadzoną działalnością.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 38:

Dział III Ubezpieczenie mienia od kradzieży § 20 pkt 3 wnioskujemy o wprowadzenie szerszej definicji kradzieży zwykłej poprzez dodanie zapisów:

Kradzież zwykła jest objęta ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający lub Ubezpieczony niezwłocznie powiadomi o Szkodzie jednostkę Policji, nie później niż w ciągu 24 godzin od daty powstania Szkody lub uzyskania o niej wiadomości.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 51 Wykonawcy 1 z dnia 24 lutego 2025 r. W pozostałym zakresie nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 39:

Dział III Ubezpieczenie mienia od kradzieży § 20 pkt 3 wnioskujemy o wprowadzenie dodatkowych wyłączeń: dzieł sztuki, przedmiotów o charakterze zabytkowym lub unikatowym oraz eksponatów.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 51 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 40:

Dział III Ubezpieczenie mienia od kradzieży § 20 pkt 5 wnioskujemy o wykreślenie w całości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 41:

Dział III Ubezpieczenie mienia od kradzieży § 20 pkt 5 - w przypadku braku zgody na wykreślenie wnioskujemy o opis

- jakie mienie Zamawiający planuje przewozić w pojazdach
- jak często planuje dokonywać transportów
- jakim/jakimi środkami transportu planuje dokonywać transportów
- jakiej maksymalnej wartości mienia na jeden środek transportu planuje dokonywać transportów
- wnioskujemy o dopisanie, że postój pojazdu ma się odbywać wyłącznie na parkingu strzeżonym
- wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej
- wnioskujemy o obniżenie limitu.

Odpowiedź:

Zamawiający, na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości. Ponadto nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 42:

KLAUZULA SPOSOBU PRZECHOWYWANIA MIENIA wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 43:

KLAUZULA TRANSPORTU WEWNĄTRZZAKŁADOWEGO wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 40 Wykonawcy nr 2 z 24 lutego 2025 r.

Pytanie 44:

KLAUZULA MiniCARGO wnioskujemy o uzupełnienie w pkt 4. o środki obrotowe.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 45:

KLAUZULA KOSZTÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYSTĄPIENIA STANÓW WYJĄTKOWYCH wnioskujemy o usunięcie przedmiotowej klauzuli.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 46:

KLAUZULA ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH wnioskujemy o dopisanie:

„że są one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz w momencie szkody były sprawne i posiadały wszystkie wymagane odpowiednimi przepisami przeglądy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 47:

Z uwagi na umieszczenie Klauzuli akceptacji zabezpieczeń przeciwpożarowych, prosimy o potwierdzenie, że każdy budynek i budowla zgłoszona do ubezpieczenia posiada dostęp do zewnętrznego źródła wody do celów przeciwpożarowych spełniającego wymogi prawa polskiego w tym zakresie, a w szczególności zgodnie z ustawą o ochronie przeciwpożarowej oraz zgodnie z Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 48:

KLAUZULA ZABEZPIECZEŃ PRZECIWKRADZIEŻOWYCH wnioskujemy o dopisanie:

„że są one zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz w momencie szkody były sprawne i posiadały wszystkie wymagane odpowiednimi przepisami przeglądy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 49:

Z uwagi na umieszczenie Klauzuli akceptacji zabezpieczeń przeciwkradzieżowych, prosimy o potwierdzenie, że dla wartości pieniężnych zachowany pozostaje obowiązek posiadania i spełnienia zabezpieczeń wynikających z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 50:

KLAUZULA UBEZPIECZENIA EKSPONATÓW wnioskujemy o wykreślenie poniższych zapisów:

W przypadku szkody w tego rodzaju mieniu w kwocie przyznanego odszkodowania Ubezpieczyciel uwzględni:

3) artystyczną, muzealną, kolekcjonerską lub zabytkową wartość dzieła z dnia powstania szkody, także gdy wartość ta wzrosła od momentu ustalenia sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 51:

KLAUZULA DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA wnioskujemy o zmianę treści ust. 7 na następujący: Roczny limit automatycznego pokrycia: 10% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 100 000 000,00 zł, w tym maksymalnie 50 000 000,00 zł na jedną lokalizację. Po dokonaniu aktualizacji limit ulega przywróceniu do pierwotnej wysokości. Limit nie dotyczy aktualizacji sum ubezpieczenia na bieżący okres rozliczeniowy, dla której obowiązują odrębne postanowienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Odsyła ponadto do odpowiedzi na pytanie nr 45 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 52:

KLAUZULA DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA wnioskujemy o wykreślenie zapisu: Klauzula rozliczenia składek nie ma zastosowania za wyjątkiem ust. 8.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 53:

KLAUZULA BRAKU POTRĄCEŃ - wnosimy o dopisanie na końcu zdania „lub limitów odpowiedzialności”.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje zmiany następującej treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1 Dział IV pkt 37 otrzymuje poniższe brzmienie:

„37. KLAUZULA BRAKU POTRĄCEŃ

Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:

Odszkodowania będą wypłacane bez jakichkolwiek potrąceń wynikających z faktycznego zużycia, amortyzacji, umorzenia, czy też wieku przedmiotu ubezpieczenia itp., tj. do wysokości określonej w umowie sumy ubezpieczenia mienia dotkniętego szkodą lub do wysokości limitów odpowiedzialności.”

Pytanie 54:

KLAUZULA POKRYCIA WZROSTU KOSZTÓW DZIAŁALNOŚCI PO SZKODZIE - wnosimy o wykreślenie w całości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 55:

KLAUZULA POKRYCIA WZROSTU KOSZTÓW DZIAŁALNOŚCI PO SZKODZIE - w przypadku braku zgody na powyższe, prosimy co najmniej o:

- skrócenie maksymalnego okresu odszkodowawczego do 3 miesięcy
- obniżenie limitu odpowiedzialności do 100 tys zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytania część 1 zamówienia - Umowa

Pytanie 56:

§ 3 pkt 1 wnioskujemy o zmianę okresu ubezpieczenia na 24 miesiące.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 1 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 57:

§ 3 pkt 4 wnioskujemy o dopisanie, że przedmiotowa Umowa może zostać przedłużona na analogicznych warunkach maksymalnie na jeden kolejny 12-miesięczny okres rozliczeniowy po uzgodnieniu z Ubezpieczycielem.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 2 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 58:

§ 3 pkt 4 ppkt 4.2. wnioskujemy o zmianę na 40% z 60%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 2 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 59:

§ 3 pkt 4 ppkt 4.3. wnioskujemy o uzupełnienie, że powodem nieprzedłużenia ochrony ubezpieczeniowej może być także brak wyrażenia zgody Ubezpieczyciela.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 2 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytania Załącznik numer 1 do Umowy dla części 2

Część 2 zamówienia – Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej Gminy Miejskiej Kraków, z wyłączeniem odpowiedzialności cywilnej Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

Pytanie 60:

Prosimy o potwierdzenie, że mające zastosowanie limity odpowiedzialności na jeden i wszystkie wypadki w okresie rozliczeniowym nie podwyższają Sumy gwarancyjnej określonej w Umowie dla części 2.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że mające zastosowanie limity odpowiedzialności – na jeden i wszystkie wypadki w okresie rozliczeniowym – nie podwyższają sumy gwarancyjnej określonej w Umowie, z zastrzeżeniem odmiennych postanowień Umowy (jak np. limit określony w pkt. 1.7 w Sekcji II załącznika nr 1 do wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ).

Pytanie 61:

Prosimy o skreślenie zapisu w sekcji I pkt. 2.7.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 62:

Sekcja II pkt 1 ppkt 1.2.:

1. czy powyższy zapis włącza do ochrony zarządzanie przez GMK ZZM, czy wyłącza odpowiedzialność. Jeżeli kontynuujemy zdanie z ppkt 1.2. to jest to wyłączenie.
2. czy dotyczy to tylko wyłączenia Fortów Twierdzy Kraków i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej itd.
3. w jakim stopniu oraz co do ilości zmieniła się/zwiększyła, ilość zarządzanego obszaru a także ilość obiektów w postaci drzew na przestrzeni ostatnich 4 lat.
4. jak często jest inwentaryzowany stan drzewostanu.
5. jakie środki i w jakiej wartości są przeznaczone w ciągu roku na utrzymanie drzewostanu.
6. czy są usuwane drzewa i konary zagrażające bezpieczeństwu mienia.
7. jak szybko od dokonanych wniosków pokontrolnych dokonywana jest wycinka i czyszczenie drzew.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że działalność Zarządu Zieleni Miejskiej – wskazana w pkt. 1.2. w Sekcji II załącznika nr 1 do wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ – została wyłączona z zakresu przedmiotowej Umowy.

Ponadto, Zamawiający informuje, że w związku z wyłączeniem z niniejszego postępowania ochrony ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu działalności statutowej Zarządu Zieleni Miejskiej, udzielenie odpowiedzi na ppkt. od 2 do 7 jest bezprzedmiotowe.

Pytanie 63:

Prosimy o skreślenie zapisu w sekcji II pkt. 1.7. (koszty).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 64:

Prosimy o skreślenie zdania: „Franszyza nie jest stosowana w odniesieniu do kosztów uregulowanych w pkt 1.7. niniejszej sekcji.” w definicji franszyzy redukcyjnej zamieszczonej w sekcji II pkt. 2.6.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 65:

Prosimy o dopisanie w pkt. 5.21.4, że z zakresu ubezpieczenia wyłącza się szkody:

- a) wyrządzone umyślnie przez ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym za umyślne wyrządzenie szkody uważa się w szczególności stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu czynne lub bierne uczestnictwo tych osób w popełnieniu przestępstwa
- b) wynikłe z przekroczenia terminów określonych przepisami prawa
- c) wynikłe z wydania decyzji dotyczących wywłaszczenia, przyznania lokalu zastępczego, lokalu mieszkalnego,
- d) dochodzone wskutek wydania decyzji administracyjnej, której nieważności nie stwierdzono we właściwym postępowaniu sądowym
- e) będące naruszeniem dóbr osobistych
- f) spowodowane okolicznościami istniejącymi przed zawarciem umowy ubezpieczenia, o których Ubezpieczający wiedział lub mógł się dowiedzieć
- g) dochodzone w związku z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego lub wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu
- h) wynikających z decyzji podejmowanych w związku ze stanem zagrożenia epidemiologicznego

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Ponadto, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) dla Części 2 w Sekcji II w pkt 5.21. dodaje pkt 5.21.4.7. o poniższej treści:

„wyrządzonych umyślnie przez Ubezpieczonego lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, przy czym za umyślne wyrządzenie szkody uważa się w szczególności stwierdzone prawomocnym wyrokiem sądu czynne lub bierne uczestnictwo tych osób w popełnieniu przestępstwa.”

Pytanie 66:

W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej prosimy o potwierdzenie, że zakres nie obejmuje odpowiedzialności za szkody powstałe w związku z posiadaniem lub użytkowaniem bezzałogowych statków powietrznych (dronów) oraz jakichkolwiek urządzeń latających.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 67:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód, które są lub powinny być objęte ochroną w ramach systemu ubezpieczeń obowiązkowych odpowiedzialności cywilnej, przy czym wyłączone z zakresu ochrony ubezpieczeniowej pozostają również szkody, niezaspokojone z uwagi na wyczerpanie sumy gwarancyjnej lub przekraczające wysokość sumy gwarancyjnej w obowiązkowych ubezpieczeniach odpowiedzialności cywilnej.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 68:

W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia - prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będzie objęta działalność organizacji imprez o charakterze lotniczym, sportów ekstremalnych, w tym wodnych, motorowodnych, rajdów, wyścigów i organizacja lub współorganizacja imprez w rozumieniu masowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia. Jednocześnie zwraca uwagę na zapis zawarty w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) Sekcja II pkt 5.12.

Pytanie 69:

W ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia - prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie będzie objęta działalność lecznicza, medyczna i jakichkolwiek świadczeń zdrowotnych, badań klinicznych i eksperymentów medycznych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że ochroną w ramach przedmiotowej Umowy nie będzie objęta działalność lecznicza, medyczna i udzielanie jakichkolwiek świadczeń zdrowotnych, badań klinicznych i eksperymentów medycznych, z wyjątkiem drobnych świadczeń medycznych, o których mowa w pkt. 5.18 w Sekcji II załącznika nr 1 do wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ (np. w DPS, szkołach takich jak zmiana opatrunku, iniekcje, szczepienia, pobieranie krwi i krótkotrwałe jej przechowywanie).

Pytanie 70:

Wnioskujemy o wprowadzenie podlimitu 1 mln zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla zakresu: odpowiedzialność cywilną dziennego opiekuna, tj. ubezpieczenie, o którym mowa w art. 41 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 338 z późn. zm.);

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 71:

Dla zapisu w sekcji II pkt. 5.7. prosimy o potwierdzenie, że zakresem nie jest objęta:

- odpowiedzialność administracyjna za szkody w środowisku
- jakiegokolwiek roszczenia podnoszone w związku z zanieczyszczeniem powietrza w tym przekroczeniem norm jego jakości na skutek smogu
- prosimy o potwierdzenie, że nie jest intencją objęcie ochroną roszczeń z tytułu szkód, które regulowane są przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym środowisku naturalnemu i przepisami stanowiącymi implementację tej Dyrektywy w tym Ustawy z dn. 13.04.2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 72:

ppkt. 5.12.2 odpowiedzialność za szkody wynikłe z zatrucia, przeniesienia choroby zakaźnej lub pasożytniczej, w związku z żywnością podaną uczestnikom imprezy

- wnioskuję o wyłączenie z zakresu odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- koronawirusem (Covid – 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;
- pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Ponadto, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następujących zmian treści SWZ:

- w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) dla Części 2 w Sekcji III wprowadza pkt 17 o brzmieniu:
„17. KLAUZULA SANKCYJNA
 Klauzula sankcyjna dotycząca braku świadczenia przez Ubezpieczyciela ochrony oraz braku możliwości wypłaty odszkodowań w zakresie w jakim ochrona lub wypłata odszkodowania naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzestrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do umowy.
 Dopuszcza się możliwość stosowania klauzuli sankcji w brzmieniu standardowo stosowanym przez Ubezpieczyciela pod warunkiem dołączenia treści klauzuli do oferty.”
- w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) dla Części 2 w Sekcji III wprowadza pkt 18 o brzmieniu:
„18. KLAUZULA WYŁĄCZENIA CHOROÓB ZAKAŻNYCH,
 Klauzula wyłączenia chorób zakaźnych, która potwierdza, że odpowiedzialność ubezpieczyciela nie obejmuje szkód bezpośrednio lub pośrednio spowodowanych chorobą zakaźną, przy czym niniejsze wyłączenie nie może dotyczyć szkód (utruty, uszkodzenie lub zniszczenia ubezpieczonego mienia), które są następstwem innych zdarzeń objętych ochroną ubezpieczeniową na podstawie umowy.
 Dopuszcza się możliwość stosowania klauzuli chorób zakaźnych w brzmieniu stosowanym standardowo przez Ubezpieczyciela pod warunkiem dołączenia treści klauzuli do oferty.”
- w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) dla Części 2 w Sekcji III wprowadza pkt 19 o brzmieniu:
„19. KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKA CYBERNETYCZNE
 Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne w brzmieniu stosowanym standardowo przez Ubezpieczyciela pod warunkiem dołączenia treści klauzuli do oferty.”

