

OR-10.271.62.2020

**Wykonawcy w postępowaniu
wg rozdzielnika**

Dotyczy: postępowania pn. „Przeglądy, konserwacje i naprawy instalacji i urządzeń przeciwpożarowych oraz monitorowanie systemu sygnalizacji pożaru w budynkach i lokalach Urzędu Miasta Krakowa w latach 2021 - 2023”.

I.

Działając zgodnie z treścią art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający Gmina Miejska Kraków Urząd Miasta Krakowa informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania od Wykonawcy. Treść pytań w oryginalnym brzmieniu wraz z odpowiedziami Zamawiającego znajdują się poniżej.

Pytanie:

W związku z obecnie prowadzonym postępowaniem przetargowym prosimy o udzielenie dodatkowych informacji koniecznych do opracowania prawidłowej, rzetelnej wyceny :

- Prosimy o uzupełnienie załącznika nr 1 „Wykaz central sygnalizacji pożarowej oraz urządzeń wspomagających system p.poż. w budynkach i lokalach Urzędu Miasta Krakowa” o wykaz/specyfikację (ilości, typów, modeli) wszystkich elementów składowych poszczególnych systemów w budynkach będących przedmiotem przeglądu i konserwacji m.in. ilości czujników, przycisków pożarowych (ROP) i oddymiania, modułów wejść / wyjść; sygnalizatorów, wskaźników zadziałania, zasilacz, trzymaczy, siłowników w systemach oddymiania, stałych urządzeń gaśniczych i innych. Obecnie udostępniony wykaz uniemożliwia opracowanie poprawnej wyceny;
- Prosimy o podanie (ilości, typów, modeli) urządzeń monitorujących , których Właścicielem jest Zamawiający;
- Czy Zamawiający dysponuje i udostępni pliki wsadowe w wersji edytowalnej central prod. Schrack Seconet, które są niezbędne do realizacji usług będących przedmiotem niniejszego postępowania ?

Odpowiedź:**Ad. tiret 1:**

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy, dokonuje modyfikacji załącznika nr 1 do wzoru umowy „Wykaz central sygnalizacji pożarowej oraz urządzeń wspomagających system p.poż. w budynkach i lokalach Urzędu Miasta Krakowa”, oraz uzupełnia dane, o których mowa w treści pytania, tj. informacje dotyczące czujników, przycisków pożarowych (ROP), trzymaczy, sygnalizatorów akustycznych, siłowników w systemach oddymiania.

Jednocześnie zwraca uwagę, że nastąpiły również zmiany w kolumnie pn. „Liczba i typ centrali” w lokalizacjach: al. Powstania Warszawskiego 10 Centrum Administracyjne (poz. 4), ul. Wielopole 17a (poz. 5), ul. Stachowicza 18 (poz. 11) oraz ul. Grunwaldzka 8 (poz.12).

Zaktualizowany i uzupełniony załącznik nr 1 do wzoru umowy - stanowi załącznik do niniejszego pisma.

Ad. tiret 2:

Wszystkie wykazane w Załączniku nr 1 do umowy Centrale Systemu Pożarowego wraz z urządzeniami wspomagającymi (z wyjątkiem Urządzeń Transmisji Alarmu) są własnością Zamawiającego.

Urządzenia Transmisji Alarmu są dzierżawione od Operatora na czas trwania umowy. Wykaz Central Systemu Pożarowego, gdzie funkcjonują Urządzenia Transmisji Alarmu Zamawiający wskazuje poniżej:

1. pl. Wszystkich Świętych 3-4; DN-1 – 1 szt.
2. ul. Sarego 4; DN-1 – 1 szt.

3. Al. Powstania Warszawskiego 10; DN-1 – 1 szt.
4. ul. Dobrego Pasterza 116a; DN-1 – 1 szt.
5. os. Zgody 2; DN-1 – 1 szt.
6. Rynek Podgórski 1-2 DN-1 – 1 szt.
7. ul. Wielicka 28a; DN-1 – 1 szt.
8. ul. Grunwaldzka 8; DN-1 – 1 szt.
9. ul. Św. Krzyża 1; DN-1 – 1 szt.
10. ul. Bracka 1; DN-1 – 1 szt.

Ad. tiret 3:

Zamawiający nie dysponuje plikami wsadowymi central.

Pytanie:

Wnioskujemy o odstąpienie wymogu posiadania :

- aktualnych certyfikatów potwierdzających jakość świadczonych usług w zakresie: SITP-PCU: 01 Program certyfikacji podmiotów świadczących usługi w zakresie systemów sygnalizacji pożarowej i automatyki pożarniczej, SITP-PCU: 02 Program certyfikacji podmiotów świadczących usługi w zakresie stałych urządzeń gaśniczych, SITP-PCU: 03 Program certyfikacji podmiotów świadczących usługi w zakresie wentylacji pożarowej.

W tym miejscu wskazuję, iż zgodnie z treścią art. 91 ust. 3 prawa zamówień publicznych, *Kryteria oceny ofert nie mogą dotyczyć właściwości wykonawcy, a w szczególności jego wiarygodności ekonomicznej, technicznej lub finansowej.* W tej materii wypowiedziała się Krajowa Izba Odwoławcza w wyroku z dnia 5 grudnia 2008 r., sygn. akt KIO/UZP 1362/08. Zgodnie z treścią tego orzeczenia, kryteria oceny ofert mają być związane z przedmiotem zamówienia. Izba, uzasadniając swoje stanowisko, powołała się również na wyrok Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości z 17 września 2002 r. (C-513/99), z którego jednoznacznie wynika, że kryteria mają być związane z przedmiotem zamówienia i nie mogą prowadzić do dyskryminacji wykonawców.

