

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy  
Usługi**

**Wykonanie operatów szacunkowych wraz z dokumentacją fotograficzną kolorową (11 części) – edycja 7/22.**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa

**1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 351554353

**1.4) Adres zamawiającego**

**1.4.1.) Ulica:** Plac Wszystkich Świętych 3-4

**1.4.2.) Miejscowość:** Kraków

**1.4.3.) Kod pocztowy:** 31-004

**1.4.4.) Województwo:** małopolskie

**1.4.5.) Kraj:** Polska

**1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL213 - Miasto Kraków

**1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** info@um.krakow.pl

**1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** https://www.bip.krakow.pl

**1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-418c7dce-040f-11ed-9a86-f6f4c648a056

**2.2.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00408999/01

**2.3.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.4.) Data ogłoszenia:** 2022-10-25 13:41

**SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA**

**3.1.) Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - wartości równej lub przekraczającej progi unijne

**3.2.) Zamówienie było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu albo ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy w BZP lub Dz. Urz. UE:** Tak

**3.2.1.) Numer ogłoszenia w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/S 135-385427

**3.3.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

**3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy

**3.6.) Rodzaj zamówienia:**

Usługi

**3.7.) Nazwa zamówienia:**

Wykonanie operatów szacunkowych wraz z dokumentacją fotograficzną kolorową (11 części) – edycja 7/22.

**Umowa dla części nr 5**

**3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Wykonanie operatu szacunkowego określającego wysokość zmniejszenia wartości działek określonych w załączniku nr 1 do umowy dla części 5, w związku z ograniczeniem sposobu korzystania z nieruchomości dokonany na mocy decyzji wydanej na podstawie art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. - o gospodarce nieruchomościami w celu realizacji przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie inwestycji polegającej na założeniu i przeprowadzeniu na części ww. nieruchomości gruntowej miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej (podwójny rurociąg) o parametrach Ø250 mm w pasie eksploatacyjnym o długości 862,6 m na działce nr 311/12 oraz 9,5 m na działce nr 311/4 i szerokości 1 m od krawędzi przewodu po każdej z jego stron, obejmującym powierzchnię 1003 m<sup>2</sup> na działce 311/12 oraz powierzchnię 13 m<sup>2</sup> na działce nr 311/4, wg stanu i przeznaczenia nieruchomości na dzień, w którym decyzja wydana na podstawie art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. - o gospodarce nieruchomościami stała się ostateczna oraz wartość szkód powstałych na w/w działkach w związku z realizacją w/w inwestycji w zakresie objętym decyzją wydaną na podstawie art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. - o gospodarce nieruchomościami - w celu ustalenia odszkodowania w postępowaniu administracyjnym (art. 124 ust. 4, art. 128 ust. 4, art. 129 ust. 5 pkt 1 w/w ustawy) - 1 operat szacunkowy.

**3.9.) Główny kod CPV:** 71319000-7 - Usługi biegłych

#### SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

**4.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-09-14

**4.2.) Okres realizacji zamówienia:**  
12 dni

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Janusz Pańczyk Obiekt Nieruchomości, UNISONO

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 356356882

**4.3.3.) Ulica:** ul. Lubicz 27/38

**4.3.4.) Miejscowość:** Kraków

**4.3.5.) Kod pocztowy:** 31-503

**4.3.6.) Województwo:** małopolskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy:** 1500,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE:** 2022/S 196-556828

#### SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

**5.1.) Czy umowa została wykonana:** Tak

**5.2.) Termin wykonania umowy:** 2022-09-29

**5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie:** Tak

**5.4.) Informacje o zmianach umowy**

**5.4.1.) Liczba zmian:** 0

**5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy:** 1500,00 PLN

**5.6.) Czy umowa została wykonana należycie:** Tak

**5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:**

nie dotyczy

#### SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

1. Ogłoszenie dotyczy części 5 zamówienia.

2. Data wpisana w sekcji V pkt 5.2 jako „Termin wykonania umowy” to data odbioru operatów szacunkowych bez wad i błędów.

3. Zamawiający, na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, wymagał zatrudniania na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę (lub podwykonawcę) osób, które będą wykonywały w ramach przedmiotu zamówienia czynności (pomocnicze), których realizacja nie wymaga posiadania uprawnień rzeczoznawcy majątkowego z zastrzeżeniem, iż wymóg ten nie dotyczył osób posiadających uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego, realizujących osobiście przedmiot zamówienia – co

miało miejsce w niniejszym zamówieniu.