Pytanie 73:

ppkt 5.13 wnioskujemy o wykreślenie zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 74:

ppkt 5.13 w przypadku braku zgody na wykreślenie wnioskujemy o jednoznaczne wskazanie jakiej infrastruktury miejskiej dotyczy niniejsze rozszerzenie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę na wyłączenia podmiotowe i przedmiotowe zawarte w Sekcji II pkt 1 ppkt 1.2. załącznika nr 1 do wzoru umowy dla Części 2 stanowiącego załącznik 9B do SWZ.

Pytanie 75:

ppkt 5.17 prosimy o potwierdzenie, że każdorazowo roboty wykazane w niniejszym rozszerzeniu są zlecane profesjonalnym firmom trudniącym się takimi robotami, i każdorazowo jest wymagane posiadanie przez taką firmę stosownego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywanej działalności, wraz z limitami gwarantującymi zabezpieczenie roszczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 76:

ppkt 5.18 wnioskujemy o wprowadzenie podlimitu 1 mln zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla zakresu:

- wyrządzone m.in. przez nauczycieli, pozostały personel placówek oświatowych i oświatowo-wychowawczych, instruktorów, opiekunów (dotyczy m.in. pensjonariuszy domów opieki społecznej, w tym świadczenia drobnych usług medycznych na ich rzecz przez personel tych jednostek/placówek);

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 77:

ppkt 5.20 wnioskujemy o podanie liczby pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na dzień udzielenia odpowiedzi zinwentaryzowano pięć pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC w tym:

- w Zarządzie Zieleni Miejskiej – 3 szt.;
- w Urzędzie Miasta Kraków – Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego – 2 szt.

Pytanie 78:

ppkt 5.21. Prosimy o uzupełnienie listy wyłączeń o szkody powstałe:

- wskutek wydawania decyzji dotyczących planowania, zagospodarowania i polityki przestrzennej
- wskutek wydawanych decyzji wywłaszczeniowych (w tym reprivatyzacyjnych)
- wskutek przewlekłości prowadzenia postępowania administracyjnego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Ponadto, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) dla Części 2 w Sekcji II w pkt 5.21. dodany zostaje pkt 5.21.4.8. o poniższej treści:

„powstałych wskutek wydawanych decyzji wywłaszczeniowych (w tym reprivatyzacyjnych)”.

Pytanie 79:

pkt 6. Franszyzy, udziały własne: wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy dla szkód powstałych wskutek upadku, pęknięcia drzew lub konarów w wysokości 25 tys zł lub inna propozycja Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że działalność Zarządu Zieleni Miejskiej, wskazana w pkt. 1.2. w Sekcji II załącznika nr 1 do wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ, została wyłączona z zakresu przedmiotowej Umowy.

Pytanie 80:

ppkt 8.1 Prosimy o podanie kontraktów (umów) zawartych przed zawarciem wnioskowanej umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę. Jednocześnie zwraca uwagę, że działalność Zarządu Zieleni Miejskiej, wskazana w pkt. 1.2. w Sekcji II załącznika nr 1 do wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ, została wyłączona z zakresu przedmiotowej Umowy.

Pytanie 81:

W treści KLAUZULI CZYSTYCH STRAT FINANSOWYCH Prosimy o dopisanie następujących wyłączeń:

- spowodowane przez prace i usługi wykonane przez Ubezpieczonego lub przez osoby trzecie na jego zlecenie lub na jego rachunek,
- wynikających z uchybień przy wykonywaniu czynności zawodowych,
- wynikających z pełnienia funkcji członka statutowych organów lub dyrekcyj spółki,
- wynikających z przekroczenia terminów i okresów ustanowionych w jakichkolwiek umowach, rękojmiach lub gwarancjach,
- wynikających z niedotrzymania dat doręczeń wezwań do zapłaty, zapłaty faktur i rachunków,
- związanych z odpowiedzialnością ponoszoną na podstawie przepisów stanowiących transpozycję Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 (.....)

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) dla Części 2 w Sekcji III w pkt 3 pn. **KLAUZULA CZYSTYCH STRAT FINANSOWYCH** dodany zostaje pkt 26 o poniższej treści:

„Szkody związane z odpowiedzialnością ponoszona na podstawie przepisów stanowiących transpozycję Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004.”

Pytanie 82:

KLAUZULA BŁĘDÓW I OPUSZCZEŃ – Prosimy o wyłączenie z ochrony ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 83:

KLAUZULA INFORMACYJNA – Prosimy o wyłączenie z ochrony ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytania część 2 zamówienia - Umowa

Pytanie 84:

§ 3 pkt 1 wnioskujemy o zmianę okresu ubezpieczenia na 24 miesiące.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 85:

§ 3 pkt 4 wnioskujemy o dopisanie, że przedmiotowa Umowa może zostać przedłużona na analogicznych warunkach maksymalnie na jeden kolejny 12-miesięczny okres rozliczeniowy po uzgodnieniu z Ubezpieczycielem.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 86:

§ 3 pkt 4 ppkt 4.2. wnioskujemy o zmianę na 30% z 60%.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Ponadto odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 2 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 87:

§ 3 pkt 4 ppkt 4.3. wnioskujemy o uzupełnienie, że powodem nieprzedłużenia ochrony ubezpieczeniowej może być także brak wyrażenia zgody Ubezpieczyciela.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 88:

W Umowie § 9 ust. 2 pkt 2.5. poniżej, czy nie powinien być powołany inny paragraf? §3 ust.4? w zastępstwie § 2 ust.2 Umowy.

2.5.zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia wraz ze zmianą wysokości składki określonej w § 5 ust. 1, ust. 2 lub ust. 3 Umowy oraz maksymalnej wartości Umowy, o której mowa w § 5 ust. 10 Umowy, która to

zmiana polega na możliwości przedłużenia terminu wykonania zamówienia, to jest przedłużenia okresu ubezpieczenia maksymalnie o 12 (słownie: dwanaście) miesięcy oraz wprowadzeniu kolejnego okresu rozliczeniowego, o którym mowa w § 2 ust. 2 Umowy,

Odpowiedź:

Zamawiający, na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. § 9 ust. 2 pkt. 2.5. wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ) otrzymuje poniższe brzmienie:

„w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia wraz ze zmianą wysokości składki określonej w § 5 ust. 1, ust. 2 lub ust. 3 Umowy oraz maksymalnej wartości Umowy, o której mowa w § 5 ust. 10 Umowy, która to zmiana polega na możliwości przedłużenia terminu wykonania zamówienia, to jest przedłużenia okresu ubezpieczenia maksymalnie o 12 (słownie: dwanaście) miesięcy oraz wprowadzeniu kolejnego okresu rozliczeniowego, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy, z zastrzeżeniem, że zmiany te nie mogą spowodować, że okres ubezpieczenia przekroczy okres, o którym mowa w art. 434 ust. 2 Ustawy Pzp oraz która to zmiana polega jednocześnie na zmianie wysokości składki określonej w § 5 ust. 1, ust. 2 lub ust. 3 Umowy oraz maksymalnej wartości Umowy, o której mowa w § 5 ust. 10 Umowy; Dodatkowa składka z tytułu wprowadzenia zmiany Umowy, o której mowa w niniejszym pkt., zostanie obliczona za czas trwania odpowiedzialności Ubezpieczyciela na zmienionych w tym zakresie warunkach Umowy; Ubezpieczyciel określając dodatkową składkę obowiązany jest określić jej wysokość na takim poziomie, na jakim przy uwzględnieniu wszelkich okoliczności składka byłaby najprawdopodobniej pobrana. Zmiana, o której mowa, może nastąpić na wniosek Ubezpieczającego lub Ubezpieczyciela złożony w formie pisemnej Ubezpieczyciel, w terminie siedmiu dni roboczych liczonych od dnia otrzymania wniosku Ubezpieczającego, o którym mowa, zobowiązany jest poinformować Ubezpieczającego w formie pisemnej o swoim stanowisku co do proponowanej przez Ubezpieczającego zmiany Umowy; Brak odpowiedzi Ubezpieczyciela w wyżej wskazanym terminie, będzie uznawany za brak akceptacji wniosku Ubezpieczającego; W celu uniknięcia wątpliwości, Strony ustalają, że w wyniku zmiany, o której mowa w niniejszym pkt., Ubezpieczyciel powtórzy świadczenie ochrony ubezpieczeniowej w przedłużonym maksymalnie o 12 (słownie: dwanaście) miesięcy okresie ubezpieczenia w zakresie określonym w Umowie, za co Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty składki z tytułu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że sumy gwarancyjne, limity i podlimity odpowiedzialności mające zastosowanie zostały ustalone dla każdego okresu rozliczeniowego odrębnie; Zmiany, o których mowa w niniejszym pkt. nie mogą łącznie przekroczyć 100% pierwotnej wysokości składki określonej w § 5 ust. 1, ust. 2, ust. 3 Umowy ani 100% pierwotnej maksymalnej wartości Umowy, o której mowa w § 5 ust. 10 Umowy; Dodatkowa składka z tytułu wprowadzenia zmiany Umowy, o której mowa w niniejszym pkt. zostanie obliczona za czas trwania odpowiedzialności Ubezpieczyciela na zasadzie pro rata temporis na zmienionych w tym zakresie warunkach Umowy; Ubezpieczyciel określając dodatkową składkę obowiązany jest określić jej wysokość na takim poziomie, na jakim przy uwzględnieniu wszelkich okoliczności składka byłaby najprawdopodobniej pobrana”;

PYTANIA Z DNIA 25 LUTEGO 2025 r.

Wykonawca nr 2

Pytania ogólne do wszystkich części zamówienia:

Pytanie 1:

SWZ, ust. 4 – w odniesieniu do terminu wykonania zamówienia, prosimy o rozważenie możliwości i wyrażenie zgody na zmianę okresu ubezpieczenia na okres roczny (12 miesięcy), dla każdej części zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 2:

W przypadku braku zgody na powyższe, wnosimy o wprowadzenie do każdej części zamówienia poniższej klauzuli:

Klauzula wypowiedzenia umowy przez Strony

1. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec pierwszego lub drugiego okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że Ubezpieczyciel może tego dokonać, jeżeli na koniec 8 miesiąca pierwszego okresu ubezpieczenia wskaźnik szkodowości przekroczy 40%.
2. Wskaźnik szkodowości ustala się jako stosunek wypłaconych odszkodowań i założonych rezerw na odszkodowania, odpowiednio:
 - na koniec 8 miesiąca pierwszego okresu ubezpieczenia - za okres 8 pierwszych miesięcy tego okresu ubezpieczenia
3. Dla celów niniejszej klauzuli rozumie się:
 - przez pierwszy okres ubezpieczenia - pierwsze 12 miesięcy trwania umowy;

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 1 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 3:

SWZ, ust. 4,- proszę o wykreślenie prawa opcji w całości. Wykonawca wyjaśnia, że przy zmieniającym się otoczeniu gospodarczym, ekonomicznym (zmieniające się ceny, materiałów, robocizny, inflacja, koszty, przepisy itp.), zawieranie umów w tym przypadku nawet 4 letnich jest okresem zbyt długim.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie, odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 2 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 4:

SWZ, ust. 3 – w odniesieniu do każdej części zamówienia, wnosimy o przekazanie pełnego wykazu budynków/budowli. Prosimy o uwzględnienie w wykazie konstrukcji, zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeciwkradzieżowych, stanu technicznego oraz jednostkowej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielania odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 5:

Proszę o potwierdzenie, że gdziekolwiek mowa jest o limitach, podlimitach, dodatkowych limitach to są to limity odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (rocznym okresie rozliczeniowym).

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia.

Jednocześnie jednak wyjaśnia, że w zakresie Części 1 zamówienia, zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 3 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ: określone w Umowie (...) limity i podlimity odpowiedzialności (np. przewidziane w poszczególnych klauzulach lub dla poszczególnych ryzyk) stosuje się w pełnej wysokości w każdym okresie rozliczeniowym jako limit na jedno i wszystkie zdarzenia, chyba że określono inaczej w Umowie. (...)

Ponadto wyjaśnia, że w zakresie Części 2 zamówienia, zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 3 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ: określone w Umowie (...) limity i podlimity odpowiedzialności (np. przewidziane w poszczególnych klauzulach lub dla poszczególnych ryzyk) stosuje się w pełnej wysokości w każdym okresie rozliczeniowym jako limit na jedno i wszystkie wypadki, chyba że określono inaczej w Umowie. (...)

Pytanie 6:

Proszę o potwierdzenie, że obowiązują tylko te limity odpowiedzialności jakie są określone w SWZ, OPZ i innych dokumentach, niezależnie czy OWU Wykonawcy limitują odpowiedzialność czy tej odpowiedzialności nie limitują.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego.

Jednocześnie jednak wyjaśnia, że w zakresie Części 1 zamówienia, zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 3 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ: określone w Umowie (...) limity i podlimity odpowiedzialności (np. przewidziane w poszczególnych klauzulach lub dla poszczególnych ryzyk) stosuje się w pełnej wysokości w każdym okresie rozliczeniowym jako limit na jedno i wszystkie zdarzenia, chyba że określono inaczej w Umowie. (...)

Ponadto wyjaśnia, że w zakresie Części 2 zamówienia, zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 3 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ: określone w Umowie (...) limity i podlimity odpowiedzialności (np. przewidziane w poszczególnych klauzulach lub dla poszczególnych ryzyk) stosuje się w pełnej wysokości w każdym okresie rozliczeniowym jako limit na jedno i wszystkie wypadki, chyba że określono inaczej w Umowie. (...)

Pytanie 7:

W odniesieniu do każdej części zamówienia prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zdarzenia objęte ochroną ubezpieczeniową mają charakter nagły, niespodziewany i niezależny od woli Ubezpieczającego.

Odpowiedź:

Zamawiający w odniesieniu do Części 1 zamówienia, potwierdza, że wszelkie zdarzenia objęte ochroną ubezpieczeniową mają charakter nagły, niespodziewany i niezależny od woli Ubezpieczającego.