Posiadanie certyfikatów rzekomo świadczy o właściwościach technicznych wykonawcy. Rzekomo, bowiem ich posiadanie jest dobrowolne, wykonawca może więc być najwyższej klasy fachowcem, a jednocześnie nie posiadać certyfikatu w danej dziedzinie. Biorąc pod uwagę powyższe, wnoszę o usunięcie z kryterium oceny ofert posiadanie przedmiotowych certyfikatów, jako niedopuszczalne.

Na marginesie powyższych rozważań, zwrócić należy uwagę, że posiadanie certyfikatów jest dobrowolne. Każdy z podmiotów może ubiegać się o jego uzyskanie, od dowolnej jednostki nadającej certyfikaty. Całkowicie nieuzasadnione jest więc wskazywanie konkretnego certyfikatu, z pominięciem innych jednostek certyfikujących – wykonawcy winno przysługiwać możliwość złożenia równoważnych certyfikatów, bądź prawo do wykazywania jakości świadczonych usług innymi sposobami.

Odpowiedź:

Przedmiotem zamówienia są usługi służące bezpieczeństwu osób i mienia. Zamawiający odpowiada nie tylko za swoich pracowników i mienie Gminy, ale również za klientów korzystających z usług Urzędu. W związku z tym wymaga posiadania przez Wykonawców aktualnych certyfikatów/zaświadczeń potwierdzających jakość świadczonych przez nich usług, wystawionych przez niezależną instytucję. Okoliczność ta nie ma jednak wpływu na ocenę wiarygodności ekonomicznej, technicznej lub finansowej Wykonawców.

Kolejno, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający, dokonuje modyfikacji § 3 ust. 2 pkt 14 wzoru umowy, który otrzymuje nowe brzmienie:

„Posiadanie aktualnych certyfikatów/zaświadczeń w zakresie systemów sygnalizacji pożarowej i automatyki pożarniczej, wentylacji pożarowej, potwierdzających jakość świadczonych usług, wystawionych przez niezależną instytucję certyfikującą/wydającą zaświadczenie (np. SITP-PCU). Wykonawca zobowiązany jest do prolongaty posiadanych certyfikatów/zaświadczeń na okres realizacji zamówienia, w przypadkach, gdyby ich ważność upływała wcześniej”.

II.

Ponadto informuję, iż działając zgodnie z treścią art. 38 ust. 4 ustawy Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej „specyfikacją”, w zakresie pkt 15.11, 16.1 oraz pkt 16.2., które otrzymują brzmienie:

15.11 Na kopercie lub opakowaniu należy umieścić następujące informacje:

Nazwa i adres Wykonawcy (ewentualnie pieczęć)
Wydział Organizacji i Nadzoru UMK, Oddział Zamówień Publicznych
Znak sprawy: OR-10.271.62.2020
Oferta na: „Przeglądy, konserwacje i naprawy instalacji i urządzeń
przeciwpożarowych oraz monitorowanie systemu sygnalizacji pożaru w budynkach
i lokalach Urzędu Miasta Krakowa w latach 2021 - 2023”
Nie otwierać przed 30 września 2020 r. godz. 12:00

16. Termin i miejsce składania i otwarcia ofert:

16.1. Termin i miejsce składania ofert

Oferty należy składać na adres: Urząd Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, Kancelaria Magistratu (parter), stanowisko nr 1 – nie później niż do **30 września 2020 r. godz. 11:00**. Kancelaria Magistratu jest czynna od poniedziałku do piątku od 7⁴⁰ – 15³⁰. Oferty złożone po terminie zostaną niezwłocznie zwrócone.

16.2. Termin i miejsce otwarcia ofert

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **30 września 2020 r. godz. 12:00**, w budynku Urzędu Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4, w sali nr 306.

Otwarcie złożonych ofert w przedmiotowym postępowaniu nastąpi bezpośrednio po upływie terminu ich składania, tj. **30 września 2020 r. o godzinie 12:00**, w budynku Urzędu Miasta Krakowa, Pl. Wszystkich Świętych 3-4, w sali nr 306, a dodatkowo będzie relacjonowane poprzez oficjalny kanał Miasta Krakowa na YouTube <https://www.youtube.com/user/wwwkrakowpl/featured>. Istnieje zatem możliwość uprzedniego włączenia zarówno subskrypcji, jak i powiadomień (dzwoneczek).

W związku z powyższym Zamawiający informuje, iż 23 września 2020 r. zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych, pod numerem 540183674-N-2020 ogłoszenie o zmianie ogłoszenia dotyczącego niniejszego zamówienia, w zakresie terminu składania ofert (lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu), określonego w sekcji IV.6.2).

Zamawiający przypomina, iż **wpłaty wadium** należy dokonać w taki sposób, aby znajdowało się ono na rachunku bankowym Zamawiającego przed nowo wyznaczonym terminem składania ofert.

Pozostałe zapisy specyfikacji i ogłoszenia o zamówieniu pozostają bez zmian.

z up. PREZYDENTA MIASTA

(-)

Anna Szeliga

Kierownik Oddziału
w Wydziale Organizacji i Nadzoru

Urząd Miasta Krakowa
WYDZIAŁ ORGANIZACJI I NADZORU
Oddział Zamówień Publicznych
tel. +48 12 616 17 57, fax +48 12 616 12 36, info@um.krakow.pl
31-004 Kraków, pl. Wszystkich Świętych 3-4
www.krakow.pl