W odniesieniu natomiast do Części 2 zamówienia, Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia.

Pytanie 8:

Prosimy o wskazanie mienia istniejącego, przeznaczonego w okresie ubezpieczenia do prowadzenia prac/robót związanych m.in. z budową lub montażem, przebudową lub wznowieniem, remontem, naprawą lub konserwacją itp., oraz związanymi z tymi próbami i testami.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielania odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 9:

SWZ, ust. 3 – w odniesieniu do każdej części zamówienia, wnosimy o przekazanie informacji na temat maksymalnej wartości mienia znajdującego się w poszczególnych budynkach. Jeżeli Zamawiający nie dysponuje w tym zakresie wykazem, prosimy o szacunkowe określenie największej wartości tego mienia i wskazanie lokalizacji, w której mienie się to znajduje.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 58 Wykonawcy nr 2 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nie uregulowanych w SWZ zastosowanie mają ogólnie obowiązujące przepisy prawa oraz ogólne warunki ubezpieczenia i klauzule Wykonawcy. Jeżeli OWU lub klauzule wybranego Wykonawcy zawierają wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności to mają one zastosowanie, za wyjątkiem tych postanowień, które Zamawiający włączył do OPZ i opisał w programie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 6 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 11:

Kwestia ta jest szczególnie istotna ze względu na wyłączenia reasekuracyjne zawarte w owu Wykonawcy.

Odpowiedź:

Wykonawca nie zadał pytania.

Pytanie 12:

Brak zgody na wykreślenie prawa opcji może uniemożliwić złożenie oferty. SWZ, ust. 3 – w odniesieniu do każdej części zamówienia, wnosimy o przekazanie informacji nt. mienia wyłączonej z eksploatacji tj.:

- wskazanie budynku/budowli;
- sumy ubezpieczenia;
- stanu technicznego oraz przeznaczenia;
- sposobu zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich;
- czy w budynku są odłączone media;

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielania odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Jednocześnie odsyła także do odpowiedzi na pytanie nr 2 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

W pozostałym zakresie (tj. prawa opcji) Wykonawca nie zadał pytania.

Pytanie 13:

SWZ, ust. 3 – w odniesieniu do każdej części zamówienia wnosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule Wykonawcy. Jeżeli ogólne/szczególne warunki ubezpieczenia w tym klauzule wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 6 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 14:

SWZ, ust. 3 – w odniesieniu do każdej części zamówienia wnosimy o potwierdzenie, iż gdziekolwiek w zakresie ubezpieczenia podany jest limit odpowiedzialności, to jest on określony jako limit na jedno i wszystkie zdarzenia/wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego.

Jednocześnie wyjaśnia, że w zakresie Części 1 zamówienia, zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 3 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ: określone w Umowie (...) limity i podlimity odpowiedzialności (np. przewidziane w poszczególnych klauzulach lub dla poszczególnych ryzyk) stosuje się w pełnej wysokości w każdym okresie rozliczeniowym jako limit na jedno i wszystkie zdarzenia, chyba że określono inaczej w Umowie. (...)

Ponadto wyjaśnia, że w zakresie Części 2 zamówienia, zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 3 wzoru umowy stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ: określone w Umowie (...) limity i podlimity odpowiedzialności (np. przewidziane w poszczególnych klauzulach lub dla poszczególnych ryzyk) stosuje się w pełnej wysokości w każdym okresie rozliczeniowym jako limit na jedno i wszystkie wypadki, chyba że określono inaczej w Umowie. (...)

Pytanie 15:

SWZ, ust. 3 – w odniesieniu do każdej części zamówienia wnosimy o potwierdzenie, że gdziekolwiek mowa o kosztach lub wydatkach, to są to koszty lub wydatki uzasadnione i udokumentowane.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 16:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informacje czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia lub pozostające w związku z ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej, utraty zysku jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdzącą a prosimy o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że prowadzi działalność zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie 17:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informacje czy stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w:

- a) ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931)?

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdzącą prosimy o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że prowadzi działalność zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie 18:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informacje czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) – Tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdzącą prosimy o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że prowadzi działalność zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie 19:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informacje czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- g) instalacji ciśnieniowych;
- h) urządzeń dźwigowych.

Jeżeli odpowiedź na powyższe pytanie nie będzie twierdzącą prosimy o wskazanie lokalizacji nie spełniających w/w warunków, oraz opisu w jakim zakresie nie spełniają tych warunków.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie. W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 20:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie czy intencją Zamawiającego jest ubezpieczenie drewnianych obiektów gastronomicznych. Jeżeli tak to prosimy o możliwość wyłączenia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Ponadto wyjaśnia, iż na dzień udzielenia odpowiedzi, nie zgłasza do ubezpieczenia drewnianych obiektów gastronomicznych.

Pytanie 21:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie czy intencją Zamawiającego jest ubezpieczenie obiektów sportowych o konstrukcji namiotowej lub balonowej, np. korty tenisowe. Jeżeli tak to prosimy o opis tych obiektów, jaka działalność jest tam wykonywana, czy są użytkowane rekreacyjnie czy organizowane są tam imprezy, jaka jest wartość każdego z nich.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza tego rodzaju mienia do ubezpieczenia. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 24 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 22:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przekazanie informacji odnośnie wiat, namiotów i hal namiotowych, kiosków, straganów – prosimy o podanie ogólnej wartości namiotów i hal namiotowych oraz czy materiały z jakich wykonane są namioty posiadają atesty na niepalność/trudno zapalność, czy wykorzystywane są całorocznie czy sezonowo, jaka jest największa wartość jednostkowa namiotu/hali namiotowej? Prosimy o przedstawienie wykazu takiego mienia z podaniem wartości i informacją gdzie się znajduje.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 24 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 23:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przekazanie informacji jaki procent zgłoszonego do ubezpieczenia mienia jest w konstrukcji palnej (drewniana, płyta warstwowa palna, drewniana konstrukcja dachu pokryta palnym materiałem, konstrukcja namiotowa).

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 24:

W przypadku występowania w konstrukcji obiektów elementów drewnianych, prosimy o informacje czy zostały one zabezpieczone ognioochronnie, czy instalacje elektryczne są prowadzone w niepalnych peszlach?

Odpowiedź:

Zamawiający, na dzień udzielenia odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym przez Wykonawcę stopniu szczegółowości.

Pytanie 25:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie czy dzieła sztuki zgłoszone do ubezpieczenia obejmują wszystkie dzieła sztuki na terenie Gminy Miejskiej Kraków, ponadto prosimy o dostarczenie wykazu wszystkich dzieł sztuki zgłoszonych do ubezpieczenia wraz z określeniem wartości.

W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o informację czy dzieła sztuki zgłoszone do ubezpieczenia zostały skatalogowane w sposób umożliwiający ich identyfikację i określenie wartości w przypadku szkody. Prosimy o opis sposobu ich skatalogowania.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że jego intencją nie jest ubezpieczenie wszystkich dzieł sztuki znajdujących się na terenie Gminy Miejskiej Kraków. Odsyła w tym zakresie do załącznika nr 10 do SWZ. Wyjaśnia ponadto, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 26:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie czy w zakresie ubezpieczenia ryzyka powodzi istnieje możliwość zmodyfikowania zapisów SIWZ poprzez wprowadzenie franszyzy redukcyjnej/udziału własnego w wysokości 10% wysokości szkody, nie mniej niż 10.000 zł w odniesieniu do szkód powodziowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 27:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o przekazanie informacji czy po roku 1997 r. u klienta wystąpiły szkody/straty z tytułu /powodzi podtopień? Jeśli tak to w jakim mieniu i jaka była wysokość tych strat? Czy po szkodach ewentualnie wykonano jakieś działania naprawcze zapobiegające ich powtórzeniu się lub zmniejszeniu strat?

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 34 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. oraz pytanie 60 Wykonawcy nr 2 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 28:

§ 10 Zmiany umowy

Proszę o potwierdzenie, że wszelkie zmiany opisane w treści wymagają zgody zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca chce mieć wpływ na zmiany lub propozycje zmian wykonując umowę ubezpieczenia, dodatkowo w długim, bo trzyletnim okresie. Ponadto proszę o zmianę limitu wysokości składki opisanego w treści paragrafu do wysokości 10% (jest 100%).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z § 10 ust. 1 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ) oraz zgodnie z § 9 ust. 1 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ), wprowadzenie zmian treści Umowy, za wyjątkiem przypadków wskazanych w treści Umowy, wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem art. 454 i 455 ust. 1 ustawy. Zatem zmiany z § 10 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ) i § 9 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ) wymagają zgody obu stron umowy. Zamawiający wyjaśnia ponadto, że nie wymaga zmiany umowy np. zmiana określona w § 4 ust. 8 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9A do SWZ) lub zmiana określona w § 4 ust. 9 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ). Odnosząc się natomiast do propozycji zmiany limitu wysokości składki Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 29:

Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej umowie, załącznikach do umowy lub w klauzulach dodatkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 6 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 30:

§ 6 Gwarantowany minimalny zakres przedmiotu Umowy, prawo zmniejszenia, prawo opcji zwiększenia wielkości zamówienia

- proszę o wykreślenie w całości, Wykonawca nie chce akceptować zapisów dot. „prawa zmniejszenia” oraz „prawa zwiększenia” opisanych w treści paragrafu., bez podania przyczyn, bez zgody Wykonawcy bez ustalonych limitów, wielkości zmian itp.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Odsyła w tym zakresie do odpowiedzi na pytanie nr 2 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. Jednocześnie zwraca uwagę na to, że postanowienia umowne wskazują ustalone limity wykorzystania prawa opcji zwiększenia wielkości zamówienia oraz prawa zmniejszenia a także wskazują przykłady okoliczności, w których Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z tych uprawnień.

Pytanie 31:

§ 4 Ogólne warunki ubezpieczenia, SWZ oraz osoby do obsługi Umowy i adresy elektroniczne Stron
Zapis

„4. W przypadku, w którym niemożliwa lub utrudniona jest ocena, które postanowienia są korzystniejsze dla Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub poszkodowanego, Ubezpieczający, Ubezpieczony lub poszkodowany jest uprawniony do dokonania wyboru pomiędzy treścią ogólnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do Umowy lub postanowieniami Umowy.

5. W przypadku, gdy jedynie część treści danego postanowienia jest korzystniejsza dla Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub poszkodowanego, część ta stanowi treść Umowy, a w pozostałym zakresie obowiązują zapisy ogólnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do Umowy oraz postanowienia Umowy w pozostałej części, które nie są z tymi postanowieniami sprzeczne.”

- proszę usunąć, proszę o wyjaśnienie z czego i z jakich przepisów wynika uprawnienie Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub poszkodowanego do dokonywania wyborów.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 6 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Załącznik nr 1 do wzoru umowy – Część 1

Pytanie 32:

Szkody w ubezpieczonym mieniu istniejącym w chwili rozpoczęcia prac/robót i ujętym w sumie ubezpieczenia zadeklarowanej do ubezpieczenia, z uwzględnieniem klauzuli automatycznego pokrycia, powstałe w wyniku, w związku lub podczas prowadzenia prac/robót związanych m.in. z budową bądź montażem, przebudową lub wznoszeniem, remontem, naprawą lub konserwacją. Niniejsze postanowienie dotyczy także prac/robót budowlanych, na które konieczne jest uzyskanie pozwolenia na budowę oraz robót ziemnych, z zastrzeżeniem, że:

W przypadku prac/robót budowlanych, na które konieczne jest uzyskanie pozwolenia na budowę i których wartość przekracza 2.000.000,00 zł ustala się limit odpowiedzialności w wysokości 500.000,00 zł dla mienia nowego stanowiącego nakłady prac szkód powstałych w wyniku lub w związku z ich realizacją. Udział własny dla danego zakresu wynosi 10 000 zł.

Proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla mienia istniejącego w wysokości 1.000.000 zł.

Proszę również o dopisanie (zmianę), że Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody powstałe na skutek prac/robót, które wiązały się z naruszeniem konstrukcji dachu lub konstrukcji nośnej budynku/budowli oraz

Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody w przypadku, jeśli wartość kontraktu przekracza 2.000 000 zł. Wykonawca zwraca uwagę, że dla ryzyk opisanych w treści właściwym jest powszechne na rynku ubezpieczenie wszystkich ryzyk budowy i montażu tzw. CAR lub EAR. I nie jest właściwym umieszczanie tego ryzyka w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk czy też mienia od zdarzeń losowych.

Za zapadanie się ziemi uważa się niezwiązane z działalnością ludzką obniżenie terenu z powodu zawalenia się naturalnych, podziemnych pustych przestrzeni w gruncie- prosimy o potwierdzenie, że wyłączone są szkody spowodowane zapadaniem i osuwaniem się ziemi związane z działalnością człowieka oraz spowodowane podniesieniem się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę na odpowiedź na pytanie nr 69 Wykonawcy nr 2 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 33:

Prosimy o wyłączenie z przedmiotowego zakresu ubezpieczenia mienia przeznaczonego do rozbiórki/likwidacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia mienia tego rodzaju.

Pytanie 34:

1.3. Wyposażenie (w tym niskocenne środki trwałe) - Proszę o wykaz mienia uwzględniający sumy ubezpieczenia z podziałem na lokalizacje.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 35:

Prosimy o informację na temat wartości prac budowlano-montażowych planowanych w okresie ubezpieczenia i lokalizacji, w których będą prowadzone.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazał stosowne informacje w załączniku nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Ponadto Zamawiający informuje, że w roku 2025 UMK planuje wykonanie następujących prac w poniższych lokalizacjach:

- Kasprzowicza 29, Wielicka 28, Powstania Warszawskiego 10 – remont toalet i schodów - koszt prac remontowych 1 277 625 zł,
- Grunwaldzka 8 – wiata rowerowa koszt ok. 80 000 zł,
- Pawilon Wyspiańskiego – przyłącz MPEC, teletechnika – 800 000 zł,
- Rada Dzielnicy XII i XIII – klimatyzacja ok. 60 000 zł.

W latach 2026 – 2029 UMK planuje natomiast wykonanie następujących prac:

- Lubelska 27 – modernizacja budynku – 950 000 zł,
- Pl. Wszystkich Świętych 3-4 - modernizacja budynku – 20 000 000 zł.

Dodatkowo Zamawiający informuje, że w roku 2025 SMMK planuje wykonanie następujących prac:

- Przebudowa budynku biurowego mieszczącego się przy al. Jana Pawła II 188 w Krakowie, na budynek socjalno-sanitarny dla potrzeb SMMK – inwestycja w trakcie realizacji, planowane zakończenie inwestycji 30.07.2025 r. – koszt całkowity 5 590 000 zł, z tego 2024 r. – 2 715 000 zł, 2025 r. – 2 875 000 zł.
- Remont łazienek i pomieszczeń biurowych na potrzeby Oddziału III Nowa Huta znajdujących się w Budynku A przy al. Jana Pawła II 188 w Krakowie – remont planowany na 2025 r., szacowany koszt ok. 2 000 000 zł.

Ponadto odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 37 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 36:

Prosimy o informację o wartości i rodzaju inwestycji planowanych w okresie ubezpieczenia, które miałyby być objęte ochroną ubezpieczeniową po ich ukończeniu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 37:

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga polisy OC z tytułu prowadzonej działalności w odniesieniu do firm wykonujących zlecenia na terenie Gminy?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 38:

Jeżeli do ubezpieczenia zgłoszone zostały budynki wyłączone z eksploatacji, budynki i będące pustostanami lub będące w złym stanie technicznym prosimy o ograniczenie zakresu ich ubezpieczenia do następujących ryzyk: ogień, eksplozja, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego. Proszę o przedstawienie wykazy takiego mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma. Zwraca także uwagę na odpowiedź na pytanie nr 42 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. Ponadto Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 39:

1.9. Mienie osób trzecich przez które rozumie się każdy rodzaj mienia osób trzecich będący w posiadaniu lub użytkowaniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego niezależnie od celu przekazania mienia Ubezpieczającemu/Ubezpieczonemu, w szczególności mienie przekazane w celu wykonania usługi, mienie w depozycie, przekazane w komis, będące przedmiotem testów (wyłączone są testy poprzedzające uruchomienie sprzętu, maszyny, urządzenia oraz testy urządzeń/maszyn prototypowych). Za mienie osób trzecich uważa się także, archiwa, dokumenty, plany. Za mienie osób trzecich uważa się również mienie ruchome będące przedmiotem najmu, dzierżawy, leasingu lub innej umowy o podobnym charakterze, o ile nie zostało ono oddzielnie zgłoszone do ubezpieczenia,

- czy Zamawiając zgłasza do ubezpieczenia mienie prototypowe, będące przedmiotem testów i jakie testy mają być objęte ochroną, jakie mienie stanowią dzieła sztuki, zbiory muzealne itp.? proszę o opis.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia mienia prototypowego, będącego przedmiotem testów. W odniesieniu do dzieł sztuki przekazał natomiast informację w załączniku nr 10 do SWZ.

Pytanie 40:

Proszę o wykreślenie w całości zapisów dotyczących możliwości przedłużenia umowy tzw. prawa opcji. Wykonawca wyjaśnia, że przy zmieniającym się otoczeniu gospodarczym, ekonomicznym (zmieniające się ceny, materiałów, robocizny, inflacja, koszty, przepisy itp.) zawieranie umów w tym przypadku nawet 4 letnich jest okresem zbyt długim.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 2 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 41:

1.11.a) sieci elektroenergetyczne oraz inne przyłącza związane z funkcjonowaniem obiektu tj. m.in. zamontowane w budynkach linie kablowe, światłowodowe, telekomunikacyjne, elektryczne wraz ze stacjami transformatorowo – rozdzielczymi, oraz linie naziemne, podziemne i ich wyposażenie, jeżeli służą wyłącznie zaspokojeniu potrzeb Ubezpieczonego w ramach prowadzonej działalności i stanowią jego własność bądź korzysta z nich na podstawie innego tytułu prawnego oraz zlokalizowane są na terenie będącym w jego posiadaniu. Linie energetyczne naziemne są objęte zakresem ubezpieczenia pod warunkiem, że znajdują się w odległości nie większej niż 500 m od lokalizacji. - proszę o potwierdzenie, że sieci napowietrzne są ubezpieczone w odległości nie większej jak 500 m od miejsca ubezpieczenia / ubezpieczanego obiektu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 42:

1.11 b) ogrodzenia, bramy, drogi, place, chodniki, garaże, boiska, schody, place zabaw wraz z zainstalowanym wyposażeniem, siłownie na wolnym powietrzu, pomosty, baseny, nadbrzeża, skate/fitness parki, kolektory deszczowe, przyłącza mediów, kraty żeliwne, wpusty kanalizacji, pokrywy studni kanalizacyjnych - Proszę o dopisanie, że pod warunkiem, że są związane z ubezpieczonymi lokalizacjami.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 43:

Do ustalonego limitu odpowiedzialności ochroną ubezpieczeniową w zakresie ubezpieczenia mienia od ryzyk żywiołowych objęte jest także mienie zaewidencjonowane w grupie 7 KŚT, w tym pojazdy mechaniczne podlegające obowiązkowej rejestracji nieubezpieczone w zakresie autocasco. W odniesieniu do powyższego mienia ochrona ubezpieczeniowa obowiązuje wyłącznie podczas postoju, na terenie lokalizacji.-proszę o usunięcie z zakresu ubezpieczenia pojazdów zarejestrowanych oraz przedstawienia wykazu tych pojazdów z podaniem sumy ubezpieczenia i lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. W pozostałym zakresie wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o poziomie szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 44:

Za szkodę uważa się utratę, uszkodzenie lub zniszczenie ubezpieczonego mienia wskutek działania jednego lub kilku zdarzeń objętych umową ubezpieczenia o charakterze nagłym, niespodziewanym oraz niezależnym od Ubezpieczającego (w rozumieniu klauzuli reprezentantów). Nie stosuje się odmiennych zapisów warunków ubezpieczenia, w tym uzależniających odpowiedzialność Ubezpieczyciela za jedno zdarzenie od ubezpieczenia innych zdarzeń.- proszę o usunięcie w całości wyrażenia „Nie stosuje się odmiennych zapisów warunków ubezpieczenia, w tym uzależniających odpowiedzialność ubezpieczyciela za jedno zdarzenie od ubezpieczenia innych zdarzeń.” Proszę o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają ogólne warunki ubezpieczenia Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. W pozostałym zakresie potwierdza natomiast powyższe ustalenie.

Pytanie 45:

Odpowiedzialność Ubezpieczyciela w ramach ryzyka uderzenia pojazdu obejmuje także uderzenie pojazdu należącego do Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego lub kierowanego przez osobę, za którą Ubezpieczający/ Ubezpieczony ponosi odpowiedzialność lub przez przewożony tymi pojazdami ładunek. Ponadto za uderzenie pojazdu uważa się także uderzenie części pojazdu lub przewożonego ładunku w ubezpieczone mienie. Zakres ubezpieczenia nie obejmuje szkód w samym pojeździe Ubezpieczonego

powstałych na skutek kolizji/zderzenia się z innym pojazdem lub przedmiotem- proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł. Na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 46:

Ochroną ubezpieczeniową objęte są szkody powstałe bezpośrednio jak również pośrednio wskutek wyładowania atmosferycznego (uderzenia pioruna) lub spowodowane działaniem prądu elektrycznego, ... itd. - proszę o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 5.000.000 zł. dla ryzyka pośredniego uderzenia pioruna, na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Proszę o potwierdzenie, że sieci napowietrzne są ubezpieczone w odległości nie większej jak 500 m od miejsca ubezpieczenia / ubezpieczanego obiektu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Odsyła ponadto do odpowiedzi na pytanie 41 powyżej.

Pytanie 47:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje również ryzyko samoistnej katastrofy budowlanej, za które uważa się niezamierzone, gwałtowne, zniszczenie obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i obudowy wykopów (definicja zgodna z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. itd. - proszę o dopisanie, że ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód w obiektach w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, nadbudowy. Proszę jednocześnie o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do wysokości 5.000.000 zł. na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 48:

Proszę o usunięcie zapisu „z zastrzeżeniem, że dla szkód w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlano-montażowe wymagające pozwolenia na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami i realizacja tych robót wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu limit odpowiedzialności wynosi 1.000.000,00 zł na jeden i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 49:

§ 11, ust. 1, pkt. 9 – prosimy o usunięcie.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 41 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 50:

1.11 d) sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny- proszę o wykaz mienia uwzględniający sumy ubezpieczenia z podziałem na lokalizacje

1.11 f) namioty, hale namiotowe, wiaty, kioski, stragany, szklarnie, kontenery, a także mienie, które się w nich znajduje, stacje ostrzegania przed gołoledzią- proszę o wykaz mienia uwzględniający sumy ubezpieczenia z podziałem na lokalizacje

1.11

g) zbiory biblioteczne, księgozbiory, zbiory muzealne, dzieła sztuki, eksponaty, rekwizyty, antyki, archiwa, dokumenty, plany, murale itp.

h) instrumenty muzyczne, kostiumy teatralne, rekwizyty i środki inscenizacji, sprzęt nagłaśniający, audiowizualny oraz inny sprzęt wykorzystywany przy organizacji imprez,

i) mienie o charakterze zabytkowym, unikatowym, artystycznym,

j) budynki wpisane do rejestru/ewidencji zabytków lub znajdujące się pod nadzorem konserwatorskim - proszę o wykaz mienia ppkt g) do j) uwzględniający sumy ubezpieczenia z podziałem na lokalizacje oraz jak mienie jest zabezpieczone ppoż i przed dostępem osób trzecich, a w szczególności zbiory biblioteczne, księgozbiory, zbiory muzealne, dzieła sztuki, archiwa, dokumenty, eksponaty, rekwizyty, murale, plany, rękopisy, antyki, itp. oraz zbiory biblioteczne, księgozbiory, zbiory muzealne, dzieła sztuki, archiwa, dokumenty, eksponaty, rekwizyty, murale, plany, rękopisy, antyki, itp.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

W pozostałym zakresie Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ i odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 24 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 51:

Czy zbiory np. muzealne, antyki, zabytkowe, unikatowe, dzieła sztuki itd. jest skatalogowane i wycenione przez uprawnionego rzeczoznawcę?

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 31 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 52:

§ 11 Postanowienia dodatkowe.

Przewidują wyłączenie odpowiedzialności za szkody spowodowane pod wpływem alkoholu lub innych środków odurzających, to nie będą miały zastosowania na potrzeby umowy ubezpieczenia. W przypadku szkody wyrządzonej w stanie po spożyciu alkoholu, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii, Ubezpieczycielowi przysługuje prawo regresu do sprawcy szkody - proszę usunąć.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 41 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 53:

§ 12, ust. 10 – prosimy o usunięcie zapisu. Wnioskujemy o objęcie pojazdów ubezpieczeniem autocasco na odrębnych zasadach. Wnosimy o podanie wykazu pojazdów wraz z podaniem ich wartości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. W pozostałym zakresie, na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o oczekiwanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 54:

§ 13 Sumy ubezpieczenia budynków wg wartości odtworzeniowych ustalone na podstawie kalkulatora EIB, będącego elementem systemu IMS Dane. W przypadku mienia o charakterze zabytkowym uwzględniona została zwyczajka sumy ubezpieczenia uwzględniająca specyfikę obiektu – prosimy o wyjaśnienie na czym polega metoda wyceny obiektów.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje, w załączniku nr 5 do niniejszej odpowiedzi, opis metodologii wyceny nieruchomości EIB IWO.

Pytanie 55:

§ 13 ust. 2 – Zapis Niskocenne środki trwałe oraz mienie poza ewidencją 5.000.000,00 I ryzyko - proszę o usunięcie mienia poza ewidencją, Wykonawca nie wie co to jest za mienie, jaka jest jego wartość i jak ma wyglądać likwidacja ewentualnej szkody dla mienia poza ewidencją.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 56:

§ 13 ust. 2 – Zapis Pojazdy w miejscu ubezpieczenia 500.000,00 I ryzyko - proszę o usunięcie z zakresu ubezpieczenia pojazdów zarejestrowanych oraz przedstawieni wykazu tych pojazdów z podaniem sumy ubezpieczenia i lokalizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. W pozostałym zakresie, na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o oczekiwanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 57:

Do limitu odpowiedzialności w wysokości 20.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym ochroną ubezpieczeniową objęta jest kradzież zwykła. Niniejsze nie dotyczy gotówki i wartości pieniężnych- proszę o potwierdzenie obowiązku zgłoszenia na Policję.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie. Odsyła także do odpowiedzi na pytanie nr 51 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 58:

Zakres ubezpieczenia obejmuje także szkody powstałe wskutek kradzieży mienia z pojazdu. Warunkiem odpowiedzialności Ubezpieczyciela za kradzież mienia z pojazdu jest przechowywanie mienia w miejscu niewidocznym z zewnątrz pojazdu, pojazd winien posiadać trwałe zadaszenie (jednolita sztywna konstrukcja), w trakcie postoju podczas transportu pojazd powinien zostać prawidłowo zamknięty na wszystkie istniejące zamki i powinien zostać włączony sprawnie działający system alarmowy (o ile pojazd jest w niego wyposażony). Wprowadza się limit odpowiedzialności w wysokości 200.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie rozliczeniowym- proszę o zmniejszenie limitu odpowiedzialności do wysokości 50.000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 59:

§ 14, ust. 1 – prosimy o wprowadzenie fransyz redukcyjnych zgodnie z poniższą propozycją:

- 200 PLN – dla szkód w szybach i innych przedmiotach szklanych
- 5% nie mniej niż 500 PLN – dla ryzyka dewastacji i graffiti
- 1 000 PLN – w pozostałym zakresie

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 60:

§ 19, ust. 3 – prosimy o wprowadzenie obowiązku powiadomienia policji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Zwraca ponadto uwagę, że wskazany zapis definiuje mienie osób trzecich.

Pytanie 61:

§ 20 – prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej wysokości min. 500 PLN w każdej szkodzie

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 62:

DZIAŁ IV KLAUZULE DODATKOWE - proszę o potwierdzenie, że gdziekolwiek mowa jest o limitach, podlimitach, dodatkowych limitach to są to limity odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia

w okresie ubezpieczenia (rocznym okresie rozliczeniowym) Wykonawca zwraca uwagę, że Zamawiający posługuje się wyrażeniem „dodatkowy limit” i nie wie do jakiego limitu odpowiedzialności miałby obowiązywać ten dodatkowy limit, dlatego prosi jak wyżej.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 5 powyżej.

Pytanie 63:

Dział IV – Klauzula sposobu przechowywania mienia – prosimy o wprowadzenie zapisu:

[...] pod warunkiem, że składowanie tego mienia na podłodze było uzasadnione z uwagi na jego specyfikę lub właściwości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 64:

Dział IV – Klauzula transportu wewnątrzzakładowego – prosimy o wprowadzenie limitu na jedno i na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wysokości 100 000 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Odsyła ponadto do odpowiedzi na pytanie nr 40 Wykonawcy nr 2 z 24 lutego 2025 r.

Pytanie 65:

KLAUZULA MIEJSCA UBEZPIECZENIA – proszę o ograniczenie zakresu do terenu Unii Europejskiej, jak wiadomo na terenie krajów Europy prowadzone są działania wojenne, o charakterze zbrojnym, terrorystycznym, kraje objęte są sankcjami itp.

- proszę o przedstawienie jakiego mienia miałyby dotyczyć ta klauzula w okresie ubezpieczenia i ograniczenie odpowiedzialności do limitu 100.000 zł.
- proszę o usunięcie w całości, klauzula opisuje odpowiedzialność Ubezpieczyciela w przypadku, gdy nie wystąpiła szkoda w mieniu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Wyjaśnia ponadto, iż Klauzula miejsca ubezpieczenia ograniczona jest do terenu RP.

Pytanie 66:

Dział IV – Klauzula miejsca ubezpieczenia – prosimy o modyfikację treści klauzuli zgodnie z poniższą propozycją:

Klauzula miejsca ubezpieczenia (lokalizacji)

Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU ustala się, co następuje:

1. rozszerza się zakres ubezpieczenia o mienie znajdujące się w nowych lokalizacjach na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, których użytkowanie ubezpieczony rozpocznie w okresie ubezpieczenia, przy czym ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się od dnia przyjęcia danej lokalizacji przez ubezpieczonego do użytku (np. podpisania umowy najmu) pod warunkiem, że:
 - a. adresy lokalizacji wraz z wartością znajdującego się w nich mienia, zostaną podane do wiadomości Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia przyjęcia ich do użytku,
 - b. lokalizacje spełniają wymagania w odniesieniu do zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określone w OWU Wykonawcy
2. ochroną ubezpieczeniową na podstawie niniejszej klauzuli nie jest objęte mienie:
 - a. w transporcie,
 - b. na wystawach, pokazach i targach,
 - c. stanowiące przedmiot prac remontowo-budowlanych;
3. odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu niniejszej klauzuli ograniczona jest do kwoty 3 000 000 PLN

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 67:

Dział IV – Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych – prosimy o wskazanie zabezpieczeń przeciwpożarowych dla każdego budynku zgłoszonego do ubezpieczenia. Dodatkowo prosimy o dopisanie do treści klauzuli:

[...] oraz, że w chwili wystąpienia szkody były sprawne i posiadały aktualne przeglądy.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Ponadto Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 68:

Dział IV – Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych – prosimy o wskazanie zabezpieczeń przeciwkradzieżowych dla każdego budynku zgłoszonego do ubezpieczenia. Dodatkowo prosimy o dopisanie do treści klauzuli:

[...] pod warunkiem, że w chwili wystąpienia szkody zabezpieczenia były aktywne i sprawne.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

Ponadto Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 69:

KLAUZULA ZABEZPIECZEŃ PRZECIWKRADZIEŻOWYCH - proszę o opis jakie zabezpieczenia występują w ubezpieczanych lokalizacjach ponad te dla których obowiązują przepisy prawa, jeżeli Wykonawca ma je akceptować.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do załącznika nr 10 do SWZ. Jednocześnie zwraca uwagę, że zmianie uległ wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ), który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma.

W pozostałym zakresie, na dzień udzielenia odpowiedzi, Zamawiający nie posiada informacji o wnioskowanym stopniu szczegółowości.

Pytanie 70:

Dział IV – Klauzula ubezpieczenia eksponatów – prosimy o wykreślenie. W przypadku braku zgody wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla treści klauzuli w wysokości 50 000 PLN. Obecnie jak wynika z treści obowiązuje limit 100 000 PLN tylko dla ppkt. 3 treści klauzuli tj. 3) artystyczną, muzealną, kolekcjonerską lub zabytkową wartość dzieła z dnia powstania szkody, także gdy wartość ta wzrosła od momentu ustalenia sumy ubezpieczenia. Dla pozostałych punktów nie ma limitu odpowiedzialności. Proszę o potwierdzenie, że dla całej treści klauzuli obowiązuje limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w wysokości 100.000,00 zł w okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. W pozostałym zakresie potwierdza ponadto powyższe ustalenia.

Pytanie 71:

KLAUZULA KOSZTÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYSTĄPIENIA STANÓW WYJĄTKOWYCH - proszę o usunięcie w całości, klauzula opisuje odpowiedzialność Ubezpieczyciela w przypadku, gdy nie wystąpiła szkoda w mieniu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 72:

KLAUZULA KOSZTÓW DODATKOWYCH - proszę o potwierdzenie i zmianę wyrażenia „dodatkowy limit odpowiedzialności” na wyrażenie „limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (rozliczeniowym)

Zapis

- 1) koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed szkodą w przypadku zagrożenia wystąpienia zdarzenia objętego zakresem ubezpieczenia – w granicach sumy ubezpieczenia,
- 2) koszty związane z ratunkiem ubezpieczonego i dotkniętego szkodą mienia, mające na celu niedopuszczenie do zwiększenia strat – w granicach sumy ubezpieczenia, - proszę o uzupełnienie o wyrażenie „w granicach sumy ubezpieczenia” o wyrażenie „mienia bezpośrednio zagrożonego szkodą”

Zapis

Limity odpowiedzialności przewidziane w niniejszej klauzuli nie mają zastosowania wtedy, gdy działania wiążące się z kosztami, o których mowa w niniejszej klauzuli, zostały podjęte na polecenie Ubezpieczyciela - Proszę o zastąpienie zapisem

Limity odpowiedzialności przewidziane w niniejszej klauzuli nie mają zastosowania wtedy, gdy działania wiążące się z kosztami, o których mowa w niniejszej klauzuli, zostały podjęte na podstawie indywidualnych, odrębnych uzgodnień z ubezpieczycielem.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 73:

Dział IV – Klauzula deklaracji sum ubezpieczenia oraz automatycznego pokrycia – wnosimy o wprowadzenie dla treści klauzuli limitu odpowiedzialności dla aktualizacji SU w wysokości 10% łącznej SU nie więcej niż 50 000 000 PLN, oraz dla automatycznego pokrycia mienia (automatycznej ochrony ubezpieczeniowej) w wysokości 10% łącznej SU nie więcej niż 50 000 000 PLN dla całej wartości mienia z usunięciem wyrażenia „w jednej lokalizacji”. Wykonawca chce znać górną granicę odpowiedzialności w okresie wykonywania umowy ubezpieczenia. Brak ograniczenia wzrostu SU dla aktualizacji SU oraz brak ograniczenia wzrostu SU dla automatycznego pokrycia całej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia powoduje, że Wykonawca nie zna górnej granicy odpowiedzialności składając ofertę. Zamawiający ograniczył wzrost tylko do jednej lokalizacji (nie do całej SU) i nie ograniczył wzrostu do aktualizacji SU – co jest nie do zaakceptowania. Brak zmian w danej klauzuli spowoduje niemożność złożenia oferty w postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytania nr 45 i 54 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. W pozostałym zakresie nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 74:

KLAUZULA DEKLARACJI SUM UBEZPIECZENIA ORAZ AUTOMATYCZNEGO POKRYCIA.

Zapis Roczny limit automatycznego pokrycia: 10% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 100.000.000,00 zł w jednej lokalizacji. Po dokonaniu aktualizacji limit ulega przywróceniu do pierwotnej wysokości. Limit nie dotyczy aktualizacji sum ubezpieczenia na bieżący okres rozliczeniowy, dla której obowiązują odrębne postanowienia- Proszę o zmianę zapisu i potwierdzenie, że Roczny limit automatycznego pokrycia: 10% łącznej sumy ubezpieczenia, nie więcej niż 10 0.000.000,00 zł. ma zastosowanie dla wszystkich lokalizacji. (a nie dla jednej lokalizacji co proponuje Zamawiający). Proszę o usunięcie zapisu „Po dokonaniu aktualizacji limit ulega przywróceniu do pierwotnej wysokości” Wykonawca nie chce, aby w okresie trwania umowy ubezpieczenia (okresu rozliczeniowego) można było przywracać limit dla klauzuli. (np. 3, 5 lub więcej razy w ciągu roku). Objęcie mienia ochroną ubezpieczeniową ponad automatyczny limit wymaga zgody Ubezpieczyciela.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytania nr 45 i 54 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. W pozostałym zakresie nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 75:

Dział IV – Klauzula inflacyjna („Day one” uplift) – proszę o usunięcie w całości, Wykonawca zwraca uwagę, że za pisy klauzuli dają Zamawiającemu nieuzasadnione uprawnienie do zmiany wartości obiektu w przypadku powstania szkody wg własnych wyliczeń wskaźnikowych, jego zwiększenie, zwiększenie tym samym wielkości prawdopodobnej szkody, bez dopłaty składki. Wykonawca zwraca uwagę, że górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela stanowi suma ubezpieczenia określona w umowie ubezpieczenia za którą to ochronę opłacana jest składka i nie może być ona zmieniana/weryfikowania w momencie powstania szkody.

Wykonawca proponuje, aby Zamawiający zaktualizował wartość odtworzeniową budynków i budowli do najbardziej zbliżonych aktualnych cen za m2 uwzględniających stan techniczny.

Sumy ubezpieczenia zawarte w umowie ubezpieczenia stanowią górną granicę odpowiedzialności Ubezpieczyciela – to podstawowa zasada.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 76:

Dział IV – Klauzula zasady proporcji (klauzula leeway) – prosimy o wykreślenie lub pozostawienie kl. w przypadku wykreślenia Klauzuli inflacyjnej. W przypadku braku zgody prosimy o wyjaśnienie w jaki sposób ma być liczona suma ubezpieczenia po szkodzie z uwzględnieniem obu zapisów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie wyjaśnia, że klauzula inflacyjna „Day one uplift” ma zastosowanie do mienia ubezpieczonego wedle wartości odtworzeniowej ustalonej metodą odtworzeniową EIB IWO.

Pytanie 77:

Dział IV – Klauzula przekształceń – proszę o potwierdzenie, że nowo powstały podmiot będzie prowadził tożsamą działalność co poprzedni objęty postępowaniem, tak więc nie oczekuje się zmian w ryzyku ubezpieczeniowym.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 55 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 78:

Dział IV – Klauzula wykładni wyłączeń odpowiedzialności – prosimy o wykreślenie.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 57 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 79:

Dział IV – Klauzula wewnętrznych przepisów eksploatacyjnych – proszę o usunięcie, Wykonawca nie chce przedłużać i udzielać ochrony ubezpieczeniowej dla okresów dostosowawczych ponad te które regulują przepisy prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 80:

Dział IV – Klauzula mienia poza ewidencją – proszę o usunięcie, Wykonawca nie wie co to jest za mienie, jaka jest jego wartość i jak ma wyglądać likwidacja ewentualnej szkody dla mienia poza ewidencją.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 81:

Dział IV – Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia – prosimy o wykreślenie lub proszę o potwierdzenie, że w przypadku nieodtworzenia mienia potrącone zostanie zużycie przy wyliczeniu szkody.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 82:

Prosimy o zgodę - do ubezpieczeń majątkowych ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk oraz ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk - na włączenie klauzul w treści Wykonawcy, które są dla Wykonawcy klauzulami i zapisami obligatoryjnymi:

Klauzula wyłączająca ryzyka cybernetyczne

Niezależnie od treści jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Polisy lub jakichkolwiek klauzul rozszerzających jej postanowienia uzgadnia się, że ubezpieczyciel nie odpowiada za jakiegokolwiek szkody powstałe w danych elektronicznych, w tym zniszczenie, zakłócenie, usunięcie, uszkodzenie lub zmianę, powstałe z jakiegokolwiek powodu (w tym, lecz nie wyłącznie, spowodowanych przez wirusy komputerowe lub inne oprogramowanie o podobnym charakterze, lub wskutek działań hakerów lub innych osób, polegających na nieautoryzowanym dostępie lub ingerencji w dane elektroniczne) oraz wynikające z nich jakiegokolwiek szkody następne, w tym, lecz nie wyłącznie, fizyczne szkody w ubezpieczonym mieniu, utratę możliwości użytkowania, obniżenie funkcjonalności, utratę zysku będącą

następstwem zakłócenia bądź przerwy w działalności, a także koszty i nakłady dowolnego rodzaju, niezależnie od jakichkolwiek innych powodów lub zdarzeń, które przyczyniły się równocześnie lub w dowolnej innej kolejności do powstania szkód.

Przy czym za:

- dane elektroniczne uważa się fakty, koncepcje i informacje w formie nadającej się do komunikacji, interpretacji lub przetwarzania za pomocą elektronicznych i elektromechanicznych urządzeń do przetwarzania danych lub urządzeń elektronicznie sterowanych i obejmują oprogramowanie oraz inne zakodowane instrukcje do przetwarzania i manipulowania danymi lub do sterowania i obsługi takich urządzeń.
- wirus komputerowy uważa się zestaw szkodliwych lub nieautoryzowanych instrukcji bądź kod zawierający szereg nieautoryzowanych instrukcji wprowadzonych w złej wierze lub kod, programowy bądź inny, który rozpowszechnia się za pomocą dowolnego systemu lub sieci komputerowej. Wirusy Komputerowe obejmują m.in. „konie trojańskie”, „robaki” i „bomby czasowe i logiczne”.

Klauzula wyłączenia chorób zakaźnych

1. Z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień niniejszej umowy ubezpieczenia, Strony postanawiają, że zakresem umowy ubezpieczenia nie są objęte szkody bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przeniesieniem chorób zakaźnych, przy czym niniejsze wyłączenie nie dotyczy szkód rzeczowych w ubezpieczonym mieniu, które są następstwem innych zdarzeń objętych zakresem umowy ubezpieczenia.
2. W rozumieniu niniejszej klauzuli choroba zakaźna oznacza każdą chorobę, która może zostać przeniesiona za pomocą dowolnej substancji lub czynnika z dowolnego organizmu na inny organizm, w przypadku gdy:
 - 1) substancja lub czynnik zawiera, ale nie wyłącznie, wirus, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jego odmianę, niezależnie od tego, czy jest uważany za żywy, czy też nie, oraz
 - 2) metoda przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, obejmuje między innymi przenoszenie drogą powietrzną, przenoszenie płynów ustrojowych, przenoszenie z lub na dowolną powierzchnię lub przedmiot, ciało stałe, płynne lub gazowe, lub między organizmami, oraz
 - 3) choroba, substancja lub środek mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzi albo mogą powodować lub grozić spowodowaniem szkody, pogorszenia, utraty wartości, zbywalności lub utraty możliwości korzystania z rzeczy.

KLAUZULA SANKCJI

Ubezpieczyciel nie będzie zobowiązany do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej lub wypłaty jakichkolwiek środków lub udzielenia jakichkolwiek świadczeń w zakresie udzielanej ochrony ubezpieczeniowej, jeżeli zapewnienie takiej ochrony, zapłata lub udzielenie świadczenia może narazić

Ubezpieczyciela na jakiekolwiek kary, sankcje lub restrykcje związane z nieprzestrzeganiem sankcji handlowych, gospodarczych, ekonomicznych lub politycznych wprowadzonych na mocy rezolucji Narodów Zjednoczonych lub wynikających z norm prawnych i regulacji Rzeczypospolitej Polskiej, Unii Europejskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki lub Wielkiej Brytanii bądź jakichkolwiek innych sankcji wynikających z obowiązującego prawa, a także w zakresie w jakim Ubezpieczyciel zobowiązany jest do zastosowania wobec klienta, wypłacanych środków lub udzielanych świadczeń, środków i sankcji przewidzianych w wyżej wymienionych sankcjach.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do pytań nr 17, nr 18 oraz nr 19 Wykonawcy nr 2 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 83:

Prosimy o zgodę na dodanie zapisu dla ubezpieczeń majątkowych klauzuli zgodnie z poniższą treścią:
Zakres terytorialny nie obejmuje Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 65 powyżej.

Załącznik nr 1 do wzoru umowy – Część 2

Pytanie 84:

Z uwagi na niejednoznaczne zapisy OPZ w Zał. nr 1 do umowy dla części 2 prosimy o jednoznaczne określenie jaka działalność Gminy Miasto Kraków oraz jakich jednostek organizacyjnych ma być objęta ochroną ubezpieczeniową.

Wykonawca nie ma wystarczającej wiedzy na temat struktury organizacyjnej Zamawiającego ani możliwości organizacyjnych, aby samodzielnie drogą eliminacji, w dodatku na podstawie dokumentów zewnętrznych, nie będących częścią dokumentacji przetargowej, ustalać zarówno wykaz jednostek zgłoszonych do ubezpieczenia, rodzaj prowadzonej przez nich działalności oraz poszukiwać informacji o skali prowadzonej przez nich działalności.

Wykonawca nie ma również wiedzy jaka działalność ubezpieczonego jest przedmiotem ochrony w innych umowach ubezpieczenia.

Obowiązek przygotowania na potrzeby przetargu informacji niezbędnych do oceny ryzyka i przedstawienia wszystkim potencjalnym Wykonawcom jednolitych danych ciąży na Zamawiającym i jego przedstawicielu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że na podstawie niniejszej Umowy ochrona ubezpieczeniowa ma obejmować odpowiedzialność cywilną Gminy Miejskiej Kraków (NIP: 6761013717, Regon: 351554353), z wyjątkiem odpowiedzialności cywilnej jednej jednostki organizacyjnej Gminy Miejskiej Kraków – to jest z wyjątkiem odpowiedzialności cywilnej Zarządu Budynków Komunalnych (wyłączenie podmiotowe).

Ponadto, w Sekcji II pkt. 1 pkt. 1.2 załącznika nr 1 do wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ) wskazano wyłączone z przedmiotowej Umowy rodzaje działalności Gminy Miejskiej Kraków prowadzonej przez dwie jednostki organizacyjne Gminy Miejskiej Kraków, to jest przez Zarząd Dróg Miasta Krakowa oraz Zarząd Zieleni Miejskiej (wyłączenie przedmiotowe).

Jednocześnie Zamawiający informuje, że wykaz Miejskich Jednostek Organizacyjnych znajduje się na stronie BIP Zamawiającego https://www.bip.krakow.pl/?bip_id=1&mml=12

Pytanie 85:

Prosimy o potwierdzenie, że zniesienie prawa regresu, o którym mowa w ust. 2.3. nie dotyczy szkód umyślnych, ani szkód wyrządzonych pod wpływem alkoholu lub środków odurzających.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 86:

Prosimy o przekazanie enumeratywnego wykazu spółek Grupy Kapitałowej Krakowskiego Holdingu Komunalnego oraz jednostek organizacyjnych Gminy Miejskiej Kraków których ma dotyczyć zniesienie prawa do regresu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wykaz spółek Grupy Kapitałowej Krakowskiego Holdingu Komunalnego oraz Miejskich Jednostek Organizacyjnych znajduje się na stronie BIP Zamawiającego: <https://khk.krakow.pl/pl/> oraz https://www.bip.krakow.pl/?bip_id=1&mmi=12.

Pytanie 87:

Prosimy o wykreślenie oc z tytułu prowadzenia działalności reklamowej.

W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do oc za szkody wyrządzone w związku z prowadzoną działalnością reklamową (§ 9 ust. 1) ochroną ma być objęta wyłącznie oc deliktowa z tytułu posiadania mienia. W szczególności prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje działalności agencji reklamowych oraz czystych strat finansowych wynikających z prowadzenia z działalności reklamowej, ani szkód wynikających wprowadzającej w błąd reklamy, braku reklamowanych właściwości.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 88:

Prosimy o jednoznaczne określenie jaka pozostała działalność Gminy Miejskiej Kraków Zarządu Dróg Miasta Krakowa opisanej w statucie w dziale I i II (o której mowa w pkt. 1.2.5.) nie ma być obejmowana ochroną. Wykonawca nie jest uprawniony do samodzielnego określania zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie wyjaśnia, że w Sekcji II w pkt. 1 ppkt. 1.1. określona została działalność Ubezpieczonego zgłoszona do ubezpieczenia w ramach przedmiotowej Umowy, a w ppkt. 1.2 została określona działalność wyłączona z ubezpieczenia (wyłączona z przedmiotowej Umowy). Zamawiający wyjaśnia ponadto, że w ppkt. 1.2.5 podał link kierujący do treści statutu Zarządu Dróg Miasta Krakowa a w ppkt. 1.2.13 podał link kierujący do treści statutu Zarządu Zieleni Miejskiej.

Pytanie 89:

Z definicji pracownika prosimy wykreślić odpowiedzialność za pracowników tymczasowych.

W przypadku braku zgody prosimy o przekazanie danych do oceny ryzyka:

- ilu pracowników tymczasowych Zamawiający zatrudnia,
- jakie funkcje pełnią,
- pod którym kierownictwem pracują,
- czy posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania danej pracy – czy i jak często ważność uprawnień jest kontrolowana;
- kto odpowiada za ich przeszkolenie BHP i stanowiskowe.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Jednocześnie wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 90:

W przypadku wypłaty odszkodowania w wyniku działania pracownika delegowanego prosimy o dopisanie w że zniesienie prawa regresu, o którym mowa w ust. 2.3. nie dotyczy odszkodowań wypłaconych z tytułu szkód wyrządzonych przez pracowników delegowanych przez agencje pracy tymczasowej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 91:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej będącej przedmiotem ubezpieczeń obowiązkowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 92:

Pkt.4 – Prosimy o modyfikację zapisów związanych z zakresem terytorialnym ubezpieczenia OC z godnie z poniższą propozycją:

Wypadki (ubezpieczeniowe) powstałe z działania bądź zaniechania Ubezpieczonego, które miało miejsce na terytorium całego świata, z wyłączeniem terytorium USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii oraz Rosji, Białorusi, Ukrainy o raz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny.

W odniesieniu do szkód w wyniku wypadków (ubezpieczeniowych) powstałych w związku ze służbowymi podróżami pracowników Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego zakres terytorialny obejmuje cały świat, z wyłączeniem Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny, natomiast dla wypadków powstałych na terytorium USA, Kanady, Australii, Nowej Zelandii obowiązuje podlimit w wysokości 2.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki w okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość stosowania klauzuli sankcyjnej zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 72 Wykonawcy nr 1 z dnia 25 lutego 2025 r.

Działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje ponadto następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) dla Części 2 w Sekcji II pkt 4 otrzymuje poniższe brzmienie:

„Zakres terytorialny:

Wypadki (ubezpieczeniowe) powstałe z działania bądź zaniechania Ubezpieczonego, które miało miejsce na terytorium całego świata, z wyłączeniem terytorium USA, Kanady, Australii i Nowej Zelandii oraz Rosji, Białorusi, Ukrainy o raz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny. W odniesieniu do szkód w wyniku wypadków (ubezpieczeniowych) powstałych w związku ze służbowymi podróżami pracowników Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego zakres terytorialny obejmuje cały świat, z wyłączeniem Rosji, Białorusi, Ukrainy oraz państw i obszarów objętych sankcjami lub w których aktualnie toczy się konflikt zbrojny, z limitem odpowiedzialności dla wypadków powstałych na terytorium USA, Kanady, Australii, Nowej Zelandii w wysokości 2 000 000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych zero groszy) na jeden i wszystkie wypadki w okresie rozliczeniowym.”.

Pytanie 93:

Pkt 5.7 – prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody w środowisku naturalnym zakres ochrony nie obejmuje:

- odpowiedzialności za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym
- odpowiedzialności Ubezpieczonego w zakresie uregulowanym przepisami ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (ustawa z dnia 13 kwietnia 2007 r.)

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 94:

Pkt 5.9.1 – prosimy o usunięcie słów „z zastrzeżeniem odpowiedzialności cywilnej za szkody w środowisku”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 95:

Pkt. 8 ppkt.8.1.1 oraz 8.1.2 – wnosimy o wykreślenie. W przypadku braku zgody, wnioskujemy o zlimitowanie zakresu ochrony w obu ustępach do podlimitu wysokości 100 000 PLN na jeden i na wszystkie wypadki

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 96:

Dział VI – Klauzula czystych strat finansowych – prosimy o dopisanie dodatkowych wyłączeń:

- związane z poleceniami, wskazówkami lub poradami udzielonymi powiązanym kapitałowo lub gospodarczo podmiotom;
- powstałe w następstwie działalności nieobjętej umową ubezpieczenia;
- wynikające z działalności reklamowej, marketingowej, informacyjnej;
- powstałe z tytułu świadczenia usług informatycznych;
- wyrządzone przez wirusy lub innego rodzaju programy zakłócające pracę programu komputerowego, całego komputera, sieci, niezależnie od źródła ich pojawienia się.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 97:

SEKCJA III – Klauzula reprezentantów – prosimy o dopisanie, iż ubezpieczycielowi przysługuje prawo regresu do sprawcy szkody.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 98:

Dział VI – KLAUZULA ZMIAN STRUKTURY UBEZPIECZONYCH – proszę o potwierdzenie, że nowo powstały podmiot będzie prowadził tożsamą działalność co poprzedni objęty postępowaniem, tak więc nie oczekuje się zmian w ryzyku ubezpieczeniowym.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 99:

Prosimy o możliwość wprowadzenia do obligatoryjnego zakresu ubezpieczenia dla wszystkich ryzyk z części I kl. sankcyjnej w poniższej treści:

Klauzula sankcyjna

Wykonawca nie będzie zobowiązany do zapewnienia ochrony ubezpieczeniowej lub wypłaty jakichkolwiek środków lub udzielenia jakichkolwiek świadczeń w zakresie udzielanej ochrony ubezpieczeniowej, jeżeli zapewnienie takiej ochrony, zapłata lub udzielenie świadczenia może narazić Wykonawcę na jakiekolwiek kary, sankcje lub restrykcje związane z nieprzestrzeganiem sankcji handlowych, gospodarczych, ekonomicznych lub politycznych wprowadzonych na mocy rezolucji Narodów Zjednoczonych lub wynikających z norm prawnych i regulacji Rzeczypospolitej Polskiej, Unii Europejskiej, Stanów Zjednoczonych Ameryki lub Wielkiej Brytanii bądź jakichkolwiek innych sankcji wynikających z obowiązującego prawa, a także w zakresie w jakim Wykonawca z obowiązany jest do zastosowania wobec klienta, wypłacanych środków lub udzielanych świadczeń, środków i sankcji przewidzianych w wyżej wymienionych sankcjach.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Ponadto informuje, że dopuszcza możliwość stosowania klauzuli sankcyjnej, zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 72 Wykonawcy nr 1 z dnia 25 lutego 2025 r.

Pytanie 100:

W przypadku braku możliwości akceptacji powyższej klauzuli sankcji w odniesieniu do wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu prosimy o potwierdzenie, że zastosowanie ma klauzula sankcji w treści Wykonawcy, którego oferta została wybrana, niezależnie od tego czy są częścią owu czy też nie. Treść klauzuli stosowanej przez Wykonawcę zostanie dołączona do oferty przetargowej.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 99 powyżej.

Pytanie 101:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach oc ogólnej ochroną ma być objęta wyłącznie odpowiedzialność Zamawiającego i jednostek organizacyjnych ponoszona na podstawie obowiązujących przepisów prawa i że ochrona w żadnym wypadku nie będzie obejmować ponadustawowego lub umownego rozszerzenia odpowiedzialności cywilnej w stosunku do zakresu wynikającego z przepisów prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 102:

Ponieważ o oc z tytułu przeniesienia chorób zakaźnych w OPZ jest mowa kilkakrotnie prosimy o wprowadzeniu dla szkód z tego tytułu jednego wspólnego podlimitu w wysokości nie wyższej niż 2.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 103:

Prosimy o potwierdzenie, że obligatoryjny zakres ubezpieczenia oc za produkt oraz w oc z tytułu przeniesienia chorób zakaźnych oraz w ramach oc organizatora imprez nie obejmuje oc za szkody powstałe wskutek zakażenia chorobami: Creutzfeldta Jacob a lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 72 Wykonawcy nr 1 z dnia 25 lutego 2025 r.

Pytanie 104:

Prosimy o potwierdzenie, że obligatoryjny zakres ubezpieczenia w oc z tytułu przeniesienia chorób zakaźnych nie obejmuje odpowiedzialności za szkody związane z przeniesieniem/ zakażeniem wirusem HIV.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 72 Wykonawcy nr 1 z dnia 25 lutego 2025 r.

Pytanie 105:

Prosimy o potwierdzenie, że obligatoryjny zakres ubezpieczenia w zakresie szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych nie obejmuje oc za szkody powstałe w następstwie zakażenia wirusem SARS-CoV-2 (wywołującym chorobę COVID-19) oraz jego mutacjami ani odpowiedzialności za szkody związane z innymi pandemiemi/epidemiemi/ stany zagrożenia epidemiemi/pandemiemi/ stany nadzwyczajne wprowadzone/ogłoszone przez organy władzy publicznej lub Światową Organizację Zdrowia, które mogą zostać ogłoszone w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie. Jednocześnie odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 72 Wykonawcy nr 1 z dnia 25 lutego 2025 r.

Pytanie 106:

Dla ust. 5.3. oc inwestora (z wyłączeniem oc zawodowej) prosimy wprowadzić podlimit 5.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 107:

Prosimy o przekazanie informacji jakie nieruchomości (5.9.) są przedmiotem najmu przez Ubezpieczonych i jak są wykorzystywane.

Odpowiedź:

Wykaz nieruchomości stanowiących przedmiot najmu przez Ubezpieczonych stanowi załącznik nr 7 do niniejszego pisma.

W pozostałym zakresie Zamawiający informuje, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 108:

W odniesieniu do zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o wykreślenie z obligatoryjnego zakresu ubezpieczenia nadwyżkowej oc organizatora imprez masowych. W przypadku braku zgody na wykreślenie prosimy o potwierdzenie, że ochrona ma być udzielana dla nich na warunkach ubezpieczenia dobrowolnego (a nie na bazie rozporządzenia Min. Finansów).

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Potwierdza przy tym powyższe ustalenia.

Pytanie 109:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach oc za szkody związane z zarządzaniem infrastrukturą miejską (5.13.) ochrona nie obejmuje oc zarządcy dróg publicznych, ani całorocznego utrzymania dróg.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 110:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach oc z tytułu niedostarczenia energii lub dostarczenia energii o niewłaściwych parametrach (5.15.) ochrona obejmuje wyłącznie oc za szkody rzeczowe i na osobie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia.

Pytanie 111:

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach (5.17.) oc z tytułu odpowiedzialności za szkody wyrządzone podczas prac podziemnych oraz ziemnych ochrona nie obejmuje odpowiedzialności za przekopy o średnicy większej niż 9 m, w tym prac związanych z budową kolei podziemnej, metra itp.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia.

Pytanie 112:

Prosimy o podanie która jednostka organizacyjna prowadzi DPS i ile jakich jednostek opiekuńczych jest objętych ochroną w programie, ilu mają podopiecznych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na dzień udzielenia odpowiedzi istnieje 14 jednostek opiekuńczych objętych ochroną ubezpieczeniową:

- 12 jednostek DPS Gminy Miejskiej Kraków;
- Krakowskie Centrum Seniora;
- Środowiskowy Dom Samopomocy "Vita".

Łączna liczba miejsc dla podopiecznych w tych jednostkach wynosi 2919.

Pytanie 113:

Prosimy o doprecyzowanie:

- 5.18. oc za szkody wyrządzone przez nauczycieli, pozostały personel placówek oświatowych i oświatowo-wychowawczych, instruktorów, opiekunów;
- 5.24. oc dziennego opiekuna, tj. ubezpieczenie, o którym mowa w art. 41 ustawy z dnia 4 lutego 2011 r. o opiece nad dziećmi w wieku do lat 3 (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 338 z późn. zm.);

nie obejmuje szkód wyrządzonych przez osoby, które nie posiadały wymaganych przepisami prawa odpowiednich uprawnień do wykonywania zawodu lub prowadzenia działalności lub obowiązywał ich zakaz zajmowania określonego stanowiska, wykonywania określonego zawodu lub prowadzenia działalności związanej z wychowaniem, edukacją małoletnich lub z opieką nad nimi.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 114:

Prosimy o potwierdzenie, że rozszerzenie zakresu odpowiedzialności o szkody umyślne nie dotyczy szkód wyrządzonych w ramach wykonywania władzy publicznej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia.

Pytanie 115:

Z KL. OC PRACODAWCY prosimy wykreślić: „oraz wypadek zrównany z wypadkami przy pracy w rozumieniu ustawy o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych, w tym w okolicznościach innych, niż wskazane w art. 3 w/w ustawy, tj. podczas pobytu w hotelu lub innym miejscu przeznaczonym na wypoczynek, itp.,”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 116:

KLAUZULA WAŻNYCH POWODÓW WYPOWIEDZENIA: - prosimy wykreślić:

- z pkt a zapis: przy czym wyłudzenie lub usiłowanie wyłudzenia odszkodowania musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym;
- z pkt b) przy czym popełnienie lub usiłowanie popełnienia przestępstwa musi być potwierdzone prawomocnym orzeczeniem sądowym;

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 117:

Prosimy o podanie ile decyzji z ostatnich 5 lat zostało uznanych za niezgodne z prawem i jakich obszarów dotyczyły?

Czy w okresie ostatnich 5 lat względem zamawiającego kierowano roszczenia związane z wykonywaniem władzy publicznej, jaka była wartość roszczeń i jak się zakończyło postępowanie?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 118:

Prosimy o przekazanie informacji o jakich zwierzętach mowa w ust. 5.22. Prosimy o dopisanie, że ochrona istnieje o ile w myśl obowiązujących przepisów ubezpieczony ponosi odpowiedzialność za powstałą szkodę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w Sekcji II pkt. 5.22 mowa jest np. o psach posiadanych przez SMMK. Ponadto, w pozostałym zakresie wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę. Nie wyraża także zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 119:

Prosimy o wykreślenie w całości KL. BŁĘDÓW I OPUSZCZEŃ
Brak zgody może zablokować możliwość złożenia oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 120:

Prosimy o wykreślenie w całości KLAUZULA INFORMACYJNA
Brak zgody może zablokować możliwość złożenia oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 121:

KLAUZULA OKOLICZNOŚCIOWA prosimy wykreślić z programu OC.
Brak zgody może zablokować możliwość złożenia oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 122:

Czy w ost. 5 latach dochodziło do incydentów związanych z naruszeniem danych osobowych? Jeżeli tak prosimy o przekazanie informacji w jakich okolicznościach doszło do takich sytuacji oraz jakie działania Zamawiający podjął w celu ograniczenia takich wypadków w przyszłości. Czy z tego tytułu względem Zamawiającego zgłaszano roszczenia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przeszłości wystąpiły incydenty związane z naruszeniem danych osobowych. Nie przekaze jednak szczegółowych informacji w zakresie tych incydentów z uwagi na potrzebę ich ochrony.

Pytanie 123:

W KL. REPREZENTANTÓW prosimy uzupełnić krąg reprezentantów o:

- zarząd – w przypadku spółek kapitałowych,
- wspólników uprawnionych do prowadzenia spraw spółki - w przypadku pozostałych spółek,
- prezydenta oraz jego zastępców, a także dyrektorów jednostek organizacyjnych jednostki samorządu terytorialnego / instytucji kultury, a w sytuacji, gdy daną jednostką / instytucją kultury zarządza kierownik;
- osobę wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej - w przypadku prowadzenia jednoosobowej działalności gospodarczej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 124:

Prosimy o wykreślenie w całości oc za (5.23.) szkody powstałe w związku z udziałem w działaniach ratowniczych lub ćwiczeniach członków ochotniczej straży pożarnej i młodzieżowej drużyny pożarniczej, w tym szkody, za które odpowiedzialność ponosi Ubezpieczający/ Ubezpieczony, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 grudnia 2003 r. w sprawie przyznawania świadczeń odszkodowawczych strażakom jednostek ochrony przeciwpożarowej i członkom ochotniczej straży pożarnej z tytułu uszczerbku na zdrowiu albo szkody w mieniu, a w przypadku ich śmierci przyznawania odszkodowań członkom ich rodzin (Dz. U. z 2004 r., Nr 1, poz. 6 z późn. zm.). Limit odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł (słownie: jeden milion złotych zero groszy) na jeden i wszystkie wypadki w okresie rozliczeniowym.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 125:

Zwracamy uwagę, że w/w mogą być przedmiotem ubezpieczenia w ramach odrębnego ubezpieczenia NNW OSP. Brak zgody na wykreślenie powyższego może ograniczyć liczbę oferty w postępowaniu co jest niekorzystne dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Brak pytania Wykonawcy do którego można się odnieść.

Pytanie 126:

Z pkt. 5.26.1 Ubezpieczycielowi nie przysługuje prawo regresu do podwykonawcy Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, o ile jest on podmiotem objętym przedmiotowym ubezpieczeniem jako Ubezpieczający lub Ubezpieczony, w tym Ubezpieczycielowi nie przysługuje prawo regresu wobec Skarbu Państwa; - prosimy usunąć budzący wątpliwości zapis: „w tym Ubezpieczycielowi nie przysługuje prawo regresu wobec Skarbu Państwa”.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, dokonuje następującej zmiany treści SWZ. W załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) dla Części 2 w Sekcji II w pkt 5.26. ppkt 5.26.1 otrzymuje poniższe brzmienie:

„Ubezpieczycielowi nie przysługuje prawo regresu do podwykonawcy Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, o ile jest on podmiotem objętym przedmiotowym ubezpieczeniem jako Ubezpieczający lub Ubezpieczony;”

Pytanie 127:

Prosimy o potwierdzenie, że oc za szkody wzajemne (5.27.) nie obejmuje szkód w postaci czystych strat finansowych ani szkód z tytułu wydawanych decyzji administracyjnych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 128:

Z oc wzajemnej (5.27.) prosimy wykreślić budzący wątpliwości zapis: „tak jakby z każdym z Ubezpieczonych zawarto odrębną umowę ubezpieczenia, z zastrzeżeniem obowiązujących w Umowie limitów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 129:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona dla prac ładunkowych, w tym w przedmiocie ładunku nie obejmuje oc za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewozu drogowego towarów lub umowy spedycji.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenia.

Pytanie 130:

Dodatkowo prosimy o przekazanie niezbędnych informacji do oceny ryzyka:

Wykaz jednostek objętych ubezpieczeniem z podaniem nr NIP, REGON wraz z informacją o rodzaju działalności oraz liczbą pracowników.

Jaka suma gwarancyjna obowiązywała w programach z poprzednich lat?

Jakie franszyzy obowiązywały w programach z poprzednich lat?

Czy jest zarządzanie drogami? Jeżeli tak prosimy o podanie liczby km dróg w zarządzie Ubezpieczonych oraz liczbie placów i parkingów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wykaz jednostek wraz z ich statutami określającymi rodzaje działalności znajduje się na stronie BIP Zamawiającego https://www.bip.krakow.pl/?bip_id=1&mml=12. Dodatkowo odsyła do odpowiedzi na pytanie 84 powyżej.

Co do ustalenia liczby pracowników Zamawiający odsyła do pytania nr 5 Wykonawcy nr 1 z dnia 25 lutego 2025 r.

Informuje ponadto, że w obecnie obowiązującej „Umowie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Gminy Miejskiej Kraków, z wyłączeniem odpowiedzialności cywilnej Zarządu Budynków Komunalnych i Zarządu Cmentarzy Komunalnych numer W/I/1875/OU/79/2021” z 24 czerwca 2021 r. obowiązuje suma gwarancyjna w wysokości 15 000 000,00 zł na jedno i wszystkie wypadki w okresie rozliczeniowym, z zastrzeżeniem limitów lub podlimitów (sublimitów) określonych w poszczególnych zakresach ubezpieczenia.

Kolejno informuje także, że w obecnie obowiązującej „Umowie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej Gminy Miejskiej Kraków, z wyłączeniem odpowiedzialności cywilnej Zarządu Budynków Komunalnych i Zarządu Cmentarzy Komunalnych numer W/I/1875/OU/79/2021” z 24 czerwca 2021 r. obowiązuje franszyza redukcyjna dla szkód w środowisku i szkód w postaci czystych strat finansowych wynosi 10%, nie więcej niż 10 000,00 zł, w pozostałych przypadkach franszyza redukcyjna wynosi 1 000,00 zł i stosuje się ją wyłącznie dla szkód rzeczowych.

Zamawiający informuje, że zakresem przedmiotowej Umowy nie zostało objęte zarządzanie drogami.

Pytanie 131:

Prosimy o aktualizację danych o przebiegu ubezpieczenia na dzień ogłoszenia postępowania.

Prosimy o potwierdzenie, że dane o szkodach obejmują działalność wszystkich jednostek zgłoszonych do ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 4 Wykonawcy nr 1 z dnia 25 lutego 2025 r.

Pytanie 132:

W celu ustalenia maksymalnej ekspozycji na ryzyko oc organizatora imprez dla Wykonawcy prosimy o przekazanie:

- wykazu planowanych w okresie ubezpieczenia imprez podlegających obowiązkowi ubezpieczenia, wraz z informacją o charakterze imprezy,
- czy są wśród nich imprezy podwyższonego ryzyka (w rozumieniu ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych),
- miejscu jej przeprowadzenia,
- przewidywanej liczby uczestników,
- przewidywanej długości okresu ubezpieczenia,
- szkodowości z oc organizatora imprez za okres ost. 5 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę. Odsyła ponadto do odpowiedzi na pytanie nr 4 Wykonawcy nr 1 z dnia 25 lutego 2025 r.

Załącznik nr 9B do SWZ – wzór umowy część 2

Pytanie 133:

§ 3 Pkt.7 – wnosimy o wyjaśnienie czym jest powodowane zmniejszenie wynagrodzenia o 10% i braku podawania przyczyny z powodu ograniczenia zakresu przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że w § 3 ust. 7 wzoru umowy (stanowiącego załącznik nr 9B do SWZ) przewidział i opisał możliwość ograniczenia zakresu zamówienia przez samego Zamawiającego. Jednocześnie wskazał w tych postanowieniach minimalną wartość lub wielkość świadczenia stron (czego wymaga art. 433 pkt 4 ustawy).

Z daleko posuniętej ostrożności Zamawiający wyjaśnia także, że możliwość skorzystania z jednostronnego uprawnienia do ograniczenia zakresu zamówienia („prawo zmniejszenia”) przysługuje np. w przypadku konieczności skrócenia okresu ubezpieczenia, czy wyłączenia z umowy niektórych Ubezpieczonych.

Pytanie 134:

Prosimy o potwierdzenie, iż wszelkie zmiany umowy, w tym w szczególności podwyższanie, uzupełnianie SG/podlimitów, obniżanie SG/podlimitów wymaga zawsze uzyskania zgody obu stron umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe ustalenie.

Pytanie 135:

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umowy, w szczególności opisane w paragrafie 8, wymagają zgody obu stron umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 28 Wykonawcy nr 2 z dnia 25 lutego 2025 r.

Pytanie 136:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia cz. 2 zamówienia prawa opcji zwiększenia – tj. przedłużenia na IV okres rozliczeniowy.

Brak zgody na wykreślenie może ograniczyć konkurencyjność ofert w postępowaniu, co jest niekorzystnym dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ. Odsyła przy tym do odpowiedzi na pytanie nr 2 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 137:

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia cz. 2 zamówienia prawa opcji zmniejszenia – tj. jednostronnego uprawnienia do ograniczenia zakresu zamówienia połączonego ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy.

Brak zgody na wykreślenie może ograniczyć konkurencyjność ofert w postępowaniu, co jest niekorzystnym dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 138:

Prosimy o wykreślenie z § 4 wzoru umowy zapisów:

- ust. 4 - Ustala się, że w razie rozbieżności pomiędzy warunkami ubezpieczenia wynikającymi z powyższych postanowień, zastosowanie znajdą te, które są korzystniejsze dla Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego lub poszkodowanego.

Ust. 5 - W przypadku, w którym niemożliwa lub utrudniona jest ocena, które postanowienia są korzystniejsze dla Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub poszkodowanego, Ubezpieczający,

Ubezpieczony lub poszkodowany jest uprawniony do dokonania wyboru pomiędzy treścią ogólnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do Umowy lub postanowieniami Umowy.

Ust. 6. - W przypadku, gdy jedynie część treści danego postanowienia jest korzystniejsza dla Ubezpieczającego, Ubezpieczonego lub poszkodowanego, część ta stanowi treść Umowy, a w pozostałym zakresie obowiązują zapisy ogólnych warunków ubezpieczenia mających zastosowanie do Umowy oraz postanowienia Umowy w pozostałej części, które nie są z tymi postanowieniami sprzeczne.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 6 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Pytanie 139:

Z § 7 wzoru umowy prosimy wykreślić ust. 3 - Postanowienia określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia Ubezpieczyciela mówiące o możliwości wypowiedzenia Umowy nie będą miały zastosowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 140:

Z § 9 wzoru umowy prosimy usunąć ograniczenie wzrostu wartości składki do 100% w wypadku zmiany umowy w zakresie zmiany (podwyższenia, uzupełnienia, obniżenia) sumy gwarancyjnej, limitów lub podlimitów odpowiedzialności Ubezpieczyciela, fransyz lub udziałów własnych mających zastosowanie w ubezpieczeniu albo w przypadku zmian zakresu ubezpieczenia lub kręgu ubezpieczonych – które mają wpływ na poziom ryzyk u Wykonawcy. Ubezpieczyciel może nie być zainteresowany np. odtwarzaniem sumy gwarancyjnej po jej wyczerpaniu wg. składki rocznej z postępowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 141:

Prosimy o potwierdzenie, że obligatoryjny zakres ubezpieczenia oc ogólnej nie obejmuje odpowiedzialności za szkody powstałe wskutek oddziaływania azbestu, PFAS (związki perfluoroalkilowe oraz związki polifluoroalkilowe), formaldehydu, prionów lub dioksyn lub ich zawartości w produktach wprowadzonych do obrotu przez ubezpieczonego lub użytych przez niego w celu wykonania usługi.

Prosimy o potwierdzenie, że wyłączenie będzie mieć zastosowanie pomimo braku takich zapisów w OWU Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia.

Pytanie 142:

Dla działalności Straży Miejskiej – prosimy wprowadzić podlimit nie wyższy niż 5.000.000 zł na jeden i wszystkie wypadki.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 143:

Prosimy o potwierdzenie, że oc Zarząd Infrastruktury Wodnej w Krakowie (na podstawie zgody Dyrektora Magistratu, o której mowa w § 1 ust. 2 Zarządzenia nr 3285/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 14 listopada 2013 r.) – nie obejmuje odpowiedzialności za szkody związane z powodzią. W przypadku braku zgody prosimy o wprowadzenie podlimitu nie wyższego niż 500.000 zł na jeden i wszystkie wypadki.

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia. Nie wyraża także zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 144:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje oc z tytułu świadczenia usług w zakresie odpłatnego przewozu pasażerów (w tym w szczególności transportu tramwajowego i kolejowego).

Odpowiedź:

Zamawiający nie potwierdza powyższego ustalenia.

Zał. nr 11 do szkudowoci dla Części 2 oraz Zał. nr 10 do SWZ szkudowoci dla Części 1

Pytanie 145:

Proszę o określenie, która z pozycji stanowi wypłatę odszkodowania „wartość roszczenia”, czy „Odszkodowania na 100%” Wykonawca zwraca uwagę, że wielkości te różnią się.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że informacja o wysokości wypłaconego odszkodowania zawarta została w kolumnie "Odszkodowania na 100%".

Pytanie 146:

Proszę o informację na jaki dzień została podana szkudowoci Zamawiającego i proszę o przedstawienie możliwie najbardziej aktualnej.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 61 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r. oraz do odpowiedzi na pytanie nr 4 Wykonawcy nr 1 z dnia 25 lutego 2025 r.

Pytanie 147:

Prosimy o informację czy szkudowoci określona w SWZ uwzględnia szkody likwidowane we własnym zakresie z uwagi na brak pokrycia ubezpieczeniowego lub szkody nie zostały zgłoszone i naprawione w ramach własnego budżetu.

Jeśli były takie szkody prosimy o wskazanie: daty szkody, przyczyny szkody, przedmiotu szkody oraz wartości szkody.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że szkudowoci określona w SWZ uwzględnia wszystkie szkody zgłaszane do ubezpieczycieli z tytułu zawartych polis ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej, w okresach wykazanych w załącznikach nr 10 i 11 do SWZ. Odsyła ponadto do odpowiedzi na pytanie 146 powyżej.

Szkudowoci określona w SWZ nie uwzględnia jedynie szkód likwidowanych we własnym zakresie np. szkód poniżej franszyz redukcyjnych.

Dodatkowo Zamawiający wyjaśnia, że na dzień udzielania odpowiedzi, nie posiada informacji o szczegółowości wnioskowanej przez Wykonawcę.

Pytanie 148:

Prosimy o potwierdzenie braku szkód powodziowych w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 2010 r. Jeżeli takie zdarzenia miały miejsce to proszę o opis.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 34 Wykonawcy nr 1 z dnia 24 lutego 2025 r.

Zał. nr 9A do SWZ - WZÓR_UMOWY - Część 1

Pytanie 149:

§ 6 Pkt.2 – prosimy o usunięcie. W przypadku braku zgody o doprecyzowanie, że te zapisy każdorazowo wymagają zgody zarówno Zamawiającego jak i Wykonawcy, a nie jednostronnego uprawnienia Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 150:

§ 6 Pkt.1 – Zamawiający gwarantuje, iż minimalny zakres przedmiotu Umowy (zakres gwarantowany) wyniesie 90% łącznej składki ubezpieczeniowej określonej w § 5 ust. 1 Umowy, w przypadku skorzystania przez Ubezpieczającego z prawa ograniczenia zakresu zamówienia, o którym mowa w ust. 2. (prawo zmniejszenia) - wnosimy o usunięcie zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wnioskowaną przez Wykonawcę zmianę SWZ.

Pytanie 151:

§ 10 – prosimy o potwierdzenie, że wszelkie zmiany umowy, w szczególności opisane w danym paragrafie, wymagają zgody obu stron.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie 28 powyżej.

Pytanie 152:

Termin składania ofert

Z uwagi na przekazaną powyżej prośbę o wyjaśnienia, prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 20 marca 2024 w celu umożliwienia Wykonawcy zapoznania się z treścią wyjaśnień oraz zwiększenia konkurencyjności wśród oferentów.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła do odpowiedzi na pytanie nr 85 Wykonawcy nr 2 z dnia 24 lutego 2025 r.

Ponadto, na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy, Zamawiający dokonuje następujących zmian treści SWZ:

1. we wzorze umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1:

a) § 3 ust. 6 wzoru umowy otrzymuje poniższe brzmienie:

„W przypadku skutecznego skorzystania przez Ubezpieczającego z prawa opcji zwiększenia, o którym mowa w ust. 4, Ubezpieczyciel powtórzy świadczenie ochrony ubezpieczeniowej w 12 - miesięcznym (słownie: dwunastomiesięcznym) okresie rozliczeniowym określonym w ust. 2 pkt 2.4, w zakresie i na warunkach określonych w Umowie, w tym w **Załączniku nr 1 do Umowy**, za co Ubezpieczający zobowiązany będzie do zapłaty składki ubezpieczeniowej obliczonej za czas trwania odpowiedzialności Ubezpieczyciela w związku z realizacją prawa opcji zwiększenia wielkości zamówienia, przy uwzględnieniu sum ubezpieczenia mienia objętego ochroną ubezpieczeniową, z zastosowaniem uśrednionych stawek ubezpieczeniowych, o których mowa w § 5 ust. 3 Umowy, zgodnie z postanowieniami „Klauzuli rozliczenia składek” określonej w pkt. 26 Działu IV **Załącznika nr 1 do Umowy** oraz z zastrzeżeniem maksymalnej wartości prawa opcji zwiększenia wielkości zamówienia określonej § 5 ust. 6 Umowy oraz maksymalnej wartości Umowy określonej w § 5 ust. 7 Umowy. Ubezpieczyciel wystawi na kolejny 12-miesięczny (słownie: dwunastomiesięczny) okres rozliczeniowy określony w ust. 2 pkt 2.4 dokumenty ubezpieczeniowe zgodne z postanowieniami § 5 ust. 12 Umowy. W celu uniknięcia ewentualnych wątpliwości, Strony potwierdzają, że skuteczne skorzystanie z prawa opcji zwiększenia nie wymaga zmiany Umowy. Ubezpieczający zastrzega sobie prawo nieskorzystania z opcji zwiększenia, a Ubezpieczycielowi nie przysługuje żadne roszczenie z tego tytułu.”.

b) § 6 ust. 1 wzoru umowy otrzymuje poniższe brzmienie:

„Ubezpieczający gwarantuje, iż minimalny zakres przedmiotu Umowy (zakres gwarantowany) wyniesie 90% łącznej składki ubezpieczeniowej określonej w § 5 ust. 1 Umowy, w przypadku skorzystania przez Ubezpieczającego z prawa ograniczenia zakresu zamówienia, o którym mowa w ust. 2.”.

- c) § 8 ust. 6 pkt. 6.2. wzoru umowy otrzymuje poniższe brzmienie:
„gdy Ubezpieczyciel nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionej przyczyny lub nie kontynuuje ubezpieczenia mimo wezwań Ubezpieczającego,”;
2. w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9A do SWZ) dla Części 1:
- a) Dział IV pkt. 26 otrzymuje poniższe brzmienie:
„26. KLAUZULA ROZLICZENIA SKŁADEK
Przy zachowaniu wszystkich pozostałych warunków ubezpieczenia, w zakresie przewidzianym niniejszą klauzulą Strony uzgodniły następującą ich modyfikację:
Wszelkie płatności powstałe na tle niniejszej umowy ubezpieczenia (wynikające w szczególności z konieczności dopłaty składek, zwrotu składek oraz innych rozliczeń) dokonywane będą w systemie pro rata za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej.

Niniejsza klauzula nie dotyczy klauzuli deklaracji sum ubezpieczenia oraz automatycznego pokrycia (pkt 20 powyżej) za wyjątkiem ust. 8 -9 klauzuli.”.
3. we wzorze umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) dla Części 2:
- a) § 7 ust. 6 pkt. 6.2. wzoru umowy otrzymuje poniższe brzmienie:
„gdy Ubezpieczyciel nie rozpoczął realizacji zamówienia bez uzasadnionej przyczyny lub nie kontynuuje ubezpieczenia mimo wezwań Ubezpieczającego.”;
4. w załączniku nr 1 do wzoru umowy (stanowiącym załącznik 9B do SWZ) dla Części 2:
- a) Sekcja II pkt. 5 otrzymuje poniższe brzmienie:
„Zakres ubezpieczenia
Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje szkody wyrządzone osobom trzecim, wobec których odpowiedzialność ponosi Ubezpieczający/ Ubezpieczony, a także wydatki i koszty określone w Umowie i w ogólnych warunkach ubezpieczenia mających zastosowanie do Umowy, za wyjątkiem tych, które zostały wyłączone w Umowie lub ogólnych warunkach ubezpieczenia mających zastosowanie do Umowy, z zastrzeżeniem minimalnego zakresu ubezpieczenia opisanego w Sekcji II Załącznika numer 1 do Umowy, **Klauzul Szczególnych obligatoryjnych, o których mowa w Sekcji III Załącznika nr 1 do Umowy oraz Klauzul Szczególnych Fakultatywnych, o których mowa w Sekcji IV Załącznika nr 1 do Umowy.”;**
- b) Sekcja II pkt. 5 ppkt. 5.10. otrzymuje poniższe brzmienie:
„odpowiedzialność cywilną za szkody w ruchomościach, którymi Ubezpieczający/ Ubezpieczony władał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, leasingu lub innej podobnej umowy nienazwanej albo na podstawie innego stosunku prawnego; **Limit odpowiedzialności w wysokości 2 000 000 zł (słownie: dwa milionów złotych zero groszy)** na jeden i wszystkie wypadki w okresie rozliczeniowym;
Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje szkód;
5.10.1 polegających na utracie rzeczy ruchomych z innych przyczyn niż zniszczenie lub uszkodzenie,
5.10.2 wynikłych z normalnego zużycia rzeczy ruchomych,
5.10.3 powstałych w pojazdach oraz ich wyposażeniu i rzeczach pozostawionych w tych pojazdach powstałych w następstwie prac naprawczych lub remontowych, z wyjątkiem napraw koniecznych, do których zobowiązany jest Ubezpieczony na podstawie obowiązujących przepisów prawa.”

W pozostałym zakresie Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią art. 137 ust. 4 ustawy, przekazał w dniu 24 marca 2025 r. Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej ogłoszenie zmian do ogłoszenia o zamówieniu (Numer publikacji ogłoszenia: 87098-2025; Numer wydania Dz.U. S: 27/2025). Zgodnie z art. 88 ust. 1 ustawy Zamawiający udostępnił ww. ogłoszenie również na ww. stronie internetowej prowadzonego

postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8fe75d5f-3058-46cb-adfc-3b0399eca68b>

Załączniki:

- 1 x zaktualizowany wykaz budynków dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ) – załącznik nr 1;
- 1 x zaktualizowana na dzień 14 lutego 2025 r. szkodowość dla Części 1 (element załącznika nr 10 do SWZ) – załącznik nr 2;
- 1 x zaktualizowana na dzień 14 lutego 2025 r. szkodowość dla Części 2 (załącznik nr 11 do SWZ) – załącznik nr 3;
- 1 x wykaz cmentarzy – załącznik nr 4;
- 1 x opis metodologii wyceny nieruchomości EIB IWO – załącznik nr 5;
- 1 x zmieniony Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SWZ) – załącznik nr 6;
- 1 x wykaz nieruchomości stanowiących przedmiot najmu przez Ubezpieczonych - załącznik nr 7;
- 1 x wykaz nieruchomości użytkowanych przez Straż Miejską Miasta Krakowa (...) - załącznik nr 8.

z up. PREZYDENTA MIASTA

(-)

Anna Szeliga

Kierownik Oddziału
w Wydziale Organizacji i Nadzoru

Urząd Miasta Krakowa
WYDZIAŁ ORGANIZACJI I NADZORU
Oddział Zamówień Publicznych
tel. +48 12 616 17 57, fax +48 12 616 12 36, info@um.krakow.pl
31-004 Kraków, pl. Wszystkich Świętych 3-4
www.krakow.pl

